

**О внесении изменений и дополнений в постановление Правительства Республики Казахстан от 21 июня 2012 года № 821 "Об утверждении Программы "Доступное жилье - 2020"**

***Утративший силу***

Постановление Правительства Республики Казахстан от 12 сентября 2012 года № 1189. Утратило силу постановлением Правительства Республики Казахстан от 28 июня 2014 года № 728

      Сноска. Утратило силу постановлением Правительства РК от 28.06.2014 № 728 (вводится в действие с 01.01.2015).

      Правительство Республики Казахстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

      1. Внести в постановление Правительства Республики Казахстан

от 21 июня 2012 года № 821 «Об утверждении Программы «Доступное

жилье – 2020» следующие изменения и дополнения:

      в Программе «Доступное жилье – 2020 годы», утвержденной указанным постановлением:

      в разделе 4 «Цель, задачи, целевые индикаторы и показатели результатов реализации Программы»:

      в таблице «Целевые индикаторы и показатели результатов реализации Программы»:

      в строке пятой:

      в графе первой слова «Жилье фонда АО «КИК» - аренда с выкупом» заменить словами «Жилье АО «ИО «КИК» - аренда с выкупом»;

      в графе «Ответственный гос. орган» аббревиатуру «АО «КИК» заменить аббревиатурой «АО «ИО «КИК»;

      раздел 5 «Этапы реализации Программы»:

      дополнить частями следующего содержания:

      «С целью повышения участия населения в Программе местным исполнительным органам необходимо обеспечить широкое освещение основных направлений в средствах массовой информации и интернете, а также проведение разъяснительной работы среди населения.

      Также необходимо обеспечить прозрачность процедур распределения жилья в рамках Программы по всем направлениям путем размещения на интернет-ресурсах местных исполнительных органов информации о всех этапах рассмотрения заявлений граждан с момента их подачи до принятия решения о распределении квартир.»;

      в подразделе «Жилье для очередников МИО»:

      дополнить частью следующего содержания:

      «В рамках проекта Закона Республики Казахстан «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам жилищных отношений» будет рассмотрен вопрос о предоставлении жилищ из государственного жилищного фонда гражданам, относящимся к социально уязвимым слоям населения, только на условиях найма (без права приватизации).»;

      в подпункте 2) «Жилье для молодых семей» подраздела «Жилье по линии ЖССБК»:

      подпункт 2) части пятой изложить в следующей редакции:

      «2) 3 класса комфортности в пределах 142,5 тыс. тенге (без стоимости инженерных сетей) в городах Астана и Алматы, 112,5 тыс. тенге (без стоимости инженерных сетей) – в городах Атырау, Усть-Каменогорск и Актау, 90 тыс. тенге (без стоимости инженерных сетей) – в остальных регионах;»;

      в подразделе «Жилье АО «ИО «КИК»:

      в части второй:

      подпункт 3) части пятой пункта 2 изложить в следующей редакции:

      «3) справка органа социальной защиты, подтверждающая принадлежность заявителя (семьи) к социально защищаемым гражданам, либо справка с места работы, в т.ч. службы государственного служащего, работника бюджетной организации, военнослужащего, сотрудника правоохранительных органов и др.;»;

      в пункте 3:

      третье предложение части первой изложить в следующей редакции:

      «Данные дочерние/зависимые организации будут созданы в форме акционерных обществ и/или товариществ с ограниченной ответственностью для обеспечения прозрачности их деятельности и с дальнейшим возможным выделением из структуры АО «ИО «КИК», в том числе в рамках государственно-частного партнерства.»;

      абзац первый части второй изложить в следующей редакции:

      «При строительстве арендного жилья с правом выкупа АО «ИО «КИК» и (или) его дочерние/зависимые организации:»;

      дополнить частью следующего содержания:

      «С целью реализации задач, поставленных в рамках Программы,

АО «ИО «КИК» и (или) его дочерние/зависимые организации могут приобретать (выкупать) у третьих лиц незавершенные объекты жилищного строительства, построенные и не введенные в эксплуатацию объекты жилищного строительства, построенное и введенное в эксплуатацию (готовое) жилье (далее – приобретаемые объекты), соответствующие требованиям настоящей Программы, для дальнейшей передачи в аренду с выкупом. Приобретаемые объекты должны соответствовать 3 и/или 4 классу комфортности.»;

      подпункт 6) части четвертой изложить в следующей редакции:

      «6) возможность привлечения соарендаторов при недостаточности доходов.»;

      в разделе 6 «Необходимые ресурсы»:

      в подразделе «Ожидаемый результат от реализации Программы»:

      в подпункте 4) части второй аббревиатуру «АО «КИК» заменить аббревиатурой «АО «ИО «КИК»;

      в приложении «План мероприятий по реализации Программы»:

      графу 2 строки, порядковый номер 4, изложить в следующей редакции:

      «Увеличение уставного капитала АО «ИО «КИК» для обеспечения строительства арендного жилья и приобретения (выкупа) у третьих лиц незавершенных объектов жилищного строительства, построенных и не введенных в эксплуатацию объектов жилищного строительства, построенных и введенных в эксплуатацию (готового) жилья.»;

      графу 7 строки, порядковый номер 8, изложить в следующей редакции:

      «Выпуск государственных гарантий на сумму 56,504 млрд. тенге, в том числе в 2015 г. – 27,563 млрд. тенге, в 2016 г. – 28,941 млрд. тенге».

      2. Настоящее постановление вводится в действие со дня подписания.

*Премьер-Министр*

*Республики Казахстан                       К. Масимов*

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан