

## О внесении изменений и дополнений в некоторые решения Правительства Республики Казахстан

Постановление Правительства Республики Казахстан от 3 июля 2010 года № 703

Правительство Республики Казахстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в некоторые решения Правительства Республики Казахстан следующие изменения и дополнения:

1) в постановлении Правительства Республики Казахстан от 2 декабря 2008 года № 1126 "Об утверждении Программы "Нұрлы көш" на 2009-2011 годы" (САПП Республики Казахстан, 2008 г., № 45, ст. 514):

в пункте 4 слова "Шукеева У.Е." заменить словами "Орынбаева Е.Т.";  
в Программе "Нұрлы көш" на 2009-2011 годы, утвержденной указанным постановлением:

в подразделе 5.3.3. "Обеспечение жильем":  
подпункты 1) и 2) части десятой изложить в следующей редакции:

" 1) участник Программы:  
заключает с АО "ЖССБК" договор о жилищных строительных сбережениях, осуществляет накопление минимально необходимой суммы по договору о жилищных строительных сбережениях на счете в АО "ЖССБК" не более 5,5 лет после завершения строительства и ввода в эксплуатацию жилья с целью получения жилищного займа на покупку жилья;

после накопления минимально необходимой суммы и выполнения всех условий по договору о жилищных строительных сбережениях предоставляет в АО "ЖССБК" документы для получения жилищного займа по ставке 4,5 % годовых под залог приобретаемого жилья;

2) АО "ЖССБК":  
заключает с участником Программы договор о жилищных строительных сбережениях, в соответствии с которыми участник Программы осуществляет накопление минимально необходимой суммы по договору о жилищных строительных сбережениях на счете в АО "ЖССБК" в течение не более 5,5 лет после завершения строительства и ввода в эксплуатацию жилья, с целью получения жилищного займа на покупку жилья;

после накопления участником Программы минимально необходимой суммы и выполнения всех условий по договору о жилищных строительных сбережениях предоставляет участнику Программы жилищный заем на 10 лет по ставке 4,5 % годовых под залог приобретаемого жилья;

после заключения договора банковского займа с участником Программы перечисляет средства в размере, равном стоимости жилья, на счет местного исполнительного органа (СПК).";

в разделе 8. "План мероприятий по реализации Программы "Нұрлы көш" на 2009-2011 годы";

в графе 2 строках, порядковые номера 15, 17 и 18: слова "городе Степногорске Акмолинской области," исключить;

после слов "Костанайской области," дополнить словами "селе Курык Каракиянского района Мангистауской области,";

в графе 4 строки, порядковый номер 17 аббревиатуру "МЭБП" заменить аббревиатурой "МЭРТ";

Примечание: расшифровка аббревиатур дополнить строкой следующего содержания:

"МЭРТ - Министерство экономического развития и торговли Республики Казахстан";

2) в постановлении Правительства Республики Казахстан от 8 мая 2009 года № 674 "Об утверждении Правил реализации жилья участникам пилотных проектов Программы "Нұрлы-Көш" (САПП Республики Казахстан, 2009 г., № 24-25, ст. 213):

в Правилах реализации жилья участникам пилотных проектов Программы "Нұрлы Көш", утвержденных указанным постановлением:

в пункте 2 :  
в подпункте 5 ) :

слова ", городе Степногорске" исключить;

после слов "Костанайской области," дополнить словами "селе Курык Каракиянского района Мангистауской области,";

в подпункте 6 - 1 ) :

слова "городе Степногорске Акмолинской области," исключить;

после слов "Костанайской области," дополнить словами "селе Курык Каракиянского района Мангистауской области,";

в пункте 4 :

слова ", городе Степногорске" исключить;

после слов "Костанайской области," дополнить словами "селе Курык Каракиянского района Мангистауской области,";

в разделе "3. Порядок реализации жилья участникам Программы":

в заголовке подраздела "Порядок реализации жилья участникам Программы в селе Красный Яр города Кокшетау, городе Степногорске Акмолинской области, селе Коктау Хромтауского района Актюбинской области, городах Курчатове и Усть-Каменегорске Восточно-Казахстанской области, поселке Заречном Костанайского района Костанайской области, селе Байтерек Кызылжарского района Северо-Казахстанской

о б л а с т и " :

слова ", городе Степногорске" исключить;  
после слов "Костанайской области," дополнить словами "селе Курык  
Каракиянского района Мангистауской области,";  
в пункте 34 слово "расторжения" заменить словами "по уступке прав и обязательств  
по Договору новому участнику Программы либо расторжению";  
пункт 37 изложить в следующей редакции:

"37. СПК обеспечивает снятие компанией-оператором обременения на жилье к  
моменту его передачи в залог Банку в обеспечение выполнения обязательств  
участников Программы по возврату выдаваемых Банком жилищных займов.

Банк после получения зарегистрированного договора залога недвижимого  
имущества и выполнения участниками Программы требований, предусмотренных для  
получения жилищного займа внутренними нормативными документами Банка,  
перечисляет средства в размере, равном стоимости жилья, на счет компании-оператора.  
"

3) в постановлении Правительства Республики Казахстан от 22 декабря 2009 года  
№ 2162 "О реализации Закона Республики Казахстан "О республиканском бюджете на  
2 0 1 0 - 2 0 1 2 г о д ы " :

в приложении 34 к указанному постановлению:  
строку, порядковый номер 1, исключить;  
дополнить строкой, порядковый номер 4-1, следующего содержания:  
"

4-1.	Мангистауская область	163 700
------	-----------------------	---------

";

в приложении 35 к указанному постановлению:  
строку, порядковый номер 1, исключить;  
дополнить строкой, порядковый номер 4-1, следующего содержания:  
"

4-1.	Мангистауская область	296 704
------	-----------------------	---------

".

2. Настоящее постановление вводится в действие со дня первого официального  
опубликования.

*П р е м ь е р - М и н и с т р*

*Республики Казахстан*

*К. Масимов*