

**О Стратегическом плане Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства на 2010-2014 годы**

Постановление Правительства Республики Казахстан от 3 марта 2010 года № 171

      В соответствии с Указом Президента Республики Казахстан от 18 июня 2009 года № 827 «О Системе государственного планирования в Республике Казахстан» Правительство Республики Казахстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

      1. Утвердить прилагаемый Стратегический план Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства на 2010-2014 годы.

      2. Настоящее постановление вводится в действие с 1 января 2010 года и подлежит официальному опубликованию.

*Премьер-Министр*

*Республики Казахстан                       К. Масимов*

Утвержден

постановлением Правительства

Республики Казахстан

от 3 марта 2010 года № 171

 **Стратегический план**
**Агентства Республики Казахстан по делам строительства**
**и жилищно-коммунального хозяйства**
**на 2010-2014 годы**

 **1. Миссия и видение**

      **Миссия.** Формирование полноценной среды обитания и жизнедеятельности человека, устойчивое развитие населенных пунктов и межселенных территорий, достигаемое градостроительными, архитектурными и строительными средствами и коммунальным обеспечением.

      **Видение.** Совершенствование государственного регулирования в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности и жилищно-коммунальной сфере, обеспечение безопасности и повышение качества строительной продукции в современных условиях.

 **2. Анализ текущей ситуации**

      Дальнейшее развитие строительства, а также повышение безопасности и качества строительной продукции в современных условиях, являются ключевыми экономическими и политическими задачами государства.

      Строительство имеет свои характерные особенности, отличающие его от других отраслей и диктующие необходимость специфических форм организации и управления строительным производством.

      Это - неповторяемость объектов строительства, стационарный характер строительной продукции, многообразие участников строительного процесса, относительно медленная оборачиваемость капитала и высокая степень риска.

      По данным Агентства Республики Казахстан по статистике за одиннадцать месяцев 2009 года объем инвестиций в основной капитал составил 3897,1 млрд. тенге, что на 2,3 % выше уровня предыдущего года. Освоение объемов строительно-монтажных работ составило 1556,8 млрд. тенге или 91,6 % к предыдущему году. На жилищное строительство направлено 257,8 млрд. тенге и сдано в эксплуатацию 5,4 млн. кв. метров общей площади жилых домов, снижение на 7,8 % к прошлому году. По оперативным данным Агентства Республики Казахстан по статистике доля строительства в общем объеме ВВП за девять месяцев к 2009 году составила 7,3 %.

      **Жилищное строительство**

      За одиннадцать месяцев 2009 года на жилищное строительство было направлено 257,8 млрд. тенге инвестиций, введено в эксплуатацию по всем источникам финансирования 5,4 млн. кв. метров общей площади жилых домов (92,1 % к уровню 11 месяцев 2008 года). За счет средств населения построено 2,79 млн. кв. метров индивидуального жилья (21355 домов). Доля ИЖС в общем объеме строительства жилья составляет 52 %. Предприятиями и организациями частной формы собственности за одиннадцать месяцев 2009 года введено 2,03 млн. кв. метров общей площади жилых домов (100,9 % к 11 месяцам 2008 года). Доля жилья, построенного частными инвесторами составила 37,8 %.

      За счет средств республиканского бюджета ведется строительство жилья государственного коммунального жилищного фонда и жилья за счет кредитных средств для работников строящихся объектов образования и здравоохранения в рамках проекта «Строительство 100 школ и 100 больниц» и работников бюджетной сферы в городе Астане.

      За одиннадцать месяцев 2009 года введено 98,9 тыс. кв. метров общей площади арендного коммунального жилья (1349 квартиры). Доля в общем объеме построенного жилья - 1,7 %. За одиннадцать месяцев 2009 года введено 90,2 тыс. кв. метров кредитного жилья (1118 квартиры). За одиннадцать месяцев 2009 года за счет повторного использования кредитных средств, выделенных в рамках Государственной программы жилищного строительства в Республике Казахстан на 2008-2010 годы, введено в эксплуатацию 119,9 тыс. кв. метров жилых домов (1449 квартир). Доля в общем объеме построенного кредитного жилья - 3,9 %.

      За счет целевых трансфертов в объеме 40,9 млрд. тенге, направленных на развитие, обустройство и (или) приобретение инженерно-коммуникационной инфраструктуры в районах жилищного строительства, за одиннадцать месяцев 2009 года построено 1588,4 км инженерных сетей из них 130,3 км дорог. Ведутся предварительные работы по развитию городов-спутников городов Астаны и Алматы.

      **Нормативно-техническая база**

      Немаловажным фактором в создании условий для повышения конкурентоспособности, а также развития строительной отрасли играет организация разработки (переработки) и введение в действие государственных нормативных документов в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, основанных на современных научных достижениях и положительном опыте технически развитых стран.

      С 1992 года по настоящее время работа по формированию отечественной нормативно-технической базы проводится по двум основным направлениям:

      первое - разработка нормативных документов в рамках участия стран содружества независимых государств в работе Межгосударственной научно-технической комиссии по стандартизации, техническому нормированию и сертификации в строительстве (МНТКС). При этом, приняты и введены в действие 251 нормативов;

      второе - разработка и переработка нормативной документации силами отечественных научно-исследовательских и проектных организаций. Разработаны и введены в действие - 447 нормативов.

      В настоящее время действуют 2083 документа в области архитектуры, градостроительства и строительства, в том числе основополагающие документы на проектирование и строительство - 463, по ценообразованию и сметам - 561, стандарты - 714, другие документы - 345.

      На сегодняшний день в строительной отрасли большое значение уделяется проведению научных исследований. За последнее время по итогам проведенных исследований разработаны нормативы по проектированию зданий повышенной этажности для сейсмических районов, а также новые ресурсо- и энергосберегающие технологии производства быстротвердеющих бетонов с высокой эксплуатационной надежностью и долговечностью для изготовления высокопрочных конструкций и изделий, работающих в условиях сейсмичности.

      **Архитектурно-строительный контроль**

      С начала 2005 года основная часть контрольных функций государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования, ранее осуществляемые уполномоченным органом по делам архитектуры, градостроительства и строительства, были переданы местным исполнительным органам.

      В настоящее время государственный архитектурно-строительный контроль осуществляется уполномоченным государственным органом по делам архитектуры, градостроительства и строительства и местными исполнительными органами, т.е. уполномоченный орган осуществляет контроль за качеством строящихся объектов республиканского значения, а местный орган за качеством строящихся объектов местного значения.

      При этом контроль заказчика за качеством строительства осуществляют заказчик путем организации технического надзора за строительством и приемки объекта в эксплуатацию, а также разработчики проектной документации путем ведения авторского надзора за строительством.

      Таким образом, местными исполнительными органами реализуются как исполнительные, так и контрольные полномочия, т.е. принимаются решения о строительстве, проверяется качество строительства и осуществляется приемка в эксплуатацию.

      Передача функций лицензиара с республиканского уровня на уровень областей и городов республиканского значения привела к отсутствию единой политики в системе лицензирования. В отдельных регионах через систему лицензирования в строительную отрасль допускаются неквалифицированные и недобросовестные проектные и строительные организации.

      Указанные разграничения полномочий между уровнями государственного управления ослабили систему государственного архитектурно-строительного контроля, что привело к росту числа нарушений законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и к снижению качества на объектах местного значения.

      **Территориальное планирование и градостроительное развитие населенных пунктов**

      В целях оптимальной организации территории и размещения производительных сил в Республике Казахстан, а также разработки и реализации региональных схем в соответствии с законодательством необходима разработка Генеральной схемы - главного градостроительного документа.

      В рамках реализации Стратегии территориального развития Республики Казахстан до 2015 года, утвержденной Указом Президента РК от 28 августа 2006 года № 167, предусмотрено начать работы по разработке Генеральной схемы организации территории РК в 2010-2012 годах. В настоящее время утверждены Рекомендации по ее разработке.

      За последние годы выполнен значительный объем работ по обеспечению разработок и утверждению генеральных планов. Так по состоянию на 1 декабря 2009 года города Астана, Алматы и 13 областных центров обеспечены генеральными планами. На стадии согласования и утверждения находится генеральный план г. Тараз.

      В целях реализации Закона Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» необходимо создание Государственного градостроительного кадастра Республики Казахстан.

      Государственный градостроительный кадастр Республики Казахстан (далее - ГГК) является составной частью государственной системы кадастров Республики Казахстан и ведется по единой системе на трех территориальных уровнях (республиканский, областной и базовый), в границах соответствующих административно-территориальных единиц Республики Казахстан.

      Ведение ГГК является составной частью мониторинга строящихся (намечаемых к строительству) объектов и комплексов - системы наблюдения за состоянием и изменениями объектов архитектурной, градостроительной и строительной деятельности на территории Республики Казахстан.

      Уполномоченным органом разработаны и обновлены руководящие документы по составлению ГГК, однако только в 4 городах (Астана, Алматы, Уральск, Караганда) ведутся ГГК соответствующего уровня. В 2009 году из республиканского бюджета выделены средства на разработку технико-экономического обоснования по созданию ГГК республиканского уровня. Создание и ведение ГГК областного и базового уровней должно осуществляться за счет местных бюджетов.

 **Проблемы в области архитектурной, градостроительной и**
**строительной деятельности и жилищно-коммунальной сфере**

      Как было отмечено на VIII ежегодном градостроительном форуме с участием Главы государства основными приоритетами в развитии отрасли в посткризисный период должны стать:

      - применение энергосберегающих технологий;

      - совершенствование нормативной базы;

      - разработка проектов не только отвечающих высоким эстетическим требованиям, но и улучшающих условия жизни граждан страны.

      Для достижения поставленных Президентом задач необходимо решить следующие проблемы:

      1) несовершенство системы государственного регулирования в области архитектуры, градостроительства, строительства и в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

      2) недостаточная организация территориального планирования регионов и градостроительного развития населенных пунктов;

      3) несовершенство системы государственных нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства, а также в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

      4) низкое качество проектирования;

      5) несовершенство системы ценообразования в строительной отрасли;

      6) недостаточная обеспеченность доступным жильем;

      7) недостаточное финансирование работ по гармонизации нормативно-технической базы с международными нормативами и проведению научных исследований;

      8) отсутствие единой системы Государственного градостроительного кадастра республиканского, областных и базовых уровней.

 **3. Стратегические направления деятельности**

      Сноска. Раздел 3 с изменениями, внесенными постановлениями Правительства РК от 28.06.2010 № 660 ; от 28.12.2010 № 1426 .

      1. Развитие жилищного строительства.

      2. Совершенствование государственного регулирования в сфере архитектуры, градостроительства и строительства.

      3. Модернизация и развитие жилищно-коммунального хозяйства.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Ед.
изм. | Отчетный
период | Плановый период |
| 2008
(отчет) | 2009
(отчет) | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 |
| НАПРАВЛЕНИЕ 1. Развитие жилищного строительства |
| ЦЕЛЬ 1.1 Обеспечение доступности жилья |
| Целевые индикаторы: |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
| Объемы строительства жилья | Тыс.
кв.м. | 6848,2 | 6225,4 | 6200 | 6500 | 6800 | 7100 | 7400 |
| Стоимость одного
квадратного метра жилья,
построенного за счет
кредитных средств,
выделяемых местным
исполнительным органам | тенге | 56515 | 56515 | 56515 |
 |
 |
 |
 |
| Задача 1.1.1 Обеспечение строительства и (или) приобретение арендного (коммунального)
жилья |
| Объемы строительства
жилья за счет целевых
трансфертов на развитие
областным бюджетам,
бюджетам городов Астаны и
Алматы на строительство и
(или) приобретение жилья
государственного
коммунального жилищного
фонда | Тыс.
кв.м. | 89,7 | 530 | 181,1 | 26,2 | - | - | - |
| Задача 1.1.2. Обеспечение строительства и (или) приобретение кредитного жилья |
| Объемы строительства жилья
за счет кредитования
местных исполнительных
органов на возвратной
основе | Тыс.
кв.м. | 521,4 | 604,9 | 269,2 | 147,8 | 147,8 | - | - |
| Задача 1.1.3 Строительство и (или) приобретение инженерно-коммуникационной
инфраструктуры в районах жилищной застройки |
| Объемы ввода в
эксплуатацию инженерно-
коммуникационной
инфраструктуры.
Строительство и
реконструкция инженерных
сооружений в городах-
спутниках городов
Астаны и Алматы и в жилых
комплексах с участием
дольщиков | км.
 ед. | 2494
 - | 1838,4
 6 | 1996,0
 3 | 260,0
 2 | 242,0
 - | -
 - | -
 - |
| Задача 1.1.4 Обеспечение строительства жилья в незавершенных объектах с участием
дольщиков |
| Объемы ввода в
эксплуатацию жилья в
незавершенных объектах с
участием дольщиков в
городе Астане (объемы
завершающиеся в текущем
году/объемы, переходящие
на следующий год) | Тыс.
кв.м | - | 0/290 | 290/0 | - | - | - | - |
| НАПРАВЛЕНИЕ 2. Совершенствование государственного регулирования в сфере архитектуры,
градостроительства и строительства |
| ЦЕЛЬ 2.1 Обеспечение качества проектной документации и гармонизации
нормативно-технической базы с международными нормативами |
| Целевой индикатор: Совершенствование нормативно-технической базы |
| Задача 2.1.1 Реформирование системы государственных нормативов в области архитектуры,
градостроительства и строительства, производства строительных материалов, изделий и
конструкций, а также в сфере жилищно-коммунального хозяйства |
| Обновление нормативно-
технических документов в
сфере архитектурной,
градостроительной,
строительной деятельности
и жилищно-коммунального
хозяйства | Ед. | 8 | 37 | 36 | 22 | 21 | 22 | 22 |
| Совершенствование
сметно-нормативной базы в
сфере архитектурной,
градостроительной и
строительной деятельности | Ед. | 25 | 12 | 89 | 104 | 81 | 32 | 38 |
| Задача 2.1.2 Разработка типовых проектов |
| Количество разработанных
типовых проектов | Ед. | 28 | 28 | 20 | 17 | 40 | 30 | 30 |
| Задача 2.1.3 Разработка эффективных конструктивных решений, ресурсо- и
энергосберегающих технологий, обеспечивающих устойчивость и долговечность зданий
(сооружений) |
| Проведение прикладных
научных исследований,
направленных на
обеспечение устойчивости и
долговечности зданий
(сооружений) (количество
тем, завершающихся в
текущем году/количество
тем, переходящих на
следующий год) | Ед. | 0/3 | 2/1 | 1/1 | 1/0 | 0/0 | 0/0 | 0/0 |
| ЦЕЛЬ 2.2 Эффективное развитие и застройка территорий и населенных пунктов |
| Целевой индикатор: Разработка Генеральной схемы организации территории страны |
| Задача 2.2.1 Разработка Генеральной схемы организации территории Республики Казахстан |
| Степень реализации проекта
по разработке Генеральной
схемы организации
территории Республики
Казахстан | %
выпол-
ненной
работы | - | - | 3 | - | - | - | - |
| Задача 2.2.2 Разработка Комплексной схемы градостроительного планирования территории
пригородной зоны города Алматы (Генерального плана пригородной зоны г. Алматы) |
| Утверждение Комплексной
схемы градостроительного
планирования территории
пригородной зоны города
Алматы (Генеральный план
пригородной зоны
г. Алматы) | Ед. | - | 1 |
 |
 |
 |
 |
 |
| ЦЕЛЬ 2.3 Обеспечение потребителей качественной и безопасной строительной продукцией. |
| Целевой индикатор: Достижение высокого уровня качества строящихся (реконструируемых,
расширяемых, модернизируемых, капитально ремонтируемых) объектов |
| Задача 2.3.1 Повышение
уровня государственного
управления в области
архитектурной,
градостроительной и
строительной деятельности
и качества
строительно-монтажных
работ. | 1. Оформление и выдача в установленном порядке разрешений
на производство строительно-монтажных работ.
2. Ведение мониторинга намечаемых к строительству и
строящихся объектов и комплексов республиканского значения.
3. Осуществление государственного архитектурно-строительного
контроля за качеством строительства на объектах
республиканского значения.
4. Принятие решений о применении к нарушителям
предусмотренных законодательных мер в связи с допущенными
нарушениями и отклонениями от норм законодательства,
государственных требований, условий ограничений,
установленных в сфере архитектурной, градостроительной и
строительной деятельности.
5. Участие в рабочих, приемочных и государственных
приемочных комиссиях по приемке построенных объектов и
комплексов республиканского значения в эксплуатацию.
6. Осуществление контроля за деятельностью местных
исполнительных органов по делам архитектуры и
градостроительства, строительства и государственного
архитектурно-строительного контроля и лицензирования.
7. Проведение аттестации государственных строительных
инспекторов областей (города республиканского значения,
столицы);
8. Проведение аккредитации негосударственных экспертных
центров и аттестации экспертов. |
| Цель 2.4 Устранение административных барьеров и улучшение бизнес-климата для малого и
среднего предпринимательства |
| Целевой индикатор:
Улучшение позиции
Казахстана по индикатору
«Получение разрешения на
строительство» в рейтинге
«Doing Business»
Всемирного Банка путем
сокращения разрешительных
процедур | Измене-
ние
рейтин-
га | - | +34 | +5 | +5 | +5 | +5 | +5 |
| Задача 2.4.1 Сокращение
лицензируемых видов
деятельности и упрощение
порядка выдачи лицензий | % | - | - | - | 30 | - | - | - |
| НАПРАВЛЕНИЕ 3. Модернизация и развитие жилищно-коммунального хозяйства |
| ЦЕЛЬ 3.1 Устойчивое развитие жилищно-коммунального хозяйства |
| 1. Реконструкция и развитие системы жилищно-коммунального хозяйства (водоснабжение, канализация, теплоснабжение, энергоснабжение, благоустройство);
2. Водоснабжение малых городов. |
| Задача 3.1.1 Улучшение состояния объектов жилищно-коммунального хозяйства |
| Реализация проектов по
реконструкции и ремонту
систем водоснабжения,
канализации,
теплоснабжения,
электроснабжения,
газоснабжения,
благоустройства | млн.
тенге | 33 471 | 40 427 | 53 326 | 39 391 | 15 274 | 39 850 | 39 850 |
| Реализация концепции
модернизации и развития
жилищно-коммунального
хозяйства | млн.
тенге | - | - | 230 | - | - | - | - |

 **Соответствие стратегических направлений и целей**
**государственного органа стратегическим целям государства**

      Сноска. Таблица с изменениями, внесенными постановлением Правительства РК от 28.06.2010 № 660 .

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Стратегические
направления и цели
государственного
органа | Стратегические цели
государства, на реализацию
которых направлена
деятельность государственного
органа | Наименование стратегического
документа, нормативного
правового акта |
| 1 | 2 | 3 |
| Стратегическое направление 1.
Развитие жилищного строительства |
| ЦЕЛЬ 1.1 Обеспечение
доступности жилья | На первых порах, до 2010 года,
нам необходимо сосредоточиться
на трудоемких отраслях,
которые перспективны с позиции
их возможностей и
конкурентоспособности.
Это, в порядке приоритетов,
сельское хозяйство, лесная и
лесоперерабатывающая
промышленность, легкая и
пищевая промышленность,
туризм, жилищное строительство
и создание инфраструктуры.
Развивая эти отрасли, мы
решаем не только структурные
вопросы экономики, но и
вопросы занятости и бедности,
что в настоящее время особенно
важно.
Приступить к началу реализации
программы жилищного
строительства, выделив на эти
цели не менее 40 млн. долларов
США. В апреле 1998 года
доложить общественности о
принципах и ожидаемых
результатах реализации этой
программы. | Послание Президента страны
народу Казахстана 1997 года
"Казахстан - 2030 Процветание,
безопасность и улучшение
благосостояния всех
казахстанцев» |
| На поддержку жилищного
строительства и решение
проблем дольщиков было
направлено 545 миллиардов
тенге. | Послание Главы государства
народу Казахстана от 6 марта
2009 года «Через кризис к
обновлению и развитию» |
| Стратегическое направление 2.
Совершенствование государственного регулирования в сфере архитектуры,
градостроительства и строительства |
| ЦЕЛЬ 2.1 Обеспечение
качества проектной
документации и
гармонизации
нормативно-технической
базы с международными
нормативами
ЦЕЛЬ 2.3 Обеспечение
потребителей
качественной и
безопасной
строительной
продукцией. | Взять на контроль вопросы
повышения качества
строительства и обслуживания
строительных объектов,
выполнения сроков сдачи жилья | Предвыборная платформа
Народно-демократической
партии "Hуp Отан", принятая
4 июля 2007 года на
внеочередном XI съезде
Народно-демократической
партии "Hуp Отан" |
| ЦЕЛЬ 3.1 Устойчивое
развитие жилищно-
коммунального
хозяйства | Во-первых, это реконструкция и
модернизация коммунальных
сетей. Это объекты и сети
водоснабжения, теплоснабжения,
энергетики и канализации.
Жилищно-коммунальное хозяйство
привести в порядок давно надо
было. Давайте сейчас этим
займемся. | Послание Главы государства
народу Казахстана от 6 марта
2009 года «Через кризис к
обновлению и развитию» |
|
 | Поддержка малого и среднего
предпринимательства. Стране
необходимо динамично
развивающееся малое и
среднее предпринимательство.
Доля субъектов малого и
среднего бизнеса в ВВП
Казахстана должна составлять
не менее 40 %.
Мы будем добиваться:
- совершенствования
нормативной правовой базы по
вопросам предпринимательства,
устранения административных
барьеров;
- совершенствования систем
налогообложения,
финансово-кредитной поддержки
для субъектов малого и
среднего бизнеса. | Предвыборная платформа
Народно-демократической партии
"Hуp Отан", принятая 4 июля 2007
года на внеочередном XI съезде
Народно-демократической партии
"Hур Отан" |
| Стратегическое направление 3.
Модернизация и развитие жилищно-коммунального хозяйства |
| ЦЕЛЬ 3.1 Устойчивое
развитие жилищно-
коммунального
хозяйства | Во-первых, это реконструкция
и модернизация коммунальных
сетей. Это объекты и сети
водоснабжения, теплоснабжения,
энергетики и канализации.
Жилищно-коммунальное хозяйство
привести в порядок давно надо
было. Давайте сейчас этим
займемся. | Послание Главы государства
народу Казахстана от 6 марта
2009 года «Через кризис к
обновлению и развитию» |
|
 | Поддержка малого и среднего
предпринимательства.
Стране необходимо динамично
развивающееся малое и среднее
предпринимательство. Доля
субъектов малого и среднего
бизнеса в ВВП Казахстана
должна составлять не менее 40
%. Мы будем добиваться:
- совершенствования
нормативной правовой базы по
вопросам предпринимательства,
устранения административных
барьеров;
- совершенствования систем
налогообложения,
финансово-кредитной поддержки
для субъектов малого и
среднего бизнеса. | Предвыборная платформа Народно-
демократической партии "Hуp
Отан", принятая 4 июля 2007 года
на внеочередном XI съезде
Народно-демократической партии
"Hуp Отан" |
|
 | В малых городах 100 % население должно иметь доступ к качественной воде. | Послание Главы государства народу Казахстана от 29 января 2010 года "Новое десятилетие - новый экономический подъем - новые возможности Казахстана" |

 **4. Развитие функциональных возможностей**

      В настоящее время принята новая организационная структура Агентства.

      В ее основу были заложены следующие посылки:

      - разделение функций на стратегические, регулятивные, реализационные и контрольные в рамках реализации Конституционного закона Республики Казахстан «О Правительстве Республики Казахстан» и перераспределение их между Департаментами;

      - четкое разделение между структурными подразделениями функций Агентства и персонализация отраслевой ответственности руководителей подразделений;

      - оптимизация отраслевой нагрузки на каждое из структурных подразделений путем перераспределения численности.

      В соответствии с Указом Президента Республики от 24 июня 2009 года № 832 «О дальнейшем совершенствовании системы государственного управления Республики Казахстан» (далее - Указ) Агентство является правопреемником по обязательствам упраздненного Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и торговли Республики Казахстан (далее - Комитет) с передачей Агентству функций и полномочий в сфере государственного управления архитектурной, градостроительной и строительной деятельностью, жилищных отношений и коммунального хозяйства, а также по выработке политики государственного регулирования в сфере водоснабжения и водоотведения в пределах населенных пунктов и функций по выработке политики государственного регулирования в сфере электроснабжения (электоросетевые объекты 0,4 кВт), теплоснабжения, кроме ТЭЦ и котельных (мощностью 100 Гкал/час). В этой связи необходимо проведение следующих мероприятий:

      - формирование и осуществление государственной политики и межотраслевой координации в области архитектуры, градостроительства и строительства, а также в сфере жилищных отношений, коммунального хозяйства и обращения с коммунальными отходами, а также в области водоснабжения и водоотведения, электроснабжения (электросетевые объекты 0,4 кВ), теплоснабжения (кроме ТЭЦ и котельных с установленной мощностью 100 Гкал/час и более) и газоснабжения в пределах границ (черты) населенных пунктов;

      - повышение уровня государственного управления в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности и качества строительно-монтажных работ путем выделения дополнительных штатных единиц;

      - осуществление нормативно-технического и методологического обеспечения деятельности местных исполнительных органов в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, жилищных отношений и коммунального хозяйства;

      - осуществление мониторинга состояния жилищного фонда;

      - оказание информационно-методической помощи по вопросам применения жилищного законодательства Республики Казахстан.

      В целях эффективного территориального планирования и градостроительного развития населенных пунктов необходимо создание дополнительной структуры Агентства (Департамент архитектуры и градостроительства). Также актуально создание и дальнейшее функционирование новой структуры в сфере архитектурной и градостроительной деятельности, которое будет направлено на:

      - разработку совместно с заинтересованными государственными органами проекта Генеральной схемы организации территории Республики Казахстан;

      - осуществление совместно с местными органами архитектуры и градостроительства, службами государственного градостроительного кадастра разработки комплексных схем градостроительного планирования территории областей, городов Астаны и Алматы (районная планировка);

      - осуществление нормативно-технического и методологического обеспечения деятельности служб государственного градостроительного кадастра областного и базового уровней;

      - согласование по представлению местных исполнительных органов территориальных правил застройки городов и других населенных пунктов;

      - разработку и реализацию программ по приоритетным направлениям освоения и развития территорий и населенных пунктов с учетом сохранения ценного архитектурно-градостроительного наследия, развития национальных и культурных традиций в архитектуре и градостроительстве;

      - организацию ведения государственного градостроительного кадастра республиканского уровня;

      - организацию и проведение комплексной градостроительной экспертизы проектов генеральных планов города республиканского значения, столицы, городов областного значения с расчетной численностью населения свыше ста тысяч жителей, иной градостроительной документации, утверждаемой Правительством Республики Казахстан;

      - утверждение, по согласованию с акиматом столицы, проектов государственных нормативов (государственных нормативных документов) в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, применяемых на территории столицы и его пригородной зоны.

      В соответствии с введением новой сметно-нормативной базы для совершенствования системы ценообразования необходимо создать региональные центры ценообразования в строительстве при Агентстве, деятельность которых будет направлена на постоянный мониторинг рыночных цен в регионах и ежегодное издание сборников текущих сметных цен, обязательных для применения на территории республики.

 **Межведомственное взаимодействие**

      Сноска. Подраздел с изменениями, внесенными постановлением Правительства РК от 28.06.2010 № 660 .

      Успешность достижения целей по выбранным стратегическим целям Агентства во многом зависит от степени слаженности и взаимодействия с другими заинтересованными сторонами:

|  |  |
| --- | --- |
| Стратегические
направления | Мероприятия, требующие межотраслевой координации |
| 1. Развитие жилищного
строительства.
2. Совершенствование
государственного
регулирования в
сфере архитектуры,
градостроительства,
строительства.
3. Модернизация и
развитие жилищно-
коммунального
хозяйства | МНГ - формирование единой системы по обеспечению отрасли
инженерными коммуникациями (газ), реализация мероприятий по энергосбережению, внедрению энергоэффективных технологий и материалов в строительство;
МОН - организация проведения государственной научно-технической
экспертизы объектов, перечисленных в пункте 1 статьи 22
Закона РК «О науке», подготовка кадров; см.Z110407
МИНТ - техническое регулирование вопросов разработки стандартов
и сертификации строительной продукции, формирование единой системы по обеспечению отрасли инженерными коммуникациями (электричество, тепло), реализация мероприятий по энергосбережению, внедрению энергоэффективных технологий и материалов в строительство;
МТК - обеспечение отрасли объектами транспортной
инфраструктуры, участие в разработке нормативных документов по
проектированию объектов транспортной инфраструктуры;
МИД - осуществление международного сотрудничества;
МТСЗН - осуществление согласованной политики по привлечению
иностранных высококвалифицированных специалистов;
АС - обеспечение статистическими данными;
АУЗР - совершенствование механизма предоставления гражданам
земельных участков под индивидуальное жилищное строительство;
АО «ФНБ «Самрук-Казына» (по согласованию) - обеспечение
финансирования завершения строительства объектов с долевым
участием граждан;
- развитие инженерно-коммуникационной инфраструктуры в районах индивидуального жилищного строительства;
- реализация мер по предоставлению предварительных и
промежуточных жилищных займов для покупки доступного жилья по
процентной ставке не превышающей 4 % годовых и обеспечению
необходимыми финансовыми ресурсами в рамках Государственной
программы жилищного строительства на 2008-2010 годы;
Акиматы областей, городов Астаны и Алматы
- реализация Государственной программы жилищного строительства
в Республике Казахстан на 2008-2010 годы, разработка и
обеспечение утверждения генеральных планов, создание и ведение
Градостроительного кадастра областных и базовых уровней;
- взаимодействие и выработка согласованной политики по вопросам
регулирования архитектурной, градостроительной и строительной
деятельности;
- по вопросам организации и управления коммунальными службами
населенных пунктов;
- развитие инженерно-коммуникационной инфраструктуры в районах индивидуального жилищного строительства;
МЗ - установление санитарно-гигиенических требований в
государственных нормативах;
МСХ - взаимодействие по вопросам водоснабжения и водоотведения
населенных пунктов;
МЧС - совершенствование нормативной регламентации для
предупреждения чрезвычайных ситуаций природного и
техногенного характера;
- взаимодействие по вопросам аварийности объектов коммунального
сектора;
МООС - взаимодействие по вопросам разработки нормативных
документов в части природопользования и охраны окружающей
среды;
АРЕМ - взаимодействие при утверждении инвестиционных программ и
(или) инвестиционных проектов субъектов естественных монополий
в сфере коммунальных услуг, учитываемых при формировании и
утверждении их тарифов (цен, ставок сборов) или их предельных
уровней, а также тарифных смет. |

     Сноска. Примечание с изменениями, внесенными постановлением Правительства РК от 28.06.2010 № 660 .

**Примечание: расшифровка аббревиатур:**

МЗ - Министерство здравоохранения Республики Казахстан

МИД - Министерство иностранных дел Республики Казахстан

МИНТ - Министерство индустрии и новых технологий

МОН - Министерство образования и науки Республики Казахстан

МООС - Министерство охраны окружающей среды Республики Казахстан

МСХ - Министерство сельского хозяйства Республики Казахстан

МТК - Министерство транспорта и коммуникаций Республики Казахстан

МТСЗН - Министерство труда и социальной защиты населения Республики

Казахстан

МЧС - Министерство по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан

МНГ - Министерство нефти и газа

АУЗР - Агентство Республики Казахстан по управлению земельными

ресурсами

АРЕМ - Агентство Республики Казахстан по регулированию естественных

монополий

АС - Агентство Республики Казахстан по статистике

АО «ФНБ «Самрук-Казына» - акционерное общество «Фонд национального

благосостояния «Самрук-Казына»

 **Управление рисками**

      В процессе своей деятельности Агентство может столкнуться с возникновением целого ряда рисков. В зависимости от типа и источника риска для их управления будут реализовываться стандартные и ситуативные специальные меры. Ниже следует перечень основных рисков.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование риска | Возможные последствия в
случае непринятия
превентивных и (или)
своевременных мер
реагирования | Механизмы и меры управления |
| Глобальные |
| Кризис на мировом рынке
капитала | Спад объемов иностранных
инвестиций в экономику
Казахстана и уход иностранных
компаний с казахстанского
рынка | Формирование сильного
отечественного бизнеса
(национальных инвесторов),
способных быстро освоить
освобождаемые ниши на
казахстанском рынке |
| Внутристрановые |
| Риск недополучения
заявленных средств по ранее
начатым проектам | Незавершение начатых проектов | Продление сроков выполнения
начатых проектов |
| Несоблюдение
государственными органами
установленных
законодательством требований
при выдаче разрешительных
документов | Сложность ведения бизнеса и
прохождения разрешительных
процедур в области
строительства | Повышение квалификации
работников, занимающихся
выдачей разрешительных
документов |

 **5. Нормативные правовые акты**

      1. Конституция Республики Казахстан от 30 августа 1995 года;

      2. Конституционный закон от 18 декабря 1995 года «О Правительстве Республики Казахстан»;

      3. Гражданский кодекс от 1 июля 1999 года;

      4. Бюджетный кодекс от 4 декабря 2008 года;

      5. Кодекс об административных правонарушениях от 30 января 2001 года;

      6. Трудовой кодекс от 15 мая 2007 года;

      7. Закон Республики Казахстан от 16 июля 2001 года «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан;

      8. Закон Республики Казахстан от 9 ноября 2004 года «О техническом регулировании»;

      9. Закон Республики Казахстан от 5 июля 1996 года «О чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера»;

      10. Закон Республики Казахстан от 25 декабря 1997 года «Об энергосбережении»;

      11. Закон Республики Казахстан от 9 июля 2001 года «О науке»; см.z110407

      12. Закон Республики Казахстан от 24 марта 1998 года «О нормативных правовых актах»;

      13. Закон Республики Казахстан от 27 ноября 2000 года «Об административных процедурах»;

      14. Закон Республики Казахстан от 21 июля 2007 года «О государственных закупках»;

      15. постановление Правительства Республики Казахстан от 19 августа 2002 года № 918 «О Правилах проведения экспертизы предпроектной (технико-экономических обоснований) и проектной (проектно-сметной) документации на строительство независимо от источников финансирования, а также утверждения проектов, строящихся за счет государственных инвестиций»;

      16. постановление Правительства Республики Казахстан от 27 декабря 2007 года № 1301 «Об утверждении Правил осуществления государственных закупок»;

      17. постановление Правительства Республики Казахстан от 4 февраля 2008 года № 96 «Об утверждении технического регламента «Безопасность строительных материалов, изделий и конструкций»;

      18. постановление Правительства Республики Казахстан от 6 марта 2008 года № 227 «Об утверждении технического регламента «Требования к безопасности зданий, сооружений и прилегающих территорий»;

      19. постановление Правительства Республики Казахстан от 6 мая 2008 года № 425 «О некоторых мерах по упрощению порядка оформления и выдачи исходных материалов (данных) и разрешительных документов для строительства объектов»;

      20. постановление Правительства Республики Казахстан от 15 октября 2001 года № 1328 «Некоторые вопросы реализации Закона Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан»;

      21. постановление Правительства Республики Казахстан от 22 мая 2006 года № 437 «Об утверждении Правил аттестации государственных строительных инспекторов, осуществляющих архитектурно-строительный контроль».

 **6. Бюджетные программы**

      Сноска. Раздел 6 с изменениями, внесенными постановлениями Правительства РК от 28.06.2010 № 660 ; от 28.12.2010 № 1426 .

|  |  |
| --- | --- |
| Администратор
бюджетной
программы | Агентство Республики Казахстан по делам строительства и
жилищно-коммунального хозяйства |
| Бюджетная
программа | 001-Услуги по координации деятельности в области строительства и
жилищно-коммунального хозяйства |
| Описание | Формирование государственной политики развития строительства,
жилищно-коммунальной сферы, в том числе создание условий для
развития и реформирования строительной отрасли и
жилищно-коммунальной сферы |
| Стратегическое
направление | 1. Развитие жилищного строительства.
2. Совершенствование государственного регулирования в сфере
архитектуры, градостроительства, строительства
3. Модернизация и развитие жилищно-коммунального хозяйства |
| Цель | 1.1 Обеспечение доступности жилья
2.1 Обеспечение качества проектной документации и гармонизации
нормативно-технической базы с международными нормативами
2.2 Эффективное развитие и застройка территорий и населенных пунктов
2.3 Обеспечение потребителей качественной и безопасной строительной
продукцией
3.1 Модернизация и развитие жилищно-коммунального хозяйства |
| Задачи | Задача 2.3.1 Повышение уровня государственного управления в области
архитектурной, градостроительной и строительной деятельности |
|
 | Наименование
показателя | Ед.
изм. | Отчетный
период | Плановый период |
| 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| Показатели
количества | Содержание централь-
ного аппарата
управления | Чел. |
 | 85 | 85 | 85 | 85 |
| Показатели
качества |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
| Показатели
эффективности |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
| Показатели
результата | Эффективное выполнение
возложенных функций и
задач | % |
 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Расходы на
реализацию
программы |
 | тыс.
тенге |
 | 120 441 | 196 373 | 230 152 | 254 667 |

|  |  |
| --- | --- |
| Администратор
бюджетной
программы | Агентство Республики Казахстан по делам строительства и
жилищно-коммунального хозяйства |
| Бюджетная
программа | 002 «Прикладные научные исследования в области строительства» |
| Описание | Проводятся научные исследования, направленные на снижение
сейсмического риска и ущерба от возможных разрушительных
землетрясений, а также разработку эффективных конструктивных
решений и технологий, по следующим темам:
- исследование сейсмостойкости стеновых конструкций зданий повышенной
этажности с применением высокопрочных бетонов и сталей, а также
разработать Указания по проектированию зданий повышенной этажности
для сейсмических районов;
- разработка ресурсо- и энергосберегающих технологий производства
быстротвердеющих бетонов с высокой эксплуатационной надежностью и
долговечностью для изготовления высокопрочных конструкций и
изделий, работающих в условиях высокой сейсмичности;
- увеличение долговечности зданий и сооружений, возводимых на
засоленных грунтах и подверженных воздействию агрессивных сред;
- разработка монолитного бетона на тонкомолотом цементнозольном
вяжущем для ограждающих конструкций с улучшенными
теплофизическими свойствами. |
| Стратегическое
направление | 2. Совершенствование государственного регулирования в сфере
архитектуры, градостроительства, строительства  |
| Цель | 2.1 Обеспечение качества проектной документации и гармонизации
нормативно-технической базы с международными нормативами |
| Задачи | 2.1.3 Разработка эффективных конструктивных решений, ресурсо- и
энергосберегающих технологий, обеспечивающих устойчивость и
долговечность зданий (сооружений) |
|
 | Наименование
показателя | Ед.
изм. | Отчетный
период | Плановый период |
| 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| Показатели
количества | Проведение
прикладных научных
исследований,
единиц (количество
тем, завершающихся
в текущем
году/количество
тем, переходящих
на следующий год) | ед. | 0/3 | 2/1 | 1/1 | 1/0 | 0/0 |
| Показатели
качества | Положительное
заключение
государственной
научно-технической
экспертизы |
 | - | 2 | 1 | 1 |
 |
| Показатели
эффективности |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
| Показатели
результата | Одобрение результатов
научных исследований
Научно-техническим
Советом Агентства по
делам строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства | ед. | 0 | 2 | 1 | 1 | 0 |
| Расходы на
реализацию
программы |
 | тыс.
тенге | 21 221 | 35 545 | 38 000 | 24 000 | 0 |

|  |  |
| --- | --- |
| Администратор
бюджетной
программы | Агентство Республики Казахстан по делам строительства и
жилищно-коммунального хозяйства |
| Бюджетная
программа | 003 «Совершенствование нормативно-технических документов в сфере
архитектурной, градостроительной и строительной деятельности» |
| Описание | - разрабатываются (перерабатываются) государственные нормативы с
учетом применения новых видов материалов, инженерного оборудования и
технологий производства работ в жилищно-гражданском и промышленном
строительстве;
- формируется база общих нормативно-технических документов для
изысканий, проектирования, строительства, а также по проблемам
устойчивости, надежности, пожаро- и взрывобезопасности;
- совершенствуется сметно-нормативная база в строительстве;
- разрабатываются типовые проекты для строительства объектов для всех
отраслей экономики;
- разрабатывается Генеральная схема организации территории страны |
| Стратегическое
направление | 2. Совершенствование государственного регулирования в сфере
архитектуры, градостроительства, строительства |
| Цель | 2.1 Обеспечение качества проектной документации и гармонизации
нормативно-технической базы с международными нормативами
2.2 Эффективное развитие и застройка территории и населенных пунктов |
| Задачи | Задача 2.1.1 Реформирование системы нормативно-технических документов
в сфере архитектуры, градостроительства, строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Задача 2.1.2 Разработка типовых проектов
Задача 2.2.1 Разработка Генеральной схемы организации территории
Республики Казахстан |
|
 | Наименование
показателя | Ед.
изм. | Отчетный
период | Плановый период |
| 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| Показатели
количества | Обновление нормативно-
технических документов
и совершенствование
сметно-нормативной
базы в сфере
архитектурной,
градостроительной,
строительной
деятельности и
жилищно-коммунального
хозяйства | ед. | 33 | 49 | 125 | 126 | 102 |
|
 | Реформирование системы
технического регулиро-
вания строительной
отрасли Республики
Казахстан (ежегодный
отчет) | ед. | - | - | 1 | 1 | 1 |
|
 | разработка типовых
проектов | ед. | 28 | 28 | 20 | 17 | 40 |
|
 | Реализация проекта
по разработке
Генеральной схемы
организации территории
Республики Казахстан | % | - | - | 3 | - | - |
| Показатели
качества |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
| Показатели
эффективности |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
| Показатели
результата | Обновление нормативно-
технических документов
в сфере архитектурной,
градостроительной,
строительной деятель-
ности и жилищно-комму-
нального хозяйства,
в том числе: | ед. | 8 | 37 | 36 | 22 | 21 |
|
 | - разработка
(переработка)
нормативно-технических
документов | ед. | 8 | 17 | 33 | 19 | 18 |
|
 | - приобретение
межгосударственных
нормативно-техни-
ческих документов
по линии МНТКС (долевое
участие), не менее | ед. | - | - | 3 | 3 | 3 |
|
 | - перевод нормативно-
технических документов
на государственный
язык | ед. | - | 20 | - | - | - |
|
 | Реформирование системы
технического регулиро-
вания строительной
отрасли Республики
Казахстан (степень
реализации) | % | - | 5 | 10 | 18 | 20 |
|
 | Совершенствование
сметно-нормативной
базы в сфере
архитектурной,
градостроительной
и строительной
деятельности | ед. | 25 | 12 | 89 | 104 | 81 |
|
 | Количество
разработанных
типовых проектов | ед. | 28 | 28 | 20 | 15 | 40 |
|
 | Степень реализации
проекта по разработке
Генеральной схемы
организации территории
Республики Казахстан | % | - | - | 3 | - | - |
|
 | на разработку
(переработку)
нормативно-технических
документов | тыс.
тенге | 57 706 | 47 797 | 300 000 | 150 000 | 150 000 |
|
 | на приобретение
межгосударственных
нормативно-технических
документов по линии
МНТКС (долевое участие) | тыс.
тенге | - | - | 7 450 | 9 400 | 4 500 |
|
 | на перевод нормативно-
технических документов
на государственный
язык | тыс.
тенге | - | 1059 | - | - | - |
|
 | реформирование системы
технического регулиро-
вания строительной
отрасли Республики
Казахстан | тыс.
тенге | - | 150 000 | 300 000 | 300 000 | 300 000 |
|
 | на совершенствование
сметно-нормативной
базы в сфере
архитектурной,
градостроительной
и строительной
деятельности | тыс.
тенге | 57 664 | 60 374 | 390 956 | 374 593 | 310 000 |
|
 | на разработку
типовых проектов
строительства объектов,
строящихся за счет
средств государствен-
ного бюджета | тыс.
тенге | 182 673,0 | 671 770,0 | 419 340 | 423 557 | 422 492 |
|
 | на реализацию проекта
по разработке
Генеральной схемы
организации территории
страны | тыс.
тенге | - | - | 100 000 | - | - |
| Расходы на
реализацию
программы |
 | тыс.
тенге | 298 043 | 931 000 | 1 517 746 | 1 257 550 | 1 186 992 |

|  |  |
| --- | --- |
| Администратор
бюджетной
программы | Агентство Республики Казахстан по делам строительства и
жилищно-коммунального хозяйства |
| Бюджетная
программа | 004-Материально-техническое оснащение Агентства Республики Казахстан
по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства |
| Описание | Формирование государственной политики развития строительства,
жилищно-коммунальной сферы, в том числе создание условий для развития
и реформирования строительной отрасли и жилищно-коммунальной сферы |
| Стратегическое
направление | 1. Развитие жилищного строительства.
2. Совершенствование государственного регулирования в сфере
архитектуры, градостроительства, строительства
3. Модернизация и развитие жилищно-коммунального хозяйства |
| Цель | 1.2 Обеспечение доступности жилья
2.1 Обеспечение качества проектной документации и гармонизации
нормативно-технической базы с международными нормативами
2.2 Эффективное развитие и застройка территорий и населенных пунктов
2.3 Обеспечение потребителей качественной и безопасной
строительной продукцией
3.1 Модернизация и развитие жилищно-коммунального хозяйства |
| Задачи | 2.3.1 Повышение уровня государственного управления в области
архитектурной, градостроительной и строительной деятельности |
|
 | Наименование
показателя | Ед.
изм. | Отчетный
период | Плановый период |
| 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| Показатели
количества | Материально-техни-
ческое оснащение
центрального аппарата
(создание сайта) | тыс.
тенге |
 | 11366 |
 |
 |
 |
| Показатели
качества | Улучшение освещения
деятельности
Агентства (разработка
и создание сайта) | % |
 | 100 |
 |
 |
 |
| Показатели
эффективности |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
| Показатели
результата | Создание условий
работы для сотрудников
(покупка мебели,
оргтехники и
программного
обеспечения) | % |
 | 100 |
 |
 |
 |
| Расходы на реализацию программы |
 | тыс.
тенге |
 | 11366 |
 |
 |
 |

|  |  |
| --- | --- |
| Администратор
бюджетной
программы | Агентство по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Республики Казахстан |
| Бюджетная
программа
(подпрограмма) | 005 «Целевые текущие трансферты областному бюджету Карагандинской
области на поддержание инфраструктуры города Приозерска» |
| Описание | Выделение инвестиций областному бюджету Карагандинской области на
поддержание инфраструктуры города Приозерск |
| Стратегическое направление | 3. Модернизация и развитие жилищно-коммунального хозяйства |
| Цель | 3.1 Устойчивое развитие жилищно-коммунального хозяйства |
| Задачи | 3.1.2 Улучшение состояния объектов жилищно-коммунального хозяйства |
|
 | Наименование
показателя | Ед.
изм. | Отчетный период | Плановый период |
| 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
|
 | Целевые текущие
трансферты
областному бюджету
Карагандинской
области на
поддержание
инфраструктуры
города Приозерска |

 |

 |

 |

 |

 |

 |
| Показатели
количества

 | Закуп топлива
для котельной | тонн | 14000 | 14000 | 14000 | 14000 | - |
| Проведение
ремонтных работ
на теплосетях | км | 4,3 | 3,03 | 2,73 | 1,61 |
 |
| Показатели
качества |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
| Показатели
эффективности |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
| Показатели
результата | Подготовка объектов
теплоснабжения
к отопительному
сезону | ед. | 1 | 1 | 1 | 1 | - |
| Расходы на
реализацию
программы |
 | тыс.
тенге | 661 200 | 542 944 | 537 958 | 524 724 | 0 |

|  |  |
| --- | --- |
| Администратор
бюджетной
программы | Агентство по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Республики Казахстан |
| Бюджетная
программа | 006 «Целевые текущие трансферты бюджету города Алматы на разработку
Генерального плана пригородной зоны города Алматы» |
| Описание | Выделение средств из республиканского бюджета акимату города Алматы
на разработку Комплексной схемы градостроительного планирования
территории пригородной зоны города Алматы (Генеральный план
пригородной зоны г. Алматы) |
| Стратегическое
направление | 2. Совершенствование государственного регулирования в сфере
архитектуры, градостроительства и строительства |
| Цель | 2.2 Эффективное развитие и застройка территорий и населенных пунктов |
| Задачи | 2.2.2 Разработка Комплексной схемы градостроительного планирования
территории пригородной зоны города Алматы (Генерального плана
пригородной зоны г. Алматы) |
|
 | Наименование
показателя | Ед. изм. | Отчетный период | Плановый период |
| 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| Показатели
количества | Разработанная
Комплексная схема
градостроительного
планирования
территории
пригородной зоны
города Алматы
(Генеральный план
пригородной зоны
г. Алматы) | % | - | 100 | - | - | - |
| Показатели
качества |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
| Показатели
эффективности |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
| Показатели
результата | Утвержденная
Комплексная схема
градостроительного
планирования
территории
пригородной зоны
города Алматы
(Генеральный план
пригородной зоны
г. Алматы) | ед. | - | 1 | - | - | - |
| Расходы на
реализацию
программы |
 | тыс. тенге | - | 950 000 | - | - | - |

|  |  |
| --- | --- |
| Администратор
бюджетной
программы | Агентство по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Республики Казахстан |
| Бюджетная
программа | 007 «Паспортизация объектов жилищно-коммунального хозяйства» |
| Описание | Повышение устойчивости и надежности систем жизнеобеспечения,
надлежащее содержание объектов и территорий населенных пунктов для
создания комфортных и безопасных условий проживания граждан |
| Стратегическое
направление | 3. Модернизация и развитие жилищно-коммунального хозяйства |
| Цель | 3.1 Устойчивое развитие жилищно-коммунального хозяйства |
| Задачи | 3.1.2. Улучшение состояния объектов жилищно-коммунального хозяйства |
|
 | Наименование
показателя | Ед.
изм. | Отчетный период | Плановый период |
| 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| Показатели
количества | Проведение
паспортизации
объектов коммуналь-
ного хозяйства | ед. | - | - | 152 | - | - |
| Показатели
качества |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
| Показатели
эффективности |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
| Показатели
результата | Выдача энергетичес-
кого паспорта | ед. | - | - | 152 | - | - |
| Расходы на
реализацию
программы |
 | тыс.
тенге |
 |
 | 210 000 |
 |
 |

|  |  |
| --- | --- |
| Администратор
бюджетной
программы | Агентство Республики Казахстан по делам строительства и
жилищно-коммунального хозяйства |
| Бюджетная
программа | 018 «Целевые текущие трансферты областному бюджету
Восточно-Казахстанской области на благоустройство и ремонт
инфраструктуры города Усть-Каменогорск в связи с проведением VII
Форума Межрегионального сотрудничества Республики Казахстан и
Российской Федерации» |
| Описание | Повышение устойчивости и надежности систем жизнеобеспечения,
надлежащее содержание объектов и территорий населенных пунктов для
создания комфортных и безопасных условии проживания граждан |
| Стратегическое
направление | 3. Модернизация и развитие жилищно-коммунального хозяйства |
| Цель | 3.1. Устойчивое развитие жилищно-коммунального хозяйства |
| Задача | 3.1.1 Улучшение состояния объектов жилищно-коммунального хозяйства |
|
 | Наименование показателя. | Ед.изм. | Отчетный
период | Плановый период |
| 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| Показатели
количества | Благоустройство и ремонт
инфраструктуры города
Усть-Каменогорск | Количество проектов |
 |
 | 1 |
 |
 |
| Показатели
качества | Улучшение архитектурного
облика города | Количество проектов |
 |
 | 1 |
 |
 |
| Показатели
эффективности | Поддержание инфраструктуры
города Усть-Каменогорск в
надлежащем состоянии | Ед |
 |
 | 1 |
 |
 |
| Показатели
результата | Улучшение состояния
территории | Ед. |
 |
 | 1 |
 |
 |
| Расходы на
реализацию
программы |
 | тыс. тенге |
 |
 | 1 500 000 |
 |
 |

|  |  |
| --- | --- |
| Администратор
бюджетной
программы | Агентство Республики Казахстан по делам строительства и
жилищно-коммунального хозяйства |
| Бюджетная
программа | 019 «Проведение оценки технического состояния инженерных сетей» |
| Описание | Обеспечение условий для развития инфраструктуры для создания
благоприятной среды для проживания населения Республики Казахстан. |
| Стратегическое
направление | 3. Модернизация и развитие жилищно-коммунального хозяйства |
| Цель | 3.1 Устойчивое развитие жилищно-коммунального хозяйства |
| Задача | 3.1.1 Улучшение состояния объектов жилищно-коммунального хозяйства |
|
 | Наименование показателя | Ед. | Отчетный
период | Плановый период |
| 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| Показатели
качества | Количество населенных пунктов
(городов) | Ед. |
 |
 | 53 |
 |
 |
| Показатели
количества | Обследование инженерных
коммуникаций водоснабжения и
водоотведения в городах | Ед. |
 |
 | 53 |
 |
 |
| Показатели
эффективности | Использование результатов оценки
для обоснования инвестиций в
сфере водоснабжения и
водоотведения в городах | Ед. |
 |
 | 53 |
 |
 |
| Показатели
результата | Оценка технического состояния
объектов водоснабжения и
водоотведения в городах | % |
 |
 | 100 |
 |
 |
| Расходы на
реализацию
программы |
 | тыс.
тенге |
 |
 | 1 000 000 |
 |
 |

|  |  |
| --- | --- |
| Администратор
бюджетной
программы | Агентство Республики Казахстан по делам строительства и
жилищно-коммунального хозяйства |
| Бюджетная
программа | 023 «Целевые текущие трансферты бюджету городов Астаны и Алматы на
приобретение коммунальной техники» |
| Описание | Обеспечение условий для развития инфраструктуры для создания
благоприятной среды для проживания населения Республики Казахстан |
| Стратегическое
направление | 3. Модернизация и развитие жилищно-коммунального хозяйства |
| Цель | 3.1 Устойчивое развитие жшшщно-коммунального хозяйства |
| Задача | 3.1.1 Улучшение состояния объектов жилищно-коммунального хозяйства |
|
 | Наименование показателя | Ед.
изм. | Отчетный
период | Плановый период |
| 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| Показатели
качества | Своевременная уборка территорий | % |
 |
 | 100 |
 |
 |
| Показатели
количества | Приобретение коммунальной техники | Ед. |
 |
 | 155 |
 |
 |
| Показатели
эффективности | Содержание в эстетическом
состоянии территорий города | Ед. |
 |
 | 1 |
 |
 |
| Показатели
результата | Приобретение коммунальной техники | Ед. |
 |
 | 155 |
 |
 |
| Расходы на
реализацию
программы |
 | тыс.
тенге |
 |
 | 1 600 280 | - |
 |

|  |  |
| --- | --- |
| Администратор
бюджетной
программы | Агентство по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Республики Казахстан |
| Бюджетная
программа | 090 «Исследование в области строительства и жилищно-коммунального
хозяйства» |
| Описание | Повышение устойчивости и надежности систем жизнеобеспечения,
надлежащее содержание объектов и территорий населенных пунктов для
создания комфортных и безопасных условий проживания граждан |
| Стратегическое
направление | 3. Модернизация и развитие жилищно-коммунального хозяйства |
| Цель | 3.1 Устойчивое развитие жилищно-коммунального хозяйства |
| Задачи | 3.1.2. Улучшение состояния объектов жилищно-коммунального хозяйства |
|
 | Наименование
показателя | Ед.
изм. | Отчетный
период | Плановый период |
| 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| Показатели
количества | Разработка
программы внедрения
научно-технических,
инновационных,
ресурсосберегающих
технологий в области
жилищно-коммунального
хозяйства | % | - | - | 100 | - | - |
| Показатели
качества |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
| Показатели
эффективности |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
| Показатели
результата | Утверждение
программы внедрения
научно-технических,
инновационных,
ресурсосберегающих
технологий в области
жилищно-коммунального
хозяйства | ед. | - | - | 1 | - | - |
| Расходы на
реализацию
программы |
 | тыс. тенге |
 |
 | 20 000 |
 |
 |

|  |  |
| --- | --- |
| Администратор
бюджетной
программы | Агентство Республики Казахстан по делам строительства и
жилищно-коммунального хозяйства |
| Бюджетная
программа | 008 "Кредитование областных бюджетов, бюджетов городов Астаны и
Алматы на строительство и (или) приобретение жилья" |
| Описание | Выделение средств из Республиканского бюджета на возвратной основе
акиматам областей, городов Астаны и Алматы на проектирование,
строительство и (или) приобретение кредитного жилья. |
| Стратегическое
направление | 1. Развитие жилищного строительства |
| Цель | 1.1 Обеспечение доступности жилья |
| Задачи | Задача 1.1.2 Обеспечение строительства и (или) приобретение
кредитного жилья |
|
 | Наименование
показателя | Ед.
изм. | Отчетный период | Плановый период |
| 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| Показатели
количества | Количество бенефициаров
(области, города Астана и
Алматы) |
 | 16 | 16 | 16 | 16 | 16 |
| Показатели
качества |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
| Показатели
эффективности |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
| Показатели
результата | Строительство и (или)
приобретение кредитного
жилья в рамках
Государственной программы
жилищного строительства в
Республике Казахстан
на 2008-2010 годы | тыс.
кв.м  | 521,4 | 604,9 | 269,2 |
 |
 |
| Строительство и (или)
приобретение кредитного
жилья в рамках реализации
Программы «Нұрлы көш» | тыс.
кв.м | - | - | 143,8 | 147,8 | 147,8 |
| Кредитование бюджета
Алматинской области
для строительства
жилых комплексов с
участием дольщиков | тыс.
кв.м | - | - | - | 56,2 |
 |
| Расходы на
реализацию
программы |
 | тыс.
тенге | 16 200 000 | 16 100 000 | 32 168 499 | 9 163 470 | 9 163 470 |

|  |  |
| --- | --- |
| Администратор
бюджетной
программы | Агентство Республики Казахстан по делам строительства и
жилищно-коммунального хозяйства |
| Бюджетная
программа | 009 «Целевые трансферты на развитие областным бюджетам, бюджетам
городов Астаны и Алматы на развитие, обустройство и (или)
приобретение инженерно-коммуникационной инфраструктуры» |
| Описание | Выделение средств из Республиканского бюджета акиматам областей,
городов Астаны и Алматы на проектирование, обустройство,
реконструкцию и (или) приобретение инженерно-коммуникационной
инфраструктуры территорий застройки индивидуальных и многоквартирных
жилых домов, включая благоустройство внутридворовых территорий,
подъезды и подходы к дому. |
| Стратегическое
направление | 1. Развитие жилищного строительства |
| Цель | 1.1 Обеспечение доступности жилья |
| Задачи | Задача 1.1.3 Строительство и (или) приобретение
инженерно-коммуникационной инфраструктуры в районах жилищной
застройки |
|

 | Наименование
показателя

 | Ед.
изм.

 | Отчетный период | Плановый период |
| 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| Показатели
количества | Количество бенефициаров
(области, города Астана
и Алматы) | ед. | 16 | 16 | 16 | 16 | 16 |
| Показатели
качества |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
| Показатели
эффективности |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
| Показатели
результата | Развитие, обустройство,
ремонт и реконструкция
инженерно-коммуникаци-
онной инфраструктуры в
рамках Государственной
программы жилищного
строительства в
Республике Казахстан
на 2008-2010 годы | км | 2494 | 1525,8 | 1550,5 | - | - |
| Строительство и
реконструкция инженер-
ных сооружений в
городах-спутниках
городов Астаны и
Алматы и в жилых
комплексах с участием
дольщиков | ед. |
 | 6 | 3 |
 |
 |
| Строительство
инженерно-коммуникаци-
онной инфраструктуры в
Актюбинской области | км | - | 264,3 | 163,2 | - | - |
| Строительство
магистральных инженер-
ных сетей жилых
комплексов, строящихся
с участием дольщиков в
городе Алматы | км | - | 48,3 | 22,3 | - | - |
| Развитие инженерно-
коммуникационной
инфраструктуры в
зонах расселения
участников Программы
«Нұрлы көш» | км | - | - | 220,8 | 242 | 242 |
| Строительство
инженерно-коммуника-
ционной инфраструктуры в а. Акмол Акмолинской области | К-во ПСД |
 |
 | 2 |
 |
 |
| Строительство
инженерно-коммуника-
ционной инфраструктуры к жилым комплексам в г. Астане (количество проектов, завершающихся в текущем году/
количество проектов,
переходящих на следующий год) | К-во
проектов |
 |
 | 0/5 |
 |
 |
| Расходы на
реализацию
Программы |
 | тыс.
тенге | 36 563 714 | 50 439 900 | 55 045 602 | 4 890 950 | 4 890 950 |

|  |  |
| --- | --- |
| Администратор
бюджетной
программы | Агентство по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Республики Казахстан |
| Бюджетная
программа(подпрограмма) | 010 "Целевые трансферты на развитие областным бюджетам, бюджетам
городов Астаны и Алматы на развитие системы водоснабжения" |
| Описание | Выделение инвестиций областным бюджетам, бюджетам городов Астаны и Алматы на развитие систем водоснабжения. |
| Стратегическое
направление | 3. Модернизация и развитие жилищно-коммунального хозяйства |
| Цель | 3.1 Устойчивое развитие жилищно-коммунального хозяйства |
| Задачи | 3.1.2. Улучшение состояния объектов жилищно-коммунального хозяйства |
|
 | Наименование
показателя | Ед.
изм. | Отчетный
период | Плановый период |
| 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
|
 | Целевые трансферты
на развитие областным
бюджетам, бюджетам
городов Астаны и
Алматы на развитие
системы водоснабжения |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
| Показатели
количества | Количество бенефициаров
(области, города Астана
и Алматы) | ед. | - | 5 | 3 | 1 | 1 |
| Показатели
качества |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
| Показатели
эффективности |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
| Показатели
результата | Обеспечение населения
стабильным доступом
к услугам по
водоснабжению, в том числе в малых городах | ед. | - | 9 | 7 | 1 | 1 |
| Расходы на
реализацию
программы |
 | тыс.
тенге | 12 889 968 | 32 387 087 | 32 610 600 | 13 968 416 | 6 725 126 |

|  |  |
| --- | --- |
| Администратор
бюджетной
программы | Агентство Республики Казахстан по делам строительства и
жилищно-коммунального хозяйства |
| Бюджетная
программа | 011 «Целевые трансферты на развитие областным бюджетам, бюджетам
городов Астаны и Алматы на строительство и (или) приобретение
жилья государственного коммунального жилищного фонда» |
| Описание | Выделение средств из Республиканского бюджета акиматам областей,
городов Астаны и Алматы на проектирование, строительство и (или)
приобретение арендного жилья |
| Стратегическое
направление | 1. Развитие жилищного строительства |
| Цель | 1.1 Обеспечение доступности жилья |
| Задачи | 1.1.1 Обеспечение строительства и (или) приобретение арендного
(коммунального) жилья |
|

 | Наименование
показателя

 | Ед.
изм.

 | Отчетный
период | Плановый период |
| 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| Показатели
количества | Количество бенефициаров
(области, города Астана
и Алматы) | ед. | 16 | 16 | 16 | 16 | - |
| Показатели
качества |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
| Показатели
эффективности |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
| Показатели
результата | Строительство и (или)
приобретение арендного
коммунального жилья
в рамках Государственной
программы жилищного
строительства в
Республике Казахстан на
2008-2010 годы | тыс.
кв.м | 106,4 | 200 | 181,1 |
 |
 |
|
 | Строительство двух
200-квартирных жилых
домов для работников
бюджетных организаций и
молодых семей города
Жанаозен | тыс.
кв.м | - | - | - | 26,2 | - |
|
 | Приобретение квартир у
частных застройщиков на
объектах строительства
города Астаны | тыс.
кв.м | - | 330 | 83,8 | - | - |
| Расходы на
реализацию
программы |
 | тыс.
тенге | 8 733 825 | 41 679 483 | 19 807 808 | 792 312 | 0 |

|  |  |
| --- | --- |
| Администратор
бюджетной
программы | Агентство Республики Казахстан по делам строительства и
жилищно-коммунального хозяйства |
| Бюджетная
программа | 012 "Целевые трансферты на развитие областным бюджетам, бюджетам
городов Астаны и Алматы на развитие коммунального хозяйства» |
| Описание | Повышение устойчивости и надежности систем жизнеобеспечения,
надлежащее содержание объектов и территорий населенных пунктов для
создания комфортных и безопасных условий проживания граждан |
| Стратегическое
направление | 3. Модернизация и развитие жилищно-коммунального хозяйства |
| Цель | 3.1. Устойчивое развитие жилищно-коммунального хозяйства |
| Задачи | 3.1.2. Улучшение состояния объектов жилищно-коммунального хозяйства |
|

 | Наименование
показателя

 | Ед.
изм.

 | Отчетный период | Плановый период |
| 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| Показатели
количества | Количество бенефициаров
(области, города Астана
и Алматы) | ед. |
 | 3 | 2 | 3 | 2 |
| Показатели
качества |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
| Показатели
эффективности |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
| Показатели
результата | Количество
профинансированных
проектов | ед. |
 | 9 | 7 | 5 | 3 |
| Расходы на
реализацию
программы |
 | тыс.
тенге | 9 451 261 | 5 459 527 | 10 692 465 | 18 670 349 | 8 549 000 |

|  |  |
| --- | --- |
| Администратор
бюджетной
программы | Агентство Республики Казахстан по делам строительства и
жилищно-коммунального хозяйства |
| Бюджетная
программа | 013 - «Целевые трансферты на развитие областным бюджетам, бюджетам
городов Астаны и Алматы на развитие благоустройства городов и
населенных пунктов»  |
| Описание | Обеспечение условий для развития инфраструктуры для создания
благоприятной среды для проживания населения Республики Казахстан. |
| Стратегическое
направление | 3. Модернизация и развитие жилищно-коммунального хозяйства |
| Цель | 3.1 Устойчивое развитие жилищно-коммунального хозяйства |
| Задачи | 3.1.2. Улучшение состояния объектов жилищно-коммунального хозяйства |
|

 | Наименование
показателя

 | Ед.
изм.

 | Отчетный
период | Плановый период |
| 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| Показатели
количества | Проведение
благоустроительных
работ (проектов) в
населенных пунктах
для обеспечения
благоприятной среды
для жителей | Ед. | - | 4 | 5 | 2 | - |
| Показатели
эффективности |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
| Показатели
качества |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
| Показатели
результата | Введение данных
объектов (проектов)
в эксплуатацию | Ед. | - | 4 | 5 | 2 | - |
| Расходы на
реализацию
программы |
 | тыс.
тенге | 10 468 906 | 1 737 719 | 8 330 884 | 6 227 132 | 0 |

      Сноска. Бюджетная программа 014 исключена постановлением Правительства РК от 28.12.2010 № 1426 .

|  |  |
| --- | --- |
| Администратор
бюджетной
программы | Агентство Республики Казахстан по делам строительства и
жилищно-коммунального хозяйства |
| Бюджетная
программа | 015 «Целевые трансферты на развитие бюджету Алматинской области
на формирование уставного капитала уполномоченной организации для
строительства, проектирования жилья и инженерно-коммуникационной инфраструктуры» |
| Описание | Выделение средств из Республиканского бюджета на развитие бюджету
Алматинской области на формирование уставного капитала
уполномоченной организации для проектирования и строительства
инженерных сетей в незавершенных объектах с участием дольщиков. |
| Стратегическое
направление | 1. Развитие жилищного строительства |
| Цель | 1.1 Обеспечение доступности жилья |
| Задачи | Задача 1.1.3 Строительство и (или) приобретение
инженерно-коммуникационной инфраструктуры в районах жилищной
застройки |
|
 | Наименование
показателя | Ед.
изм. | Отчетный период | Плановый период |
| 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| Показатели
количества | Количество бенефициаров
(Алматинская область) | ед. | - | 1 | 1 | - | - |
| Показатели
качества |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
| Показатели
эффективности |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
| Показатели
результата

 | Объем ввода в эксплуатацию
инженерных сетей в
незавершенных объектах с
участием дольщиков | км | - |
 | 39,2 | 44,8 | - |
| Строительство и
реконструкция объектов
инженерной инфраструктуры | ед. | - | - | - | 2 | - |
| Проектирование и
строительство жилых комплексов с участием дольщиков | К-во ПСД | - | - |
 | 3 |
 |
| Расходы на
реализацию
программы |
 | тыс. тенге | - | 6 583 100 | 4 983 616 | - | - |

|  |  |
| --- | --- |
| Администратор
бюджетной
программы | Агентство по делам строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Республики Казахстан |
| Бюджетная
программа | 016 - «Формирование уставного капитала акционерного общества
«Казахстанский центр модернизации и развития  жилищно-коммунального хозяйства» |
| Описание | Формирование уставного капитала акционерного общества «Казахстанский центр модернизации и развития ЖКХ» |
| Стратегическое
направление | 3. Модернизация и развитие жилищно-коммунального хозяйства |
| Цель | 3.1 Устойчивое развитие жилищно-коммунального хозяйства |
|
 | Наименование
показателя | Ед.
изм. | Отчетный период | Плановый период |
| 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| Показатели
качества |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
| Показатели
количества | Проведение организаци-
онных мероприятий по
созданию акционерного
общества «Казахстанский
центр модернизации и
развития ЖКХ» | % |
 | 100 |
 |
 |
 |
| Показатели
эффективности |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
| Показатели
результата | Создание акционерного
общества «Казахстанский
центр модернизации и
развития ЖКХ» | Ед. | - | 1 | - | - |
 |
| Расходы на
реализацию
программы |
 | тыс.
тенге |
 | 300 000 |
 | - |
 |

|  |  |
| --- | --- |
| Администратор
бюджетной
программы | Агентство Республики Казахсган по делам строительства и
жилищно-коммунального хозяйства |
| Бюджетная
программа | 024 «Целевые трансферты на развитие бюджету города Астаны на
увеличение уставного капитала уполномоченной организации для участия
в строительстве незавершенных объектов жилья с участием дольщиков» |
| Описание | Выделение средств из республиканского бюджета на капитализацию
уполномоченной организации для участия в строительстве незавершенных
объектов жилья с участием дольщиков. |
| Стратегическое
направление | 1. Развитие жилищного строительства |
| Цель | 1.1 Обеспечение доступности жилья |
| Задачи | Задача 1.1.4 Обеспечение строительства жилья в незавершенных
объектах с участием дольщиков |
|
 | Наименование показателя | Ед.
изм. | Отчетный
период | Плановый период |
| 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| Показатели
количества | Количество бенефициаров
(город Астана) | ед. | - | 1 | - | - | - |
| Показатели
качества |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
| Показатели
эффективности |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
| Показатели
результата | Объем ввода в эксплуатацию
жилья в незавершенных
объектах с участием
дольщиков (объемы
завершающиеся в текущем году
/объемы, переходящие на
следующий год) | тыс.
кв.м | - | 0/290 | 290/0 | - | - |
| Расходы на
реализацию |
 | тыс.
тенге | - | 18 200 000 | 7 000 000 | - | - |

 **Свод бюджетных расходов**

      Сноска. Свод с изменениями, внесенными постановлениями Правительства РК от 28.06.2010 № 660 ; от 28.12.2010 № 1426 .

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование бюджетных
программ | Отчетный период | Период реализации |
| 2008 год | 2009 год | 2010 год | 2011 год | 2012 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| ВСЕГО по Агентству
Республики Казахстан по
делам строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства | 95 651 070 | 175 478 112 | 177 259 831 | 55 749 055 | 30 770 205 |
| Текущие бюджетные программы | 1 064 263 | 2 591 296 | 6 620 357 | 2 036 426 | 1 441 659 |
| 001 - Услуги по координации
деятельности в области
строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства |
 | 120 441 | 196 373 | 230 152 | 254 667 |
| 002 - Прикладные научные
исследования в области
строительства | 21 221 | 35 545 | 38 000 | 24 000 | 0 |
| 003 - Совершенствование
нормативно-технических
документов в сфере
архитектурной,
градостроительной и
строительной деятельности | 298 043 | 931 000 | 1 517 746 | 1 257 550 | 1 186 992 |
| 004 - Материально-
техническое оснащение
Агентства Республики
Казахстан по делам
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства |
 | 11 366 | - | - | - |
| 005 - Целевые текущие
трансферты областному
бюджету Карагандинской
области на поддержание
инфраструктуры города
Приозерска | 661 200 | 542 944 | 537 958 | 524 724 | 0 |
| 006 - Целевые текущие
трансферты бюджету города
Алматы на разработку
Генерального плана
пригородной зоны города
Алматы | 0 | 950 000 | 0 | 0 | 0 |
| 007 - Паспортизация
объектов жилищно-
коммунального хозяйства |
 |
 | 210 000 | 0 | 0 |
| 018 - Целевые текущие трансферты
областному бюджету
Восточно-Казахстанской области на
благоустройство и ремонт
инфраструктуры города
Усть-Каменогорск в связи с
проведением VII Форума
Межрегионального сотрудничества
Республики Казахстан и Российской
Федерации | - | - | 1 500 000 | - | - |
| 019 - Проведение оценки
технического состояния инженерных
сетей | - | - | 1000 000  |
 |
 |
| 023 - Целевые текущие трансферты
бюджету городов Астаны и Алматы на
приобретение коммунальной техники |
 |
 | 1 600 280 |
 |
 |
| 090 - Исследование в
области строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства |
 |
 | 20 000 | 0 | 0 |
| Бюджетные программы
развития | 94 307 674 | 172 886 816 | 170 639 474 | 53 712 629 | 29 328 546 |
| 008 - Кредитование
областных бюджетов,
бюджетов городов Астаны и
Алматы на строительство и
(или) приобретение жилья | 16 200 000 | 16 100 000 | 32 168 499 | 9 163 470 | 9 163 470 |
| 009 - Целевые трансферты
на развитие областным
бюджетам, бюджетам городов
Астаны и Алматы на
развитие, обустройство и
(или) приобретение
инженерно-коммуникационной
инфраструктуры | 36 563 714 | 50 439 900 | 55 045 602 | 4 890 950 | 4 890 950 |
| 010 - Целевые трансферты
на развитие областным
бюджетам, бюджетам городов
Астаны и Алматы на развитие
системы водоснабжения | 12 889 968 | 32 387 087 | 32 610 600 | 13 968 416 | 6 725 126 |
| 011 - Целевые трансферты
на развитие областным
бюджетам, бюджетам городов
Астаны и Алматы на
строительство и (или)
приобретение государствен-
ного коммунального
жилищного фонда | 8 733 825 | 41 679 483 | 19 807 808 | 792 312 | 0 |
| 012 - Целевые трансферты
на развитие областным
бюджетам, бюджетам городов
Астаны и Алматы на развитие
коммунального хозяйства | 9 451 261 | 5 459 527 | 10 692 465 | 18 670 349 | 8 549 000 |
| 013 - Целевые трансферты
на развитие областным
бюджетам, бюджетам городов
Астаны и Алматы на развитие
благоустройства городов и
населенных пунктов | 10 468 906 | 1 737 719 | 8 330 884 | 6 227 132 | 0 |
| 014 исключена постановлением Правительства РК от 28.12.2010 № 1426 .      |
| 015 - Целевые трансферты
на развитие бюджету
Алматинской области на
формирование уставного
капитала уполномоченной
организации для
строительства, проектирования жилья и
инженерно-коммуникационной
инфраструктуры | 0 | 6 583 100 | 4 983 616 | 0 | 0 |
| 016 - Формирование
уставного капитала
акционерного общества
«Казахстанский центр
модернизации и развития
жилищно-коммунального
хозяйства» |
 | 300 000 |
 |
 |
 |
| 024 - Целевые трансферты на
развитие бюджету города Астаны на увеличение уставного капитала
уполномоченной организации для участия в строительстве
незавершенных объектов жилья с участием дольщиков |
0 |
18 200 000 |
7 000 000 |
0 |
0 |

 **Распределение расходов по стратегическим направлениям,**
**целям, задачам и бюджетным программам**

      Сноска. Распределение с изменениями, внесенными постановлениями Правительства РК от 28.06.2010 № 660 ; от 28.12.2010 № 1426 .

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Стратегические направления,
цели, задачи и бюджетные
программы (наименования) | Отчетный период | Период реализации |
| 2008 год | 2009 год | 2010 год | 2011 год | 2012 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| ВСЕГО по Агентству Республики
Казахстан по делам
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства | 95 651 070 | 175 478 112 | 177 259 831 | 55 749 055 | 30 770 205 |
| Стратегические направления
1. Развитие жилищного
строительства.
2. Совершенствование
государственного регулирования
в сфере архитектуры,
градостроительства,
строительства
3. Модернизация и развитие
жилищно-коммунального
хозяйства |
 |
 |
 |
 |
 |
| 001 - Услуги по координации
деятельности в области
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства |

 | 120 441 | 196 373 | 230 152 | 254 667 |
| 004 - Материально-техническое
оснащение Агентства Республики
Казахстан по делам
строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства |
 | 11 366 | - | - | - |
| Стратегическое направление
1. Развитие жилищного
строительства |
 |
 |
 |
 |
 |
| Цель 1.1 Обеспечение
доступности жилья |
 |
 |
 |
 |
 |
| Задача 1.1.1 Обеспечение
строительства и (или)
приобретение арендного
(коммунального) жилья |
 |
 |
 |
 |
 |
| 011 - Целевые трансферты на
развитие областным бюджетам,
бюджетам городов Астаны и
Алматы на строительство и
(или) приобретение
государственного коммунального
жилищного фонда | 8 733 825 | 41 679 483 | 19 807 808 | 792 312 | 0 |
| Задача 1.1.2 Обеспечение
строительства и (или)
приобретение кредитного жилья |
 |
 |
 |
 |
 |
| 008 - Кредитование областных
бюджетов, бюджетов городов
Астаны и Алматы на
строительство и (или)
приобретение жилья | 16 200 000 | 16 100 000 | 32 168 499 | 9 163 470 | 9 163 470 |
| Задача 1.1.3 Строительство и
(или) приобретение
инженерно-коммуникационной
инфраструктуры в районах
жилищной застройки |
 |
 |
 |
 |
 |
| 015 - Целевые трансферты на
развитие бюджету Алматинской
области на формирование
уставного капитала
уполномоченной организации для
строительства, проектирования жилья и инженерно-
коммуникационной инфраструктуры | 0 | 6 583 100 | 4 983 616 | 0 | 0 |
| 009 - Целевые трансферты на
развитие областным бюджетам,
бюджетам городов Астаны и
Алматы на развитие,
обустройство и (или)
приобретение
инженерно-коммуникационной
инфраструктуры | 36 563 714 | 50 439 900 | 55 045 602 | 4 890 950 | 4 890 950 |
| Задача 1.1.4 Обеспечение
строительства жилья в
незавершенных объектах с
участием дольщиков |
 |
 |
 |
 |
 |
| 024 - Целевые трансферты на
развитие бюджету города Астаны
на увеличение уставного
капитала уполномоченной
организации для участия в
строительстве незавершенных
объектов жилья с участием
дольщиков | 0 | 18 200 000 | 7 000 000 | 0 | 0 |
| Стратегическое направление
2. Совершенствование
государственного регулирования
в сфере архитектуры,
градостроительства,
строительства |
 |
 |
 |
 |
 |
| Цель 2.1 Обеспечение качества
проектной документации и
гармонизации
нормативно-технической базы с
международными нормативами |
 |
 |
 |
 |
 |
| Задача 2.1.3 Разработка
эффективных конструктивных
решений, ресурсо- и
энергосберегающих технологий,
обеспечивающих устойчивость и
долговечность зданий
(сооружений) |
 |
 |
 |
 |
 |
| 002 - Прикладные научные
исследования в области
строительства | 21 221 | 35 545 | 38 000 | 24 000 | 0 |
| Цель 2.1 Обеспечение
качества проектной
документации и гармонизации
нормативно-технической базы с
международными нормативами
Цель 2.2 Эффективное развитие
и застройка территории и
населенных пунктов |
 |
 |
 |
 |
 |
| Задача 2.1.1 Реформирование
системы нормативно-технических
документов в сфере
архитектуры, градостроитель-
ства, строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства
Задача 2.1.2 Разработка
типовых проектов
Задача 2.2.1 Разработка
Генеральной схемы
организации территории
Республики Казахстан |
 |
 |
 |
 |
 |
| 003 - Совершенствование
нормативно-технических
документов в сфере
архитектурной,
градостроительной и
строительной деятельности | 298 043 | 931 000 | 1 517 746 | 1 257 550 | 1 186 992 |
| Цель 2.2 Эффективное развитие
и застройка территорий и
населенных пунктов |
 |
 |
 |
 |
 |
| Задача 2.2.3 Разработка
Комплексной схемы
градостроительного
планирования территории
пригородной зоны города
Алматы (Генерального плана
пригородной зоны г. Алматы) |
 |
 |
 |
 |
 |
| 006 - Целевые текущие
трансферты бюджету города
Алматы на разработку
Комплексной схемы
градостроительного
планирования территории
пригородной зоны города Алматы
(Генеральный план пригородной
зоны г. Алматы) | 0 | 950 000 | 0 | 0 | 0 |
| Стратегическое направление
3. Модернизация и развитие
жилищно-коммунального
хозяйства |
 |
 |
 |
 |
 |
| Цель 3.1 Устойчивое развитие
жилищно-коммунального
хозяйства |
 |
 |
 |
 |
 |
| 016 - Формирование уставного
капитала акционерного общества
«Казахстанский центр
модернизации и развития ЖКХ» |
 | 300 000 |
 |
 |
 |
| Задача 3.1.1 Улучшение
состояния объектов жилищно-
коммунального хозяйства |
 |
 |
 |
 |
 |
| 005 - Целевые текущие
трансферты областному бюджету
Карагандинской области на
поддержание инфраструктуры
города Приозерска | 661 200 | 542 944 | 537 958 | 524 724 | 0 |
| 010 - Целевые трансферты на
развитие областным бюджетам,
бюджетам городов Астаны и
Алматы на развитие системы
водоснабжения | 12 889 968 | 32 387 087 | 32 610 600 | 13 968 416 | 6 725 126 |
| 012 - Целевые трансферты на
развитие областным бюджетам,
бюджетам городов Астаны и
Алматы на развитие
коммунального хозяйства | 9 451 261 | 5 459 527 | 10 692 465 | 18 670 349 | 8 549 000 |
| 013 - Целевые трансферты на
развитие областным бюджетам,
бюджетам городов Астаны и
Алматы на развитие
благоустройства городов и
населенных пунктов | 10 468 906 | 1 737 719 | 8 330 884 | 6 227 132 | 0 |
| 018 - Целевые текущие
трансферты областному бюджету
Восточно-Казахстанской области
на благоустройство и ремонт
инфраструктуры города
Усть-Каменогорск в связи с
проведением VII Форума
Межрегионального сотрудничества Республики Казахстан и Российской Федерации |
 |
 | 1 500 000 |
 |
 |
| 007 - Паспортизация объектов
жилищно-коммунального
хозяйства |
 |
 | 210 000 | 0 | 0 |
| 090 - Исследование в области
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства |
 |
 | 20 000 | 0 | 0 |
| 019 - Проведение оценки технического состояния
инженерных сетей | - | - | 1 000 000 |
 |
 |
| 023 - Целевые текущие трансферты бюджету городов Астаны и Алматы на приобретение коммунальной
техники |
 |
 | 1 600 280 |
 |
 |

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан