



**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ПРИЕМКИ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
ЗАКОНЧЕННЫХ СТРОИТЕЛЬСТВОМ ЛЕТНИХ САДОВЫХ ДОМИКОВ И
ХОЗЯЙСТВЕННЫХ СТРОЕНИЙ, ВОЗВОДИМЫХ НА САДОВЫХ УЧАСТКАХ**

Утративший силу

ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ КАЗАХСКОЙ ССР ОТ 23 МАЯ
1985 ГОДА № 180. Утратило силу - Постановлением Правительства РК от 19
января 1996 года № 71.

СОВЕТ МИНИСТРОВ КАЗАХСКОЙ ССР ПОСТАНОВЛЯЕТ:
УТВЕРДИТЬ РАЗРАБОТАННЫЕ ГОССТРОЕМ КАЗАХСКОЙ ССР И
СОГЛАСОВАННЫЕ С ЗАИНТЕРЕСОВАННЫМИ МИНИСТЕРСТВАМИ И
ВЕДОМСТВАМИ КАЗАХСКОЙ ССР ПРИЛАГАЕМЫЕ ПРАВИЛА ПРИЕМКИ
В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЗАКОНЧЕННЫХ СТРОИТЕЛЬСТВОМ ЛЕТНИХ
САДОВЫХ ДОМИКОВ И ХОЗЯЙСТВЕННЫХ СТРОЕНИЙ, ВОЗВОДИМЫХ
НА САДОВЫХ УЧАСТКАХ.

УТВЕРЖДЕНЫ
ПОСТАНОВЛЕНИЕМ СОВЕТА МИНИСТРОВ
КАЗАХСКОЙ ССР
ОТ 23 МАЯ 1985 ГОДА №180
ПРАВИЛА
ПРИЕМКИ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЗАКОНЧЕННЫХ СТРОИТЕЛЬСТВОМ
ЛЕТНИХ САДОВЫХ ДОМИКОВ
И ХОЗЯЙСТВЕННЫХ СТРОЕНИЙ, ВОЗВОДИМЫХ НА САДОВЫХ
УЧАСТКАХ

1. ПРИЕМКА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЗАКОНЧЕННЫХ СТРОИТЕЛЬСТВОМ
ЛЕТНИХ САДОВЫХ ДОМИКОВ И ХОЗЯЙСТВЕННЫХ СТРОЕНИЙ,
ВОЗВЕДЕННЫХ НА САДОВЫХ УЧАСТКАХ ПОСЛЕ 1 ЯНВАРЯ 1985 Г.,
ПРОИЗВОДИТСЯ ПРИЕМОЧНЫМИ КОМИССИЯМИ, ОБРАЗУЕМЫМИ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫМИ КОМИТЕТАМИ РАЙОННЫХ, ГОРОДСКИХ
СОВЕТОВ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ, НА ТЕРРИТОРИИ КОТОРЫХ
НАХОДЯТСЯ САДОВОДЧЕСКИЕ ТОВАРИЩЕСТВА, НА ОСНОВАНИИ
ПИСЬМЕННОГО ЗАЯВЛЕНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ТОВАРИЩЕСТВА.

- В СОСТАВ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ ВКЛЮЧАЮТСЯ РАЙОННЫЙ
ИЛИ ГОРОДСКОЙ АРХИТЕКТОР (ИЛИ ДРУГОЕ ОТВЕТСТВЕННОЕ ЛИЦО
ИСПОЛКОМА СОВЕТА НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ) - ПРЕДСЕДАТЕЛЬ И

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ: ПРЕДСТАВИТЕЛИ АДМИНИСТРАЦИИ, ПРОФСОЮЗНОГО КОМИТЕТА ПРЕДПРИЯТИЯ (УЧРЕЖДЕНИЯ, ОРГАНИЗАЦИИ), ПРИ КОТОРОМ ОРГАНИЗОВАНО САДОВОДЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО, ОРГАНОВ САНИТАРНОГО И ПОЖАРНОГО НАДЗОРА, ПОДРЯДЧИКА - В СЛУЧАЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ЛЕТНЕГО САДОВОГО ДОМИКА И ХОЗЯЙСТВЕННЫХ СТРОЕНИЙ ПОДРЯДНЫМ СПОСОБОМ, ЧЛЕН ПРАВЛЕНИЯ САДОВОДЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА И
З А С Т Р О Й Ш И К .

УКАЗАННОЙ КОМИССИИ ПРЕД"ЯВЛЯЮТСЯ ПРАВЛЕНИЕМ САДОВОДЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА СЛЕДУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ:

- РЕШЕНИЕ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ОРГАНА О ПЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПРЕДПРИЯТИЮ, УЧРЕЖДЕНИЮ, ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ КОЛЛЕКТИВНОГО САДОВОДСТВА;

- РЕШЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ И ПРОФСОЮЗНОГО КОМИТЕТА ПРЕДПРИЯТИЯ, УЧРЕЖДЕНИЯ И ОРГАНИЗАЦИИ О ВЫДЕЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ЗАСТРОЙЩИКУ;

- УТВЕРЖДЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫМ КОМИТЕТОМ РАЙОННОГО, ГОРОДСКОГО СОВЕТА НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ПРОЕКТ ОРГАНИЗАЦИИ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ КОЛЛЕКТИВНОГО САДА;

- СОГЛАСОВАННЫЙ С ОРГАНАМИ АРХИТЕКТУРЫ ТИПОВОЙ ИЛИ ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ ЛЕТНЕГО САДОВОГО ДОМИКА И ХОЗЯЙСТВЕННЫХ СТРОЕНИЙ.

СНОСКА. АБЗАЦ СЕДЬМОЙ ПУНКТА 1 С ИЗМЕНЕНИЯМИ, ВНЕСЕННЫМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ СОВЕТА МИНИСТРОВ КАЗАХСКОЙ ССР ОТ 30 МАРТА 1988 Г. N116 (СП КАЗАХСКОЙ ССР, 1988 Г., N 11, СТ. 54).

ЕСЛИ СТРОИТЕЛЬСТВО ЛЕТНЕГО САДОВОГО ДОМИКА И ХОЗЯЙСТВЕННЫХ СТРОЕНИЙ ОСУЩЕСТВЛЯЛОСЬ ПОДРЯДНОЙ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ, ТО ПРАВЛЕНИЕ САДОВОДЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА ВМЕСТЕ С ПОДРЯДЧИКОМ ПРЕДСТАВЛЯЮТ ТЕХНИЧЕСКУЮ ИСПОЛНИТЕЛЬНУЮ ДОКУМЕНТАЦИЮ, УСТАНОВЛЕННУЮ СТРОИТЕЛЬНЫМИ НОРМАМИ И ПРАВИЛАМИ.

2. ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ В ДЕСЯТИДНЕВНЫЙ СРОК ПОСЛЕ ЕЕ НАЗНАЧЕНИЯ ОБЯЗАНА ПРОВЕРИТЬ ГОТОВНОСТЬ ЛЕТНЕГО САДОВОГО ДОМИКА И ХОЗЯЙСТВЕННЫХ СТРОЕНИЙ К НОРМАЛЬНОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ, А В СЛУЧАЕ ВОЗВЕДЕНИЯ ИХ ПОДРЯДНЫМ СПОСОБОМ - СООТВЕТСТВИЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПРОЕКТУ, СТРОИТЕЛЬНЫМ НОРМАМ И ПРАВИЛАМ.

ПРИЕМКА ЛЕТНЕГО САДОВОГО ДОМИКА И ХОЗЯЙСТВЕННЫХ СТРОЕНИЙ ОФОРМЛЯЕТСЯ АКТОМ (ФОРМА ПРИЛАГАЕТСЯ),

ПОДПИСАННЫМ ВСЕМИ ЧЛЕНАМИ КОМИССИИ В 5 ЭКЗЕМПЛЯРАХ, КОТОРЫЕ ПЕРЕДАЮТСЯ В ИСПОЛКОМ РАЙОННОГО, ГОРОДСКОГО СОВЕТА НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ, НА ТЕРРИТОРИИ КОТОРОГО НАХОДИТСЯ САДОВОДЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО, ПРАВЛЕНИЮ САДОВОДЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА И ЗАСТРОЙЩИКУ, А В СЛУЧАЕ СООРУЖЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ПОДРЯДНЫМ СПОСОБОМ - ПОДРЯДЧИКУ И ФИНАНСИРУЮЩЕМУ УЧРЕЖДЕНИЮ БАНКА.

3. АКТ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ УТВЕРЖДАЕТСЯ ИСПОЛКОМОМ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО СОВЕТА НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ В НЕДЕЛЬНЫЙ СРОК СО ДНЯ ПОДПИСАНИЯ ЧЛЕНАМИ КОМИССИИ И ЗАВЕРЯЕТСЯ ПЕЧАТЬЮ.

ДАТОЙ ПРИЕМКИ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЛЕТНЕГО САДОВОГО ДОМИКА И ХОЗЯЙСТВЕННЫХ СТРОЕНИЙ СЧИТАЕТСЯ ДЕНЬ ПОДПИСАНИЯ УКАЗАННОГО АКТА ВСЕМИ ЧЛЕНАМИ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ.

4. ЛЕТНИЕ САДОВЫЕ ДОМИКИ И ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ СТРОЕНИЯ, ВОЗВЕДЕННЫЕ С ОТСТУПЛЕНИЕМ ОТ НОРМ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ АБЗАЦЕМ 14 ПУНКТА 6 ПОСТАНОВЛЕНИЯ СОВЕТА МИНИСТРОВ КАЗАХСКОЙ ССР ОТ 17 ЯНВАРЯ 1985 Г. N 15 "О РЕАЛИЗАЦИИ ПОСТАНОВЛЕНИЯ СОВЕТА МИНИСТРОВ СССР ОТ 29 ДЕКАБРЯ 1984 Г. N1286 "ОБ УПОРЯДОЧЕНИИ ОРГАНИЗАЦИИ КОЛЛЕКТИВНОГО САДОВОДСТВА И ОГОРОДНИЧЕСТВА", ЛИБО ОТ НОРМ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ СОЮЗА ССР И КАЗАХСКОЙ ССР, ДЕЙСТВОВАВШИМ НА НАЧАЛО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПРИЕМКЕ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ НЕ ПОДЛЕЖАТ.

УТВЕРЖДЕН

РЕШЕНИЕМ ИСПОЛКОМА
РАЙОННОГО (ГОРОДСКОГО) СОВЕТА НАРОДНЫХ
ДЕПУТАТОВ ОТ (НОМЕР И ДАТА)
АКТ

ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ О ПРИЕМКЕ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
ЗАКОНЧЕННЫХ СТРОИТЕЛЬСТВОМ
ЛЕТНЕГО САДОВОГО ДОМИКА И ХОЗЯЙСТВЕННЫХ СТРОЕНИЙ

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»
Министерства юстиции Республики Казахстан