



Об утверждении Правил проведения и определения организатора электронного аукциона по продаже имущества (активов) должника (банкрота)

Утративший силу

Постановление Правительства Республики Казахстан от 8 июля 2014 года № 777.
Утратило силу постановлением Правительства Республики Казахстан от 28 августа 2015 года № 685

Сноска. Утратило силу постановлением Правительства РК от 28.08.2015 № 685 (вводится в действие со дня его первого официального опубликования).

Примечание РЦПИ!

В соответствии с Законом РК от 29.09.2014 г. № 239-V ЗРК по вопросам разграничения полномочий между уровнями государственного управления см. приказ Министра финансов Республики Казахстан от 17 марта 2015 года № 178.

В соответствии с пунктом 1 статьи 99 Закона Республики Казахстан от 7 марта 2014 года «О реабилитации и банкротстве» Правительство Республики **К а з а х с т а н**

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые Правила проведения электронного аукциона по продаже имущества (активов) должника (банкрота).

2. Определить акционерное общество «Информационно-учетный центр» организатором электронного аукциона по продаже имущества (активов) должника (банкрота).

3. Признать утратившими силу некоторые решения Правительства Республики Казахстан согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Настоящее постановление вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Премьер - Министр

Республики Казахстан

К. Масимов

У т в е р ж д е н ы

постановлением

Правительства

Р е с п у б л и к и

К а з а х с т а н

от 8 июля 2014 года № 777

Правила

**проведения электронного аукциона по продаже имущества
(активов) должника (банкрота)**

1. Настоящие Правила проведения электронного аукциона по продаже имущества (активов) должника (банкрота) (далее – Правила) разработаны в соответствии с Законом Республики Казахстан «О реабилитации и банкротстве» (далее – Закон) и определяют порядок продажи имущества (активов) должника (банкрота) в форме электронного аукциона.

1. Общие положения

2. В настоящих Правилах используются следующие основные понятия:

1) веб-портал реестра государственного имущества (далее – веб-портал реестра) – интернет-ресурс, размещенный в сети Интернет по адресу: www.gosreestr.kz, предоставляющий единую точку доступа к электронной базе данных по продаже имущества должников (далее – база данных);

2) гарантийный взнос – денежная сумма, вносимая физическим или юридическим лицом для участия в электронном аукционе;

3) лот – предмет или несколько предметов, одновременно продаваемых на электронном аукционе;

4) минимальная цена – цена, ниже которой лот не может быть продан;

5) продавец – временный, банкротный или реабилитационный управляющий;

6) организатор – юридическое лицо, определенное постановлением Правительства Республики Казахстан и заключившее с продавцом договор об оказании электронных услуг по проведению электронного аукциона по продаже имущества (активов) должника (банкрота);

7) победитель – участник электронного аукциона, предложивший наиболее высокую цену за лот аукциона и подписавший протокол об итогах электронного аукциона;

8) покупатель – победитель электронного аукциона, подписавший договор купли-продажи;

9) платежный шлюз «электронного правительства» (далее – ПШЭП) – автоматизированная информационная система, предназначенная для обеспечения взаимодействия между информационными системами банков второго уровня, организаций, осуществляющих отдельные виды банковских операций, и «электронного правительства» при осуществлении платежей физических и юридических лиц;

10) стартовая цена – цена лота по каждому объекту, которая устанавливается по результатам определения оценочной стоимости либо по балансовой стоимости объекта;

11) текущая цена – цена за лот, складывающаяся в ходе электронного аукциона;

12) участник – физическое или юридическое лицо, зарегистрированное в установленном настоящими Правилами порядке для участия в электронном аукционе или закрытом электронном аукционе;

13) уполномоченный орган – государственный орган в области реабилитации и банкротства, осуществляющий государственное регулирование в области реабилитации и банкротства (за исключением банков, страховых (перестраховочных) организаций и накопительных пенсионных фондов);

14) цена продажи – окончательная цена лота, установленная в результате электронного аукциона;

15) электронный аукцион – форма торгов электронного аукциона, в том числе закрытого электронного аукциона, проводимая с использованием веб-портала реестра в электронном формате;

16) закрытый электронный аукцион – электронный аукцион по реализации имущества, ограниченного в обороте;

17) электронный аукционный зал (далее – аукционный зал) – раздел веб-портала реестра, обеспечивающий возможность ввода, хранения и обработки информации, необходимой для проведения электронного аукциона;

18) электронная цифровая подпись (далее – ЭЦП) – набор электронных цифровых символов, созданный средствами электронной цифровой подписи и подтверждающий достоверность электронного документа, его принадлежность и неизменность содержания.

2. Порядок проведения электронного аукциона

3. Продажа имущества должника (банкрота) осуществляется банкротным управляющим путем проведения электронного аукциона в соответствии с планом продажи имущества (активов) должника (банкрота) (далее – План продажи) в порядке, установленном настоящими Правилами.

4. Реализация имущественной массы банкрота, пакеты акций (доля участия) которого отнесены к стратегическим объектам, осуществляется путем проведения электронного аукциона в соответствии с требованиями настоящих Правил после получения решения Правительства Республики Казахстан о выдаче разрешения на его отчуждение в соответствии с Законом Республики Казахстан «О государственном имуществе».

В случае установления Правительством Республики Казахстан особых условий и порядка реализации имущественной массы, а также дополнительных требований к покупателям, реализация имущественной массы банкрота, отнесенного к стратегическим объектам, осуществляется с учетом решения Правительства Республики Казахстан.

5. Продажа имущества, стоимость которого значительно снизится в течение срока до назначения банкротного управляющего (скоропортящиеся товары, скот и прочие товары, требующие срочной реализации), осуществляется временным управляющим путем проведения электронного аукциона на основании согласованного с уполномоченным органом Планом продажи, по форме, согласно приложению 1 к настоящим Правилам и выставляется на электронный аукцион по балансовой стоимости.

Согласование Плана продажи временного управляющего осуществляется в порядке, установленном пунктом 7 статьи 99 Закона.

6. Продажа имущества должника, в отношении которого решением суда применена реабилитационная процедура, осуществляется реабилитационным управляющим путем проведения электронного аукциона в порядке, установленном настоящими Правилами, на основании плана реабилитации.

7. План продажи имущества должника (банкрота) составляется банкротным управляющим по форме, согласно приложению 2 к настоящим Правилам, на основании данных инвентаризации и оценки имущественной массы, а также на основании решения собрания кредиторов о выставлении имущества на электронный аукцион по балансовой стоимости.

8. План продажи должника (банкрота) утверждается собранием кредиторов должника, за исключением случая, предусмотренного пунктом 5 настоящих Правил.

9. План продажи имущества должника (банкрота) должен содержать обязательное условие по первоначальному выставлению имущественной массы на аукцион единым лотом.

В случае, если электронный аукцион по единому лоту не состоялся либо никто из его участников не приобрел единый лот, реализация имущества осуществляется отдельными лотами.

10. При составлении Плана продажи стартовые цены объектов продажи устанавливаются продавцом на уровне оценочной стоимости либо балансовой стоимости, за исключением случая, предусмотренного пунктом 5 настоящих Правил.

Дебиторская задолженность выставляется на электронный аукцион по стартовой цене в размере ее номинального значения.

11. План продажи может предусматривать минимальную цену лота, ниже которой лот не может быть продан, за исключением случая, предусмотренного пунктом 5 настоящих Правил.

12. В случае установления стартовой цены объекта на уровне оценочной стоимости, привлечение оценщика производится на конкурсной основе методом запроса ценовых предложений с опубликованием информационного сообщения о

проведении конкурса по закупу услуг по оценке имущества (активов) должника по форме, согласно приложению 3 к настоящим Правилам, на казахском и русском языках на интернет-ресурсе уполномоченного органа.

Уполномоченный орган в течение двух рабочих дней с момента представления продавцом размещает на своем интернет-ресурсе информационное сообщение о проведении конкурса по закупу услуг по оценке имущества (активов) должника.

Вскрытие конвертов с ценовыми предложениями осуществляется на заседании конкурсной комиссии, в срок установленный собранием или комитетом кредиторов. Победителем признается оценщик, предложивший наименьшую цену.

13. После утверждения Плана продажи продавец не позднее двух рабочих дней обеспечивает внесение в базу данных на веб-портале реестра следующей информации по каждому лоту:

- 1) фамилия, имя, отчество (при наличии) продавца;
- 2) телефон и адрес продавца;
- 3) наименование/фамилия, имя отчество (при наличии) должника;
- 4) юридический адрес должника;
- 5) местонахождение объекта продажи;
- 6) основной профиль деятельности должника;
- 7) сведения об объекте продажи (наименование имущества, кадастровый номер недвижимого имущества, краткую характеристику, год выпуска/постройки, техническое состояние и другое);
- 8) банковские реквизиты должника;
- 9) дополнительная информация по решению продавца.

Дополнительно к внесенной информации продавец обеспечивает включение в базу данных сканированные копии следующих документов:

- 1) отчет об оценке объекта продажи (при его наличии) либо протокольное решение собрания кредиторов о согласии выставить имущество по балансовой стоимости с приложением акта инвентаризации;
- 2) не менее 10 фотографий объекта продажи;
- 3) план продажи, утвержденный собранием кредиторов;
- 4) письменное согласование государственных органов на реализацию прав на имущество (активов) должника (банкрота), полученное в установленном законодательством порядке;
- 5) правоустанавливающие документы объектов продажи.

14. Организатор в течение одного рабочего дня с момента внесения продавцом в базу данных сведений, указанных в пункте 13 настоящих Правил, осуществляет проверку на наличие ошибок и соответствие требованиям,

установленным настоящими Правилами.

15. Для публикации информационного сообщения о проведении электронного аукциона на веб-портале реестра, продавец не менее чем за пятнадцать календарных дней до проведения электронного аукциона дополнительно вносит в базу данных по каждому лоту следующие сведения:

- 1) дата и время электронного аукциона;
- 2) наименование лота;
- 3) стартовая цена лота;
- 4) минимальная цена лота (при ее установлении Планом продажи);
- 5) размер гарантийного взноса;
- 6) банковские реквизиты организатора;
- 7) особые условия и дополнительные требования к покупателю, установленные законодательством Республики Казахстан, в том числе при реализации имущества, ограниченного в обороте, или стратегического объекта;
- 8) сроки приема заявок;
- 9) телефон и адрес организатора;
- 10) дополнительная информация по решению продавца.

16. После внесения продавцом сведений, установленных пунктом 15 настоящих Правил, организатор до публикации информационного сообщения на веб-портале реестра, в течение одного рабочего дня с момента внесения сведений проверяет его на наличие ошибок и соответствие требованиям, установленным настоящими Правилами.

17. По результатам проверки внесенных в базу данных сведений организатор отказывает продавцу в размещении информационного сообщения о проведении электронного аукциона либо публикует его на веб-портале реестра.

18. Уполномоченный орган в течение одного рабочего дня с момента получения из базы данных информационного сообщения о проведении электронного аукциона размещает его на своем интернет-ресурсе.

19. После публикации информационного сообщения о проведении электронного аукциона организатор обеспечивает свободный доступ всем желающим к информации по лоту, размещенной на веб-портале реестра, продавец обеспечивает свободный доступ всем желающим к объекту продажи.

Организатор оказывает консультационную помощь пользователям веб-портала реестра, в том числе через территориальные подразделения, расположенные в областных центрах и городах республиканского значения.

20. Регистрация участников электронного аукциона производится на веб-портале реестра со дня публикации информационного сообщения и заканчивается за два часа до начала электронного аукциона.

21. Для регистрации в качестве участника электронного аукциона

необходимо на веб-портале реестра зарегистрировать электронную заявку по форме, согласно приложению 4 к настоящим Правилам, подписанную ЭЦП участника.

Для подачи электронной заявки предварительно необходимо зарегистрироваться на веб-портале реестра с указанием:

1) для физических лиц: индивидуального идентификационного номера (далее – ИИН), фамилии, имени и отчества (при наличии);

2) для юридических лиц: бизнес-идентификационного номера (далее – БИН), полного наименования, фамилии, имени и отчества (при наличии) первого руководителя;

3) реквизитов банковского счета в банке второго уровня для возврата гарантийного вноса;

4) контактных данных (почтовый адрес, телефон, факс, e-mail).

При изменении вышеуказанных данных участник в течение одного рабочего дня изменяет данные, внесенные на веб-портале реестра.

В случае наличия в информационном сообщении особых условий или дополнительных требований, установленных законодательством Республики Казахстан к покупателям имущественной массы, участники электронного аукциона к электронной заявке прикрепляют сканированные копии документов, подтверждающие свое соответствие этим условиям и требованиям.

К участию в закрытом электронном аукционе допускаются лица, имеющие право на приобретение данного имущества.

Участники закрытого электронного аукциона к электронной заявке также прикрепляют сканированные копии документов, подтверждающие свое соответствие условиям и требованиям закрытого электронного аукциона.

22. До подачи электронной заявки участнику необходимо внести гарантийный взнос на расчетный счет организатора, указанный в информационном сообщении о проведении электронного аукциона.

23. Гарантийный взнос для участия в электронном аукционе по каждому лоту составляет 15% от стартовой стоимости лота.

24. Участникам электронного аукциона допускается внесение любого количества гарантийных взносов, при этом один гарантийный взнос дает право покупки того объекта, для участия в торгах по которому участником внесен данный гарантийный взнос.

25. После регистрации электронной заявки на участие в электронном аукционе веб-порталом реестра производится автоматическая проверка на наличие в базе данных сведений о поступлении гарантийного взноса по лоту, на который подана электронная заявка.

26. В случае наличия в базе данных сведений о поступлении гарантийного

взноса на счет организатора, веб-портал реестра осуществляет принятие заявки и допуск участника к электронному аукциону. При отсутствии в базе данных сведений о поступлении гарантийного взноса на счет организатора, веб-портал реестра отклоняет электронную заявку участника.

27. Основанием для отказа веб-порталом реестра в принятии заявки является несоблюдение участником требований, указанных в пункте 21 настоящих Правил, а также непоступление гарантийного взноса на счет организатора:

1) за два часа до начала электронного аукциона – при оплате гарантийного взноса через П Ш Э П ;

2) за двадцать четыре часа до начала электронного аукциона – при использовании других методов оплаты гарантийного взноса в безналичном порядке .

28. По результатам автоматической проверки веб-портал реестра направляет на электронный адрес участника, указанный при регистрации на веб-портале реестра, электронное уведомление о принятии электронной заявки либо о причинах отказа в принятии электронной заявки.

29. К участию в электронном аукционе допускаются физические и юридические, в том числе иностранные юридические лица, прошедшие регистрацию в порядке, определенном настоящими Правилами.

30. Участнику, допущенному к электронному аукциону, предоставляется доступ к аукционному залу по аукционному номеру, присваиваемому веб-порталом реестра .

31. В электронном аукционе не участвуют:

1) юридическое (физическое) лицо, которое не соответствует особым условиям и (или) дополнительным требованиям, указанным в информационном сообщении о проведении электронного аукциона, к покупателям объекта продажи ;

2) организатор ;

3) продавец .

32. Гарантийный взнос участника, победившего в электронном аукционе, перечисляется организатором на счет должника в течение трех рабочих дней с даты проведения электронного аукциона и относится в счет причитающихся платежей по договору купли-продажи .

В остальных случаях, не предусмотренных настоящим пунктом, гарантийные взносы возвращаются организатором участникам, в течение трех рабочих дней с даты проведения электронного аукциона .

33. Электронный аукцион в аукционном зале проходит в период со вторника по пятницу, за исключением выходных и праздничных дней, предусмотренных законодательством Республики Казахстан .

34. Электронный аукцион проводится в период с 10:00 до 17:00 часов времени города Астаны, при этом электронный аукцион начинается не позднее 15:00 часов по времени города Астаны.

35. Участники электронного аукциона в течение одного часа до его начала заходят в аукционный зал, используя ЭЦП и аукционный номер, и указывают свое ценовое предложение за лот, которое может быть выше либо ниже стартовой цены, но не ниже минимальной цены при ее установлении Планом п р о д а ж и .

Электронный аукцион начинается в указанное в информационном сообщении о проведении электронного аукциона время города Астаны.

36. Если на момент начала электронного аукциона по лоту зарегистрировались и находятся в аукционном зале менее двух участников, то электронный аукцион признается не состоявшимся.

37. Электронный аукцион проводится методом предоставления участниками ценовых предложений и идет до максимально предложенной цены одним из участников. При этом шаг изменения цены устанавливается следующим образом:

1) при текущей цене в размере до 20 000-кратного размера месячного расчетного показателя шаг изменения устанавливается в размере 10 процентов;

2) при текущей цене в размере от 20 000-кратного до 50 000-кратного размера месячного расчетного показателя шаг изменения устанавливается в размере 7 п р о ц е н т о в ;

3) при текущей цене в размере от 50 000-кратного до 100 000-кратного размера месячного расчетного показателя шаг изменения устанавливается в р а з м е р е 5 п р о ц е н т о в ;

4) при текущей цене в размере от 100 000-кратного до 250 000-кратного размера месячного расчетного показателя шаг изменения устанавливается в р а з м е р е 2 , 5 п р о ц е н т о в ;

5) при текущей цене в размере от 250 000-кратного до 500 000-кратного размера месячного расчетного показателя шаг изменения устанавливается в р а з м е р е 1 п р о ц е н т а ;

6) при текущей цене в размере от 500 000-кратного размера месячного расчетного показателя и выше шаг изменения устанавливается в размере 0,5 п р о ц е н т о в .

38. Электронный аукцион проводится следующим образом:

1) на момент начала электронного аукциона в аукционном зале отображаются ценовые предложения участников за лот, которые являются формой выражения их согласия приобрести лот с соблюдением условий и формируется текущая цена ;

2) с момента начала электронного аукциона участнику предоставляется

возможность увеличить максимальную текущую цену другого участника на шаг, установленный согласно пункту 37 настоящих Правил;

3) если в течение двадцати минут с начала электронного аукциона ни один из участников не увеличит максимальную текущую цену, то победителем признается участник, предложивший ее, а электронный аукцион по данному лоту признается состоявшимся;

4) если в течение двадцати минут с начала электронного аукциона в аукционном зале один из участников подтвердит свое желание приобрести лот путем увеличения максимальной текущей цены другого участника на шаг, установленный согласно пункту 37 настоящих Правил, то текущая цена увеличивается на установленный шаг;

5) если в течение двадцати минут после увеличения текущей цены ни один из участников не подтвердит свое желание приобрести лот путем увеличения текущей цены, то победителем признается участник, последний подтвердивший свое желание приобрести лот, а электронный аукцион по данному лоту признается состоявшимся;

б) если на момент завершения электронного аукциона в 17:00 часов победитель аукциона не определен, то победителем признается участник, последний подтвердивший свое желание приобрести лот, а электронный аукцион по данному лоту признается состоявшимся.

39. В случае, если на момент начала электронного аукциона ценовые предложения двух и более участников содержат одинаковую наивысшую цену за лот и данная текущая цена не будет увеличена в течение двадцати минут, то победителем электронного аукциона среди данных участников признается участник, ценовое предложение которого было зарегистрировано в аукционном зале ранее других ценовых предложений участников, чьи предложения содержат одинаковую наивысшую цену.

40. При возникновении в ходе электронного аукциона технического сбоя, организатор фиксирует факт наличия технического сбоя и при наличии технического сбоя на стороне веб-портала реестра уведомляет всех участников аукциона посредством размещения информации на веб-портале реестра.

При наличии технического сбоя компьютерного и (или) телекоммуникационного оборудования участника, электронный аукцион продолжается.

41. В случае наличия факта технического сбоя веб-портала реестра, препятствующего проведению электронного аукциона, организатор уведомляет об этом продавца и переносит электронный аукцион на третий рабочий день после дня исправления организатором технического сбоя с обязательным предварительным уведомлением принимавших участие в аукционе участников о

дате и времени продолжения данного электронного аукциона посредством размещения информации на веб-портале реестра и направления электронного сообщения на электронный адрес участника, указанный на веб-портале реестра.

42. Результаты электронного аукциона по каждому проданному лоту оформляются электронным протоколом о результатах аукциона, который подписывается на веб-портале реестра продавцом и победителем с использованием ЭЦП в течение двадцати четырех часов после завершения электронного аукциона.

43. В случае, указанном в пункте 36 настоящих Правил, и при неподписании участником электронного протокола о результатах аукциона в срок, установленный пунктом 42 настоящих Правил, продавцом подписывается акт о несостоявшемся аукционе.

Акт о несостоявшемся аукционе формируется веб-порталом реестра.

44. В случае уклонения участника, предложившего наиболее высокую цену за лот аукциона, от подписания протокола о результатах электронного аукциона гарантийный взнос продавцом не возвращается.

45. Протокол о результатах электронного аукциона является документом, фиксирующим результаты электронного аукциона и обязательства победителя и продавца подписать сгенерированный веб-порталом реестра проект типового договора купли-продажи лота по цене продажи.

46. Договор купли-продажи с победителем подписывается в срок не более десяти календарных дней со дня проведения электронного аукциона.

47. При подписании договора купли-продажи победитель предоставляет продавцу оригиналы либо нотариально заверенные копии документов, прикрепленных к электронной заявке и подтверждающие соответствие особым условиям и (или) дополнительным требованиям, указанным в информационном сообщении о проведении электронного аукциона, к покупателям объекта продажи.

Дополнительные требования, установленные законодательством Республики Казахстан, к покупателям отражаются в договоре купли-продажи.

48. Передача объекта продажи производится после полной оплаты покупателем цены продажи по договору купли-продажи путем подписания акта приема-передачи имущества, который является основанием для проведения государственной регистрации об изменении собственника на проданный объект.

49. В случае отказа покупателем от подписания договора купли-продажи в срок, указанный в пункте 46 настоящих Правил, либо неисполнения или ненадлежащего исполнения покупателем обязательств по договору купли-продажи либо не предоставления продавцу документов, указанных в пункте 47 настоящих Правил, гарантийный взнос продавцом не возвращается и

подписывается акт об отмене результатов электронного аукциона, распечатываемый из веб-портала реестра.

П р и л о ж е н и е 1
к Правилам проведения электронного аукциона по продаже имущества (активов) должника (банкрота)

Форма

С о г л а с о в а н

уполномоченным

органом

от « »

20

года

П л а н п р о д а ж и
скоропортящихся товаров, скота и прочих товаров,
требующих срочной реализации

(наименование/фамилия, имя отчество (при наличии) должника)

Настоящий План продажи разработан в соответствии со статьей 99 Закона Республики Казахстан «О реабилитации и банкротстве» (далее – Закон) и Правилами проведения организатора электронного аукциона по продаже имущества (активов) должника (банкрота).

Наименование и реквизиты (БИН) (ИИН) _____

Юридический адрес _____

Банковский счет _____

Основной вид деятельности _____

Решением специализированного межрайонного экономического суда _____ области (города) от «___» _____ 20__ года

(наименование/фамилия, имя отчество (при наличии) должника)

Имущество выставляется к реализации _____ лот (количество):

| № лота | Характеристика лота (наименование объекта продажи, физическое состояние, срок годности и другое) | Балансовая стоимость имущества (тыс. тенге) | Стартовая цена (тыс. тенге) |
|--------|--|---|-----------------------------|
| | | | |

Особые условия продажи (при реализации имущества должника, ограниченного в обороте)

Дополнительные требования, установленные законодательством

Республики Казахстан к покупателю _____

Временный управляющий _____

(фамилия, имя отчество (при наличии), подпись)

П р и л о ж е н и е 2

к Правилам проведения электронного
аукциона по продаже имущества
(активов) должника (банкрота)

Форма

У т в е р ж д е н

протоколом заседания собрания

к р е д и т о р о в №

от « » 20 года

П л а н п р о д а ж и
имущества (активов) должника (банкрота)

(наименование/фамилия, имя отчество (при наличии) должника)

Настоящий План продажи разработан в соответствии со статьей 99
Закона Республики Казахстан «О реабилитации и банкротстве» (далее –
Закон) и Правилами проведения электронного аукциона по продаже
имущества (активов) должника (банкрота).

Наименование и реквизиты (БИН/ИИН) _____

Юридический адрес _____

Банковский счет _____

Основной вид деятельности _____

Решением специализированного межрайонного экономического
суда _____ области (города) от «__» _____

20 __ года _____

_____ признано банкротом

(наименование/фамилия, имя отчество (при наличии) должника)

Приказом уполномоченного органа № _____ от «__» _____ 20__ года

банкротным управляющим назначен

(фамилия, имя отчество (при наличии))

Инвентаризация имущества (активов) должника произведена
временным (банкротным) управляющим с «_»_20__ года по «__»_20__ года.

Оценку имущества (активов) должника проводило _____

(наименование, БИН (ИИН))
имеющее государственную лицензию на право осуществления
деятельности по оценке имущества, регистрационный номер _____
_____, выданную _____

(наименование органа, выдавший лицензию)

от «___» _____ 20__ года.

Согласно договору от «___» _____ 20__ года с
«___» _____ 20__ года по «___» _____ 20__ года проведена оценка.

Имущество выставляется к реализации _____ лот (количество):

| № лота | Характеристика лота (кадастровый номер, год выпуска/постройки, техническое состояние и другое) | Стоимость имущества (тыс. тенге) | Стартовая цена (тыс. тенге) | Минимальная цена (тыс. тенге) (при наличии) |
|--------|--|----------------------------------|-----------------------------|---|
| | | Балансовая | Оценочная | |
| | | | | |

Особые условия продажи (при реализации имущества должника, ограниченного в обороте или стратегического объекта)

Дополнительные требования, установленные законодательством Республики Казахстан и решением Правительства Республики Казахстан по стратегическим объектам (при наличии), к покупателю

Банкротный управляющий _____
(фамилия, имя отчество (при наличии) подпись)

П р и л о ж е н и е 3
к Правилам проведения электронного
аукциона по продаже имущества
(активов) должника (банкрота)

Форма

И н ф о р м а ц и о н н о е с о о б щ е н и е
о проведении конкурса по закупу услуг по оценке
имущества (активов) должника

Банкротный управляющий _____
(наименование фамилия, имя отчество (при наличии), адрес,

_____ для юридических лиц: БИН; для ИП: местожительства, БИН/ИИН) объявляет

конкурс по запуску услуг по оценке имущества (активов)
должника, находящегося по адресу: _____

_____ (город, улица, номер дома, номер квартиры/комнаты, телефон)

В состав имущества (активов) должника входит:

_____ (объект оценки, год выпуска/постройки, техническое состояние и другое)

Заявки для участия в конкурсе принимаются в течение десяти рабочих дней со дня опубликования настоящего объявления с ___ до ___, перерыв на обед с ___ до ___ по адресу _____

_____ (город, улица, номер дома, номер квартиры/комнаты, телефон)

Претензии по организации конкурса принимаются с ___ до ___, перерыв на обед с ___ до ___ по адресу: _____

_____ (адрес уполномоченного органа или его территориального подразделения: город, улица, дом, кабинет, номер телефона, электронная почта)

П р и л о ж е н и е 4
к Правилам проведения электронного аукциона по продаже имущества (активов) должника (банкрота)
Форма

З а я в к а

на участие в электронном аукционе по продаже имущества должника (банкрота)

1. Рассмотрев опубликованное информационное сообщение о продаже имущества (активов) должника (банкрота) и ознакомившись с Правилами проведения электронного аукциона по продаже имущества (активов) должника (банкрота) _____

_____ (фамилия, имя отчество (при наличии) физического лица или наименование юридического лица) желает принять участие в электронном аукционе, который состоится в ___ ч. «__» __ 20__ года на веб-портале реестра.

2. Мною (нами) внесен (-о) _____ гарантийный (-х) взнос (-ов) для участия в электронном аукционе (количество) общей суммой _____ (цифрами) (_____) тенге на

расчетный счет организатора (прописью) _____

(указываются реквизиты
расчетного счета)

Сведения о внесенных гарантийных взносах:

| № п/п | Назначение гарантийного взноса и наименование объекта продажи, по которому внесен гарантийный взнос для участия в электронных аукционах | № платежного документа | Дата платежного документа | Сумма гарантийного взноса, тенге |
|-------|---|------------------------|---------------------------|----------------------------------|
| 1 | | | | |
| 2 | | | | |
| | Итого | | | |

3. Я (мы) осведомлен (-ы), что не подлежат регистрации в качестве участника:

- 1) юридическое (физическое) лицо, которое не соответствует особым условиям и (или) дополнительным требованиям, указанным в информационном сообщении о проведении электронного аукциона к покупателям объекта продажи;
- 2) организатор;
- 3) продавец.

4. Согласен (-ы) с тем, что в случае обнаружения моего (нашего) несоответствия требованиям, предъявляемым к участнику, я (мы) лишюсь (-емся) права участия в электронном аукционе, подписанный мной (нами) протокол о результатах торгов и договор купли-продажи будут признаны недействительными.

5. В случае, если я (мы) буду (-ем) определен (-ы) победителем (-ями) торгов, принимаю (-ем) на себя обязательства подписать протокол о результатах торгов в течение 24 часов после завершения электронного аукциона и подписать договор купли-продажи в течение десяти календарных дней со дня проведения электронного аукциона.

6. Согласен (-ы) с тем, что сумма внесенного мною (нами) гарантийного взноса не возвращается и остается у продавца в случаях:

- 1) отказа подписать протокол о результатах торгов;
- 2) отказа подписать договор купли-продажи в установленный срок;
- 3) неисполнения и/или ненадлежащего исполнения мною (нами) обязательств по договору купли-продажи;
- 4) обнаружения моего (нашего) несоответствия требованиям, предъявляемым к участнику.

7. Настоящая заявка вместе с протоколом о результатах торгов имеет силу договора, действующего до заключения договора

к у п л и - п р о д а ж и .

8. Представляю (-ем) сведения о себе:
Для юридического лица:

Наименование _____

БИН _____

Фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя _____

Адрес: _____

Номер телефона (факса): _____

Банковские реквизиты:

ИИК _____

БИК _____

Наименование банка _____

Кбе _____

К заявке прилагаются:

1) _____

2) _____

3) _____

Для физического лица:

Фамилия, имя, отчество (при наличии) _____

ИИН _____

Паспортные данные _____

Адрес: _____

Номер телефона (факса): _____

Банковские реквизиты:

ИИК _____

БИК _____

Наименование банка _____

Кбе _____

К заявке прилагаются:

1) _____

2) _____

3) _____

(подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица или наименование юридического лица и фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя или представителя юридического лица, действующих на основании доверенности)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Принято «___» _____ 20__ г. _____ часов _____ мин.

(подпись) _____ (фамилия, имя, отчество (при наличии) лица,
принявшего заявку)

Аукционный номер участника _____

П р и л о ж е н и е

к постановлению

Правительства

Р е с п у б л и к и К а з а х с т а н

от 8 июля 2014 года № 777

Перечень

утративших силу некоторых решений

Правительства Республики Казахстан

1. Постановление Правительства Республики Казахстан от 26 апреля 2006 года № 326 «Об утверждении Правил проведения торгов по продаже имущества (активов) должника» (САПП Республики Казахстан, 2006 г., № 15, ст. 143).

2. Постановление Правительства Республики Казахстан от 11 сентября 2008 года № 840 «О внесении изменений и дополнений в постановление Правительства Республики Казахстан от 26 апреля 2006 года № 326 и признании утратившими силу некоторых решений Правительства Республики Казахстан» (САПП Республики Казахстан, 2008 г., № 38, ст. 408).

3. Пункт 3 изменений, которые вносятся в некоторые решения Правительства Республики Казахстан, утвержденные постановлением Правительства Республики Казахстан от 30 декабря 2009 года № 2305 «О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Казахстан» (САПП Республики Казахстан 2010 г., № 4, ст. 54).

4. Пункт 8 изменений, которые вносятся в некоторые решения Правительства Республики Казахстан, утвержденные Постановлением Правительства Республики Казахстан от 18 июня 2010 года № 613 «О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Казахстан» (САПП Республики Казахстан, 2010 г., № 39, ст. 342).

5. Постановление Правительства Республики Казахстан от 27 июля 2011 года № 867 «О внесении изменения в постановление Правительства Республики Казахстан от 26 апреля 2006 года № 326 «Об утверждении Правил проведения торгов по продаже имущества (активов) должника» (САПП Республики Казахстан, 2011 г., № 50, ст. 676).

6. Постановление Правительства Республики Казахстан от 20 июня 2012 года № 809 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики

Казахстан от 26 апреля 2006 года № 326 «Об утверждении Правил проведения торгов по продаже имущества (активов) должника» (САПП Республики Казахстан, 2012 г., № 57, ст. 788).

7. Пункт 2 изменений, которые вносятся в некоторые решения Правительства Республики Казахстан, утвержденных постановлением Правительства Республики Казахстан от 5 июня 2013 года № 574 «О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Казахстан» (САПП Республики Казахстан, 2013 г., № 36, ст. 535).

8. Пункт 4 изменений и дополнений, которые вносятся в некоторые решения Правительства Республики Казахстан, утвержденные Постановлением Правительства Республики Казахстан от 18 октября 2013 года № 1115 «О внесении изменений и дополнений в некоторые решения Правительства Республики Казахстан» (САПП Республики Казахстан, 2013 г., № 60, ст. 827).