

## Об утверждении форм документов, удостоверяющих право на земельный участок

### *Утративший силу*

Постановление Правительства Республики Казахстан от 22 августа 2003 года N 851. Утратило силу постановлением Правительства РК от 6 июня 2006 года N 511.

**Сноска. Утратило силу постановлением Правительства РК от 06.06.2006 № 511.**

В соответствии с Земельным кодексом Республики Казахстан от 20 июня 2003 года Правительство Республики Казахстан постановляет:

1. Утвердить формы документов, удостоверяющих право на земельный участок:

- 1) акт на право частной собственности на земельный участок;
- 2) акт на право постоянного землепользования;
- 3) акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды);
- 4) акт на право временного безвозмездного землепользования.

2. Признать утратившими силу:

1) постановление Правительства Республики Казахстан от 8 апреля 1996 года N 402 "О выдаче гражданам и юридическим лицам актов на право собственности на земельный участок, право постоянного землепользования" (САПП Республики Казахстан, 1996 г., N 15, ст. 125);

2) постановление Правительства Республики Казахстан от 6 декабря 1996 года N 1495 "Об утверждении форм типовых договоров о временном землепользовании" (САПП Республики Казахстан, 1996 г., N 50, ст. 487);

3) постановление Правительства Республики Казахстан от 26 июля 2001 года N 1009 "О внесении изменений и дополнений в некоторые решения Правительства Республики Казахстан" (САПП Республики Казахстан, 2001 г., N 28, ст. 353).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Премьер-Министр  
Республики Казахстан

Утвержден  
постановлением Правительства  
Республики Казахстан  
от 22 августа 2003 года N 851

**Акт  
на право частной собственности  
на земельный участок**

Кадастровый номер земельного участка \_\_\_\_\_

Собственник \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество гражданина

\_\_\_\_\_ или полное наименование юридического лица, адрес)

Право частной собственности на земельный участок

Площадь земельного участка \_\_\_\_\_ га.

Целевое назначение земельного участка \_\_\_\_\_

Ограничения в использовании и обременения земельного участка \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Делимость земельного участка \_\_\_\_\_

(делимый, неделимый)

Основание выдачи акта \_\_\_\_\_

(акт исполнительного органа)

№ \_\_\_\_\_

**План земельного участка**

Местоположение участка \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Выноска мер линий**

Описание смежеств: fs24

от А до Б \_\_\_\_\_

от Б до В N поворотных ! Меры линий

от В до Г точек !

-----

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Масштаб 1: \_\_\_\_\_

**Посторонние землепользователи (собственники)**

**в границах плана**

---

№ \_\_\_\_\_  
N на плане ! Наименование землепользователей ! Площадь, га  
! (собственников) в границах плана !

-----  
-----  
-----

Запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право  
собственника на земельный участок, право землепользования за N \_\_\_\_\_

Приложение:

М.П.

Председатель \_\_\_\_\_ комитета по управлению земельными ресурсами

\_\_\_\_\_ Ф.И.О. " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_\_ г.

(подпись)

Отметка о регистрации права на земельный участок

Приложение 1  
к акту на право частной  
собственности

Список

граждан-членов \_\_\_\_\_

(наименование предприятия, кооператива,

\_\_\_\_\_, расположенного в  
хозяйственного товарищества, кондоминиума)

\_\_\_\_\_  
(название населенного пункта, сельского округа,

\_\_\_\_\_  
района, области)

\_\_\_\_\_  
N ! Фамилия, имя, отчество ! Адрес проживания  
п/п! !

-----  
-----

М.П. Аким \_\_\_\_\_

(наименование местного

\_\_\_\_\_  
исполнительного органа)

\_\_\_\_\_ 200\_\_ г. \_\_\_\_\_

(число)(месяц) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П. Председатель \_\_\_\_\_

(предприятия,

\_\_\_\_\_

кооператива, хозяйственного

\_\_\_\_\_

товарищества, кондоминиума)

\_\_\_\_\_ 200\_\_ г. \_\_\_\_\_

(число)(месяц) (подпись) (Ф.И.О.)

Приложение 2  
к акту на право частной  
собственности

Перечень

земельных участков с особым режимом использования,  
предоставляемых (передаваемых) в \_\_\_\_\_  
(Ф.и.о. собственника,

\_\_\_\_\_

полное наименование юридического лица)

\_\_\_\_\_

№ уч-! Наименование территории ! Общая! В том ! Из них! Установ-  
астка! с особым режимом исполь-! пло- ! числе ! пашни ! ленный  
на ! зования земель (санитар-! щадь, ! сельско-! ! режим  
чер- ! но-защитные зоны, земли ! га ! хозяйст-! ! использо-  
уже ! особо охраняемых природ-! ! венных ! ! вания  
! ных территорий, водо- ! ! угодий ! ! земель  
! охранного назначения и ! ! ! !  
! т.д.) ! ! ! !

-----

-----

М.П. Председатель \_\_\_\_\_

районного (городского)  
комитета по управлению

\_\_\_\_\_ 200\_\_ г. земельными ресурсами  
(число) (месяц) \_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)

М.П. Руководитель

\_\_\_\_\_

(наименование органа, заинтересованного в установлении  
охранной зоны)

\_\_\_\_\_ 200\_\_ г. \_\_\_\_\_

(число)(месяц) (подпись) (Ф.И.О.)

Утвержден  
постановлением Правительства  
Республики Казахстан  
от 22 августа 2003 года N 851

**Акт  
на право постоянного  
землепользования**

Кадастровый номер земельного участка \_\_\_\_\_

Землепользователь \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (полное наименование юридического лица, адрес)

Право постоянного землепользования на земельный участок

Площадь земельного участка \_\_\_\_\_ га.

Целевое назначение земельного участка \_\_\_\_\_

Ограничения в использовании и обременения земельного участка \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Делимость земельного участка \_\_\_\_\_

(делимый, неделимый)

Основание выдачи акта \_\_\_\_\_

(акт исполнительного органа)

N \_\_\_\_\_

**План земельного участка**

Местоположение участка \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Выноска мер линий**

Описание смежеств:

от А до Б \_\_\_\_\_

от Б до В N поворотных ! Меры линий

от В до Г точек !

-----

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Масштаб 1: \_\_\_\_\_

**Посторонние землепользователи (собственники)  
в границах плана**

---

—  
N на плане ! Наименование землепользователей ! Площадь, га  
! (собственников) в границах плана !

-----  
-----  
-----

Запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственности на земельный участок, право землепользования за N \_\_\_\_\_

Приложение:

М.П.

Председатель \_\_\_\_\_ комитета по управлению земельными ресурсами

\_\_\_\_\_ Ф.И.О. " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_\_ г.

(подпись)

Отметка о регистрации права на земельный участок

Приложение 1  
к акту на право постоянного  
землепользования

Список

граждан-членов \_\_\_\_\_

(наименование предприятия, кооператива, хозяйственного  
\_\_\_\_\_, расположенного в  
товарищества, кондоминиума)

\_\_\_\_\_ (название населенного пункта, сельского округа,

\_\_\_\_\_ района, области)

\_\_\_\_\_ N ! Фамилия, имя, отчество ! Адрес проживания  
п/п !

-----  
-----

М.П. Аким \_\_\_\_\_

(наименование местного

\_\_\_\_\_ исполнительного органа)

\_\_\_\_\_ 200\_\_ г. \_\_\_\_\_

(число)(месяц) (подпись) (Ф.И.О.)  
М.П. Председатель \_\_\_\_\_  
(предприятия,

\_\_\_\_\_  
кооператива, хозяйственного

\_\_\_\_\_  
товарищества, кондоминиума)

\_\_\_\_\_ 200\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(число)(месяц) (подпись) (Ф.И.О.)

Приложение 2  
к акту на право постоянного  
землепользования

### Перечень

земельных участков с особым режимом использования,  
предоставляемых (передаваемых) в \_\_\_\_\_  
(Ф.и.о. собственника,

\_\_\_\_\_  
полное наименование юридического лица)

\_\_\_\_\_  
Н уч-!Наименование территории !Общая!В том !Из них!Установ-  
астка!с особым режимом исполъ-!пло- !числе !пашни !ленный  
на !зования земель (санитар-!щадь,!сельско-! !режим  
чер- !но-защитные зоны, земли !га !хозяйст-! !использо-  
теже !особо охраняемых природ-! !венных ! !вания  
!ных территорий, водо- ! !угодий ! !земель  
!охранного назначения и ! ! ! !  
!т.д.) ! ! ! !

-----  
-----  
М.П. Председатель \_\_\_\_\_  
районного (городского)  
комитета по управлению  
\_\_\_\_\_ 200\_\_ г. земельными ресурсами  
(число) (месяц) \_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)

М.П. Руководитель  
\_\_\_\_\_

(наименование органа, заинтересованного в установлении охранной зоны)

\_\_\_\_\_ 200\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(число)(месяц) (подпись) (Ф.И.О.)

Утвержден  
постановлением Правительства  
Республики Казахстан  
от 22 августа 2003 года N 851

## **Акт**

### **на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды)**

Кадастровый номер земельного участка \_\_\_\_\_

Землепользователь \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество гражданина

\_\_\_\_\_ или полное наименование юридического лица, адрес)

Право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на \_\_\_\_\_ лет.

Площадь земельного участка \_\_\_\_\_ га.

Целевое назначение земельного участка \_\_\_\_\_

Ограничения в использовании и обременения земельного участка \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Делимость земельного участка \_\_\_\_\_

(делимый, неделимый)

Основание выдачи акта \_\_\_\_\_

(акт исполнительного органа)

N \_\_\_\_\_

### **План земельного участка**

Местоположение участка \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### **Выноска мер линий**

Описание смежеств:

от А до Б \_\_\_\_\_

от Б до В N поворотных ! Меры линий

от В до Г точек !

-----

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Масштаб 1: \_\_\_\_\_

**Посторонние землепользователи (собственники)**

**в границах плана**

\_\_\_\_\_

— N на плане ! Наименование землепользователей ! Площадь, га  
! (собственников) в границах плана !

-----

-----

-----

Запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственности на земельный участок, право землепользования за N \_\_\_\_\_

Приложение:

М.П.

Председатель \_\_\_\_\_ комитета по управлению земельными ресурсами

\_\_\_\_\_ Ф.И.О. " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_\_ г.

(подпись)

Отметка о регистрации права на земельный участок

Приложение 1

к акту на право временного  
(долгосрочного, краткосрочного)  
землепользования (аренды)

Список

граждан-членов \_\_\_\_\_

(наименование предприятия, кооператива, хозяйственного

\_\_\_\_\_, расположенного в

товарищества, кондоминиума)

\_\_\_\_\_

(название населенного пункта, сельского округа,

\_\_\_\_\_

района, области)

\_\_\_\_\_

N ! Фамилия, имя, отчество ! Адрес проживания

п/п ! !

-----  
-----  
М.П. Аким \_\_\_\_\_  
(наименование местного

исполнительного органа)

\_\_\_\_\_ 200\_\_ г. \_\_\_\_\_

(число)(месяц) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П. Председатель \_\_\_\_\_

(предприятия,

\_\_\_\_\_ кооператива, хозяйственного

\_\_\_\_\_ товарищества, кондоминиума)

\_\_\_\_\_ 200\_\_ г. \_\_\_\_\_

(число)(месяц) (подпись) (Ф.И.О.)

Приложение 2  
к акту на право временного  
(долгосрочного, краткосрочного)  
землепользования (аренды)

### Перечень

земельных участков с особым режимом использования,  
предоставляемых (передаваемых) в \_\_\_\_\_  
(Ф.и.о. собственника,

\_\_\_\_\_ полное наименование юридического лица)

\_\_\_\_\_  
N уч-!Наименование территории !Общая!В том !Из них!Установ-  
астка!с особым режимом испол-!пло- !числе !пашни !ленный  
на !зования земель (санитар-!щадь,!сельско-! !режим  
чер- !но-защитные зоны, земли !га !хозяйст-! !использо-  
теже !особо охраняемых природ-! !венных ! !вания  
!ных территорий, водо- ! !угодий ! !земель  
!охранного назначения и ! ! ! !  
!т.д.) ! ! ! !

-----  
-----  
М.П. Председатель \_\_\_\_\_  
районного (городского)

комитета по управлению

земельными ресурсами

\_\_\_\_\_ 200\_\_ г. \_\_\_\_\_

(число) (месяц) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П. Руководитель

\_\_\_\_\_  
(наименование органа, заинтересованного в установлении  
охранной зоны)

\_\_\_\_\_ 200\_\_ г. \_\_\_\_\_

(число) (месяц) (подпись) (Ф.И.О.)

Утвержден  
постановлением Правительства  
Республики Казахстан  
от 22 августа 2003 года N 851

## **Акт**

### **на право временного безвозмездного землепользования**

Кадастровый номер земельного участка \_\_\_\_\_

Землепользователь \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество гражданина

\_\_\_\_\_ или полное наименование юридического лица, адрес)

Право временного безвозмездного землепользования на земельный  
участок сроком на \_\_\_\_\_ лет.

Площадь земельного участка \_\_\_\_\_ га.

Целевое назначение земельного участка \_\_\_\_\_

Ограничения в использовании и обременения земельного участка \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Делимость земельного участка \_\_\_\_\_

(делимый, неделимый)

Основание выдачи акта \_\_\_\_\_

(акт исполнительного органа)

N \_\_\_\_\_

### **План земельного участка**

Местоположение участка \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

---

## Выноска мер линий

Описание смежеств:

от А до Б \_\_\_\_\_

от Б до В N поворотных ! Меры линий

от В до Г точек !

-----

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Масштаб 1: \_\_\_\_\_

**Посторонние землепользователи (собственники)**

**в границах плана**

---

N на плане ! Наименование землепользователей ! Площадь, га  
! (собственников) в границах плана !

-----

-----

-----

Запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственности на земельный участок, право землепользования за N \_\_\_\_\_

Приложение:

М.П.

Председатель \_\_\_\_\_ комитета по управлению земельными ресурсами

\_\_\_\_\_ Ф.И.О. " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_\_ г.

(подпись)

Отметка о регистрации права на земельный участок

Приложение 1  
к акту на право временного  
безвозмездного землепользования

Список

граждан-членов \_\_\_\_\_

(наименование предприятия, кооператива, хозяйственного

\_\_\_\_\_, расположенного в

товарищества, кондоминиума)

\_\_\_\_\_ (название населенного пункта, сельского округа,

---

района, области)

---

№ ! Фамилия, имя, отчество ! Адрес проживания  
п/п !

-----  
-----

М.П. Аким \_\_\_\_\_  
(наименование местного

исполнительного органа)

\_\_\_\_\_ 200\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(число)(месяц) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П. Председатель \_\_\_\_\_  
(предприятия,

\_\_\_\_\_

кооператива, хозяйственного

\_\_\_\_\_

товарищества, кондоминиума)

\_\_\_\_\_ 200\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(число)(месяц) (подпись) (Ф.И.О.)

Приложение 2  
к акту на право временного  
безвозмездного землепользования

Перечень

земельных участков с особым режимом использования,  
предоставляемых (передаваемых) в \_\_\_\_\_  
(Ф.и.о. собственника,

\_\_\_\_\_

полное наименование юридического лица)

---

№ уч-! Наименование территории ! Общая ! В том ! Из них ! Установ-  
астка ! с особым режимом исполь- ! пло- ! числе ! пашни ! ленный  
на ! зования земель (санитар- ! щадь, ! сельско- ! режим  
чер- ! но-защитные зоны, земли ! га ! хозяйст- ! использо-  
уже ! особо охраняемых природ- ! венных ! вания  
! ных территорий, водо- ! угодий ! земель  
! охранного назначения и ! ! ! !  
! т.д.) ! ! ! !

-----  
-----  
М.П. Председатель \_\_\_\_\_

районного (городского)  
комитета по управлению  
земельными ресурсами

\_\_\_\_\_ 200\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(число) (месяц) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П. Руководитель

\_\_\_\_\_  
(наименование органа, заинтересованного в установлении  
охранной зоны)

\_\_\_\_\_ 200\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(число) (месяц) (подпись) (Ф.И.О.)