



## **Об утверждении профессионального стандарта Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан**

Приказ и.о. Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 5 ноября 2024 года № 385

В соответствии с пунктом 5 статьи 5 Закона Республики Казахстан "О профессиональных квалификациях" и Правилами разработки и (или) актуализации профессиональных стандартов, утвержденными приказом Министра труда и социальной защиты населения Республики Казахстан. от 7 сентября 2023 года № 377 (зарегистрированный в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 33401), ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить профессиональный стандарт Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан "Услуги промышленного альпинизма при содержании и ремонте многоэтажных жилых домов и зданий", согласно приложению к настоящему приказу;

2. Департаменту градостроительной и жилищно-коммунальной политики Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан в установленном законодательством Республики Казахстан порядке обеспечить:

1) в течение пяти календарных дней после подписания настоящего приказа направление его на казахском и русском языках в Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан" Министерства юстиции Республики Казахстан для официального опубликования и включения в Эталонный контрольный банк нормативных правовых актов Республики Казахстан;

2) размещение настоящего приказа на Интернет-ресурсе Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего вице-министра промышленности и строительства Республики Казахстан.

4. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

*Исполняющий  
обязанности министра*

*К. Каженов*

Приложение к приказу

**Профессиональный стандарт: "Услуги промышленного альпинизма при содержании и ремонте многоэтажных жилых домов и зданий"**

**Глава 1. Общие положения**

1. Область применения профессионального стандарта: Профессиональный стандарт "Услуги промышленного альпинизма при содержании и ремонте многоэтажных жилых домов и зданий" устанавливает требования к формированию образовательных программ, в том числе обучения персонала на предприятиях, признания профессиональной квалификации работников и выпускников организаций образования и решений широкого круга задач в области управления персоналом в организациях и на предприятиях.

2. В настоящем профессиональном стандарте применяются следующие термины и определения:

1) промышленный альпинизм – технология безопасного выполнения высотных работ на зданиях, сооружениях и природных рельефах, где используется альпинистское снаряжение для получения доступа к рабочему месту, фиксации там и возвращению в безопасное место с использованием методов промышленного альпинизма, передвижения и страховки;

2) методы промышленного альпинизма – совокупность технологий, способов достижения рабочего места, передвижения в пространстве и возвращению в безопасное место при выполнении производственного задания с использованием альпинистских технологий передвижения, альпинистского снаряжения и страховки;

3) промышленный альпинист – работник, соответственно обученный, теоретический и практический подготовленный для выполнения технических задач с использованием методов промышленного альпинизма и прошедший соответствующую аттестацию;

4) высотные работы – работы, представляющие угрозу падения с высоты или на глубину более 1,3 м от уровня земли, перекрытия или рабочего настила;

5) общее имущество объекта кондоминиума – части объекта кондоминиума (фасады, подъезды, вестибюли, холлы, коридоры, лестничные марши и лестничные площадки, лифты, крыши, чердаки, технические этажи, подвалы, общедомовые инженерные системы и оборудование, абонентские почтовые ящики, земельный участок под многоквартирным жилым домом и (или) придомовой земельный участок, элементы благоустройства и другое имущество общего пользования), кроме квартир, нежилых помещений, парковочных мест, кладовок, находящихся в индивидуальной (раздельной) собственности, и телекоммуникационного оборудования, являющегося собственностью операторов сотовой связи;

6) содержание общего имущества объекта кондоминиума – комплекс работ или услуг по технической эксплуатации, санитарному содержанию и текущему ремонту общего имущества объекта кондоминиума;

7) текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума – комплекс своевременных технических мероприятий и работ по замене или восстановлению

составных частей и инженерного оборудования многоквартирного жилого дома, установленных нормативной и технической документацией, проводимых с целью предотвращения их преждевременного износа и устранения неисправности;

8) капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума – комплекс мероприятий и работ по замене изношенных конструкций, деталей и инженерного оборудования многоквартирного жилого дома на новые или более прочные и экономичные, улучшающие эксплуатационные показатели ремонтируемых объектов, проводимых с целью восстановления ресурса многоквартирного жилого дома;

9) отраслевая рамка квалификаций – составная часть (подсистема) национальной системы квалификаций, представляющая собой рамочную структуру дифференцированных уровней квалификации, признаваемых в отрасли;

10) профессиональный стандарт – стандарт, определяющий в конкретной области профессиональной деятельности требования к уровню квалификации и компетентности, к содержанию, качеству и условиям труда.

3. В настоящем профессиональном стандарте применяются следующие сокращения:

1) ЕТКС – единый тарифно-квалификационный справочник работ и профессий рабочих

2) КС – квалификационный справочник должностей руководителей, специалистов и других служащих

3) ОКЭД – общий классификатор экономической деятельности

4) ОРК – отраслевая рамка квалификаций

## **Глава 2. Паспорт профессионального стандарта**

4. Название профессионального стандарта: Услуги промышленного альпинизма при содержании и ремонте многоэтажных жилых домов и зданий.

5. Код профессионального стандарта: F43999037.

6. Указание секции, раздела, группы, класса и подкласса согласно ОКЭД:

F Строительство

43 Специализированные строительные работы

43.9 Прочие специализированные строительные работы

43.99 Прочие специализированные строительные работы, не включенные в другие группировки

43.99.9 Прочие строительные работы, требующие специальной квалификации.

7. Краткое описание профессионального стандарта: Профессиональный стандарт " Услуги промышленного альпинизма при содержании и ремонте многоэтажных жилых домов и зданий" разработан в соответствии со статьей 5 Закона Республики Казахстан " О профессиональных квалификациях" и содержит требования к специалистам, выполняющим работы в сфере промышленного альпинизма, необходимым при содержании и ремонте многоэтажных жилых домов и зданий.

## 8. Перечень карточек профессий:

1) Промышленный альпинист - 3 уровень ОРК;

2) Монтажник-высотник - 3 уровень ОРК;

3) Рабочий по техническому содержанию и ремонту высотных частей зданий - 2 уровень ОРК.

## Глава 3. Карточки профессий

9. Карточка профессии "Промышленный альпинист":			
Код группы:	7119-9		
Код наименования занятия:	7119-9-016		
Наименование профессии:	Промышленный альпинист		
Уровень квалификации по ОРК:	3		
подуровень квалификации по ОРК:			
Уровень квалификации по ЕТКС, КС и других типовых квалификационных характеристик:	Выпуск 1. Приказ Заместителя Премьер-Министра - Министра труда и социальной защиты населения Республики Казахстан от 1 сентября 2023 года № 364 "Об утверждении Единого тарифно-квалификационного справочника работ и профессий рабочих (выпуск 1)". Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 7 сентября 2023 года № 33389. Промышленный альпинист		
Уровень профессионального образования:	Уровень образования: ТиПО (рабочие профессии)	Специальность: Защита в чрезвычайных ситуациях (по профилю)	Квалификация:
	Уровень образования: основное среднее образование	Специальность: -	Квалификация: -
Требования к опыту работы:	не менее шести месяцев в сфере промышленного альпинизма		
Связь с неформальным и информальным образованием:	Сертификаты и краткосрочные курсы обучения		
Другие возможные наименования профессии:			
Основная цель деятельности:	Предоставление услуг связанных со строительством, реконструкцией, расширением, ремонтом и техническим обслуживанием высотных зданий и сооружений, при которых доступ к зданиям и сооружениям обеспечивается с использованием веревок, свешенных с такого здания или сооружения, без применения средств подмащивания (без твердой точки опоры).		
Описание трудовых функций			
	Обязательные трудовые функции:	1. Обеспечение безопасного выполнения работ с эксплуатацией подъемных сооружений и крановых путей	

Перечень трудовых функций:	Дополнительные трудовые функции:	1. Организация и контроль ведения работ подъемными сооружениями
	<p>Навык 1: Организация и проведение работ по реконструкции, расширению, ремонту высотных зданий и сооружений</p>	<p>Умения:</p> <p>Для 5 разряда:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Выполнять выбор и идентификацию оборудования и альпинистского снаряжения.</li> <li>2. проводить осмотр, уход и обслуживание альпинистского снаряжения.</li> <li>3. Выполнять технологические операции в безопасном пространстве с применением альпинистских технологий при производстве ремонтно-строительных работ на высотных конструкциях, радио и телевышках, опорах, мостах, дымовых трубах, газоходах, сводах тоннелей, ледобойных быках мостов и т.д.</li> <li>4. Проводить ревизии, осмотры и выявление дефектов высотных конструкций.</li> <li>5. Реставрировать уникальные архитектурные объекты, храмы, памятники, купола, стеллы, фасады зданий и сооружений.</li> <li>6. Ремонтировать облицовки, архитектурных элементов и украшений, балконов, карнизов, кровель ливнеотоков и др. с применением грузоподъемных механизмов: лебедок, талей, гиней.</li> <li>7. Ремонтировать, проводить монтаж и сервисное обслуживание систем кондиционирования, рекуперацию и вентиляцию помещения.</li> <li>8. Ремонтировать, проводить монтаж и сервисное обслуживание систем декоративной подсветки фасадов зданий, сооружений и природных рельефов.</li> <li>9. Ремонтировать, проводить монтаж и сервисное обслуживание систем связи, расположенных на зданиях, сооружениях и природных рельефах.</li> <li>10. Проводить оборку горных склонов около автомобильных и железных дорог, удаление или закрепление опасных, свободно лежащих камней в зонах производственной деятельности.</li> <li>11. Обеспечивать лавинную и камнепадную безопасность при проведении экспедиций и экскурсий в труднодоступные горные районы.</li> <li>12. Обеспечивать противолавинные мероприятия.</li> </ol> <p>Для 6 разряда:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>13. Выполнять газо- или электросварочные работы, плазменную резку, торкретирование на высоте совместно с экипажами вертолетов.</li> </ol> <p>Для 7 разряда:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>14. Выполнять работы с применением электронно-цифровых комплексов, радиодальномеров, магнитометров, гиротеодолитов, лазерных отражателей и приборов с источниками радиоактивного излучения.</li> </ol> <p>Знания:</p>

Трудовая функция 1:  
Обеспечение безопасного выполнения работ с эксплуатацией подъемных сооружений и крановых путей

1. Знание особенности безопасности высотных работ и соответствующих документаций при производстве работ на высоте.
2. Знание основных конструктивных особенностей объектов и технологий выполняемых работ.
3. Знание особенности работ и соответствующую документацию при производстве работ на высоте.
4. Знание правил испытаний и нормы наработки на отказ для альпинистского снаряжения;
5. Знание устройства и принцип действия ручных и механических лебедок, талей, гиней; сигналы и порядок их применения при взаимодействии с работниками, управляющими грузоподъемными механизмами; организацию систем подъема и спуска людей и грузов на высоте, перемещения в безопорном пространстве с использованием альпинистского снаряжения, элементов конструкций и горного рельефа.

Для 6 разряда:

6. Методов проведения газо- или электросварочных работ, плазменной резки, торкретирования на высоте.

Для 7 разряда:

7. Устройство и методы работы с электронно-цифровыми комплексами, радиодальномерами, магнитометрами, гиротеодолитами, лазерными отражателями и приборами с источниками радиоактивного излучения.

Возможность признания навыка:

рекомендуется

Навык 2:  
Обеспечение безопасного ведения работ

Умения:

1. Выполнять основные методы промышленного альпинизма: двойная защита и страховка при работах на высоте; использование рабочих и страховочных систем; использование узлов; организация навески и снятие рабочих и страховочных веревок; зонирование безопасности рабочего пространства; защита третьих лиц при высотных работах; средства связи и контакта другими участниками рабочей бригады; идентификация и оценка опасностей и рисков.
2. Применять методы промышленного альпинизма при чрезвычайных и аварийных ситуациях при выполнении работ на высоте.
3. Выполнять работы по обеспечению безопасности деятельности на горном рельефе.

Для 6 разряда:

4. Соблюдать технику безопасности при выполнении газо- или электросварочных работ, плазменной резки, торкретированию на высоте совместно с экипажами вертолетов.

Для 7 разряда:

		<p>5. Соблюдать технику безопасности при выполнении работ с применением электронно-цифровых комплексов, радиодальномеров, магнитометров, гиротеодолитов, лазерных отражателей и приборов с источниками радиоактивного излучения.</p> <p>Знания:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Организация спасательных работ на высоте.</li> <li>2. Приемы оказания доврачебной помощи.</li> <li>3. Правила безопасного использования веревок, тросов, альпинистского снаряжения при выполнении работ на высотных объектах.</li> </ol> <p>Для 6 разряда:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>4. Техника безопасности при выполнении газо- или электросварочных работ, плазменной резки, торкретированию на высоте.</li> </ol> <p>Для 7 разряда:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>5. Методы защиты от радиоактивного излучения.</li> </ol>
	Возможность признания навыка:	рекомендуется
<p>Дополнительная трудовая функция 1: Организация и контроль ведения работ подъемными сооружениями</p>	<p>Навык 1: Техническое обслуживание высотных зданий и сооружений</p>	<p>Умения:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Проводить покрытие различных поверхностей антикоррозионными материалами.</li> <li>2. Производить малярные работы.</li> <li>3. Выполнять заделку межпанельных стыков, замену водосточных труб, мойку окон.</li> <li>4. Выполнять монтаж и демонтаж подъемно-спускового оборудования.</li> </ol> <p>Знания:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Знание правил испытаний и норм наработки на отказ для альпинистского снаряжения.</li> <li>2. Знание устройств и принципов действия ручных и механических лебедок, талей, гиней.</li> <li>3. Знание сигналов и порядка их применения при взаимодействии с работниками, управляющими грузоподъемными механизмами.</li> <li>4. Знание правил применения и основных свойств узлов для соединения веревок, канатов и тросов.</li> <li>5. Знания организаций систем подъема и спуска людей и грузов на высоте, перемещение в безопасном пространстве с использованием альпинистского снаряжения.</li> </ol>
Требования к личностным компетенциям:	<p>Возможность признания навыка:</p>	рекомендуется
	<p>Ответственность Самостоятельность и ответственность Стрессоустойчивость Умение работать в команде Дисциплинированность Способность к обучению и самообучению</p>	

	Исполнительность Умение оперативно решать возникающие проблемы Профессиональный подход к работе Умение грамотно руководить персоналом		
Список технических регламентов и национальных стандартов:	Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 9 июня 2023 года №435 "О безопасности зданий и сооружений, строительных материалов и изделий" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 32783)		
Связь с другими профессиями в рамках ОРК:	Уровень ОРК:	Наименование профессии:	
	3	Монтажник-высотник	
10. Карточка профессии "Монтажник-высотник":			
Код группы:	7119-2		
Код наименования занятия:	7119-2-003		
Наименование профессии:	Монтажник-высотник		
Уровень квалификации по ОРК:	3		
подуровень квалификации по ОРК:			
Уровень квалификации по ЕТКС, КС и др типовых квалификационных характеристик:			
Уровень профессионального образования:	Уровень образования: ТиПО (рабочие профессии)	Специальность: Защита в чрезвычайных ситуациях (по профилю)	Квалификация: -
	Уровень образования: основное среднее образование	Специальность: -	Квалификация: -
Требования к опыту работы:	без опыта		
Связь с неформальным и информальным образованием:	Сертификаты и краткосрочные курсы обучения		
Другие возможные наименования профессии:			
Основная цель деятельности:	Обеспечение безопасного выполнения работ с эксплуатацией подъемных сооружений и крановых путей		
Описание трудовых функций			
Перечень трудовых функций:	Обязательные трудовые функции:	1. Организация эксплуатации подъемных сооружений.	
		2. Организация и контроль ведения работ подъемными сооружениями.	



	Дополнительные трудовые функции:	
Трудовая функция 1: Организация эксплуатации подъемных сооружений.	Навык 1: Подготовка к проведению строительных, монтажных или погрузочно-разгрузочных работ.	<p>Умения:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Выполнять основные методы эксплуатации подъемных сооружений: выбор и идентификация оборудования; осмотр, уход и обслуживание оборудования.</li> <li>2. Взаимодействовать с руководителями организаций (служб) и персоналом с целью осуществления мер по подготовке подъемных сооружений к проведению строительных, монтажных или погрузочно-разгрузочных работ.</li> <li>3. Организовывать работу машинистов подъемных сооружений и стропальщиков, ставить цели, формулировать задачи, определять приоритеты.</li> <li>4. Вырабатывать варианты решений и оценивать риски, связанные с их реализацией.</li> <li>5. Анализировать результаты деятельности машинистов подъемных сооружений, стропальщиков и оценивать качество выполнения работ.</li> <li>6. Планировать деятельность машинистов подъемных сооружений и стропальщиков.</li> <li>7. Использовать в работе нормативно-техническую документацию.</li> </ol> <p>Знания:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Порядок организации и производства строительных, монтажных и погрузочно-разгрузочных работ с применением подъемных сооружений.</li> <li>2. Организация технического надзора и безопасного обслуживания подъемных сооружений в организации.</li> <li>3. Требования к крановым путям.</li> <li>4. Порядок складирования грузов.</li> <li>5. Общие сведения по устройству грузоподъемных сооружений (их параметры и грузовые характеристики, назначение приборов безопасности, устойчивость при работе).</li> <li>6. Требования к организации обеспечения безопасного производства работ стреловыми самоходными кранами вблизи линий электропередачи.</li> <li>7. Порядок оформления и выдачи нарядов-допусков.</li> <li>8. Знаковая сигнализация, применяемая при перемещении грузов подъемных сооружений.</li> <li>9. Нормы браковки грузозахватных приспособлений, тары, стальных канатов и цепей.</li> <li>10. Порядок действий в случаях возникновения аварий и инцидентов при работе подъемных сооружений.</li> </ol>

		<p>11. Требования электробезопасности при организации и ведении строительных, монтажных и погрузочно-разгрузочных работ подъемных сооружений.</p> <p>12. Требования охраны труда и пожарной безопасности при организации и ведении строительных, монтажных и погрузочно-разгрузочных работ подъемных сооружений.</p>
	Возможность признания навыка:	рекомендуется
<p>Трудовая функция 2: Организация и контроль ведения работ подъемными сооружениями.</p>	<p>Навык 1: Подготовка ведения работ подъемными сооружениями в соответствии с правилами безопасности, проектами производства работ, технологическими картами, технологическими регламентами и нарядами - допусками</p>	<p>Умения:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Организовывать собственную деятельность и деятельность машинистов подъемных сооружений и стропальщиков, давать поручения и контролировать их выполнение.</li> <li>2. Осуществлять контроль выполнения требований промышленной безопасности и охраны труда.</li> <li>3. Организовывать работу в соответствии с проектом, технологической картой и нарядом-допуском.</li> <li>4. Определять безопасное место установки стреловых самоходных подъемных сооружений вблизи линии электропередачи.</li> <li>5. Осуществлять контроль условий эксплуатации подъемных сооружений.</li> </ol> <p>Знания:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Порядок организации и производства строительных, монтажных и погрузочно-разгрузочных работ с применением подъемных сооружений.</li> <li>2. Методы организации технического надзора и безопасного обслуживания подъемных сооружений в организации.</li> <li>3. Требования к крановым путям.</li> <li>4. Порядок складирования грузов.</li> <li>5. Общие сведения по устройству кранов (их параметры и грузовые характеристики, назначение приборов безопасности, устойчивость при работе).</li> <li>6. Требования к организации обеспечения безопасного производства работ стреловыми самоходными кранами вблизи линии электропередачи.</li> <li>7. Порядок оформления и выдачи нарядов-допусков.</li> <li>8. Знаковая сигнализация, применяемая при перемещении грузов подъемных сооружений.</li> <li>9. Нормы браковки грузозахватных приспособлений, тары, стальных канатов и цепей.</li> <li>10. Требования охраны труда и пожарной безопасности при организации и ведении</li> </ol>

		строительных, монтажных и погрузочно-разгрузочных работ подъемных сооружений.	
	Возможность признания навыка:	рекомендуется	
Требования к личностным компетенциям:	Самостоятельность и ответственность Стрессоустойчивость Дисциплинированность Способность к обучению и самообучению		
Список технических регламентов и национальных стандартов:	Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 9 июня 2023 года №435 "О безопасности зданий и сооружений, строительных материалов и изделий" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 32783)		
Связь с другими профессиями в рамках ОРК:	Уровень ОРК:	Наименование профессии:	
	3	Промышленный альпинист	
11. Карточка профессии "Рабочий по техническому содержанию и ремонту высотных частей зданий":			
Код группы:	7119-9		
Код наименования занятия:	7119-9-018		
Наименование профессии:	Рабочий по техническому содержанию и ремонту высотных частей зданий		
Уровень квалификации по ОРК:	2		
подуровень квалификации по ОРК:			
Уровень квалификации по ЕТКС, КС и других типовых квалификационных характеристик:	Выпуск 1. Приказ Заместителя Премьер-Министра - Министра труда и социальной защиты населения Республики Казахстан от 1 сентября 2023 года № 364 "Об утверждении Единого тарифно-квалификационного справочника работ и профессий рабочих (выпуск 1)". Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 7 сентября 2023 года № 33389. Рабочий по комплексному обслуживанию зданий, разряд 4.		
Уровень профессионального образования:	Уровень образования: основное среднее образование	Специальность: -	Квалификация: -
Требования к опыту работы:	без опыта		
Связь с неформальным и информальным образованием:	Сертификаты и краткосрочные курсы обучения		
Другие возможные наименования профессии:			
Основная цель деятельности:	Контроль технического состояния, поддержание работоспособности или исправности, наладка и регулировка, подготовка к сезонной эксплуатации здания или объекта в целом и его элементов систем.		
Описание трудовых функций			

Перечень трудовых функций:	Обязательные трудовые функции:	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Планирование работ по управлению и содержанию жилых зданий.</li> <li>2. Выполнения требований безопасности в процессе проведения ремонта высотных частей зданий.</li> </ol>
	Дополнительные трудовые функции:	
Трудовая функция 1: Планирование работ по управлению и содержанию жилых зданий.	<p>Навык 1: Профилактические работы по содержанию жилых зданий.</p>	<p>Умения:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Проводить мониторинг зданий и сооружений с целью выявления случаев нарушения правил и условий эксплуатации.</li> <li>2. Проводить подготовку к сезонной эксплуатации здания или объекта в целом и его элементов систем.</li> <li>3. Проводить ремонт и обслуживание фасадов, кровли, оконных конструкций, водосточных систем и других элементов зданий.</li> <li>4. Проводить осмотры и диагностику состояния высотных частей зданий для выявления повреждений и дефектов.</li> <li>5. Работать с различными инструментами и оборудованием для ремонта и технического обслуживания.</li> <li>6. Работать с чертежами и технической документацией для точного выполнения ремонтных работ.</li> <li>7. Инспектировать здание и сооружение с целью выявления случаев нарушения правил и условий эксплуатации.</li> <li>8. Осуществлять контроль за правильной технической эксплуатацией и содержанием жилых, служебно-технических и административных зданий и сооружений, их санитарно-технического оборудования в соответствии с требованиями стандартов, правил, инструкций, чертежей, за выполнением установленного объема строительно-монтажных работ, качеством их производства, соблюдением строительных норм, технических условий и технологий производства работ.</li> <li>9. Принимать в установленном порядке выполнение строительно-монтажных работ, конструктивных элементов.</li> <li>10. Текущий ремонт обслуживаемых высотных частей зданий, сооружений с выполнением всех видов ремонтно-строительных работ.</li> <li>11. Обслуживание и периодическая проверка технического состояния высотных частей зданий и сооружений всех типов вышек, башен, шпилей, карнизов и др.</li> <li>12. Предупреждение и принятие мер к недопущению обвалов, падений с высоты любых предметов, а также частей конструкций зданий, сооружений.</li> </ol>

13. В зимнее время очистка крыш высотных зданий и сооружений от снега и льда.

14. Содержание в исправности и чистоте подъемных механизмов, приспособлений и инструментов.

15. Выполнение работ по ремонту и обеспечению нормальной эксплуатации инженерного оборудования зданий: электрооборудования и контрольно-измерительных приборов и автоматических устройств.

Знания:

1. Знание особенности безопасности высотных работ, особенности технологических задач и соответствующих документаций при производстве работ на высоте.

2. Знание особенности работ и соответствующих документаций при производстве работ на высоте.

3. Знание особенности безопасности высотных работ, особенности технологических задач и соответствующих документаций при производстве работ на высоте.

4. Знание особенности работ и соответствующих документаций при производстве работ на высоте.

5. Знание основных конструктивных особенностей объектов и технологий выполняемых работ.

6. Знание нормативных правовых актов, регламентирующих вопросы жилищных отношений, жилищно-коммунального хозяйства.

7. Знание норм и правил технической эксплуатации жилищного фонда, правил содержания объекта кондоминиума.

8. Постановления местных органов по вопросам санитарии, внешнего содержания зданий, сооружений и т.п.

9. Правила санитарии и гигиены по содержанию улиц, зданий и сооружений.

10. Устройство и правила эксплуатации обслуживаемого оборудования.

11. Правила безопасности при выполнении ремонтно-строительных работ.

Возможность признания навыка:

рекомендуется

Умения:

1. Безопасно использовать строительные леса, подъемники, альпинистское снаряжение и другие специальные средства.

2. Проводить идентификацию запасных выходов и основных способов спасения для информирования находящихся в зданиях и сооружениях людей.

3. Проводить ограничение доступа к оборудованию, конструкциям и к другим элементам, оказывающих негативное влияние на жизнедеятельность пользователей.

Трудовая функция 2:  
Выполнения требований безопасности в процессе проведения ремонта высотных частей зданий.

Навык 1:  
Соблюдение требований охраны труда, пожарной безопасности

4. Проводить безопасное маневрирование на высоте.
5. Участвовать в комиссионных осмотрах зданий и сооружений, освидетельствовании и определении качества скрытых работ согласно чертежам и актам на эти работы при вводе новых объектов в эксплуатацию.
6. Выявление потребностей в ремонте и составление дефектных актов на текущий ремонт зданий и сооружений, а также дефектных актов на капитальный ремонт;
7. Выявлять нарушения в ремонте и эксплуатации зданий и сооружений и принимать меры к их устранению, в необходимых случаях выносить запрета на сдачу объектов в эксплуатацию.
8. Анализировать обнаруженные при эксплуатации зданий и сооружений неисправности, принимать меры к их предупреждению и ликвидации.
9. Организовывать срочное выполнение аварийных и неотложных работ.
10. Текущий ремонт обслуживаемых высотных частей зданий, сооружений с выполнением всех видов ремонтно-строительных работ.
11. Обслуживание и периодическая проверка технического состояния высотных частей зданий и сооружений всех типов вышек, башен, шпилей, карнизов и др.
12. Предупреждение и принятие мер к недопущению обвалов, падений с высоты любых предметов, а также частей конструкций зданий, сооружений.
13. В зимнее время очистка крыш высотных зданий и сооружений от снега и льда.
14. Содержание в исправности и чистоте подъемных механизмов, приспособлений и инструментов.
15. Выполнение работ по ремонту и обеспечению нормальной эксплуатации инженерного оборудования зданий: электрооборудования и контрольно-измерительных приборов и автоматических устройств.

Знания:

1. Безопасность механических и автоматизированных средств передвижения.
2. Различные средства индивидуальной и коллективной защиты, их применение и правила эксплуатации.
3. Действия в случае аварийных ситуаций и нештатных происшествий, а также методы оказания первой помощи.
4. Знание методов оценки физического износа конструктивных элементов и инженерных систем жилых и нежилых зданий.
5. Знание технических требований к зданиям, многоквартирным жилым домам и других

		<p>нормативно-технических документов в сфере строительства, жилищных отношений и жилищно-коммунального хозяйства.</p> <p>6. Знание методологии визуального осмотра конструктивных элементов и систем инженерного оборудования.</p> <p>7. Постановления местных органов по вопросам санитарии, внешнего содержания зданий, сооружений и т.п.</p> <p>8. Правила санитарии и гигиены по содержанию улиц, зданий и сооружений.</p> <p>9. Устройство и правила эксплуатации обслуживаемого оборудования.</p> <p>10. Правила безопасности при выполнении ремонтно-строительных работ.</p>
	Возможность признания навыка:	рекомендуется
Требования к личностным компетенциям:	<p>Ответственность</p> <p>Умение быстро принимать решения</p> <p>Умение работать в команде</p>	
Список технических регламентов и национальных стандартов:	Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 9 июня 2023 года №435 "О безопасности зданий и сооружений, строительных материалов и изделий" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 32783).	
Связь с другими профессиями в рамках ОРК:	Уровень ОРК:	Наименование профессии:
	3	Монтажник-высотник

#### Глава 4. Технические данные профессионального стандарта

12. Наименование государственного органа:

Министерство промышленности и строительства Республики Казахстан.

13. Организации (предприятия) участвующие в разработке:

АО "КазЦентр ЖКХ".

14. Отраслевой совет по профессиональным квалификациям.

15. Национальный орган по профессиональным квалификациям.

16. НПП Казахстан "Атамекен".

17. Номер версии и год выпуска: версия 1, 2024 г.

18. Дата ориентировочного пересмотра: 31.08.2027 г.