

**Об утверждении Правил ведения мониторинга строящихся (намечаемых к строительству) объектов и комплексов**

***Утративший силу***

Постановление Правительства Республики Казахстан от 28 апреля 2014 года № 409. Утратило силу постановлением Правительства Республики Казахстан от 16 июля 2015 года № 542

      Сноска. Утратило силу постановлением Правительства РК от 16.07.2015 № 542 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

      В соответствии с подпунктом 20) статьи 19 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» Правительство Республики Казахстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**  
      1. Утвердить прилагаемые Правила ведения мониторинга строящихся (намечаемых к строительству) объектов и комплексов.  
      2. Настоящее постановление вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

*Премьер-Министр*  
*Республики Казахстан                       К. Масимов*

Утверждены            
постановлением Правительства   
Республики Казахстан       
от 28 апреля 2014 года № 409

**Правила**   
**ведения мониторинга строящихся**  
**(намечаемых к строительству) объектов и комплексов**

**1. Общие положения**

      1. Настоящие Правила ведения мониторинга строящихся (намечаемых к строительству) объектов и комплексов (далее – Правила) разработаны в соответствии с подпунктом 20) статьи 19 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» и определяют порядок ведения мониторинга строящихся (намечаемых к строительству) объектов и комплексов.  
      2. Мониторинг строящихся (намечаемых к строительству) объектов и комплексов проводят:  
      1) акиматы областей в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, осуществляемой на территории подведомственной области;  
      2) акиматы города республиканского значения, столицы в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, осуществляемой в пределах установленных границ подведомственной территории;  
      3) акиматы городов областного значения с численностью населения свыше ста тысяч жителей в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, осуществляемой в пределах установленных границ подведомственной территории;  
      4) акиматы городов областного значения с численностью населения до ста тысяч жителей в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, осуществляемой в пределах установленных границ подведомственной территории;  
      5) акиматы районов в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, осуществляемой на подведомственной территории;  
      6) государственная архитектурно-строительная инспекция.

**2. Порядок ведения мониторинга строящихся**  
**(намечаемых к строительству) объектов и комплексов**

      3. Акиматы областей (города республиканского значения, столицы, городов областного значения, районов) в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности осуществляют мониторинг:  
      1) о намечаемых к строительству объектов и комплексов на основании выданных решений о предоставлении соответствующего права на землю;  
      2) строящихся объектов и комплексов на основании данных, представленных заказчиками объекта строящихся за счет бюджетных средств.  
      4. Государственная архитектурно-строительная инспекция осуществляет мониторинг:  
      1) о намечаемых к строительству объектов и комплексов на основании принятых уведомлений о начале производства строительно-монтажных работ;  
      2) строящихся объектов и комплексов на основании данных, полученных по итогам осуществления контроля и надзора.   
      5. Мониторинг строящихся (намечаемых к строительству) объектов и комплексов проводится на постоянной основе.  
      6. Мониторинг о намечаемых к строительству объектов и комплексов формируется (ведется) на основании следующих данных:  
      1) наименование и адрес объекта и комплекса;  
      2) полное наименование (для юридического лица) или фамилия, имя, отчество (для физического лица) заказчика (собственника) объекта и комплекса;  
      3) решения местного исполнительного органа о предоставлении соответствующего права на земельный участок под строительство объекта и комплекса;  
      4) целевого назначения земельного участка, предоставленного под строительство объекта и комплекса.  
      7. Мониторинг о строящихся объектах формируется (ведется) на основании следующих данных:  
      1) наименование и адрес объекта и комплекса;  
      2) полное наименование (для юридического лица) или фамилия, имя, отчество (для физического лица) заказчика (собственника) объекта и комплекса;  
      3) полное наименование генерального подрядчика (подрядчика);  
      4) фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего технический надзор;  
      5) начало строительства объекта и комплекса;  
      6) нормативный срок строительства объекта и комплекса;  
      7) информация о состоянии объекта и комплекса, который включает в себя виды выполняемых строительных работ.

**3. Порядок представления информации по мониторингу**  
**строящихся (намечаемых к строительству)**  
**объектов и комплексов**

      8. Акиматы областей (города республиканского значения, столицы, городов областного значения, районов) в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности направляют в территориальные подразделения уполномоченного государственного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства:  
      1) информацию о намечаемых к строительству объектов и комплексов к 5 числу месяца согласно приложению 1 к настоящим Правилам;  
      2) информацию о строящихся объектах и комплексах к 5 числу ежеквартально согласно приложению 2 к настоящим Правилам.  
      Информация о намечаемых к строительству объектов и комплексов не представляется в сроки, указанные в настоящем пункте в случае, если в дальнейшем планирование строительства объектов и комплексов отсутствует.  
      9. Территориальные подразделения уполномоченного государственного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства к 10 числу месяца представляют сводную информацию по мониторингу в уполномоченный государственный орган по делам архитектуры, градостроительства и строительства.  
      10. Уполномоченный государственный орган по делам архитектуры, градостроительства и строительства обеспечивает опубликование мониторинга строящихся (намечаемых к строительству) объектов и комплексов на официальном интернет-ресурсе www.minregion.gov.kz.

Приложение 1                 
к Правилам ведения мониторинга      
строящихся (намечаемых к строительству)  
объектов и комплексов

**Мониторинг**  
**о намечаемых к строительству объектов и комплексов**  
**по \_\_\_\_\_\_\_ области на \_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_ г.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Объект**  **(наименование**  **адрес)** | **Заказчик** | **Решение местного**  **исполнительного**  **органа о**  **предоставлении**  **соответствующего**  **права на**  **земельный участок** | **Целевое**  **назначение**  **земельного**  **участка** | **Примечание** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

Приложение 2                 
к Правилам ведения мониторинга      
строящихся (намечаемых к строительству)  
объектов и комплексов

**Мониторинг**  
**строящихся объектов и комплексов**  
**по \_\_\_\_\_\_\_ области на \_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_ г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Объект**  **(наименование**  **и адрес)** | **Заказчик** | **Генеральный**  **подрядчик**  **(подрядчик)** | **Технический**  **надзор** | **Начало**  **строительства** | **Нормативный**  **срок строительства** | **Информация о**  **состоянии**  **объекта**  **и комплекса** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан