

**Об утверждении Типового положения о комиссии по проведению легализации недвижимого имущества, находящегося на территории Республики Казахстан, права на которое не оформлены в соответствии с законодательством Республики Казахстан**

Постановление Правительства Республики Казахстан от 19 июля 2006 года N 689

      В соответствии с пунктом 6 
статьи 11
 Закона Республики Казахстан от 5 июля 2006 года "Об амнистии в связи с легализацией имущества" Правительство Республики Казахстан 
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

      1. Утвердить прилагаемое Типовое положение о комиссии по проведению легализации недвижимого имущества, находящегося на территории Республики Казахстан, права на которое не оформлены в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

      2. Акимам областей, городов Астаны и Алматы:
  
      1) образовать при местных исполнительных органах районов (городов областного значения, районов в городах) комиссии по проведению легализации недвижимого имущества, находящегося на территории Республики Казахстан, права на которое не оформлены в соответствии с законодательством Республики Казахстан (далее - комиссии);
  
      2) утвердить положения о комиссиях;
  
      3) принять иные меры по реализации настоящего постановления.

      3. Настоящее постановление вводится в действие со дня подписания и подлежит опубликованию.

*Премьер-Министр*
  
*Республики Казахстан*

Утверждено             
  
постановлением Правительства   
  
Республики Казахстан       
  
от 19 июля 2006 года N 689

**Типовое положение**
  
**о комиссии по проведению легализации недвижимого**
  
**имущества, находящегося на территории Республики**
  
**Казахстан, права на которое не оформлены в**
  
**соответствии с законодательством Республики Казахстан**

**1. Общие положения**

      1. Комиссия по проведению легализации недвижимого имущества, находящегося на территории Республики Казахстан, права на которое не оформлены в соответствии с законодательством Республики Казахстан (далее - комиссия) является коллегиальным органом, создаваемым при местных исполнительных органах районов (городов областного значения, районов в городах), уполномоченным на вынесение решения о легализации либо об отказе в легализации недвижимого имущества, находящегося на территории Республики Казахстан, права на которое не оформлены в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
  
      2. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с 
Законом
 Республики Казахстан от 5 июля 2006 года "Об амнистии в связи с легализацией имущества" (далее - Закон), настоящим Типовым положением и иным законодательством Республики Казахстан.
  
      3. Комиссия формируется из представителей местных представительных и исполнительных органов, налоговых органов, органов архитектуры и градостроительства, уполномоченного органа по земельным отношениям, органов, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и иных государственных органов и организаций Республики Казахстан.
  
      4. Комиссию возглавляет председатель - заместитель акима соответствующей административно-территориальной единицы.
  
      Персональный состав комиссии утверждается решением местного исполнительного органа.

**2. Задачи и функции комиссии**

      5. Основной задачей комиссии является принятие решения о легализации либо об отказе в легализации недвижимого имущества.
  
      6. Функциями комиссии являются: 
  
      1) обеспечение своевременного и качественного рассмотрения заявлений граждан и юридических лиц Республики Казахстан (далее - субъекты легализации), обратившихся за легализацией недвижимого имущества;
  
      2) установление сведений об объекте легализации;
  
      3) определение соответствия документов сведениям, представленным государственными органами и организациями; 
  
      4) выдача субъекту легализации решения о легализации недвижимого имущества;  
  
      5) включение сведений об объекте легализации в реестр легализованного имущества по форме согласно приложению 3 к Закону.

**3. Порядок работы комиссии**

      7. Комиссия регистрирует в установленном порядке заявления субъектов легализации, обратившихся за легализацией недвижимого имущества.  
  
      8. Заявление о легализации недвижимого имущества, поданное в течение срока легализации, должно быть рассмотрено в течение пятнадцати рабочих дней со дня подачи заявления в соответствующую комиссию. 
  
      9. После получения документов, предусмотренных 
статьей
 6 и пунктом 1 
статьи
 11 Закона, комиссией выносится мотивированное решение о легализации либо об отказе в легализации недвижимого имущества. 
  
      Решение подписывается председателем, членами и секретарем комиссии.    
  
      10. Решение принимается по каждому объекту легализации отдельно. 
  
      11. Секретарем комиссии ведется протокол заседания комиссии. Протокол заседания подписывается всеми членами комиссии, которые несут ответственность за полноту и достоверность сведений, отраженных в протоколе. 
  
      12. Местные исполнительные органы обеспечивают работу комиссии по проведению легализации имущества.
  
      13. Информация о легализованном недвижимом имуществе, уплате сбора за легализацию имущества субъектом легализации и лицах, не являющихся плательщиками сбора за легализацию имущества представляется в органы, осуществляющие государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.
  
      
*Сноска. В пункт 13 внесены изменения - постановлением Правительства РК от 29 ноября 2006 года N*
1132
*(вводится в действие со дня его первого офиц. опубликования).*

**4. Права комиссии**

      14. Комиссия по вопросам, входящим в ее компетенцию, имеет право:
  
      1) запрашивать необходимую информацию о легализуемом недвижимом имуществе, которая представляется государственными органами и организациями; 
  
      2) привлекать представителей государственных органов и иных организаций, не вошедших в состав комиссии;
  
      3) получать разъяснения от лиц, обратившихся за легализацией недвижимого имущества; 
  
      4) устанавливать принадлежность имущества субъектам легализации, обратившимся за легализацией недвижимого имущества;
  
      5) принимать решение о легализации либо об отказе в легализации недвижимого имущества.

**5. Прекращение деятельности комиссии**

      15. Комиссия прекращает свою деятельность по окончании срока легализации имущества, установленного Законом.

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан