

**О внесении изменений и дополнений в постановления Правительства Республики Казахстан от 12 февраля 2018 года № 49 "Об утверждении Правил обеспечения служебным жилищем военнослужащих, исчисления размера, назначения, перерасчета, осуществления, прекращения, приостановления и возобновления жилищных выплат" и от 12 февраля 2018 года № 50 "Об утверждении Правил осуществления денежной компенсации"**

Постановление Правительства Республики Казахстан от 27 сентября 2024 года № 800  
Правительство Республики Казахстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в некоторые решения Правительства Республики Казахстан следующие изменения и дополнения:

1) в постановлении Правительства Республики Казахстан от 12 февраля 2018 года № 49 "Об утверждении Правил обеспечения служебным жилищем военнослужащих, исчисления размера, назначения, перерасчета, осуществления, прекращения, приостановления и возобновления жилищных выплат":

в Правилах обеспечения служебным жилищем военнослужащих, исчисления размера, назначения, перерасчета, осуществления, прекращения, приостановления и возобновления жилищных выплат, утвержденных указанным постановлением:

в пункте 2:

подпункт 2) изложить в следующей редакции:

"2) дата признания военнослужащего нуждающимся в жилище для назначения ему жилищных выплат – дата регистрации рапорта, с которой военнослужащий признается нуждающимся в жилище для назначения жилищных выплат, что определяется жилищной комиссией государственного учреждения, а в Вооруженных Силах районными эксплуатационными частями Министерства обороны Республики Казахстан на основе документов, представленных военнослужащим в соответствии с пунктом 12 настоящих Правил;"

подпункт 7) изложить в следующей редакции:

"7) жилищная комиссия государственного учреждения – комиссия, создаваемая решением руководителя государственного учреждения для рассмотрения вопросов признания военнослужащих нуждающимися в жилище, назначения жилищных выплат и других вопросов по жилищным отношениям. В Вооруженных Силах вопросы распределения, а также приватизации служебных жилищ рассматриваются жилищными комиссиями, создаваемыми в порядке, определенном Министром обороны Республики Казахстан, назначения жилищных выплат – государственными учреждениями;"

пункт 3 изложить в следующей редакции:

"3. К получателям жилищных выплат относятся военнослужащие, а также члены семей военнослужащих, погибших (умерших) при прохождении воинской службы, получающие их в случаях, предусмотренных главой 13-1 Закона.

При этом военнослужащие, проживающие в жилищах из государственного жилищного фонда, подлежащих приватизации, не могут быть признаны получателями жилищных выплат.

Право военнослужащих на приобретение жилища в собственность путем использования жилищных выплат осуществляется один раз.

Если оба супруга являются военнослужащими и (или) сотрудниками специальных государственных органов, органов внутренних дел, оперативно-следственных подразделений уполномоченного органа по противодействию коррупции, жилищные выплаты производятся только одному из них по взаимному согласию супругов на основании рапорта с представлением справок о месте службы супруга (супруги).";

пункты 11, 12, 13 и 14 изложить в следующей редакции:

"11. Реализация права на жилище военнослужащими (за исключением военнослужащих Службы государственной охраны Республики Казахстан, военнослужащих срочной воинской службы, курсантов и кадетов военных учебных заведений, военнообязанных, призванных на воинские сборы) и членами их семей, определенными в статье 101-10 Закона, осуществляется со дня признания их нуждающимися в жилище путем предоставления служебного жилища или перечисления на их личный специальный счет жилищных выплат, если иное не предусмотрено частями второй и третьей настоящего пункта.

В случаях, предусмотренных пунктами 7 и 10 статьи 101-2 Закона, реализация права на жилище осуществляется путем предоставления служебного жилища и перечисления на соответствующий специальный счет жилищных выплат.

В случаях, когда военнослужащий либо его (ее) супруга (супруг) получили жилищные выплаты, предусмотренные частью первой пункта 6 статьи 101-1 или частью первой пункта 6 статьи 101-2 Закона, или денежную компенсацию взамен права безвозмездной приватизации, или исполнили обязательства по договору, заключенному в целях, предусмотренных подпунктами 1), 3), 4), 5) и 7) статьи 101-5 Закона, а также для оплаты аренды жилища с последующим выкупом, или реализовали право на приватизацию жилища из государственного жилищного фонда, реализация права на жилище осуществляется путем предоставления служебного жилища, а в случае отсутствия служебного жилища, отвечающего норме площади жилища, установленной Законом, на соответствующий личный специальный счет перечисляются жилищные выплаты, которые используются только для оплаты аренды жилища.

12. Для признания нуждающимся в жилище военнослужащим подается рапорт на имя председателя жилищной комиссии, а в Вооруженных Силах на имя начальника районной эксплуатационной части Министерства обороны Республики Казахстан.

Прием рапорта и выдача результата оказания государственной услуги могут осуществляться посредством веб-портала "электронное правительство".

К рапорту прилагаются:

1) справка с места службы с указанием сведений о составе семьи, получении денежной компенсации взамен права безвозмездной приватизации, жилищных выплат, предусмотренных частями первой и третьей пункта 5 статьи 101-1 или частями первой и третьей пункта 5 статьи 101-2 Закона, исполнении обязательства по договору, заключенному в целях, предусмотренных подпунктами 1), 3), 4), 5) и 7) статьи 101-5 Закона, выданная кадровым подразделением (подразделением комплектования) государственного учреждения;

2) справка об отсутствии (наличии) недвижимого имущества (по Республике Казахстан), полученная по составу семьи в течение десяти календарных дней до дня регистрации рапорта;

3) копии документов, удостоверяющих личность военнослужащего и членов его семьи, свидетельств о заключении (расторжении) брака, рождении детей при наличии у военнослужащего членов семьи;

4) информация по нанимателю из реестра договоров найма объектов государственного жилищного фонда, полученная по составу семьи в течение десяти календарных дней до дня регистрации рапорта;

5) справка с места работы супруги (супруга) со сведениями о получении жилища из государственного жилищного фонда, полученная в течение месяца до дня регистрации рапорта, в случае, когда супруг (супруга) является работником государственного учреждения или государственного предприятия;

6) справка о сдаче либо необеспеченности служебным жилищем по прежнему месту службы;

7) справка государственной медицинской организации при наличии в семье членов, страдающих тяжелыми формами некоторых хронических заболеваний (по списку заболеваний, утвержденному уполномоченным органом в области здравоохранения), при которых совместное проживание с ними в одном помещении (квартире) становится невозможным;

8) справка о лице с инвалидностью с государственного учреждения социальной защиты населения при содержании на иждивении ребенка с инвалидностью (детей с инвалидностью), в том числе лица с инвалидностью (лиц с инвалидностью) с детства независимо от его (их) возраста;

9) в случаях, когда жилище, в котором проживает семья, не отвечает установленным санитарно-эпидемиологическим требованиям, военнослужащий дополнительно представляет оригинал санитарно-эпидемиологического заключения, выданного территориальным подразделением уполномоченного органа в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения по результатам

санитарно-эпидемиологической экспертизы, проведенной организацией санитарно-эпидемиологической службы;

10) в случаях, когда жилище, в котором проживает семья, не отвечает установленным техническим требованиям, военнослужащий дополнительно представляет оригинал технического заключения (по результатам технического обследования жилища) аттестованного эксперта в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

11) копия решения суда с указанием места проживания ребенка (детей) от предыдущего (предыдущих) брака (браков).

При отмене судом ранее вынесенного судебного акта военнослужащий в течение десяти рабочих дней обязан уведомить об этом ответственное структурное подразделение государственного учреждения;

12) копии документов, подтверждающих площадь занимаемого жилища, в случае, если военнослужащий подает рапорт о признании его нуждающимся в жилище в связи с необходимостью улучшения жилищных условий;

13) копии документов, подтверждающих использование жилищных выплат, в случаях, предусмотренных пунктом 44 настоящих Правил;

14) послужной список;

15) в случае, если супруга (супруг) является или являлась (являлся) военнослужащим и (или) сотрудником специальных государственных органов, органов внутренних дел, оперативно-следственных подразделений уполномоченного органа по противодействию коррупции, предоставляется справка с места службы с указанием сведений о получении денежной компенсации взамен права безвозмездной приватизации, получении жилищных выплат, предусмотренных частями первой и третьей пункта 5, частью первой пункта 6 статьи 101-1 или частями первой и третьей пункта 5, частью первой пункта 6 статьи 101-2 Закона, исполнении обязательства по договору, заключенному в целях, предусмотренных подпунктами 1), 3), 4), 5) и 7) статьи 101-5 Закона.

Военнослужащие, подавшие рапорт посредством веб-портала "электронное правительство", не предоставляют документы, предусмотренные подпунктами 2), 3), 7) и 8) настоящего пункта.

13. Ответственное структурное подразделение не позднее пятнадцати календарных дней со дня регистрации рапорта осуществляет сверку на полноту представленных документов, а в Вооруженных Силах не более двух рабочих дней.

В случае получения документов не в полном объеме ответственное структурное подразделение возвращает их военнослужащему для доработки. Военнослужащий, за исключением военнослужащих Вооруженных Сил, в течение десяти рабочих дней повторно обращается в ответственное структурное подразделение, при этом рапорт считается поданным в день его первичной регистрации.

В Вооруженных Силах в случае предоставления военнослужащим документов не в полном объеме через веб-портал "электронное правительство", районные эксплуатационные части Министерства обороны Республики Казахстан в течение двух рабочих дней направляют СМС-уведомление о приведении их в соответствие

Военнослужащие Вооруженных Сил в течение трех рабочих дней со дня получения СМС уведомления предоставляют в районную эксплуатационную часть Министерства обороны Республики Казахстан недостающий пакет документов.

14. Признание военнослужащих и членов их семей нуждающимися в жилище осуществляется решением жилищной комиссии, а в Вооруженных Силах – начальником районной эксплуатационной части Министерства обороны Республики Казахстан не позднее тридцати календарных дней со дня регистрации рапорта. О принятом решении военнослужащие извещаются в течение десяти рабочих дней со дня принятия решения в письменном виде, а в Вооруженных Силах через веб-портал "электронное правительство" направляется в "личный кабинет" военнослужащего в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью начальника районной эксплуатационной части Министерства обороны Республики Казахстан, справка о постановке либо отказе в постановке на учет нуждающихся в служебном жилище военнослужащих Вооруженных Сил Республики Казахстан. При этом указываются дата признания нуждающимся в жилище, номер очередности или причина отказа в признании нуждающимся.";

пункты 19 и 20 изложить в следующей редакции:

"19. В качестве служебного жилища военнослужащим предоставляются индивидуальный жилой дом, квартиры либо комнаты в общежитиях, модульный (мобильный) жилой дом по нормам, установленным законодательством Республики Казахстан.

20. Военнослужащие приватизируют занимаемые ими жилища из государственного жилищного фонда в порядке, установленном Законом.";

пункты 24, 25, 26 и 27 изложить в следующей редакции:

"24. Размер единовременной жилищной выплаты по основанию, предусмотренному частью первой пункта 5 статьи 101-2 Закона, определяется путем умножения размера стоимости аренды одного квадратного метра благоустроенного жилища в соответствующем регионе Республики Казахстан, в котором военнослужащий проходит службу, по состоянию за январь текущего года на площадь жилища из расчета восемнадцать квадратных метров полезной площади на каждого члена семьи, включая самого военнослужащего, с учетом ее изменения и на периоды необеспеченности жилищем из государственного жилищного фонда.

Периоды необеспеченности жилищем из государственного жилищного фонда для получения единовременных жилищных выплат устанавливаются в месяцах со дня

поступления на службу в специальные государственные органы, Вооруженные Силы, другие войска и воинские формирования до 1 января 2018 года за минусом периодов:

1) ранее осуществленных жилищных выплат в случае, если военнослужащий проходил службу в специальных государственных органах в период с 1 января 2013 года до 1 января 2018 года;

2) проживания в жилище, ранее предоставленном из государственного жилищного фонда на территории Республики Казахстан или на праве собственности по каждому месту прохождения службы. При этом наличие доли менее пятидесяти процентов в жилище не учитывается.

Военнослужащим, проживавшим до 1 января 2018 года в служебном жилище, не подлежащем приватизации, при увольнении с воинской службы по достижении предельного возраста состояния на воинской службе, по состоянию здоровья, в связи с сокращением штатов, по истечении срока контракта о прохождении воинской службы, в случае существенного и (или) систематического (два и более раза) нарушения в отношении них условий контракта или по семейным обстоятельствам единовременные жилищные выплаты осуществляются за периоды проживания в указанном жилище в размере пятидесяти процентов от размера жилищных выплат, предусмотренных частью первой настоящего пункта.

При этом военнослужащим, повторно поступившим на воинскую службу, жилищные выплаты, предусмотренные частями первой и третьей пункта 5 статьи 101-2 Закона, определяются с последней даты поступления на службу в специальные государственные органы, Вооруженные Силы, другие войска и воинские формирования

Действие настоящего пункта не распространяется на военнослужащих в случаях, определенных в части четвертой пункта 5 статьи 101-2 Закона.

При этом военнослужащему жилищные выплаты, предусмотренные частями первой и третьей пункта 5 статьи 101-2 Закона, осуществляются без учета его (ее) супруги (супруга), а также его (ее) ребенка (детей) в случае, если его (ее) право на жилище реализовано до вступления его (ее) в брак.

Назначение единовременных жилищных выплат осуществляется в случае, если военнослужащий является получателем жилищных выплат.

Единовременные жилищные выплаты производятся в месячный срок со дня издания приказа о назначении указанных выплат.

Единовременные жилищные выплаты при не полном месяце исчисляются пропорционально календарным дням.

Исключение военнослужащего из списков воинской части (учреждения) не препятствует назначению и осуществлению ему не выплаченных единовременных жилищных выплат согласно поданному рапорту.

25. Размер единовременной жилищной выплаты по основанию, предусмотренному частью первой пункта 6 статьи 101-2 Закона, определяется путем умножения нормы полезной площади, соответствующей на момент его увольнения составу семьи, включая самого военнослужащего, на цену одного квадратного метра продажи нового жилища в соответствующем регионе Республики Казахстан, в котором военнослужащий проходил воинскую службу, согласно данным уполномоченного органа в области государственной статистики за январь текущего года, публикуемым на его интернет-ресурсе, за минусом суммы ранее осуществленных жилищных выплат.

Действие настоящего пункта не распространяется на военнослужащих в случаях, определенных в части второй пункта 6 статьи 101-2 Закона.

При этом военнослужащему жилищные выплаты, предусмотренные частью первой пункта 6 статьи 101-2 Закона, осуществляются без учета его (ее) супруги (супруга), а также его (ее) ребенка (детей) в случае, если его (ее) право на жилище реализовано до вступления его (ее) в брак.

Назначение единовременных жилищных выплат осуществляется в случае, если военнослужащий является получателем жилищных выплат.

Единовременные жилищные выплаты производятся в месячный срок со дня издания приказа о назначении указанных выплат.

Исключение военнослужащего из списков воинской части (учреждения) не препятствует назначению и осуществлению ему не выплаченных единовременных жилищных выплат согласно поданному рапорту.

26. Размер единовременной жилищной выплаты по основанию, предусмотренному пунктом 2 статьи 101-9 Закона, определяется путем умножения нормы полезной площади, соответствующей на момент гибели военнослужащего составу семьи, включая его самого, на цену одного квадратного метра продажи нового жилища в соответствующем регионе Республики Казахстан, в котором военнослужащий проходил службу, согласно данным уполномоченного органа в области государственной статистики за январь текущего года, публикуемым на его интернет-ресурсе, за минусом суммы ранее осуществленных жилищных выплат.

Действие настоящего пункта не распространяется на членов семьи военнослужащего, погибшего (умершего) при прохождении воинской службы в случаях, определенных в части второй пункта 2 статьи 101-9 Закона.

27. Военнослужащим, обеспеченным служебным жилищем, находящимся на территории закрытых и обособленных военных городков, пограничных отделений и иных закрытых объектов или в общежитии, текущие жилищные выплаты производятся в размере пятидесяти процентов от размера жилищных выплат, исчисленного настоящими Правилами.

Действие настоящего пункта не распространяется на военнослужащих в случаях, определенных в части второй пункта 7 статьи 101-2 Закона.";

пункт 31 дополнить частью второй следующего содержания:

"Военнослужащий ежегодно до 25 января предоставляет в государственное учреждение, в котором проходит воинскую службу, следующие документы:

1) справку об отсутствии (наличии) недвижимого имущества (по Республике Казахстан), полученную по составу семьи в течение десяти календарных дней до дня предоставления;

2) справку о движении денег по личному специальному счету, полученную в течение десяти календарных дней до дня предоставления.";

пункт 32 дополнить частью второй следующего содержания:

"Военнослужащий ежегодно до 25 января предоставляет в государственное учреждение, в котором проходит воинскую службу, следующие документы:

1) справку об отсутствии (наличии) недвижимого имущества (по Республике Казахстан), полученную по составу семьи в течение десяти календарных дней до дня предоставления;

2) справку о движении денег по личному специальному счету, полученную в течение десяти календарных дней до дня предоставления.";

пункты 33, 34 и 35 изложить в следующей редакции:

"33. Для назначения текущих жилищных выплат в случаях, предусмотренных пунктом 7 статьи 101-2 Закона, военнослужащие предоставляют:

1) копию договора найма служебного жилища;

2) справку об отсутствии (наличии) недвижимого имущества (по Республике Казахстан), полученную по составу семьи в течение десяти календарных дней до дня регистрации рапорта.

Военнослужащий ежегодно до 25 января предоставляет в государственное учреждение, в котором проходит воинскую службу, следующие документы:

1) справку об отсутствии (наличии) недвижимого имущества (по Республике Казахстан), полученную по составу семьи в течение десяти календарных дней до дня предоставления;

2) справку о движении денег по личному специальному счету, полученную в течение десяти календарных дней до дня предоставления.

34. Для назначения единовременной жилищной выплаты по основанию, предусмотренному пунктом 5 статьи 101-2 Закона, военнослужащие обращаются с рапортом на имя руководителя государственного учреждения, за исключением военнослужащих военной контрразведки и военной полиции Комитета национальной безопасности Республики Казахстан, которые обращаются с рапортом на имя председателя жилищной комиссии государственного учреждения, в котором они проходят воинскую службу, с приложением документов, подтверждающих обеспеченность либо необеспеченность жилищем из государственного жилищного фонда за весь период непрерывной службы в Вооруженных Силах, других войсках и



воинских формированиях, а также в специальных государственных органах Республики Казахстан.

К рапорту прилагаются следующие документы:

1) справка ответственного структурного подразделения об обеспеченности либо необеспеченности служебным жилищем, по местам прохождения службы;

2) справка об отсутствии (наличии) недвижимого имущества (по Республике Казахстан), полученная по составу семьи в течение десяти календарных дней до дня регистрации рапорта;

3) информация по нанимателю из реестра договоров найма объектов государственного жилищного фонда, полученная по составу семьи в течение десяти календарных дней до дня регистрации рапорта;

4) справка с места службы с указанием сведений о составе семьи и получении денежной компенсации взамен права безвозмездной приватизации, жилищных выплат, предусмотренных частями первой и третьей пункта 5 статьи 101-1 или частями первой и третьей пункта 5 статьи 101-2 Закона, исполнении обязательства по договору, заключенному в целях, предусмотренных подпунктами 1), 3), 4), 5) и 7) статьи 101-5 Закона, выданная кадровым подразделением (подразделением комплектования) государственного учреждения;

5) послужной список;

6) копии документов, удостоверяющих личность военнослужащего и членов его семьи (свидетельств о заключении (расторжении) брака, рождении детей, смерти членов семьи);

7) при наличии инвалидности у лица (лиц), полученной до достижения им восемнадцати лет, копии документов, подтверждающих инвалидность;

8) документы, подтверждающие прохождение службы в специальных государственных органах, Вооруженных Силах, других войсках и воинских формированиях Республики Казахстан;

9) карточка аналитического учета получателя жилищных выплат;

10) копия договора, заключенного в целях, предусмотренных подпунктами 1), 3), 4), 5) и 7) статьи 101-5 Закона, а также для оплаты аренды жилища с последующим выкупом;

11) в случае, если супруга (супруг) является или являлась (являлся) военнослужащим и (или) сотрудником специальных государственных органов, органов внутренних дел, оперативно-следственных подразделений уполномоченного органа по противодействию коррупции, предоставляется справка с места службы с указанием сведений о получении денежной компенсации взамен права безвозмездной приватизации, получении жилищных выплат, предусмотренных частями первой и третьей пункта 5, частью первой пункта 6 статьи 101-1 или частями первой и третьей пункта 5, частью первой пункта 6 статьи 101-2 Закона, исполнении обязательства по

договору, заключенному в целях, предусмотренных подпунктами 1), 3), 4), 5) и 7) статьи 101-5 Закона.

35. Для назначения единовременной жилищной выплаты по основанию, предусмотренному частью первой пункта 6 статьи 101-2 Закона, получатели обращаются с рапортом (заявлением) на имя руководителя государственного учреждения, за исключением получателей из числа военнослужащих военной контрразведки и военной полиции Комитета национальной безопасности Республики Казахстан, которые обращаются с рапортом (заявлением) на имя председателя жилищной комиссии государственного учреждения, в котором они проходят воинскую службу.

К рапорту (заявлению) прилагаются:

1) копии документов, удостоверяющих личность военнослужащего и членов его семьи, свидетельств о заключении (расторжении) брака, рождении детей при наличии у военнослужащего членов семьи;

2) справка об отсутствии (наличии) недвижимого имущества (по Республике Казахстан), полученная по составу семьи в течение десяти календарных дней до дня регистрации рапорта;

3) информация по нанимателю из реестра договоров найма объектов государственного жилищного фонда, полученная по составу семьи в течение десяти календарных дней до дня регистрации рапорта;

4) послужной список;

5) справка с места службы с указанием сведений о составе семьи и получении денежной компенсации взамен права безвозмездной приватизации, жилищных выплат, предусмотренных частями первой и третьей пункта 5 статьи 101-1 или частями первой и третьей пункта 5 статьи 101-2 Закона, исполнении обязательства по договору, заключенному в целях, предусмотренных подпунктами 1), 3), 4), 5) и 7) статьи 101-5 Закона, выданная кадровым подразделением (подразделением комплектования) государственного учреждения;

6) копия заключения военно-врачебной комиссии;

7) карточка аналитического учета получателя жилищных выплат;

8) в случае, если супруга (супруг) является или являлась (являлся) военнослужащим и (или) сотрудником специальных государственных органов, органов внутренних дел, оперативно-следственных подразделений уполномоченного органа по противодействию коррупции, предоставляется справка с места службы с указанием сведений о получении денежной компенсации взамен права безвозмездной приватизации, получении жилищных выплат, предусмотренных частями первой и третьей пункта 5, частью первой пункта 6 статьи 101-1 или частями первой и третьей

пункта 5, частью первой пункта 6 статьи 101-2 Закона, исполнении обязательства по договору, заключенному в целях, предусмотренных подпунктами 1), 3), 4), 5) и 7) статьи 101-5 Закона.";

в пункте 36:

подпункты 2) и 3) части первой изложить в следующей редакции:

"2) справка об отсутствии (наличии) недвижимого имущества (по Республике Казахстан), полученная по составу семьи в течение десяти календарных дней до дня регистрации рапорта;

3) информация по нанимателю из реестра договоров найма объектов государственного жилищного фонда, полученная по составу семьи в течение десяти календарных дней до дня регистрации рапорта;"

часть третью исключить;

подпункт 1) пункта 43 изложить в следующей редакции:

"1) изменении состава семьи, в том числе достижении лицом (лицами) восемнадцатилетнего возраста (совершеннолетия), за исключением лица с инвалидностью (лиц с инвалидностью) с детства;"

пункт 45 дополнить частью второй следующего содержания:

"При этом в случае подачи военнотружущим рапорта по истечении девяноста календарных дней с момента фактического наступления события, определенного в пункте 43 настоящих Правил, перерасчет текущих жилищных выплат осуществляется с даты регистрации рапорта.";

пункт 47 изложить в следующей редакции:

"47. Личный специальный счет для жилищных выплат открывается самостоятельно каждым получателем жилищных выплат, признанным нуждающимся в жилище в порядке, установленном нормативным правовым актом Национального Банка Республики Казахстан, с приложением дополнительно справок по формам согласно приложениям 8 и 9 к настоящим Правилам.";

пункт 48 дополнить частью четвертой следующего содержания:

"Заключенные договоры с сотрудником органов национальной безопасности Республики Казахстан, перешедшим в категорию военнотружущего органов национальной безопасности Республики Казахстан или в обратной последовательности в одном учреждении, действуют на общих основаниях, предусмотренных настоящими Правилами.";

в пункте 53:

подпункт 4) изложить в следующей редакции:

"4) подачи военнотружущим рапорта об отказе от получения жилищных выплат.

При этом жилищная комиссия государственного учреждения, а в Вооруженных Силах государственное учреждение отказывают военнотружущему в прекращении жилищных выплат, предусмотренном настоящим подпунктом, в случаях, когда

обязательство по договору, заключенному в целях, предусмотренных подпунктами 1), 3), 4), 5) и 7) статьи 101-5 Закона, а также для оплаты аренды жилища с последующим выкупом, им не исполнено.";

дополнить подпунктами 5) и 6) следующего содержания:

"5) отказа военнослужащего от предоставленного по месту службы служебного жилища, находящегося на территории закрытых и обособленных военных городков, пограничных отделений и иных закрытых объектов, за исключением случаев, когда обязательство по договору, заключенному в целях, предусмотренных подпунктами 1), 3), 4), 5) и 7) статьи 101-5 Закона, а также для оплаты аренды жилища с последующим выкупом, им не исполнено;

6) приобретения иного жилища на праве собственности на территории Республики Казахстан, при этом наличие доли менее пятидесяти процентов в жилище либо возникновение жилища на праве собственности по наследству не учитываются.";

пункт 54 изложить в следующей редакции:

"54. При перемещении военнослужащего назначенные текущие жилищные выплаты приостанавливаются со дня издания приказа первого руководителя государственного учреждения об исключении из списков личного состава части (в органах военной контрразведки и военной полиции Комитета национальной безопасности Республики Казахстан – приказа заместителя первого руководителя государственного учреждения) и возобновляются со дня приостановления на основании приказа о зачислении в списки личного состава части государственным учреждением, куда военнослужащий прибыл для дальнейшего прохождения воинской службы, при условии признания нуждающимся в жилище решением жилищной комиссии, а в Вооруженных Силах – районной эксплуатационной части Министерства обороны Республики Казахстан.

При этом в случае подачи военнослужащим рапорта о признании нуждающимся в жилище по истечении девяноста календарных дней со дня издания приказа о зачислении в списки личного состава части государственным учреждением, куда военнослужащий прибыл для дальнейшего прохождения воинской службы, текущие жилищные выплаты возобновляются с даты регистрации рапорта.";

пункт 55 дополнить частью второй следующего содержания:

"При этом банк не вправе выдавать деньги, имеющиеся на личном специальном счете, лицу не иначе как на цели, предусмотренные подпунктами 1), 4), 5) и 7) статьи 101-5 Закона, а также для оплаты аренды жилища с последующим выкупом.";

графу 10 в приложении 2 изложить в следующей редакции:

"Сумма единовременной жилищной выплаты, предусмотренная частью третьей пункта 5 статьи 101-2 Закона (графа 6 x графу 7 x графу 8) (в тенге)";

2) в постановлении Правительства Республики Казахстан от 12 февраля 2018 года № 50 "Об утверждении Правил осуществления денежной компенсации":

в Правилах осуществления денежной компенсации, утвержденных указанным постановлением:

в пункте 3:

подпункт 1) изложить в следующей редакции:

"1) военнослужащие, состоявшие на воинской службе десять и более лет в календарном исчислении на 1 января 2013 года и имеющие право на приватизацию служебного жилища безвозмездно после двадцати лет воинской службы в календарном исчислении, проживающие в служебном жилище, не подлежащем приватизации, в том числе вследствие его нахождения на территории закрытых и обособленных военных городков, пограничных отделений и иных закрытых объектов;"

дополнить частью второй следующего содержания:

"В случае гибели (смерти) лица, указанного в подпунктах 2) или 3) настоящего пункта, право на получение денежной компенсации переходит к членам семьи погибшего (умершего).";

пункт 6 изложить в следующей редакции:

"6. Для выплаты денежной компенсации получатель в установленном порядке представляет следующие документы:

1) рапорт (заявление);

2) копии документов, удостоверяющих личность получателя и членов его семьи, свидетельств о заключении (расторжении) брака, рождении детей при наличии у получателя членов семьи.

При этом в случае гибели (смерти) лица, определенного в подпунктах 2) или 3) пункта 3 настоящих Правил, предоставляется свидетельство о смерти;

3) справка об отсутствии (наличии) недвижимого имущества (по Республике Казахстан), полученная по составу семьи в течение десяти календарных дней до дня регистрации рапорта;

4) информация по нанимателю из реестра договоров найма объектов государственного жилищного фонда, полученная по составу семьи в течение десяти календарных дней до дня регистрации рапорта;

5) послужной список;

6) справка с места службы с указанием сведений о состоянии на воинской службе, составе семьи, получении денежной компенсации взамен права безвозмездной приватизации, жилищных выплат, предусмотренных частями первой и третьей пункта 5 статьи 101-1 или частями первой и третьей пункта 5 статьи 101-2 Закона, выданная кадровым подразделением (подразделением комплектования) государственного учреждения;

7) в случае, если супруга (супруг) является или являлась (являлся) сотрудником специальных государственных органов, органов внутренних дел, оперативно-следственных подразделений уполномоченного органа по

противодействию коррупции или военнослужащим предоставляется справка с места службы с указанием сведений о получении денежной компенсации взамен права безвозмездной приватизации, получении жилищных выплат, предусмотренных частями первой и третьей пункта 5, частью первой пункта 6 статьи 101-1 или частями первой и третьей пункта 5, частью первой пункта 6 статьи 101-2 Закона;

8) копия договора найма служебного жилища, за исключением получателя, указанного в подпункте 3) пункта 3 настоящих Правил;

9) карточка аналитического учета получателя жилищных выплат супруга (супруги), в случае, если супруг (супруга) проходит или проходил (проходила) воинскую службу и (или) службу в специальных государственных органах, органах внутренних дел, уполномоченном органе по противодействию коррупции.";

пункт 8 изложить в следующей редакции:

"8. Денежная компенсация взамен права безвозмездной приватизации не выплачивается в случаях, определенных частью третьей пункта 4 статьи 101-2 Закона.

В случае отказа в выплате денежной компенсации государственное учреждение направляет получателю мотивированное письменное уведомление не позднее одного месяца со дня регистрации рапорта (заявления).";

пункт 9 дополнить частями третьей и четвертой следующего содержания:

"Денежная компенсация имеет строго целевое назначение и не может быть использована получателем на цели, не предусмотренные статьей 101-5 Закона.

Получатели, которым была выплачена денежная компенсация, в целях подтверждения целевого использования в течение шести месяцев предоставляют документы, подтверждающие использование жилищных выплат по целям, предусмотренным статьей 101-5 Закона.";

пункт 11 изложить в следующей редакции:

"11. Если оба супруга являются военнослужащими или лицами, уволенными с воинской службы, денежная компенсация взамен права безвозмездной приватизации выплачивается одному из супругов по их выбору.".

2. Настоящее постановление вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

*Премьер-Министр  
Республики Казахстан*

*О. Бектенов*