

**О внесении изменений и дополнений в постановление Правительства Республики Казахстан от 16 мая 2003 года № 454**

***Утративший силу***

Постановление Правительства Республики Казахстан от 16 октября 2008 года № 959. Утратило силу постановлением Правительства Республики Казахстан от 30 марта 2009 года № 428

*Сноска. Утратило силу*

 постановлением

*Правительства РК от 30.03.2009 № 428 (порядок введения в действие см.*

 п. 3

*).*

      Правительство Республики Казахстан
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

      1. Внести в
 постановление
 Правительства Республики Казахстан от 16 мая 2003 года № 454 "Об утверждении ставок сбора за государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним" (САПП Республики Казахстан, 2003 г., № 19, ст. 200;) следующие изменения и дополнения:

      в
 ставках
 сбора за государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, утвержденных указанным постановлением:

      в пункте 1:

      в абзацах третьем и одиннадцатом подпункта 1) слова "жилой дом" заменить словами "многоквартирный жилой дом";

      в подпункте 6) слова "за регистрацию дубликата документа, удостоверяющего государственную регистрацию" заменить словами "за выдачу дубликата правоустанавливающего документа на недвижимое имущество";

      дополнить подпунктом 13) следующего содержания:

      "13) за регистрацию юридических притязаний - 25 процентов от одного месячного расчетного показателя, действующего на дату уплаты сбора.";

      дополнить пунктом 3 следующего содержания:

      "3. По заявлению физических и юридических лиц государственная регистрация прав (обременении) на недвижимое имущество и сделок с ним производится в ускоренном порядке за два рабочих дня при условии уплаты в бюджет суммы сбора за государственную регистрацию по следующим ставкам:\*

      1) за регистрацию возникновения права собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, доверительного управления, залога, ренты, пользования (кроме сервитутов):

      на квартиру, индивидуальный жилой дом (с хозяйственными постройками и другими подобными объектами), хозяйственные постройки - сорокократный месячный расчетный показатель, действующий на дату уплаты сбора;

      на многоквартирный жилой дом (с хозяйственными постройками и другими подобными объектами), нежилое помещение в жилом доме, нежилое строение - пятидесятикратный месячный расчетный показатель, действующий на дату уплаты сбора;

      на гаражи - двадцатикратный месячный расчетный показатель, действующий на дату уплаты сбора;

      на имущественные комплексы нежилого назначения (здания, строения, сооружения), состоящие:

      из одного объекта - пятидесятикратный месячный расчетный показатель, действующий на дату уплаты сбора;

      от двух до пяти отдельно стоящих объектов - пятидесятипятикратный месячный расчетный показатель, действующий на дату уплаты сбора;

      от шести до десяти отдельно стоящих объектов - шестидесятикратный месячный расчетный показатель, действующий на дату уплаты сбора;

      свыше десяти отдельно стоящих объектов - шестидесятипятикратный месячный расчетный показатель, действующий на дату уплаты сбора;

      2) регистрацию права собственности, землепользования, иных прав (обременении прав) на земельный участок — сорокократный месячный расчетный показатель, действующий на дату уплаты сбора;

      3) за регистрацию выдачи ипотечного свидетельства и его последующей передачи другим владельцам - сорокократный месячный расчетный показатель, действующий на дату уплаты сбора;

      4) за регистрацию изменений данных правообладателя, идентификационной характеристики объекта недвижимости - сорокократный месячный расчетный показатель, действующий на дату уплаты сбора;

      5) за регистрацию прекращения права на недвижимость в результате гибели, сноса и в иных случаях, не связанных с переходом права - сорокократный месячный расчетный показатель, действующий на дату уплаты сбора;

      6) за регистрацию прекращения обременения, не связанного с переходом права третьему лицу, в том числе за регистрацию прекращения ипотеки недвижимого имущества - сорокократный месячный расчетный показатель, действующий на дату уплаты сбора;

      7) за регистрацию уступки требования по договору банковского займа, обязательства по которому обеспечены ипотекой - сорокократный месячный расчетный показатель, действующий на дату уплаты сбора;

      8) за регистрацию изменения права или обременения права в результате изменения условия договора, являющегося основанием возникновения права (обременения права) или иных юридических фактов - сорокократный месячный расчетный показатель, действующий на дату уплаты сбора;

      9) иных прав на недвижимое имущество, а также обременении прав на недвижимое имущество - сорокократный месячный расчетный показатель, действующий на дату уплаты сбора.";

      дополнить примечанием следующего содержания:

      "Примечание: \* ставки, предусмотренные пунктом 3, применяются в городах Алматы, Актау, Кокшетау, Костанай.".

      2. Настоящее постановление вводится в действие со дня официального опубликования.

*Премьер-Министр*

*Республики Казахстан                       К. Масимов*

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан