

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ПРИЕМКИ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМИ ПРИЕМОЧНЫМИ КОМИССИЯМИ ЗАКОНЧЕННЫХ
СТРОИТЕЛЬСТВОМ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ С
НАДВОРНЫМИ ПОСТРОЙКАМИ В КАЗАХСКОЙ ССР**

Утративший силу

ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ КАЗАХСКОЙ ССР ОТ 20 АВГУСТА 1982 ГОДА № 337 СП КАЗАХСКОЙ ССР, 1982 Г., № 18, СТ. 75; СВОД ЗАКОНОВ КАЗАХСКОЙ ССР, ТОМ 8, СТР. 336. Утратило силу - постановлением Кабинета Министров РК от 25 июля 1995 г. № 1018

СОВЕТ МИНИСТРОВ КАЗАХСКОЙ ССР ПОСТАНОВЛЯЕТ:
УТВЕРДИТЬ И ВВЕСТИ В ДЕЙСТВИЕ С 1 ЯНВАРЯ 1983 Г.
РАЗРАБОТАННЫЕ ГОССТРОЕМ КАЗАХСКОЙ ССР И СОГЛАСОВАННЫЕ С
ЗАИНТЕРЕСОВАННЫМИ МИНИСТЕРСТВАМИ И ВЕДОМСТВАМИ
КАЗАХСКОЙ ССР ПРИЛАГАЕМЫЕ ПРАВИЛА ПРИЕМКИ В
ЭКСПЛУАТАЦИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМИ ПРИЕМОЧНЫМИ
КОМИССИЯМИ ЗАКОНЧЕННЫХ СТРОИТЕЛЬСТВОМ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ
ЖИЛЫХ ДОМОВ С НАДВОРНЫМИ ПОСТРОЙКАМИ В КАЗАХСКОЙ ССР.

У Т В Е Р Ж Д Е Н Ы
ПОСТАНОВЛЕНИЕМ СОВЕТА МИНИСТРОВ
КАЗАХСКОЙ ССР
ОТ 20 АВГУСТА 1982 Г. N 337
ПРАВИЛА ПРИЕМКИ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМИ ПРИЕМОЧНЫМИ КОМИССИЯМИ
ЗАКОНЧЕННЫХ СТРОИТЕЛЬСТВОМ
ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ С НАДВОРНЫМИ
ПОСТРОЙКАМИ В КАЗАХСКОЙ ССР

1. ПРИЕМКА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЗАКОНЧЕННЫХ СТРОИТЕЛЬСТВОМ
ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ С НАДВОРНЫМИ ПОСТРОЙКАМИ (или без них) ПРОИЗВОДИТСЯ ГОСУДАРСТВЕННЫМИ ПРИЕМОЧНЫМИ КОМИССИЯМИ, НАЗНАЧАЕМЫМИ ИСПОЛКОМАМИ РАЙОННЫХ, ГОРОДСКИХ И РАЙОННЫХ В ГОРОДАХ СОВЕТОВ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ НА ОСНОВАНИИ ПИСЬМЕННОГО ЗАЯВЛЕНИЯ ЗАКАЗЧИКА (З А С Т Р О Й Щ И К А) .

В СОСТАВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ
ВКЛЮЧАЮТСЯ РАЙОННЫЙ АРХИТЕКТОР (или другое

ОТВЕТСТВЕННОЕ ЛИЦО ИСПОЛКОМА СОВЕТА НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ) - ПРЕДСЕДАТЕЛЬ И ЧЛЕНЫ КОМИССИИ - ПРЕДСТАВИТЕЛИ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОГО САНИТАРНОГО И ПОЖАРНОГО НАДЗОРА С УЧАСТИЕМ ЗАКАЗЧИКА (ЗАСТРОЙЩИКА) И ПОДРЯДЧИКА.

УКАЗАННОЙ КОМИССИИ ПРЕДЪЯВЛЯЮТСЯ ЗАКАЗЧИКОМ (ЗАСТРОЙЩИКОМ) СЛЕДУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ:

РЕШЕНИЕ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ОРГАНА О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ПРИУСАДЕБНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ВЫДЕЛЕННОГО ПОД ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО ;

ПРОЕКТНО-СМЕТНУЮ ДОКУМЕНТАЦИЮ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛОГО ДОМА С НАДВОРНЫМИ ПОСТРОЙКАМИ И РАЗРЕШЕНИЕ НА И Х В О З В Е Д Е Н И Е .

ЕСЛИ СТРОИТЕЛЬСТВО ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛОГО ДОМА И НАДВОРНЫХ ПОСТРОЕК ОСУЩЕСТВЛЯЛОСЬ ПОДРЯДНОЙ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ, ТО ЗАКАЗЧИК (ЗАСТРОЙЩИК) ВМЕСТЕ С ПОДРЯДЧИКОМ ПРЕДСТАВЛЯЮТ ТЕХНИЧЕСКУЮ ИСПОЛНИТЕЛЬНУЮ ДОКУМЕНТАЦИЮ, УСТАНОВЛЕННУЮ СТРОИТЕЛЬНЫМИ НОРМАМИ И ПРАВИЛАМИ.

2. ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ В ДЕСЯТИДНЕВНЫЙ СРОК ПОСЛЕ ЕЕ НАЗНАЧЕНИЯ ОБЯЗАНА ПРОВЕРИТЬ ГОТОВНОСТЬ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛОГО ДОМА С НАДВОРНЫМИ ПОСТРОЙКАМИ К НОРМАЛЬНОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ, КАЧЕСТВО И СООТВЕТСТВИЕ ВЫПОЛНЕННЫХ ОБЪЕМОВ РАБОТ ПРОЕКТНО-СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, СТРОИТЕЛЬНЫМ НОРМАМ И П Р А В И Л А М .

ПРИЕМКА ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛОГО ДОМА И НАДВОРНЫХ ПОСТРОЕК В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ОФОРМЛЯЕТСЯ АКТОМ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ФОРМЕ, УСТАНОВЛЕННОЙ СТРОИТЕЛЬНЫМИ НОРМАМИ И ПРАВИЛАМИ, ПОДПИСАННЫМ ВСЕМИ ЧЛЕНАМИ КОМИССИИ В 5 ЭКЗЕМПЛЯРАХ, КОТОРЫЕ ПЕРЕДАЮТСЯ В ИСПОЛКОМ РАЙОННОГО (ГОРОДСКОГО ИЛИ РАЙОННОГО В ГОРОДАХ) СОВЕТА НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ, ЗАКАЗЧИКУ, ПОДРЯДЧИКУ, ФИНАНСИРУЮЩЕМУ УЧРЕЖДЕНИЮ БАНКА И ЗАСТРОЙЩИКУ СО ВСЕЙ ПРЕДЪЯВЛЕННОЙ КОМИССИИ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ.

3. АКТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ УТВЕРЖДАЕТСЯ ИСПОЛКОМОМ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО СОВЕТА НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ В НЕДЕЛЬНЫЙ СРОК СО ДНЯ ПОДПИСАНИЯ ЧЛЕНАМИ КОМИССИИ И ЗАВЕРЯЕТСЯ ПЕЧАТЬЮ.

ДАТОЙ ПРИЕМКИ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛОГО ДОМА С НАДВОРНЫМИ ПОСТРОЙКАМИ СЧИТАЕТСЯ ДЕНЬ ПОДПИСАНИЯ УКАЗАННОГО АКТА ВСЕМИ ЧЛЕНАМИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ.

4. ПРИЕМКА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ И НАДВОРНЫХ ПОСТРОЕК С НЕДОДЕЛКАМИ НЕ ДОПУСКАЕТСЯ . В СЛУЧАЕ НАРУШЕНИЯ УСТАНОВЛЕННЫХ ПРАВИЛ ПРИЕМКИ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЗАКОНЧЕННЫХ СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТОВ ЧЛЕНЫ КОМИССИИ ПРИВЛЕКАЮТСЯ К ОТВЕТСТВЕННОСТИ В СООТВЕТСТВИИ С ДЕЙСТВУЮЩИМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ.