

**О мерах по обеспечению защиты интересов граждан, получивших льготные жилищные кредиты, выданные закрытым акционерным обществом "Жилстройбанк" в соответствии с Указом Президента Республики Казахстан от 6 сентября 1993 года N 1344 "О новой жилищной политике"**

Постановление Правительства Республики Казахстан от 28 февраля 2001 года N 304

В целях смягчения социальных последствий перехода к режиму свободно плавающего обменного курса тенге для граждан, получивших льготные жилищные кредиты, и по согласованию с открытым акционерным обществом "Банк ЦентрКредит" Правительство Республики Казахстан постановляет:

1. Признать целесообразным финансировать из республиканского бюджета исполнение части обязательств граждан (далее - Заемщики), получивших льготные жилищные кредиты, выданные закрытым акционерным обществом "Жилстройбанк", в связи с изменением обменного курса тенге с 5 апреля 1999 года.

2. Рекомендовать открытому акционерному обществу "Банк ЦентрКредит" (далее - ОАО "Банк ЦентрКредит") перезаключить кредитные договора с Заемщиками, зафиксировав обязательства сторон по ним с 1 апреля 1999 года в тенге, исходя из курса 88,3 тенге за доллар США и ставки вознаграждения 5 процентов годовых.

3. Министерству финансов Республики Казахстан:

1) заключить с ОАО "Банк ЦентрКредит" договор, в котором предусмотреть порядок начисления и выплаты курсовой, разницы по договорам с Заемщиками, определенных Соглашением по вопросу уточнения круга Заемщиков, подписанного между Министерством финансов и ОАО "Банк ЦентрКредит" от 8 декабря 2000 года и выплаты ОАО "Банк ЦентрКредит" курсовой разницы за период с 1 апреля 1999 года до окончания срока действия кредитных договоров, заключенных с Заемщиками, без права пролонгации. Размер курсовой разницы, подлежащий ежегодной компенсации, определить как разницу между курсом 88,3 тенге за доллар США и курсом Национального Банка Республики Казахстан на 31 декабря соответствующего года. Компенсация курсовой разницы производится на сумму погашения Заемщиками основного долга и вознаграждения за год. В 2002 году компенсация производится за период с 1 апреля 1999 года по 31 декабря 2001 года;

2) начиная с 2002 года и до окончания срока действия кредитных договоров, заключенных по выданным кредитам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, ежегодно предусматривать в республиканском бюджете средства на выплату курсовой

разницы за предыдущий финансовый год, кроме того, в республиканском бюджете 2002 года предусмотреть оплату курсовой разницы по платежам 1999 и 2000 годов.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на

Заместителя Премьер-Министра Республики Казахстан Джандосова У.А.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Премьер-Министр  
Республики Казахстан

(Специалисты: Мартина Н.А.,  
Умбетова А.М.)