

Об обеспечении жилыми помещениями военнослужащих, граждан, уволенных с военной службы, и членов их семей в государствах-участниках Содружества Независимых Государств

Содружества Независимых Государств Соглашение от 28 марта 1997 года

Неофициальный текст

вступает в силу со дня получения депозитарием третьего уведомления о выполнении государствами-участниками внутригосударственных процедур, необходимых для его вступления в силу

подписали: Республика Армения, Республика Беларусь, Республика Казахстан, Кыргызская Республика, Российская Федерация, Республика Таджикистан

сдали уведомления:

- | | |
|-------------------------------|---|
| <i>Республика Беларусь</i> | <i>- депонировано 17 июля 1997 года;</i> |
| <i>Республика Таджикистан</i> | <i>- депонировано 3 ноября 1997 года;</i> |
| <i>Республика Армения</i> | <i>- депонировано 19 апреля 2001 года;</i> |
| <i>Кыргызская Республика</i> | <i>- депонировано 29 июня 2001 года;</i> |
| <i>Российская Федерация</i> | <i>- депонировано 31 декабря 2004 года
(внутригосударственные процедуры
выполняются);</i> |
| <i>Республика Казахстан</i> | <i>- депонировано 28 марта 2005 года
(внутригосударственные процедуры
выполняются).</i> |

Соглашение вступило в силу 19 апреля 2001 года

вступило в силу для государств:

- | | |
|-------------------------------|-------------------------------|
| <i>Республика Беларусь</i> | <i>- 19 апреля 2001 года;</i> |
| <i>Республика Таджикистан</i> | <i>- 19 апреля 2001 года;</i> |
| <i>Республика Армения</i> | <i>- 19 апреля 2001 года;</i> |
| <i>Кыргызская Республика</i> | <i>- 29 июня 2001 года.</i> |

Государства-участники настоящего Соглашения, далее государства-участники, исходя из Соглашения между государствами-участниками Содружества Независимых Государств о социальных и правовых гарантиях военнослужащих, лиц, уволенных с военной службы, и членов их семей от 14 февраля 1992 года, выражая озабоченность государств-участников судьбой военнослужащих бывшего

Союза ССР и членов их семей, а также признавая необходимость принятия согласованных мер в решении вопросов обеспечения их жилыми помещениями, согласились о нижеследующем:

Статья 1

Настоящее Соглашение распространяется на военнослужащих (кроме военнослужащих срочной службы), проходящих военную службу в вооруженных силах и других воинских формированиях государств-участников Содружества Независимых Государств, состоявших ранее на военной службе в Вооруженных Силах и других воинских формированиях бывшего Союза ССР, в Объединенных Вооруженных Силах Содружества Независимых Государств (далее военнослужащие), а также на граждан из числа указанных военнослужащих, уволенных с военной службы после 31 декабря 1991 года, и членов их семей и являющихся иностранными гражданами по отношению к государству их пребывания или имеющих право на приобретение гражданства государства-участника, на территории которого избрано постоянное место жительства.

Статья 2

Военнослужащие и члены их семей при переводе для дальнейшего прохождения военной службы в другое государство обеспечиваются жилыми помещениями по нормам и в порядке, установленном законодательством государства-участника, в к о т о р о е о н и п р и б ы в а ю т .

За военнослужащими, направленными для прохождения военной службы на территорию другого государства-участника, сохраняются (бронируются) жилые помещения по постоянному месту жительства на период прохождения ими военной службы на территории другого государства-участника. При этом, на период военной службы им предоставляются служебные жилые помещения по договоренности заинтересованных государств-участников.

Статья 3

Граждане, уволенные с военной службы, и члены их семей при переезде на постоянное место жительства с территории одного на территорию другого государства-участника обеспечиваются по избранному месту жительства жилыми помещениями по нормам, установленным для граждан государства, на территорию к о т о р о г о о н и п р и б ы л и .

Государство-участник, в вооруженных силах и других воинских формированиях

которого проходили военную службу граждане, указанные в настоящей статье, заблаговременно приобретает для них жилые помещения по избранному ими постоянному месту жительства на территории другого государства-участника при условии сдачи занимаемых этими гражданами жилых помещений по прежнему месту службы (жительства) или, если жилые помещения по прежнему месту службы (жительства) им не предоставлялись.

Порядок и сроки приобретения указанных жилых помещений определяются правительствами государств-участников на двусторонней основе.

Статья 4

Военнослужащие, граждане, уволенные с военной службы, и члены их семей при выезде на постоянное место жительства с территории одного на территорию другого государства-участника имеют право на обмен занимаемых ими для постоянного проживания жилых помещений, независимо от их ведомственной принадлежности, с гражданами другого государства-участника, а также на продажу приватизированных ими жилых помещений независимо от сроков приватизации.

Обмен и продажа этих жилых помещений осуществляются по нормам и в порядке, установленном законодательством государств-участников, а если нормативно-правовые акты по этим вопросам не приняты, то до их принятия - по нормам и в порядке, установленном законодательством бывшего Союза ССР.

Статья 5

Споры по вопросам обмена и продажи жилых помещений в случаях, предусмотренных статьей 4 настоящего Соглашения, разрешаются судом государства-участника, на территории которого находится жилое помещение, являющееся предметом спора.

Статья 6

Военнослужащим, гражданам, уволенным с военной службы, и членам их семей при выезде на постоянное место жительства с территории одного на территорию другого государства-участника уполномоченными органами государств-участников выдается документ, подтверждающий факт сдачи, приватизации, обмена, продажи или других действий, совершенных с занимаемыми ими жилыми помещениями, с указанием времени их совершения. Выданные документы признаются государствами-участниками.

Статья 7

Государства-участники информируют друг друга о действующих в этих государствах нормативных актах в области жилищного законодательства, а также осуществляют постоянное сотрудничество при решении вопросов обеспечения жилыми помещениями военнослужащих, граждан, уволенных с военной службы, и членов их семей.

Статья 8

Вопросы, связанные с применением настоящего Соглашения, при необходимости будут согласовываться полномочными компетентными органами государств-участников на двусторонней или многосторонней основе.

Статья 9

Соглашение вступает в силу со дня получения депозитарием третьего уведомления о выполнении государствами-участниками внутригосударственных процедур, необходимых для его вступления в силу.

Совершено в городе Москве 28 марта 1997 года в одном подлинном экземпляре на русском языке. Подлинный экземпляр хранится в Исполнительном Секретариате Содружества Независимых Государств, который направит каждому государству, подписавшему настоящее Соглашение, его заверенную копию. <*>

** Соглашение подписано Республикой Армения с оговоркой, Соглашение не подписано Азербайджанской Республикой, Грузией, Республикой Молдова, Туркменистаном, Республикой Узбекистан, Украиной*