

**Об утверждении требований по энергосбережению и повышению энергоэффективности, предъявляемых к предпроектным и (или) проектным (проектно-сметным) документациям зданий, строений, сооружений**

***Утративший силу***

Постановление Правительства Республики Казахстан от 13 сентября 2012 года № 1192. Утратило силу постановлением Правительства Республики Казахстан от 7 августа 2015 года № 611

      Сноска. Утратило силу постановлением Правительства РК от 07.08.2015 № 611 (вводится в действие после дня его первого официального опубликования).

      Примечание РЦПИ!  
      В соответствии с Законом РК от 29.09.2014 г. № 239-V ЗРК по вопросам разграничения полномочий между уровнями государственного управления см. приказ Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 31 марта 2015 года № 405.

      В соответствии с подпунктом 14) статьи 4 Закона Республики Казахстан от 13 января 2012 года «Об энергосбережении и повышении энергоэффективности» Правительство Республики Казахстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**  
      1. Утвердить прилагаемые требования по энергосбережению и повышению энергоэффективности, предъявляемые к предпроектным и (или) проектным (проектно-сметным) документациям зданий, строений, сооружений.  
      2. Настоящее постановление вводится в действие по истечении десяти календарных дней со дня первого официального опубликования.

*Премьер-Министр*  
*Республики Казахстан                       К. Масимов*

Утверждены             
постановлением Правительства    
Республики Казахстан        
от 13 сентября 2012 года № 1192

**Требования**  
**по энергосбережению и повышению энергоэффективности,**  
**предъявляемые к предпроектным и (или) проектным**  
**(проектно-сметным) документациям зданий, строений, сооружений**

**1. Общие положения**

      1. Настоящие Требования по энергосбережению и повышению энергоэффективности, предъявляемые к предпроектным и (или) проектным (проектно-сметным) документациям зданий, строений, сооружений (далее – требования) разработаны в соответствии с подпунктом 14) статьи 4 Закона Республики Казахстан от 13 января 2012 года «Об энергосбережении и повышении энергоэффективности».  
      2. В настоящих требованиях используются следующие основные понятия:  
      1) удельная теплозащитная характеристика здания, строения, сооружения – физическая величина, характеризующая теплозащитную оболочку здания, строения, сооружения численно равная потерям тепловой энергии единицы отапливаемого объема в единицу времени при перепаде температуры в 1оС через теплозащитную оболочку здания, строения, сооружения;  
      2) общая энергетическая характеристика – удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания, строения, сооружения с учетом общих теплопотерь за отопительный период;  
      3) удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания, строения, сооружения за отопительный период – количество тепловой энергии за отопительный период, необходимое для компенсации теплопотерь здания, строения, сооружения с учетом воздухообмена и дополнительных тепловыделений при нормируемых параметрах теплового и воздушного режимов помещений в нем, отнесенное к единице площади или к единице отапливаемого объема;   
      4) класс энергоэффективности здания, строения, сооружения – уровень экономичности энергопотребления здания, строения, сооружения, характеризующий его энергоэффективность на стадии эксплуатации;   
      5) энергетический паспорт здания, строения, сооружения – документ, содержащий энергетические, теплотехнические и геометрические характеристики как существующих зданий, строений, сооружений, так и проектов зданий, строений, сооружений и их ограждающих конструкций;   
      6) энергетическая эффективность (энергоэффективность) – характеристики, отражающие отношение полезного эффекта от использования энергетических ресурсов к затратам энергетических ресурсов, произведенным в целях получения такого эффекта;   
      7) энергосбережение – реализация организационных, технических, технологических, экономических и иных мер, направленных на уменьшение объема используемых энергетических ресурсов.  
      3. Настоящие требования распространяются при разработке предпроектной и (или) проектной (проектно-сметной) документации зданий, строений, сооружений:  
      1) на строительство новых или расширение (капитальный ремонт, реконструкция) существующих зданий, строений, сооружений с размером потребления энергетических ресурсов, эквивалентном пятисот и более тонн условного топлива за один календарный год;   
      2) на строительство объектов, не обеспеченных наличием действующих государственных или межгосударственных нормативов, разработанных по специальным техническим условиям (особым нормам), заменяющим отсутствующие нормативы.   
      4. Настоящие требования распространяются при разработке предпроектной и (или) проектной (проектно-сметной) документации строительства новых или расширения (капитальный ремонт, реконструкция) существующих зданий, строений, сооружений, не указанных в пункте 2 настоящих требований, по инициативе заказчика предпроектной и (или) проектной (проектно-сметной) документации.

**2. Требования по энергосбережению и повышению**  
**энергоэффективности к предпроектной и проектной документации**

      5. При разработке предпроектной и (или) проектной (проектно-сметной) документации здания, строения, сооружения требуемый класс энергоэффективности и требования по энергосбережению и повышению энергоэффективности указываются в задании на проектирование.  
      6. В предпроектной и (или) проектной (проектно-сметной) документации зданий, строений и сооружений, подлежащих обязательной экспертизе энергосбережения и повышения энергоэффективности, должен содержаться раздел по энергосбережению и повышению энергоэффективности.  
      7. В разделе по энергосбережению и повышению энергоэффективности предпроектной и (или) проектной (проектно-сметной) документации содержатся:  
      1) общая энергетическая характеристика запроектированного здания, строения, сооружения;   
      2) энергетический паспорт здания, строения, сооружения;   
      3) класс энергоэффективности здания, строения, сооружения;   
      4) сведения о проектных решениях, направленных на энергосбережение и повышение энергоэффективности, в том числе:   
      описание технических решений ограждающих конструкций с расчетом приведенного сопротивления теплопередаче (за исключением светопрозрачных) с приложением протоколов теплотехнических испытаний, подтверждающих принятые расчетные теплофизические показатели строительных материалов, отличающихся от показателей, предусмотренных соответствующими нормативно-техническими документами Республики Казахстан, и сертификата соответствия для светопрозрачных конструкций;  
      принятые виды пространства под нижним и над верхним этажами с указанием температур внутреннего воздуха, принятых в расчет, наличие мансардных этажей, используемых для жилья, тамбуров входных дверей и отопления вестибюлей, остекления лоджий;  
      принятые системы отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха, сведения о наличии приборов учета и регулирования, обеспечивающих эффективное использование энергии;  
      специальные приемы повышения энергоэффективности здания, в том числе устройства по пассивному использованию солнечной энергии, системы утилизации тепла вытяжного воздуха, теплоизоляция трубопроводов отопления и горячего водоснабжения, проходящих в холодных подвалах, применение тепловых насосов;  
      5) сопоставление на соответствие проектных решений с требованиями строительных норм и их технико-экономических показателей в части энергопотребления.  
      8. Энергетический паспорт зданий, строений, сооружений предназначен для подтверждения соответствия удельного показателя тепловой энергоэффективности, удельных характеристик и теплозащитных характеристик ограждений здания показателям, установленным строительными нормами Республики Казахстан, и заполняется по форме согласно приложению к настоящим требованиям.

Приложение               
к Требованиям по энергосбережению   
и повышению энергоэффективности,    
предъявляемым к предпроектным и (или)  
проектным (проектно-сметным)      
документациям зданий,        
строений, сооружений

**Форма заполнения энергетического паспорта здания**

**1. Общая информация**

|  |  |
| --- | --- |
| Дата заполнения (число, месяц, год) |  |
| Адрес здания |  |
| Разработчик проекта |  |
| Адрес и телефон разработчика |  |
| Шифр проекта |  |
| Назначение здания, серия |  |
| Этажность, количество секций |  |
| Количество квартир |  |
| Расчетное количество жителей или служащих |  |
| Размещение в застройке |  |
| Конструктивное решение |  |

**2. Расчетные условия**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование расчетных  параметров | Обозна-  чение  параметра | Единица  измерения | Расчетное  значение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Расчетная температура  наружного воздуха для  проектирования теплозащиты | *t*н | oC |  |
| 2 | Средняя температура  наружного воздуха за  отопительный период | *t*от | oC |  |
| 3 | Продолжительность  отопительного периода | *z*от | сут/год |  |
| 4 | Градусосутки отопительного  периода | *ГСОП* | oC·сут/год |  |
| 5 | Расчетная температура  внутреннего воздуха для  проектирования теплозащиты | *t*в | oC |  |
| 6 | Расчетная температура  чердака | *t*черд | oC |  |
| 7 | Расчетная температура  техподполья | *t*подп | oC |  |

**3. Показатели геометрические**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показатель | Обозна-  чение и  единица  измере-  ния | Норматив-  ное  значение | Расчетное  проектное  значение | Фактическое  значение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Сумма площадей  этажей здания | *A*от, м2 |  |  |  |
| 2 | Площадь жилых  помещений | *A*ж, м2 |  |  |  |
| 3 | Расчетная  площадь  (общественных  зданий) | *A*р, м2 |  |  |  |
| 4 | Отапливаемый  объем | *V*от, м3 |  |  |  |
| 5 | Коэффициент  остекленности  фасада здания | *f* |  |  |  |
| 6 | Показатель  компактности  здания | *K*комп |  |  |  |
| 7 | Общая площадь  наружных  ограждающих  конструкций  здания,  в том числе:  1) фасадов  2) стен  (раздельно по  типу  конструкции)  3) окон и  балконных дверей  4) витражей  5) фонарей  6) окон  лестнично-  лифтовых узлов  7) балконных  дверей наружных  переходов  8) входных  дверей и ворот  (раздельно)  9) покрытий  (совмещенных)  10) чердачных  перекрытий  11) перекрытий  «теплых»  чердаков  (эквивалентная)  12) перекрытий  над техническими  подпольями или  над  неотапливаемыми  подвалами  (эквивалентная)  13) перекрытий  над проездами  или под эркерами  14) стен в земле  и пола по грунту  (раздельно) | *A*нсум, м2  *A*фас  *A*ст  *A*ок.1  *A*ок.2  *A*ок.3  *A*ок.4  *A*дв  *A*дв  *A*покр  *A*черд        *A*черд.т        *A*цок1     *A* цок2     *A* цок3 |  |  |  |

**4. Показатели теплотехнические**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показатель | Обозначение  и единица  измерения | Нормируемое  значение | Расчетное  проектное  значение | Факти-  ческое  значе-  ние |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Приведенное  сопротивление  теплопередаче  наружных  ограждений, в том  числе: | , м2·С/Вт |  |  |  |
| 1) стен (раздельно  по типу  конструкции) |  |  |  |  |
| 2) окон и  балконных дверей |  |  |  |  |
| 3) витражей |  |  |  |  |
| 4) фонарей |  |  |  |  |
| 5) окон  лестнично-лифтовых  узлов |  |  |  |  |
| 6) балконных  дверей наружных  переходов |  |  |  |  |
| 7) входных дверей  и ворот  (раздельно) |  |  |  |  |
| 8) покрытий  (совмещенных) |  |  |  |  |
| 9) чердачных  перекрытий |  |  |  |  |
| 10) перекрытий  «теплых» чердаков  (эквивалентное) |  |  |  |  |
| 11) перекрытий над  техническими  подпольями или над  неотапливаемыми  подвалами  (эквивалентное) |  |  |  |  |
| 12) перекрытий над  проездами или под  эркерами |  |  |  |  |
| 13) стен в земле и  пола по грунту  (раздельно) |  |  |  |  |

**5. Показатели вспомогательные**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показатель | Обозначение  показателя и  единицы измерения | Нормиру-  емое  значение  показа-  теля | Расчет-  ное  проект-  ное  значе-  ние  показа-  теля |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Общий коэффициент  теплопередачи здания | *K*общ*,* Вт/(м2•оC) |  |  |
| 2 | Средняя кратность  воздухообмена здания за  отопительный период при  удельной норме  воздухообмена | *n*в*, ч*-1 |  |  |
| 3 | Удельные бытовые  тепловыделения в здании | *q*быт*,* Вт/м2 |  |  |
| 4 | Тарифная цена тепловой  энергии для  проектируемого здания | *С*тепл*,*  тенге/кВт ч |  |  |
| 5 | Удельная цена  отопительного  оборудования и  подключения к тепловой  сети в районе  строительства | *С*от*,*  тенге/(кВт ч/год) |  |  |
| 6 | Удельная прибыль от  экономии энергетической  единицы | тенге/(кВтЧч/год) |  |  |

**6. Удельные характеристики**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показатель | Обозначение  показателя и  единицы измерения | Нормиру-  емое  значение  показа-  теля | Расчет-  ное  проект-  ное  значение  показа-  теля |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Удельная теплозащитная  характеристика здания | *k*об*,*  Вт/(м3 оС) |  |  |
| 2 | Удельная вентиляционная  характеристика здания | *k*вент*,*  Вт/(м3 оС) |  |  |
| 3 | Удельная характеристика  бытовых тепловыделений  здания | *k*быт*,*  Вт/(м3 оС) |  |  |
| 4 | Удельная характеристика  теплопоступлений в  здание от солнечной  радиации | *k*рад*,*  Вт/(м3 оС) |  |  |

**7. Коэффициенты**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показатель | Обозначе-  ние  показателя  и единицы  измерения | Нормативное  значение  показателя |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Коэффициент эффективности  авторегулирования отопления |  |  |
| 2 | Коэффициент, учитывающий снижение  теплопотребления жилых зданий при  наличии поквартирного учета  тепловой энергии на отопление |  |  |
| 3 | Коэффициент эффективности  рекуператора | *k*эф |  |
| 4 | Коэффициент, учитывающий снижение  использования теплопоступлений в  период превышения их над  теплопотерями |  |  |
| 5 | Коэффициент учета дополнительных  теплопотерь системы отопления |  |  |

**8. Комплексные показатели энергоэффективности**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показатель | Обозначе-  ние  показателя  и единицы  измерения | Нормативное  значение  показателя |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Расчетная удельная характеристика  расхода тепловой энергии на  отопление и вентиляцию здания за  отопительный период | **,** **Вт/(м3·оС)** **[Вт/** **(м2·оС)]** |  |
| 2 | Нормируемая удельная характеристика  расхода тепловой энергии на  отопление и вентиляцию здания за  отопительный период | **,** **Вт/(м3·оС)** **[Вт/(м2·оС)]** |  |
| 3 | Класс энергетической эффективности |  |  |
| 4 | Соответствует ли проект здания  нормативному требованию по  теплозащите |  | ДА |

**9. Энергетические нагрузки здания**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показатель | Обозначения | Единица  измере-  ний | Величина |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Удельный расход тепловой  энергии на отопление и  вентиляцию здания за  отопительный период | *q* | кВт  ч/(м3год)  кВт ч/  (м2год) |  |
| 2 | Расход тепловой энергии на  отопление и вентиляцию  здания за отопительный  период |  | кВт  ч/(год) |  |
| 3 | Общие теплопотери здания за  отопительный период |  | кВт  ч/(год) |  |

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан