

**Об утверждении Правил ведения мониторинга строящихся (намечаемых к строительству) объектов и комплексов**

***Утративший силу***

Постановление Правительства Республики Казахстан от 28 апреля 2014 года № 409. Утратило силу постановлением Правительства Республики Казахстан от 16 июля 2015 года № 542

      Сноска. Утратило силу постановлением Правительства РК от 16.07.2015 № 542 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

      В соответствии с подпунктом 20) статьи 19 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» Правительство Республики Казахстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

      1. Утвердить прилагаемые Правила ведения мониторинга строящихся (намечаемых к строительству) объектов и комплексов.

      2. Настоящее постановление вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

*Премьер-Министр*

*Республики Казахстан                       К. Масимов*

Утверждены

постановлением Правительства

Республики Казахстан

от 28 апреля 2014 года № 409

 **Правила**
**ведения мониторинга строящихся**
**(намечаемых к строительству) объектов и комплексов**

 **1. Общие положения**

      1. Настоящие Правила ведения мониторинга строящихся (намечаемых к строительству) объектов и комплексов (далее – Правила) разработаны в соответствии с подпунктом 20) статьи 19 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» и определяют порядок ведения мониторинга строящихся (намечаемых к строительству) объектов и комплексов.

      2. Мониторинг строящихся (намечаемых к строительству) объектов и комплексов проводят:

      1) акиматы областей в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, осуществляемой на территории подведомственной области;

      2) акиматы города республиканского значения, столицы в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, осуществляемой в пределах установленных границ подведомственной территории;

      3) акиматы городов областного значения с численностью населения свыше ста тысяч жителей в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, осуществляемой в пределах установленных границ подведомственной территории;

      4) акиматы городов областного значения с численностью населения до ста тысяч жителей в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, осуществляемой в пределах установленных границ подведомственной территории;

      5) акиматы районов в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, осуществляемой на подведомственной территории;

      6) государственная архитектурно-строительная инспекция.

 **2. Порядок ведения мониторинга строящихся**
**(намечаемых к строительству) объектов и комплексов**

      3. Акиматы областей (города республиканского значения, столицы, городов областного значения, районов) в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности осуществляют мониторинг:

      1) о намечаемых к строительству объектов и комплексов на основании выданных решений о предоставлении соответствующего права на землю;

      2) строящихся объектов и комплексов на основании данных, представленных заказчиками объекта строящихся за счет бюджетных средств.

      4. Государственная архитектурно-строительная инспекция осуществляет мониторинг:

      1) о намечаемых к строительству объектов и комплексов на основании принятых уведомлений о начале производства строительно-монтажных работ;

      2) строящихся объектов и комплексов на основании данных, полученных по итогам осуществления контроля и надзора.

      5. Мониторинг строящихся (намечаемых к строительству) объектов и комплексов проводится на постоянной основе.

      6. Мониторинг о намечаемых к строительству объектов и комплексов формируется (ведется) на основании следующих данных:

      1) наименование и адрес объекта и комплекса;

      2) полное наименование (для юридического лица) или фамилия, имя, отчество (для физического лица) заказчика (собственника) объекта и комплекса;

      3) решения местного исполнительного органа о предоставлении соответствующего права на земельный участок под строительство объекта и комплекса;

      4) целевого назначения земельного участка, предоставленного под строительство объекта и комплекса.

      7. Мониторинг о строящихся объектах формируется (ведется) на основании следующих данных:

      1) наименование и адрес объекта и комплекса;

      2) полное наименование (для юридического лица) или фамилия, имя, отчество (для физического лица) заказчика (собственника) объекта и комплекса;

      3) полное наименование генерального подрядчика (подрядчика);

      4) фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего технический надзор;

      5) начало строительства объекта и комплекса;

      6) нормативный срок строительства объекта и комплекса;

      7) информация о состоянии объекта и комплекса, который включает в себя виды выполняемых строительных работ.

 **3. Порядок представления информации по мониторингу**
**строящихся (намечаемых к строительству)**
**объектов и комплексов**

      8. Акиматы областей (города республиканского значения, столицы, городов областного значения, районов) в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности направляют в территориальные подразделения уполномоченного государственного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства:

      1) информацию о намечаемых к строительству объектов и комплексов к 5 числу месяца согласно приложению 1 к настоящим Правилам;

      2) информацию о строящихся объектах и комплексах к 5 числу ежеквартально согласно приложению 2 к настоящим Правилам.

      Информация о намечаемых к строительству объектов и комплексов не представляется в сроки, указанные в настоящем пункте в случае, если в дальнейшем планирование строительства объектов и комплексов отсутствует.

      9. Территориальные подразделения уполномоченного государственного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства к 10 числу месяца представляют сводную информацию по мониторингу в уполномоченный государственный орган по делам архитектуры, градостроительства и строительства.

      10. Уполномоченный государственный орган по делам архитектуры, градостроительства и строительства обеспечивает опубликование мониторинга строящихся (намечаемых к строительству) объектов и комплексов на официальном интернет-ресурсе www.minregion.gov.kz.

Приложение 1

к Правилам ведения мониторинга

строящихся (намечаемых к строительству)

объектов и комплексов

**Мониторинг**

**о намечаемых к строительству объектов и комплексов**

**по \_\_\_\_\_\_\_ области на \_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_ г.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**
**п/п** | **Объект**
**(наименование**
**адрес)** | **Заказчик** | **Решение местного**
**исполнительного**
**органа о**
**предоставлении**
**соответствующего**
**права на**
**земельный участок** | **Целевое**
**назначение**
**земельного**
**участка** | **Примечание** |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |

Приложение 2

к Правилам ведения мониторинга

строящихся (намечаемых к строительству)

объектов и комплексов

**Мониторинг**

**строящихся объектов и комплексов**

**по \_\_\_\_\_\_\_ области на \_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_ г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**
**п/п** | **Объект**
**(наименование**
**и адрес)** | **Заказчик** | **Генеральный**
**подрядчик**
**(подрядчик)** | **Технический**
**надзор** | **Начало**
**строительства** | **Нормативный**
**срок строительства** | **Информация о**
**состоянии**
**объекта**
**и комплекса** |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан