



О внесении изменений и дополнений в постановление Правительства Республики Казахстан от 21 июня 2012 года № 821 "Об утверждении Программы "Доступное жилье - 2020"

Утративший силу

Постановление Правительства Республики Казахстан от 12 сентября 2012 года № 1189. Утратило силу постановлением Правительства Республики Казахстан от 28 июня 2014 года № 728

Сноска. Утратило силу постановлением Правительства РК от 28.06.2014 № 728 (вводится в действие с 01.01.2015).

Правительство Республики Казахстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Правительства Республики Казахстан от 21 июня 2012 года № 821 «Об утверждении Программы «Доступное жилье – 2020» следующие изменения и дополнения:

в Программе «Доступное жилье – 2020 годы», утвержденной указанным постановлением :

в разделе 4 «Цель, задачи, целевые индикаторы и показатели результатов реализации Программы» :

в таблице «Целевые индикаторы и показатели результатов реализации Программы» :

в строке пятой :

в графе первой слова «Жилье фонда АО «КИК» - аренда с выкупом» заменить словами «Жилье АО «ИО «КИК» - аренда с выкупом»;

в графе «Ответственный гос. орган» аббревиатуру «АО «КИК» заменить аббревиатурой «АО «ИО «КИК»;

раздел 5 «Этапы реализации Программы»: дополнить частями следующего содержания:

«С целью повышения участия населения в Программе местным исполнительным органам необходимо обеспечить широкое освещение основных направлений в средствах массовой информации и интернете, а также проведение разъяснительной работы среди населения.

Также необходимо обеспечить прозрачность процедур распределения жилья в рамках Программы по всем направлениям путем размещения на интернет-ресурсах местных исполнительных органов информации о всех этапах рассмотрения заявлений граждан с момента их подачи до принятия решения о распределении квартир.» ;

в подразделе «Жилье для очередников МИО»:
дополнить частью следующего содержания:

«В рамках проекта Закона Республики Казахстан «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам жилищных отношений» будет рассмотрен вопрос о предоставлении жилищ из государственного жилищного фонда гражданам, относящимся к социально уязвимым слоям населения, только на условиях найма (без права приватизации).» ;

в подпункте 2) «Жилье для молодых семей» подраздела «Жилье по линии Ж С С Б К » :

подпункт 2) части пятой изложить в следующей редакции:

«2) 3 класса комфортности в пределах 142,5 тыс. тенге (без стоимости инженерных сетей) в городах Астана и Алматы, 112,5 тыс. тенге (без стоимости инженерных сетей) – в городах Атырау, Усть-Каменогорск и Актау, 90 тыс. тенге (без стоимости инженерных сетей) – в остальных регионах;»;

в подразделе «Жилье АО «ИО «КИК»»:
в части второй :

подпункт 3) части пятой пункта 2 изложить в следующей редакции:

«3) справка органа социальной защиты, подтверждающая принадлежность заявителя (семьи) к социально защищаемым гражданам, либо справка с места работы, в т.ч. службы государственного служащего, работника бюджетной организации, военнослужащего, сотрудника правоохранительных органов и др.» ;

в пункте 3 :

третье предложение части первой изложить в следующей редакции:

«Данные дочерние/зависимые организации будут созданы в форме акционерных обществ и/или товариществ с ограниченной ответственностью для обеспечения прозрачности их деятельности и с дальнейшим возможным выделением из структуры АО «ИО «КИК», в том числе в рамках государственно-частного партнерства.» ;

абзац первый части второй изложить в следующей редакции:

«При строительстве арендного жилья с правом выкупа АО «ИО «КИК» и (или) его дочерние/зависимые организации.» ;

дополнить частью следующего содержания:

«С целью реализации задач, поставленных в рамках Программы, АО «ИО «КИК» и (или) его дочерние/зависимые организации могут приобретать (выкупать) у третьих лиц незавершенные объекты жилищного строительства, построенные и не введенные в эксплуатацию объекты жилищного строительства, построенное и введенное в эксплуатацию (готовое) жилье (далее –

приобретаемые объекты), соответствующие требованиям настоящей Программы, для дальнейшей передачи в аренду с выкупом. Приобретаемые объекты должны соответствовать 3 и/или 4 классу комфортности.»;

подпункт б) части четвертой изложить в следующей редакции:

«б) возможность привлечения соарендаторов при недостаточности доходов.»;

в разделе 6 «Необходимые ресурсы»:

в подразделе «Ожидаемый результат от реализации Программы»:

в подпункте 4) части второй аббревиатуру «АО «КИК» заменить аббревиатурой «АО «ИО «КИК»»;

в приложении «План мероприятий по реализации Программы»:

графу 2 строки, порядковый номер 4, изложить в следующей редакции:

«Увеличение уставного капитала АО «ИО «КИК» для обеспечения строительства арендного жилья и приобретения (выкупа) у третьих лиц незавершенных объектов жилищного строительства, построенных и не введенных в эксплуатацию объектов жилищного строительства, построенных и введенных в эксплуатацию (готового) жилья.»;

графу 7 строки, порядковый номер 8, изложить в следующей редакции:

«Выпуск государственных гарантий на сумму 56,504 млрд. тенге, в том числе в 2015 г. – 27,563 млрд. тенге, в 2016 г. – 28,941 млрд. тенге».

2. Настоящее постановление вводится в действие со дня подписания.

Премьер - Министр

Республики Казахстан

К. Масимов