

**О внесении изменений и дополнения в постановления Правительства Республики Казахстан от 20 сентября 2003 года № 958 "Об утверждении Правил ведения государственного земельного кадастра в Республике Казахстан" и от 6 июня 2006 года № 511 "Об утверждении форм идентификационных документов на земельный участок, внесении изменений и дополнений и признании утратившими силу некоторых решений Правительства Республики Казахстан"**

### *Утративший силу*

Постановление Правительства Республики Казахстан от 15 апреля 2013 года № 359. Утратило силу постановлением Правительства Республики Казахстан от 16 июля 2015 года № 542

**Сноска. Утратило силу постановлением Правительства РК от 16.07.2015 № 542 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).**

Правительство Республики Казахстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в некоторые решения Правительства Республики Казахстан следующие изменения и дополнение:

1) в постановление Правительства Республики Казахстан от 20 сентября 2003 года № 958 «Об утверждении Правил ведения государственного земельного кадастра в Республике Казахстан» (САПП Республики Казахстан, 2003 г., № 38, с т . 3 8 9 ) :

в Правилах ведения государственного земельного кадастра в Республике Казахстан, утвержденных указанным постановлением: пункт 12 изложить в следующей редакции:

«12. Земельно-кадастровые дела при первичном оформлении передачи в частную собственность или землепользование земельных участков, ранее предоставленных физическим и юридическим лицам на правах владения либо пользования, заводятся на основании их заявлений, подаваемых в предприятия, ведущие кадастр, по местонахождению земельных участков.

К заявлению прилагаются документы, удостоверяющие право на земельный участок, а при их отсутствии – чертеж (схема) границ участка с решением исполнительного органа, предоставившего этот участок.

По земельным участкам, ранее предоставленным физическим и юридическим лицам на правах владения либо пользования, предприятия, ведущие кадастр, осуществляют обследование земельных участков на местности. В случае выявления изменений их границ, площадей и целевого назначения, эти

изменения подлежат переутверждению местным исполнительным органом области (города республиканского значения, столицы), районов (городов областного значения), акимом города районного значения, поселка, аула (села), аульных (сельских) округов в соответствии с их компетенцией, установленной Земельным кодексом Республики Казахстан, или отражаются в договоре, заключаемом между заинтересованными сторонами.»;

часть четвертую пункта 13 изложить в следующей редакции:

«На сформированные в результате раздела земельные участки предприятием, ведущим кадастр, изготавливаются и выдаются новые идентификационные документы.»;

дополнить пунктом 13-2 следующего содержания:

«13-2. При выкупе физическим или негосударственным юридическим лицом в частную собственность земельного участка, ранее предоставленного ему в землепользование, новое земельно-кадастровое дело не заводится.

На основании справки о наличии заключенного договора купли-продажи земельного участка, произведенной оплате его выкупной цены, а также наложении запрета на совершение сделок (за исключением передачи в залог) при продаже земельного участка в рассрочку, выдаваемой уполномоченным органом по земельным отношениям области (города республиканского значения, столицы), района (города областного значения) по местонахождению земельного участка, предприятием, ведущим кадастр, изготавливается и выдается новый идентификационный документ на земельный участок.»;

пункт 30 изложить в следующей редакции:

«30. Физические и юридические лица для присвоения кадастрового номера земельному участку и замены идентификационного документа на земельный участок старого образца на новый обращаются с заявлением в предприятие, ведущее кадастр, по местонахождению земельного участка.

К заявлению прилагается оригинал имеющегося идентификационного документа на земельный участок.»;

часть вторую пункта 32 изложить в следующей редакции:

«По желанию заявителя осуществляется замена документа о праве на земельный участок старого образца на новый идентификационный документ.»;

2) в постановление Правительства Республики Казахстан от 6 июня 2006 года № 511 «Об утверждении форм идентификационных документов на земельный участок, внесении изменений и дополнений и признании утратившими силу некоторых решений Правительства Республики Казахстан» (САПП Республики Казахстан, 2006 г., № 21, ст. 209):

в акте на право частной собственности на земельный участок, утвержденном указанным постановлением:

строку: «М.О. \_\_\_\_\_  
М.П. (жер қатынастары жөніндегі уәкілетті органның атауы) \_\_\_\_\_  
басшысы \_\_\_\_\_

Руководитель \_\_\_\_\_  
(наименование уполномоченного органа по земельным отношениям)

\_\_\_\_\_ аты-жөні « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 200 \_\_\_\_\_ ж.  
(қолы, подпись) Ф.И.О. \_\_\_\_\_ г.»

и с к л ю ч и т ь ;

в акте на право постоянного землепользования, утвержденном указанным постановлением:

строку: «М.О. \_\_\_\_\_  
М.П. (жер қатынастары жөніндегі уәкілетті органның атауы) \_\_\_\_\_  
басшысы \_\_\_\_\_

Руководитель \_\_\_\_\_  
(наименование уполномоченного органа по земельным отношениям)

\_\_\_\_\_ аты-жөні « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 200 \_\_\_\_\_ ж.  
(қолы, подпись) Ф.И.О. \_\_\_\_\_ г.»

и с к л ю ч и т ь ;

в акте на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды), утвержденном указанным постановлением:

строку: «М.О. \_\_\_\_\_  
М.П. (жер қатынастары жөніндегі уәкілетті органның атауы) \_\_\_\_\_  
басшысы \_\_\_\_\_

Руководитель \_\_\_\_\_  
(наименование уполномоченного органа по земельным отношениям)

\_\_\_\_\_ аты-жөні « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 200 \_\_\_\_\_ ж.  
(қолы, подпись) Ф.И.О. \_\_\_\_\_ г.»

и с к л ю ч и т ь ;

в акте на право временного безвозмездного землепользования, утвержденном указанным постановлением:

строку: «М.О. \_\_\_\_\_  
М.П. (жер қатынастары жөніндегі уәкілетті органның атауы) \_\_\_\_\_  
басшысы \_\_\_\_\_

Руководитель \_\_\_\_\_  
(наименование уполномоченного органа по земельным отношениям)

\_\_\_\_\_ аты-жөні «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 200 \_\_\_\_\_ ж.  
(қолы, подпись) Ф.И.О. \_\_\_\_\_ г.»

и с к л ю ч и т ь ;

2. Настоящее постановление вводится в действие по истечении десяти календарных дней со дня первого официального опубликования.

*Премьер - Министр*  
*Республики Казахстан* *С. Ахметов*

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»  
Министерства юстиции Республики Казахстан