

О проекте Закона Республики Казахстан "О внесении дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам жилищного строительства"

Постановление Правительства Республики Казахстан от 31 марта 2003 года N 305

Правительство Республики Казахстан постановляет:

Внести на рассмотрение Мажилиса Парламента Республики Казахстан проект Закона Республики Казахстан "О внесении дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам жилищного строительства". <*>

Сноска. Проект Закона отозван из Мажилиса Парламента РК - постановлением Правительства РК от 19 марта 2004 г. N 352 .

П р е м ь е р - М и н и с т р

Республики Казахстан

Проект

Закон Республики Казахстан О внесении дополнений в некоторые законодательные акты

Республики Казахстан по вопросам жилищного строительства

Статья 1. Внести дополнения в следующие законодательные акты Республики Казахстан:

1. В Закон Республики Казахстан от 3 ноября 1994 года "Об индивидуальном жилищном строительстве" (Ведомости Верховного Совета Республики Казахстан, 1994 г., N 20, ст. 248, Ведомости Парламента Республики Казахстан, 1997 г., N 13-14, ст. 209)

в с т а т ь е 8 :

абзац третий дополнить предложением в следующей редакции:

"возложение затрат, связанных со строительством и развитием объектов инфраструктуры на застройщиков, осуществляющих индивидуальное жилищное строительство, не допускается;"

2. В Закон Республики Казахстан от 16 июля 2001 года "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан" (Ведомости Парламента Республики Казахстан, 2001 г., N 17-18, ст. 243):

в с т а т ь е 6 8 :

пункт 7 дополнить частями третьей и четвертой следующего содержания:

"Затраты, связанные с дополнительными нагрузками либо развитием и обустройством магистральных и внутриквартальных инженерных сетей, иных объектов инженерной (коммунальной) инфраструктуры, а также внутренней городской (

поселковой) улично-дорожной сети в районах массовой жилой застройки (группы жилых зданий, включая индивидуальные жилые дома квартала, микрорайона, жилого массива) несут поставщики (производители) услуг, если эти затраты не финансируются за счет бюджетных средств. Возложение указанных затрат на застройщиков, осуществляющих жилищное строительство, не допускается.

Строительство инженерных сетей строящихся жилых домов и благоустройство территорий в пределах границ отведенного земельного участка (усадебного участка и придомовой территории) осуществляется за счет средств застройщиков."

3. В Закон Республики Казахстан от 16 мая 2002 года "О государственных закупках" (Ведомости Парламента Республики Казахстан, 2002 г., N 9, ст. 95):

в с т а т ь е 1 2 :

пункт 3 дополнить частью второй следующего содержания:

"В конкурсной заявке потенциального поставщика, а также в договоре подряда, заключенного между заказчиком (инвестором проекта или программы) и выигравшим конкурс (генеральным подрядчиком), в обязательном порядке указываются виды и объемы работ (услуг), которые подрядчик (генеральный подрядчик) намеревается передать на исполнение субподрядчикам. При этом организатор конкурса в конкурсной документации предусматривает условие о запрете передачи подрядчиком (генеральным подрядчиком) на субподряд в совокупности более двух третей объема работ (стоимости строительства), являющихся предметом проводимого конкурса".

Статья 2. Настоящий Закон Республики Казахстан вводится в действие со дня опубликования.

П р е з и д е н т

Республики Казахстан