



**Об утверждении требований по энергосбережению и повышению энергоэффективности, предъявляемых к предпроектным и (или) проектным (проектно-сметным) документациям зданий, строений, сооружений**

*Утративший силу*

Постановление Правительства Республики Казахстан от 13 сентября 2012 года № 1192. Утратило силу постановлением Правительства Республики Казахстан от 7 августа 2015 года № 611

Сноска. Утратило силу постановлением Правительства РК от 07.08.2015 № 611 (вводится в действие после дня его первого официального опубликования).

**Примечание РЦПИ!**

В соответствии с Законом РК от 29.09.2014 г. № 239-V ЗРК по вопросам разграничения полномочий между уровнями государственного управления см. приказ Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 31 марта 2015 года № 405.

В соответствии с подпунктом 14) статьи 4 Закона Республики Казахстан от 13 января 2012 года «Об энергосбережении и повышении энергоэффективности» Правительство Республики Казахстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые требования по энергосбережению и повышению энергоэффективности, предъявляемые к предпроектным и (или) проектным (проектно-сметным) документациям зданий, строений, сооружений.

2. Настоящее постановление вводится в действие по истечении десяти календарных дней со дня первого официального опубликования.

*Премьер - Министр*

*Республики Казахстан*

*К. Масимов*

**Утверждены**

**постановлением**

**Правительства**

**Республики**

**Казахстан**

**от 13 сентября 2012 года № 1192**

**Требования**

**по энергосбережению и повышению энергоэффективности, предъявляемые к предпроектным и (или) проектным (проектно-сметным) документациям зданий, строений, сооружений**

## 1. Общие положения

1. Настоящие Требования по энергосбережению и повышению энергоэффективности, предъявляемые к предпроектным и (или) проектным (проектно-сметным) документациям зданий, строений, сооружений (далее – требования) разработаны в соответствии с подпунктом 14) статьи 4 Закона Республики Казахстан от 13 января 2012 года «Об энергосбережении и повышении энергоэффективности».

2. В настоящих требованиях используются следующие основные понятия:

1) удельная теплозащитная характеристика здания, строения, сооружения – физическая величина, характеризующая теплозащитную оболочку здания, строения, сооружения численно равная потерям тепловой энергии единицы отапливаемого объема в единицу времени при перепаде температуры в  $1^{\circ}\text{C}$  через теплозащитную оболочку здания, строения, сооружения;

2) общая энергетическая характеристика – удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания, строения, сооружения с учетом общих теплопотерь за отопительный период;

3) удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания, строения, сооружения за отопительный период – количество тепловой энергии за отопительный период, необходимое для компенсации теплопотерь здания, строения, сооружения с учетом воздухообмена и дополнительных тепловыделений при нормируемых параметрах теплового и воздушного режимов помещений в нем, отнесенное к единице площади или к единице отапливаемого объема;

4) класс энергоэффективности здания, строения, сооружения – уровень экономичности энергопотребления здания, строения, сооружения, характеризующий его энергоэффективность на стадии эксплуатации;

5) энергетический паспорт здания, строения, сооружения – документ, содержащий энергетические, теплотехнические и геометрические характеристики как существующих зданий, строений, сооружений, так и проектов зданий, строений, сооружений и их ограждающих конструкций;

6) энергетическая эффективность (энергоэффективность) – характеристики, отражающие отношение полезного эффекта от использования энергетических ресурсов к затратам энергетических ресурсов, произведенным в целях получения такого эффекта;

7) энергосбережение – реализация организационных, технических, технологических, экономических и иных мер, направленных на уменьшение объема используемых энергетических ресурсов.

3. Настоящие требования распространяются при разработке предпроектной и

(или) проектной (проектно-сметной) документации зданий, строений, сооружений :

1) на строительство новых или расширение (капитальный ремонт, реконструкция) существующих зданий, строений, сооружений с размером потребления энергетических ресурсов, эквивалентном пятисот и более тонн условного топлива за один календарный год;

2) на строительство объектов, не обеспеченных наличием действующих государственных или межгосударственных нормативов, разработанных по специальным техническим условиям (особым нормам), заменяющим отсутствующие нормативы .

4. Настоящие требования распространяются при разработке предпроектной и (или) проектной (проектно-сметной) документации строительства новых или расширения (капитальный ремонт, реконструкция) существующих зданий, строений, сооружений, не указанных в пункте 2 настоящих требований, по инициативе заказчика предпроектной и (или) проектной (проектно-сметной) документации.

## **2. Требования по энергосбережению и повышению энергоэффективности к предпроектной и проектной документации**

5. При разработке предпроектной и (или) проектной (проектно-сметной) документации здания, строения, сооружения требуемый класс энергоэффективности и требования по энергосбережению и повышению энергоэффективности указываются в задании на проектирование.

6. В предпроектной и (или) проектной (проектно-сметной) документации зданий, строений и сооружений, подлежащих обязательной экспертизе энергосбережения и повышения энергоэффективности, должен содержаться раздел по энергосбережению и повышению энергоэффективности.

7. В разделе по энергосбережению и повышению энергоэффективности предпроектной и (или) проектной (проектно-сметной) документации содержатся:

1) общая энергетическая характеристика запроектированного здания, строения, сооружения ;

2) энергетический паспорт здания, строения, сооружения;

3) класс энергоэффективности здания, строения, сооружения;

4) сведения о проектных решениях, направленных на энергосбережение и повышение энергоэффективности, в том числе:

описание технических решений ограждающих конструкций с расчетом приведенного сопротивления теплопередаче (за исключением светопрозрачных) с приложением протоколов теплотехнических испытаний, подтверждающих

принятые расчетные теплофизические показатели строительных материалов, отличающихся от показателей, предусмотренных соответствующими нормативно-техническими документами Республики Казахстан, и сертификата соответствия для светопрозрачных конструкций;

принятые виды пространства под нижним и над верхним этажами с указанием температур внутреннего воздуха, принятых в расчет, наличие мансардных этажей, используемых для жилья, тамбуров входных дверей и отопления вестибюлей, остекления лоджий;

принятые системы отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха, сведения о наличии приборов учета и регулирования, обеспечивающих эффективное использование энергии;

специальные приемы повышения энергоэффективности здания, в том числе устройства по пассивному использованию солнечной энергии, системы утилизации тепла вытяжного воздуха, теплоизоляция трубопроводов отопления и горячего водоснабжения, проходящих в холодных подвалах, применение тепловых насосов;

5) сопоставление на соответствие проектных решений с требованиями строительных норм и их технико-экономических показателей в части энергопотребления.

8. Энергетический паспорт зданий, строений, сооружений предназначен для подтверждения соответствия удельного показателя тепловой энергоэффективности, удельных характеристик и теплозащитных характеристик ограждений здания показателям, установленным строительными нормами Республики Казахстан, и заполняется по форме согласно приложению к настоящим требованиям.

П р и л о ж е н и е

к Требованиям по энергосбережению и повышению энергоэффективности, предъявляемым к предпроектным и (или) проектным (проектно-сметным) документам зданий, строений, сооружений

## Форма заполнения энергетического паспорта здания

### 1. Общая информация

Дата заполнения (число, месяц, год)	
Адрес здания	

Разработчик проекта	
Адрес и телефон разработчика	
Шифр проекта	
Назначение здания, серия	
Этажность, количество секций	
Количество квартир	
Расчетное количество жителей или служащих	
Размещение в застройке	
Конструктивное решение	

## 2. Расчетные условия

№ п/п	Наименование расчетных параметров	Обозначение параметра	Единица измерения	Расчетное значение
1	2	3	4	5
1	Расчетная температура наружного воздуха для проектирования теплозащиты	$t_n$	°C	
2	Средняя температура наружного воздуха за отопительный период	$t_{от}$	°C	
3	Продолжительность отопительного периода	$Z_{от}$	сут/год	
4	Градусосутки отопительного периода	$ГСОП$	°C·сут/год	
5	Расчетная температура внутреннего воздуха для проектирования теплозащиты	$t_b$	°C	
6	Расчетная чердака температура	$t_{чёрд}$	°C	
7	Расчетная техподполья температура	$t_{подп}$	°C	

## 3. Показатели геометрические

№ п/п	Показатель	Обозначение и единица измерения	Нормативное значение	Расчетное проектное значение	Фактическое значение
1	2	3	4	5	6
1	Сумма площадей этажей здания	$A_{от}, м^2$			
2	Площадь жилых помещений	$A_{ж}, м^2$			

3	Расчетная площадь (общественных зданий)	$A_p, \text{м}^2$			
4	Отапливаемый объем	$V_{от}, \text{м}^3$			
5	Коэффициент остекленности фасада здания	$f$			
6	Показатель компактности здания	$K_{\text{комп}}$			
7	Общая площадь наружных ограждающих конструкций здания, в том числе: 1) фасадов 2) стен (раздельно по типу конструкции) 3) окон и балконных дверей 4) витражей 5) фонарей 6) окон лестнично-лифтовых узлов 7) балконных дверей наружных переходов 8) входных дверей и ворот (раздельно) 9) покрытий (совмещенных) 10) чердачных перекрытий 11) перекрытий «теплых» чердаков (эквивалентная) 12) перекрытий над техническими подпольями или над неотапливаемыми подвалами (эквивалентная) 13) перекрытий над проездами	$A_{\text{н сум}}, \text{м}^2$ $A_{\text{фас}}$ $A_{\text{ст}}$ $A_{\text{ок.1}}$ $A_{\text{ок.2}}$ $A_{\text{ок.3}}$ $A_{\text{ок.4}}$ $A_{\text{дв}}$ $A_{\text{дв}}$ $A_{\text{покр}}$ $A_{\text{черд}}$ $A_{\text{черд.т}}$ $A_{\text{цок1}}$ $A_{\text{цок2}}$ $A_{\text{цок3}}$			

или под эркерами 14) стен в земле и пола по грунту (раздельно)			
---	--	--	--

#### 4. Показатели теплотехнические

№ п/п	Показатель	Обозначение и единица измерения	Нормируемое значение	Расчетное проектное значение	Фактическое значение
1	2	3	4	5	6
1	Приведенное сопротивление теплопередаче наружных ограждений, в том числе:	$R_{o, \text{пр}}$ , м <sup>2</sup> ·С/Вт			
	1) стен (раздельно по типу конструкции)	$R_{o, \text{ст}}^{\text{пр}}$			
	2) окон и балконных дверей	$R_{o, \text{ок1}}^{\text{пр}}$			
	3) витражей	$R_{o, \text{ок2}}^{\text{пр}}$			
	4) фонарей	$R_{o, \text{ок3}}^{\text{пр}}$			
	5) окон лестнично-лифтовых узлов	$R_{o, \text{ок4}}^{\text{пр}}$			
	6) балконных дверей наружных переходов	$R_{o, \text{дв}}^{\text{пр}}$			
	7) входных дверей и ворот (раздельно)	$R_{o, \text{дв}}^{\text{пр}}$			
	8) покрытий (совмещенных)	$R_{o, \text{покр}}^{\text{пр}}$			
	9) чердачных перекрытий	$R_{o, \text{черд}}^{\text{пр}}$			
	10) перекрытий «теплых» чердаков (эквивалентное)	$R_{o, \text{черд.т}}^{\text{пр}}$			
	11) перекрытий над техническими подпольями или над неотапливаемыми подвалами (эквивалентное)	$R_{o, \text{подп.1}}^{\text{пр}}$			

12) перекрытий над проездами или эркерами	под	$R_{о,цок.2}^{нр}$			
13) стен в земле и пола по грунту (раздельно)		$R_{о,цок.3}^{нр}$			

## 5. Показатели вспомогательные

№ п/п	Показатель	Обозначение показателя единицы измерения	Нормируемое значение показателя	Расчетное проектное значение показателя
1	2	3	4	5
1	Общий коэффициент теплопередачи здания	$K_{общ}, Вт/(м^2 \cdot ^\circ C)$		
2	Средняя кратность воздухообмена здания за отопительный период при удельной норме	$n_v, ч^{-1}$		
3	Удельные тепловыделения в здании бытовые	$q_{быт}, Вт/м^2$		
4	Тарифная цена тепловой энергии проектируемого здания для	$C_{тепл}, тенге/кВт ч$		
5	Удельная цена отопительного оборудования и подключения к тепловой сети в районе строительства	$C_{от}, тенге/(кВт ч/год)$		
6	Удельная прибыль от экономии энергетической единицы	$\Omega_{пр}, тенге/(кВтЧч/год)$		

## 6. Удельные характеристики

№ п/п	Показатель	Обозначение показателя единицы измерения	Нормируемое значение показателя	Расчетное проектное значение показателя
1	2	3	4	5

1	Удельная характеристика здания	теплозащитная	$k_{об}$ , Вт/(м <sup>3</sup> °С)		
2	Удельная характеристика здания	вентиляционная	$k_{вент}$ , Вт/(м <sup>3</sup> °С)		
3	Удельная бытовых здания	характеристика тепловыделений	$k_{быт}$ , Вт/(м <sup>3</sup> °С)		
4	Удельная теплопоступлений здание от радиации	характеристика от солнечной	$k_{рад}$ , Вт/(м <sup>3</sup> °С)		

## 7. Коэффициенты

№ п/п	Показатель	Обозначение показателя и единицы измерения	Нормативное значение показателя
1	2	3	4
1	Коэффициент авторегулирования отопления	эффективности $\zeta$	
2	Коэффициент, учитывающий снижение теплотребления жилых зданий при наличии поквартирного учета тепловой энергии на отопление	$\xi$	
3	Коэффициент рекуператора	эффективности $k_{эф}$	
4	Коэффициент использования периода превышения теплотерьми	учитывающий снижение тепlopоступлений в период превышения их над $\nu$	
5	Коэффициент учета тепlopотерь системы отопления	дополнительных $\beta_n$	

## 8. Комплексные показатели энергоэффективности

№ п/п	Показатель	Обозначение показателя и единицы измерения	Нормативное значение показателя
1	2	3	4
1	Расчетная расхода отопления и отопительный период	удельная характеристика тепловой энергии здания на за $q_{от}^p$ , Вт/(м <sup>3</sup> ·°С) [Вт / (м <sup>2</sup> ·°С)]	

2	Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период	$q_{от}^{нр}$ , Вт/(м <sup>3</sup> ·°С) [Вт/(м <sup>2</sup> ·°С)]	
3	Класс энергетической эффективности		
4	Соответствует ли проект здания нормативному требованию по теплозащите		ДА

## 9. Энергетические нагрузки здания

№ п/п	Показатель	Обозначения	Единица измерений	Величина
1	2	3	4	5
1	Удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период	$q$	кВт ч/(м <sup>3</sup> год) кВт ч / (м <sup>2</sup> год)	
2	Расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период	$Q_{от}^{год}$	кВт ч/(год)	
3	Общие теплопотери здания за отопительный период	$Q_{общ}^{год}$	кВт ч/(год)	