

**Об утверждении Правил осуществления контроля и надзора уполномоченным государственным органом по делам архитектуры, градостроительства и строительства за деятельностью местных исполнительных органов в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности**

***Утративший силу***

Постановление Правительства Республики Казахстан от 21 сентября 2009 года № 1415. Утратило силу постановлением Правительства Республики Казахстан от 8 сентября 2015 года № 754

      Сноска. Утратило силу постановлением Правительства РК от 08.09.2015 № 754 (вводится в действие со дня его первого официального опубликования).

      Сноска. Заголовок в редакции постановления Правительства РК от 28.06.2012 № 864 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после первого официального опубликования).

            Примечание РЦПИ!  
      В соответствии с Законом РК от 29.09.2014 г. № 239-V ЗРК по вопросам разграничения полномочий между уровнями государственного управления см. приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 27 февраля 2015 года № 144.

      В соответствии с Законом Республики Казахстан от 16 июля 2001 года "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан" Правительство Республики Казахстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:  
      1. Утвердить прилагаемые Правила осуществления контроля и надзора уполномоченным государственным органом по делам архитектуры, градостроительства и строительства за деятельностью местных исполнительных органов в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.  
      Сноска. Пункт 1 в редакции постановления Правительства РК от 28.06.2012 № 864 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после первого официального опубликования).  
      2. Настоящее постановление вводится в действие после первого официального опубликования.

*Премьер-Министр*  
*Республики Казахстан                       К. Масимов*

Утверждены             
постановлением Правительства    
Республики Казахстан        
от 21 сентября 2009 года № 1415

**Правила**  
**осуществления контроля и надзора уполномоченным государственным**  
**органом по делам архитектуры, градостроительства и**  
**строительства за деятельностью местных исполнительных органов в**  
**сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности**

      Сноска. Заголовок в редакции постановления Правительства РК от 28.06.2012 № 864 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после первого официального опубликования).

**1. Общие положения**

      1. Правила осуществления контроля и надзора уполномоченным государственным органом по делам архитектуры, градостроительства и строительства за деятельностью местных исполнительных органов в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности (далее – Правила) разработаны в соответствии с Законом Республики Казахстан от 16 июля 2001 года "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан" и иными законодательными актами Республики Казахстан.  
      Сноска. Пункт 1 в редакции постановления Правительства РК от 28.06.2012 № 864 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после первого официального опубликования).  
      2. Настоящие Правила определяют порядок организации и проведения контроля и надзора уполномоченным государственным органом по делам архитектуры, градостроительства и строительства (далее – уполномоченный орган) за деятельностью местных исполнительных органов по делам архитектуры, градостроительства и строительства (далее – местный орган).  
      Сноска. Пункт 2 в редакции постановления Правительства РК от 28.06.2012 № 864 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после первого официального опубликования).  
      3. Уполномоченный орган осуществляет контроль и надзор за деятельностью местных органов путем проведения проверок с выездом на место (далее - проверки).  
      4. Целью осуществления проверок являются контроль и надзор за деятельностью местных органов, в том числе в части соблюдения градостроительной дисциплины и регламентов, порядка проведения экспертизы проектов, правил прохождения разрешительных процедур на строительство, а также правил приемки построенных объектов в эксплуатацию.  
      Сноска. Пункт 4 в редакции постановления Правительства РК от 28.06.2012 № 864 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после первого официального опубликования).

**2. Виды и порядок проведения проверок**

      5. Виды проверок:  
      1) плановая проверка - проверка, назначаемая уполномоченным органом в отношении местного органа на основании плана проверок, утвержденного уполномоченным органом, в соответствии с системой оценки рисков и с учетом установленных временных интервалов по отношению к предшествующим проверкам;  
      2) внеплановая проверка - проверка, назначаемая уполномоченным органом в отношении местного органа с целью устранения непосредственной угрозы жизни и здоровью человека, окружающей среде, законным интересам физических и юридических лиц, государства.  
      6. Основанием для проведения проверок является акт о назначении проверки уполномоченного органа (далее - акт), оформленный в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан.  
      7. В акте указываются:  
      1) номер и дата акта;  
      2) наименование уполномоченного органа;  
      3) фамилия, имя, отчество (при его наличии) и должность лица (лиц), уполномоченного (ых) на проведение проверки;  
      4) сведения о специалистах, консультантах и экспертах, привлекаемых для проведения проверки;  
      5) наименование и местонахождение местного органа, фамилия, имя, отчество его руководителя;  
      6) предмет назначенной проверки;  
      7) права и обязанности проверяемого субъекта, предусмотренные статьей 27 Закона Республики Казахстан "О государственном контроле и надзоре в Республике Казахстан";  
      8) срок проведения проверки;  
      9) правовые основания проведения проверки, в том числе нормативные правовые акты, обязательные требования которых подлежат проверке;  
      10) проверяемый период;  
      11) подпись лица, уполномоченного подписывать акты, и печать уполномоченного органа.  
      8. Основанием для внеплановой проверки местных органов являются получение информации и обращений от физических и юридических лиц, государственных органов.  
      9. Срок проведения проверок не должен превышать 30 календарных дней.  
      10. Началом проведения проверок считается момент вручения местному органу акта.  
      11. Уполномоченный орган уведомляет в письменном виде местный орган о начале проведения плановой проверки не менее чем за тридцать календарных дней до начала самой проверки с указанием сроков и предмета проведения проверки.  
      При проведении внеплановой проверки, Уполномоченный орган уведомляет местный орган о начале проведения внеплановой проверки не менее чем за сутки до начала самой проверки с указанием предмета проведения проверки.  
      Сноска. Пункт 11 с изменением, внесенным постановлением Правительства РК от 28.06.2012 № 864 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после первого официального опубликования).  
      12. По результатам проверок местных органов оформляется акт о результатах проверки.  
      13. Дата представления акта о результатах проверки в местный орган является завершением проверки.  
      14. Контроль и надзор путем проведения иных форм контроля и надзора осуществляется в соответствии с законами Республики Казахстан от 16 июля 2001 года "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан" и от 6 января 2011 года "О государственном контроле и надзоре в Республике Казахстан".

**3. Принятие мер по результатам проверки**

      15. При выявлении нарушений уполномоченный орган направляет предписание местному органу по устранению допущенных нарушений законодательства в области архитектуры, градостроительства и строительства.  
      16. Решение, указанное в пункте 15 настоящих Правил, принимается в срок, не превышающий 10 рабочих дней с даты завершения проверки.  
      17. Предписания уполномоченного органа обязательны для исполнения местными органами в установленные сроки (не более 30 календарных дней).  
      18. В случае неисполнения местными органами предписаний, уполномоченный орган действует в соответствии с законодательством Республики Казахстан.  
      19. Лица, виновные в нарушении настоящих Правил, несут ответственность, установленную законами Республики Казахстан.

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан