

**О некоторых вопросах кредитования на 2005 год областных бюджетов,
бюджетов городов Астаны и Алматы на строительство жилья**

Постановление Правительства Республики Казахстан от 25 января 2005 года N 57

      В соответствии с
 Законом
 Республики Казахстан от 2 декабря 2004 года "О республиканском бюджете на 2005 год" Правительство Республики Казахстан
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

      1. Утвердить прилагаемые Правила кредитования на 2005 год областных бюджетов, бюджетов городов Астаны и Алматы по нулевой ставке вознаграждения (интереса) для строительства жилья (далее - Правила).

      2. Местным исполнительным органам областей, городов Астаны и Алматы (далее - местные исполнительные органы) в течение 10 (десяти) календарных дней после принятия соответствующими маслихатами решений, предусматривающих в областных, городов Астаны и Алматы бюджетах на 2005 год соответствующие поступления, а также расходы по программе, связанной с выполнением пункта 3 настоящего постановления, представить в Министерство финансов Республики Казахстан указанные решения маслихатов.

      3. Министерству финансов Республики Казахстан:

      1) в соответствии с законодательством Республики Казахстан после выполнения пункта 2 настоящего постановления выделить местным исполнительным органам кредиты на строительство жилья в сумме 42000000000 (сорок два миллиарда) тенге из средств, предусмотренных на эти цели в республиканском бюджете на 2005 год на условиях, предусмотренных Правилами, в том числе:

      Акмолинской области - 756000000 тенге

      Актюбинской области - 3672000000 тенге

      Алматинской области - 2680100000 тенге

      Атырауской области - 3625000000 тенге

      Восточно-Казахстанской области - 2754000000 тенге

      Жамбылской области - 1042100000 тенге

      Западно-Казахстанской области - 3672000000 тенге

      Карагандинской области - 1263300000 тенге

      Костанайской области - 1055300000 тенге

      Кызылординской области - 937000000 тенге

      Мангистауской области - 500000000 тенге

      Павлодарской области - 1804000000 тенге

      Северо-Казахстанской области - 1065000000 тенге

      Южно-Казахстанской области - 5909000000 тенге

      городу Астане - 5070300000 тенге

      городу Алматы - 6194900000 тенге;

      2) обеспечить контроль за целевым использованием кредитов местными исполнительными органами;

      3) принять необходимые меры, вытекающие из настоящего постановления, в том числе обеспечивающие возврат кредитов местными исполнительными органами.

      4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Премьер-Министра Республики Казахстан - Министра индустрии и торговли Республики Казахстан Мынбаева С.М.

      5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

*Премьер-Министр*

*Республики Казахстан*

Утверждены

постановлением Правительства

Республики Казахстан

от 25 января 2005 года N 57

**Правила кредитования на 2005 год областных бюджетов, бюджетов**

**городов Астаны и Алматы по нулевой ставке вознаграждения**

**(интереса) для строительства жилья**

      1. Настоящие Правила определяют порядок кредитования на 2005 год областных бюджетов, городов Астаны и Алматы на строительство жилья за счет средств, предусмотренных
 Законом
 Республики Казахстан от 2 декабря 2004 года "О республиканском бюджете на 2005 год", в сумме 42000000000 (сорок два миллиарда) тенге.

      2. Кредиты выделяются местным исполнительным органам областей, городов Астаны и Алматы (далее - местные исполнительные органы) по нулевой ставке вознаграждения сроком со сроком погашения в декабре 2007 на строительство жилья.

*Сноска. В пункт 2 внесены изменения постановлением Правительства РК от 24 октября 2006 года N*

 1021

*.*

      3. Местные исполнительные органы обеспечивают строительство жилья, (один) квадратный метр которого не должен превышать сумму, эквивалентную 350 (триста пятьдесят) долларам США в чистовой отделке.

      4. Министерство финансов Республики Казахстан в соответствии с законодательством:

      1) заключает трехсторонние кредитные соглашения с местными исполнительными органами и администратором республиканской бюджетной программы по типовой форме согласно приложению к настоящим Правилам;

      2) обеспечивает контроль за целевым использованием и своевременным погашением кредитов в республиканский бюджет.

      5. Возврат кредитов производится местными исполнительными органами в республиканский бюджет в установленный срок.

      6. Министерство финансов Республики Казахстан в соответствии с законодательством в случае выявления фактов нецелевого использования средств и несвоевременного возврата кредита местными исполнительными органами уведомляет местные исполнительные органы о необходимости в течение 7 (семи) рабочих дней перечислить:

      1) сумму, использованную не по целевому назначению, в доход республиканского бюджета с учетом начисленных штрафов в размере 25 (двадцать пять) процентов от суммы, использованной не по целевому назначению;

      2) пени в размере 0,1 (одна десятая) процента за каждый день просрочки по кредиту.

      7. В случае неисполнения местными исполнительными органами обязательств после проведения мероприятий, указанных в пункте 6 настоящих Правил, Министерство финансов Республики Казахстан в установленном законодательством порядке:

      1) производит списание со счетов местных бюджетов без согласия местных исполнительных органов в доход республиканского бюджета суммы задолженности и суммы начисленной пени;

      2) принимает иные необходимые меры, предусмотренные законодательством.

Приложение

к Правилам кредитования на 2005 год

областных бюджетов, бюджетов городов

Астаны и Алматы по нулевой ставке

вознаграждения (интереса)

для строительства жилья.

**Кредитное соглашение N\_\_\_\_**

   г. Астана                                          "\_\_"\_\_\_\_\_\_2005 года

      Министерство финансов Республики Казахстан, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

действующего на основании Положения о Министерстве финансов Республики

Казахстан, утвержденного
 постановлением
 Правительства Республики Казахстан

от 28 октября 2004 года N 1119, именуемое в дальнейшем "Кредитор", с одной

стороны,

      Министерство индустрии и торговли Республики Казахстан, в лице\_\_\_\_\_,

действующего на основании Положения о Министерстве индустрии и торговли

Республики Казахстан, утвержденного постановлением Правительства

Республики Казахстан от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_, именуемое в дальнейшем

"Администратор", с другой стороны,

      местный исполнительный орган \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице акима \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

действующего на основании
 Закона
 Республики Казахстан "О местном

государственном управлении в Республике Казахстан", именуемый в дальнейшем

"Заемщик", с третьей стороны,

      в дальнейшем совместно именуемые "Стороны", принимая во внимание:

      1)
 Бюджетный кодекс
 Республики Казахстан;

      2)
 Закон
 Республики Казахстан "О республиканском бюджете на 2005 год"

(далее - Закон);

      3)
 постановление
 Правительства Республики Казахстан от 8 декабря 2004

года N 1289 "О реализации Закона Республики Казахстан "О республиканском

бюджете на 2005 год";

      4) постановление Правительства Республики Казахстан от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_

200\_\_ года N \_\_\_\_ "Об утверждении Правил исполнения республиканского и

местных бюджетов";

      5) постановление Правительства Республики Казахстан от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_

N \_\_\_ "О некоторых вопросах кредитования на 2005 год областных бюджетов,

бюджетов городов Астаны и Алматы на строительство жилья" (далее -

постановление);

      6) другие документы, оговоренные в Соглашении, заключили настоящее

Кредитное соглашение (далее - Соглашение) о нижеследующем.

**1. Предмет Соглашения**

      В соответствии с Законом Кредитор выделяет Заемщику средства на цели, предусмотренные в постановлении, в сумме \_\_\_\_ тенге (далее - Кредит) по нулевой ставке вознаграждения со сроком погашения до "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**2. Права и обязанности сторон**

      1. Кредитор обязан:

      1) осуществлять контроль за целевым использованием Заемщиком Кредита, а также за своевременным и полным исполнением Заемщиком обязательств по Соглашению.

      2. Кредитор имеет право:

      1) запрашивать и получать у Заемщика и Администратора всю необходимую информацию, связанную с освоением и своевременным возвратом Кредита;

      2) взыскать с Заемщика сумму нецелевого использования Кредита с учетом штрафа, указанного в главе 3 пункта 1 Соглашения, при выявлении факта нецелевого использования;

      3) взыскать с Заемщика штраф в размере, указанном в главе 3 пункта 2 Соглашения, в случае несвоевременного возврата Кредита;

      4) в случае невозврата в установленные сроки либо нецелевого использования Кредита, Кредитор вправе приостановить все расходные операции по текущим счетам Заемщика для осуществления списания суммы непогашенного долга в порядке, определенном законодательством Республики Казахстан;

      5) при невыполнении Заемщиком предусмотренных Соглашением обязательств применять в отношении Заемщика меры, предусмотренные законодательством Республики Казахстан;

      6) запрашивать и получать от Заемщика решение маслихата, предусматривающее в областном бюджете на 2005 год поступление и на соответствующий финансовый год погашение по кредитам (далее - решения маслихата).

      3. Администратор обязан:

      1) представлять Кредитору всю необходимую информацию, связанную с исполнением условий Соглашения;

      2) в течение 10 (десяти) рабочих дней после предоставления Заемщиком решения маслихата обеспечить проведение необходимых мероприятий по перечислению всей суммы Кредита на счет;

      3) осуществлять контроль за своевременным и надлежащим исполнением Заемщиком обязательств по Соглашению.

      4. Администратор имеет право:

      1) запрашивать и получать у Заемщика всю информацию, связанную с освоением и своевременным возвратом Кредита;

      2) запрашивать и получать от Заемщика решение маслихата.

      5. Заемщик обязан:

      1) представить Кредитору и Администратору решение маслихата;

      2) использовать Кредит строго по целевому назначению;

      3) возвратить Кредит до \_\_ 2007 года;

      4) не передавать и не переуступать права и обязанности по Соглашению третьим лицам;

      5) своевременно извещать Кредитора и Администратора обо всех фактах, способных повлиять на несвоевременное освоение и погашение Кредита;

      6) по первому требованию Кредитора и/или Администратора представлять всю информацию, связанную с Кредитом;

      7) представлять отчетность по Кредиту в формах и сроки, установленные Кредитором.

      6. Заемщик имеет право:

      получать от Администратора информацию, необходимую для полного, точного и своевременного исполнения Заемщиком условий Соглашения.

**3. Ответственность сторон**

      1. В случае нецелевого использования Кредита Заемщик возвращает в доход республиканского бюджета сумму нецелевого использования Кредита, уплачивает штраф в размере 25 (двадцать пять) процентов от суммы нецелевого использования Кредита в течение 7 (семи) рабочих дней после обнаружения факта нецелевого использования Кредита.

      2. Заемщик несет ответственность за полноту и своевременность возврата Кредита. При нарушении сроков оплаты Заемщик перечисляет в доход республиканского бюджета пеню в размере 0,1 (ноль целых одна десятая) процента от суммы задолженности по Кредиту за каждый день просрочки.

**4. Форс-мажор**

      1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение любого из своих обязательств по Соглашению, если это будет являться следствием обстоятельств непреодолимой силы, к которым, относятся стихийные бедствия, военные действия и иные обстоятельства, не зависящие от волеизъявления сторон.

      2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств вследствие обстоятельств непреодолимой силы, указанных в главе 4 пункта 1 Соглашения, обязана в течение 10 (десяти) календарных дней с момента наступления таких обстоятельств, письменно уведомить об этом другие стороны и представить письменные акты (иные документы) уполномоченных государственных органов, подтверждающие возникновение обстоятельств непреодолимой силы и сроки действия таковых.

      3. Сторона обязана в течение 3 (трех) календарных дней сообщить в письменной форме о прекращении действия указанных обстоятельств, указав при этом срок, к которому предполагается выполнить обязательства по Соглашению.

      4. Несвоевременное извещение об обстоятельствах непреодолимой силы лишает сторону, которая на них ссылается, права ссылаться в дальнейшем на такие обстоятельства в качестве освобождающих от ответственности.

      5. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы срок выполнения обязательств по Соглашению отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

**5. Дополнительные положения**

      1. В части, не урегулированной Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством Республики Казахстан.

      2. Соглашение составлено в трех экземплярах на государственном и русском языках, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

      3. Изменения и дополнения к Соглашению действительны, если они составлены в письменной форме, подписаны Сторонами и скреплены печатями.

      4. В случае возникновения разногласий между Сторонами в ходе исполнения условий Соглашения, Стороны обязаны урегулировать их во внесудебном порядке. При недостижении согласия, споры рассматриваются в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

      5. Соглашение вступает в силу со дня его регистрации Кредитором и действует до исполнения Сторонами всех предусмотренных Соглашением обязательств.

      6. Односторонний отказ от исполнения обязательств по Соглашению не допускается.

**6. Юридические адреса сторон**

      Кредитор:

      Министерство финансов

      Республики Казахстан,

      473000,

      г. Астана, пр. Победы 33                    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                                    м.п.      Ф.И.О

      Администратор:

      Министерство

      индустрии и торговли

      Республики Казахстан,

      473000 г.Астана \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_              \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                                    м.п.      Ф.И.О

      Заемщик:

      аким \_\_\_\_\_\_\_\_ области,

      г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                           \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                                    м.п.      Ф.И.О.

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан