

**О реализации Указа Президента Казахской ССР от 19 марта 1991 г. "О дополнительных мерах по дальнейшему развитию индивидуального жилищного строительства и жилищной кооперации"**

*Утративший силу*

Постановление Кабинета Министров Казахской ССР от 30 мая 1991 г. N 345.  
Утратило силу - постановлением Правительства РК от 17 марта 2003 г. N 258

ВО ИСПОЛНЕНИЕ УКАЗА ПРЕЗИДЕНТА КАЗАХСКОЙ ССР ОТ 19 МАРТА 1991 Г. "О ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ МЕРАХ ПО ДАЛЬНЕЙШЕМУ РАЗВИТИЮ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНОЙ КООПЕРАЦИИ" И В ЦЕЛЯХ ФОРМИРОВАНИЯ РЫНКА ЖИЛЬЯ ЗА СЧЕТ СУЩЕСТВЕННОГО РАСШИРЕНИЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО И КООПЕРАТИВНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА КАБИНЕТ МИНИСТРОВ КАЗАХСКОЙ ССР ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. СЧИТАТЬ ВАЖНЕЙШЕЙ ЗАДАЧЕЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ КОМИТЕТОВ ОБЛАСТНЫХ, АЛМА-АТИНСКОГО И ЛЕНИНСКОГО ГОРОДСКИХ СОВЕТОВ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ, МИНИСТЕРСТВ И ВЕДОМСТВ КАЗАХСКОЙ ССР, ГОСУДАРСТВЕННЫХ КОНЦЕРНОВ, ОБЪЕДИНЕНИЙ И ПРЕДПРИЯТИЙ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПОСТЕПЕННОГО ПЕРЕХОДА ОТ РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ЖИЛЬЯ, ПОСТРОЕННОГО ЗА СЧЕТ ГОСУДАРСТВЕННЫХ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ, К ЕГО ЗАРАБАТЫВАНИЮ ТРУДОВЫМИ КОЛЛЕКТИВАМИ И ГРАЖДАНАМИ НА ОСНОВЕ ОРИЕНТАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКИ И СТРУКТУРЫ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ЗНАЧИТЕЛЬНОЕ РАСШИРЕНИЕ ИНДИВИДУАЛЬНОГО И КООПЕРАТИВНОГО СЕКТОРА.

2. ВОЗЛОЖИТЬ НА ИСПОЛКОМЫ МЕСТНЫХ СОВЕТОВ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА СОЗДАНИЕ И РАСШИРЕНИЕ НА МЕСТАХ НА ЛЬГОТНЫХ УСЛОВИЯХ СИСТЕМЫ ГОСУДАРСТВЕННЫХ, АРЕНДНЫХ, КООПЕРАТИВНЫХ, МАЛЫХ, АКЦИОНЕРНЫХ, СОВМЕСТНЫХ И ДРУГИХ САМОУПРАВЛЯЕМЫХ КОММЕРЧЕСКИХ ПРЕДПРИЯТИЙ И ОРГАНИЗАЦИЙ, ДЕЙСТВУЮЩИХ НА ОСНОВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО РАСЧЕТА И СВОБОДНОЙ КОНКУРЕНЦИИ, ПО ОФОРМЛЕНИЮ РАЗРЕШИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И ОТВОДУ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ИНФОРМАЦИОННОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ НАСЕЛЕНИЯ, РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТНО-СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, ПРОИЗВОДСТВУ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ, СООРУЖЕНИЮ,

## РЕМОНТУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ИНДИВИДУАЛЬНОГО И КООПЕРАТИВНОГО ЖИЛЬЯ.

3. ГОСЭКОНОМКОМИТЕТУ КАЗАХСКОЙ ССР, ОБЛИСПОЛКОМАМ, АЛМА-АТИНСКОМУ И ЛЕНИНСКОМУ ГОРИСПОЛКОМАМ В 2-МЕСЯЧНЫЙ СРОК УТОЧНИТЬ ПОТРЕБНОСТЬ КРЕДИТНЫХ СРЕДСТВ И МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ С УЧЕТОМ НЕОБХОДИМОСТИ УВЕЛИЧЕНИЯ ОБЪЕМОВ ВВОДА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ИНДИВИДУАЛЬНОГО И КООПЕРАТИВНОГО ЖИЛЬЯ В 1992 ГОДУ СООТВЕТСТВЕННО В 1,8 И 2,8 РАЗА ПРОТИВ УРОВНЯ 1990 ГОДА И ВЫХОДА К 1995 ГОДУ НА УРОВЕНЬ 40-50 ПРОЦЕНТОВ ТАКОГО ЖИЛЬЯ В ОБЩЕМ ОБЪЕМЕ ЕГО ВВОДА. ПРИ ЭТОМ ПРЕДУСМОТРЕТЬ ШИРОКОЕ ПРИВЛЕЧЕНИЕ К РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ГОСУДАРСТВЕННЫХ И КОММЕРЧЕСКИХ ПОДРЯДНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ.

4. ГОСАРХСТРОЮ КАЗАХСКОЙ ССР, ГОССНАБУ КАЗАХСКОЙ ССР, МИНИСТЕРСТВУ ТОРГОВЛИ КАЗАХСКОЙ ССР, ГОСУДАРСТВЕННО-АКЦИОНЕРНОМУ ПРОМЫШЛЕННОМУ КОНЦЕРНУ "СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ", БАНКАМ КАЗАХСКОЙ ССР СОВМЕСТНО С ЗАИНТЕРЕСОВАННЫМИ ГОСУДАРСТВЕННЫМИ И КОММЕРЧЕСКИМИ СТРУКТУРАМИ ИЗУЧИТЬ ИМЕЮЩИЙСЯ ОПЫТ И ВОЗМОЖНОСТЬ СОЗДАНИЯ НА БАЗЕ СТРОИТЕЛЬНЫХ КООПЕРАТИВОВ, МАЛЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ И ДРУГИХ ОРГАНИЗАЦИЙ РЕСПУБЛИКАНСКОЙ ГОСУДАРСТВЕННО-КООПЕРАТИВНОЙ АКЦИОНЕРНОЙ КОМПАНИИ ДЛЯ КООРДИНАЦИИ ДЕЙСТВИЙ И РАЗВИТИЯ ПРОИЗВОДСТВА СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ И УСЛУГ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛЬЯ ДЛЯ ПРОДАЖИ НАСЕЛЕНИЮ С УЧЕТОМ ВОЗМОЖНОЙ ПРИВАТИЗАЦИИ И ПЕРЕДАЧИ В ОПЕРАТИВНО-ХОЗЯЙСТВЕННОЕ РУКОВОДСТВО УКАЗАННОЙ КОМПАНИИ МЕЛКИХ НИЗКОРЕНТАБЕЛЬНЫХ И УБЫТОЧНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ ПО ВЫПУСКУ СТРОЙМАТЕРИАЛОВ, БАЗ И МАГАЗИНОВ ПО ИХ РЕАЛИЗАЦИИ, А ТАКЖЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПЛОЩАДЕЙ, ОСВОБОДИВШИХСЯ В СВЯЗИ С СОКРАЩЕНИЕМ ПРОИЗВОДСТВА ПРОДУКЦИИ ИЛИ С КОНСЕРВАЦИЕЙ ПРОМЫШЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ЭТОМУ ВОПРОСУ ВНЕСТИ В КАБИНЕТ МИНИСТРОВ КАЗАХСКОЙ ССР ДО 1 АВГУСТА 1991 Г.

5. ИСПОЛКОМАМ МЕСТНЫХ СОВЕТОВ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ:  
УПРОСТИТЬ ПОРЯДОК ОФОРМЛЕНИЯ ДОКУМЕНТОВ НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ И ВЫДАЧУ РАЗРЕШЕНИЙ НА ИХ

СООРУЖЕНИЕ, ОГРАНИЧИВ КОЛИЧЕСТВО ТАКИХ ДОКУМЕНТОВ  
НЕОБХОДИМЫМ МИНИМУМОМ;

ПРОВЕСТИ АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩЕГО ПОЛОЖЕНИЯ С  
ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ЗЕМЕЛЬ И ОПРЕДЕЛИТЬ ВОЗМОЖНОСТЬ  
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ОТВОДОВ И ПРИРЕЗОК ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ К  
ГОРОДАМ И НАСЕЛЕННЫМ ПУНКТАМ ПОД ИНДИВИДУАЛЬНУЮ  
ЗАСТРОЙКУ, СОЗДАТЬ ТЕМ САМЫМ ПРИОРИТЕТ ПРИУСАДЕБНОГО  
УЧАСТКА ПЕРЕД САДОВОДЧЕСКИМ ИЛИ ДАЧНЫМ;

ПО СОГЛАСОВАНИЮ С ГОСАРХСТРОЕМ КАЗАХСКОЙ ССР  
ПЕРЕСМОТРЕТЬ ГЕНЕРАЛЬНЫЕ ПЛАНЫ ГОРОДОВ И ПОСЕЛКОВ С  
ЦЕЛЮ ВЫДЕЛЕНИЯ ТЕРРИТОРИЙ И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД  
ПЕРВООЧЕРЕДНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО ИНДИВИДУАЛЬНЫХ И  
КООПЕРАТИВНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ В КОМПЛЕКСЕ С ОБЪЕКТАМИ  
КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ. ПРИ ЭТОМ ИСХОДИТЬ  
ПРЕЖДЕ ВСЕГО ИЗ НЕОБХОДИМОСТИ РАЗВИТИЯ МАЛЫХ ГОРОДОВ,  
СЕЛ, АУЛОВ И ФЕРМЕРСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ. СПОСОБСТВОВАТЬ  
ШИРОКОМУ ПРИМЕНЕНИЮ МАЛО- И СРЕДНЕЭТАЖНОЙ ЗАСТРОЙКИ С  
ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ СИСТЕМАМИ ОТОПЛЕНИЯ И АВТОНОМНЫМИ  
СИСТЕМАМИ ОЧИСТКИ;

СОВМЕСТНО С МИНИСТЕРСТВАМИ, ВЕДОМСТВАМИ, КОНЦЕРНАМИ,  
АССОЦИАЦИЯМИ, ПРЕДПРИЯТИЯМИ И ОРГАНИЗАЦИЯМИ  
ОСУЩЕСТВИТЬ НЕОБХОДИМЫЕ ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ МЕРЫ ПО  
РАЗВИТИЮ СЕТИ ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ КООПЕРАТИВОВ,  
ТОВАРИЩЕСТВ И ДРУГИХ ОБЪЕДИНЕНИЙ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ  
ЗАСТРОЙЩИКОВ С ПРИВЛЕЧЕНИЕМ В НИХ ШИРОКОГО КРУГА  
РАБОЧИХ И СЛУЖАЩИХ, ДЛЯ ЧЕГО СУЩЕСТВЕННО УВЕЛИЧИТЬ  
НАПРАВЛЕНИЕ НА ЭТИ ЦЕЛИ СРЕДСТВ ИЗ ФОНДОВ СОЦИАЛЬНОГО  
РАЗВИТИЯ;

ПОВЫСИТЬ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ПРЕДПРИЯТИЙ, ОБЪЕДИНЕНИЙ И  
ОРГАНИЗАЦИЙ ЗА ОБУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИЙ ДЛЯ  
ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПОДЪЕЗДНЫМИ  
ДОРОГАМИ, ВОДОСНАБЖЕНИЕМ, ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЕЙ, ГАЗОМ И  
ДРУГИМИ ОБЪЕКТАМИ ИНЖЕНЕРНОЙ И СОЦИАЛЬНОЙ  
ИНФРАСТРУКТУРЫ. В ЭТИХ ЦЕЛЯХ РЕКОМЕНДОВАТЬ ВЫДЕЛЯТЬ В  
ПЕРВУЮ ОЧЕРЕДЬ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ПОД ЗАСТРОЙКУ  
РАБОТАЮЩИМ ГРАЖДАНАМ, КАК ПРАВИЛО, ЧЕРЕЗ ТОВАРИЩЕСТВА И  
ДРУГИЕ ОБЪЕДИНЕНИЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЗАСТРОЙЩИКОВ,  
СОЗДАВАЕМЫЕ НА ПРЕДПРИЯТИЯХ, В ОБЪЕДИНЕНИЯХ И  
ОРГАНИЗАЦИЯХ, КОТОРЫЕ ГАРАНТИРУЮТ ИЗЫСКАНИЕ ИЗ ФОНДОВ

СОЦИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ НЕОБХОДИМЫХ СРЕДСТВ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ И СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ. В СЛУЧАЕ СОВМЕСТНОГО ОСВОЕНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ТОВАРИЩЕСТВАМИ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЗАСТРОЙЩИКОВ, СОЗДАНЫМИ НА ПРЕДПРИЯТИЯХ, В ОРГАНИЗАЦИЯХ И ПРИ ИСПОЛКОМАХ МЕСТНЫХ СОВЕТОВ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ, РЕКОМЕНДОВАТЬ ВОЗВЕДЕНИЕ УКАЗАННЫХ ОБЪЕКТОВ ОСУЩЕСТВЛЯТЬ ЗА СЧЕТ ДОЛЕВОГО ВКЛАДА СРЕДСТВ, ВЫДЕЛЯЕМЫХ ИЗ ФОНДОВ СОЦИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ И МЕСТНОГО БЮДЖЕТА;

УСИЛИТЬ КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ТРЕБОВАНИЙ РЕСПУБЛИКАНСКИХ СТРОИТЕЛЬНЫХ НОРМ "ПЛАНИРОВКА И ЗАСТРОЙКА ТЕРРИТОРИЙ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТАХ КАЗАХСКОЙ ССР" (РСН 44-89), НАПРАВЛЕННЫХ НА НЕДОПУЩЕНИЕ ХАОТИЧНОСТИ НОВЫХ ЗАСТРОЕК, РАЦИОНАЛЬНОЕ И КОМПЛЕКСНОЕ ОСВОЕНИЕ ТЕРРИТОРИЙ, ПРИДАНИЕ ЖИЛЫМ ДОМАМ И КВАРТИРАМ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО АРХИТЕКТУРНОГО ОБЛИКА;

СОВМЕСТНО С ПРЕДПРИЯТИЯМИ И ОРГАНИЗАЦИЯМИ СОЗДАВАТЬ ХОЗРАСЧЕТНЫЕ ПОДРАЗДЕЛЕНИЯ ДЛЯ ОКАЗАНИЯ ПОМОЩИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ЗАСТРОЙЩИКАМ В СООРУЖЕНИИ ЖИЛЫХ ДОМОВ, ХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПОСТРОЕК И ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ И Н Ф Р А С Т Р У К Т У Р Ы ;

ПРОВЕСТИ НЕОБХОДИМУЮ ОРГАНИЗАТОРСКУЮ РАБОТУ ПО РАСШИРЕНИЮ ПРАКТИКИ ВОЗВЕДЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ (В СЧЕТ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ НАСЕЛЕНИЮ) ОСНОВНЫХ КОНСТРУКЦИЙ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ И КООПЕРАТИВНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ В МОНОЛИТНОМ И ДРУГОМ ПРОГРЕССИВНОМ ИСПОЛНЕНИИ С ПОСЛЕДУЮЩЕЙ ИХ ОТДЕЛКОЙ СИЛАМИ САМИХ ЗАСТРОЙЩИКОВ ИЛИ ПРИГЛАШЕННЫХ ИМИ СПЕЦИАЛИСТОВ;

СОВМЕСТНО С ОРГАНИЗАЦИЯМИ МИНИСТЕРСТВА ТОРГОВЛИ КАЗАХСКОЙ ССР, ГОССНАБА КАЗАХСКОЙ ССР, КАЗПОТРЕБСОЮЗА И КОММЕРЧЕСКИМИ СТРУКТУРАМИ СОЗДАТЬ ШИРОКУЮ СЕТЬ ТОРГОВЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ И ЗАКУПОЧНО-ТОРГОВЫХ ФИРМ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ГАРАНТИРОВАННУЮ РЕАЛИЗАЦИЮ НАСЕЛЕНИЮ И САМОУПРАВЛЯЕМЫМ СТРОИТЕЛЬНЫМ ОРГАНИЗАЦИЯМ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ И ПРЕДМЕТОВ ДОМОУСТРОЙСТВА ПО ОСНОВНОЙ НОМЕНКЛАТУРЕ. ПРИ ЭТОМ УСТАНОВИТЬ, ЧТО В ПЕРВУЮ ОЧЕРЕДЬ ОБЕСПЕЧИВАЕТСЯ ПОТРЕБНОСТЬ В НИХ НА СООРУЖЕНИИ ЖИЛЬЯ, ПОДТВЕРЖДАЕМАЯ ЛИМИТНЫМИ КАРТАМИ, ВЫДАННЫМИ

ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ЗАСТРОЙЩИКАМ МЕСТНЫМИ ОРГАНАМИ  
А Р Х И Т Е К Т У Р Ы ;

ВСЕМЕРНО СОДЕЙСТВОВАТЬ РАЗВИТИЮ АРЕНДНЫХ, КООПЕРАТИВНЫХ И ДРУГИХ ФОРМ ТОРГОВЛИ СТРОИТЕЛЬНЫМИ МАТЕРИАЛАМИ, А ТАКЖЕ ТРАНСПОРТНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОСТАВКИ ИХ НАСЕЛЕНИЮ, МАКСИМАЛЬНО УВЕЛИЧИТЬ ВЫДЕЛЕНИЕ В АРЕНДУ И НАПРОКАТ СТРОИТЕЛЬНОЙ ТЕХНИКИ, ИНСТРУМЕНТОВ И ПРИСПОСОБЛЕНИЙ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ВОЗВЕДЕНИЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛЬЯ ;

В ЦЕЛЯХ ПОЛНОГО ПОКРЫТИЯ ПОТРЕБНОСТИ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЗАСТРОЙЩИКОВ В МЕСТНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛАХ В 2-МЕСЯЧНЫЙ СРОК РАЗРАБОТАТЬ ЦЕЛЕВЫЕ ПРОГРАММЫ ПО РЕЗКОМУ УВЕЛИЧЕНИЮ ПРОИЗВОДСТВА КИРПИЧА, МЕЛКИХ КЕРАМИЧЕСКИХ, ЯЧЕИСТЫХ И СИЛИКАТНЫХ БЛОКОВ, ЧЕРЕПИЦЫ И ДРУГИХ МАТЕРИАЛОВ И ИЗДЕЛИЙ, ИЗГОТАВЛИВАЕМЫХ НА ОСНОВЕ МЕСТНОЙ СЫРЬЕВОЙ БАЗЫ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВТОРИЧНЫХ РЕСУРСОВ, С УЧЕТОМ УЛУЧШЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМЕЮЩИХСЯ И СОЗДАНИЯ НОВЫХ МОЩНОСТЕЙ ПО ВЫПУСКУ ЭТИХ МАТЕРИАЛОВ, РАСШИРЕНИЯ АРЕНДНЫХ, КООПЕРАТИВНЫХ И ЧАСТНЫХ ФОРМ ПО ИХ ПРОИЗВОДСТВУ, ВОЗМОЖНОСТЕЙ СОВМЕСТНОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОБЕСПЕЧИТЬ ИХ РЕАЛИЗАЦИЮ;

ОРГАНИЗОВАТЬ В РАЙОНАХ МАССОВОГО ИНДИВИДУАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА РАЗВЕТВЛЕННУЮ СЕТЬ ИНВЕНТАРНЫХ БЕТОННО-РАСТВОРНЫХ УЗЛОВ ПО ПРОИЗВОДСТВУ ТОВАРНОГО БЕТОНА И РАСТВОРА С ДОСТАВКОЙ ИХ ПОТРЕБИТЕЛЮ.

6. ОБЛИСПОЛКОМАМ, АЛМА-АТИНСКОМУ И ЛЕНИНСКОМУ ГОРИСПОЛКОМАМ СОВМЕСТНО С БАНКАМИ И С ПРИВЛЕЧЕНИЕМ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ И ОРГАНИЗАЦИЙ В МЕСЯЧНЫЙ СРОК ОТРАБОТАТЬ ПОРЯДОК РЕАЛИЗАЦИИ ПОЛОЖЕНИЙ УКАЗА ПРЕЗИДЕНТА КАЗАХСКОЙ ССР ОТ 19 МАРТА 1991 Г. В ЧАСТИ ВОЗМЕЩЕНИЯ БАНКАМ ПОТЕРЬ, СВЯЗАННЫХ С ВЫДАЧЕЙ ЛЬГОТНЫХ КРЕДИТОВ ПОД ИНДИВИДУАЛЬНОЕ И КООПЕРАТИВНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, ПРЕДУСМОТРЕВ В НЕМ ЕЖЕКВАРТАЛЬНОЕ ИХ ПОГАШЕНИЕ ПО ПРЕДСТАВЛЕНИЯМ БАНКОВ, А ТАКЖЕ МЕРЫ ПО НЕДОПУЩЕНИЮ ВОЛОКИТЫ И НЕОБОСНОВАННЫХ ОТКАЗОВ ПРИ РЕШЕНИИ ВОПРОСОВ КРЕДИТОВАНИЯ ГРАЖДАН.

УСТАНОВИТЬ, ЧТО ПОКРЫТИЕ РАСХОДОВ ИЗ БЮДЖЕТОВ МЕСТНЫХ СОВЕТОВ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ, НАПРАВЛЯЕМЫХ НА ВОЗМЕЩЕНИЕ БАНКАМ ПОТЕРЬ, СВЯЗАННЫХ С ВЫДАЧЕЙ ЛЬГОТНЫХ КРЕДИТОВ,

ПРОИЗВОДИТСЯ ЗА СЧЕТ РЕСПУБЛИКАНСКОГО БЮДЖЕТА.

МИНИСТЕРСТВУ ФИНАНСОВ КАЗАХСКОЙ ССР В ДЕКАДНЫЙ СРОК ОПРЕДЕЛИТЬ ПОРЯДОК ВОЗМЕЩЕНИЯ УКАЗАННЫХ РАСХОДОВ И ПРЕДУСМОТРЕТЬ В БЮДЖЕТЕ НЕОБХОДИМЫЕ АССИГНОВАНИЯ.

7. ГОСАРХСТРОЮ КАЗАХСКОЙ ССР:

СОВМЕСТНО С ГОСЭКОНОМКОМИТЕТОМ КАЗАХСКОЙ ССР, МИНИСТЕРСТВАМИ И ВЕДОМСТВАМИ, ОБЛИСПОЛКОМАМИ, АЛМА-АТИНСКИМ И ЛЕНИНСКИМ ГОРИСПОЛКОМАМИ, ГОСУДАРСТВЕННЫМИ КОНЦЕРНАМИ РАЗРАБОТАТЬ ДО 1 СЕНТЯБРЯ 1991 Г. ЦЕЛЕВУЮ ПРОГРАММУ ПЕРЕОРИЕНТАЦИИ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ ИНДУСТРИАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ВЫПУСК ИЗДЕЛИЙ ДЛЯ ВОЗВЕДЕНИЯ УСАДЕБНЫХ ДОМОВ И КОТТЕДЖЕЙ В ОБЪЕМНО-БЛОЧНОМ И ПОЛНОСБОРНОМ ИСПОЛНЕНИИ ИЗ ЛЕГКОГО БЕТОНА НА ОСНОВЕ ЭФФЕКТИВНЫХ УТЕПЛИТЕЛЕЙ. ПРЕДУСМОТРЕТЬ В УКАЗАННОЙ ПРОГРАММЕ МЕРЫ ПО ВЫПУСКУ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПРОДУКЦИИ НА НЕПРОФИЛЬНЫХ ПРЕДПРИЯТИЯХ И В ОБЪЕДИНЕНИЯХ, В ТОМ ЧИСЛЕ НА ОСНОВЕ КОНВЕРСИИ;

РАЗРАБОТАТЬ В 1991 ГОДУ КОМПЛЕКТ ПРОЕКТОВ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ С НАДВОРНЫМИ ПОСТРОЙКАМИ, СПЕЦИАЛЬНЫХ ТИПОВ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ ДЛЯ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ РАЙОНОВ МАЛОЭТАЖНОЙ ЗАСТРОЙКИ, ИСХОДЯ ИЗ ОПТИМАЛЬНОГО РАДИУСА ДОСТУПНОСТИ И СОЗДАНИЯ УДОБНОЙ СРЕДЫ ОБИТАНИЯ, ПРЕДУСМОТРЕВ ПРИ ЭТОМ ПОВЫШЕНИЕ КАЧЕСТВА АРХИТЕКТУРЫ, ДОБРОТНОСТИ И ДОЛГОВЕЧНОСТИ СТРОЕНИЙ, РАЗЛИЧНЫЕ УСЛОВИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И СНИЖЕНИЕ ЕГО СТОИМОСТИ, ШИРОКОЕ ПРИМЕНЕНИЕ МЕСТНЫХ И ПРОГРЕССИВНЫХ ДЕШЕВЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ И КОНСТРУКЦИЙ. УЧИТЫВАТЬ В ПРОЕКТАХ МЕСТНЫЕ НАЦИОНАЛЬНЫЕ, ДЕМОГРАФИЧЕСКИЕ ОСОБЕННОСТИ И ТРАДИЦИИ БЫТОВОГО УКЛАДА НАСЕЛЕНИЯ, ПОЖЕЛАНИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ, ТВОРЧЕСКОЕ НАСЛЕДИЕ НАРОДНОГО ЗОДЧЕСТВА, А ТАКЖЕ ВОЗМОЖНОСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ В ЖИЛЫХ ДОМАХ РАЗЛИЧНЫХ АВТОНОМНЫХ СИСТЕМ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ, НЕ ТРЕБУЮЩИХ ЗНАЧИТЕЛЬНЫХ ЕДИНОВРЕМЕННЫХ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ. КОМПЛЕКСНО РЕШАТЬ ВОПРОСЫ ФОРМИРОВАНИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ;

РАЗРАБОТАТЬ И УТВЕРДИТЬ В 1991 ГОДУ НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ПО ВОПРОСАМ ИНДИВИДУАЛЬНОГО И

КООПЕРАТИВНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В РЕСПУБЛИКЕ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ СОЗДАНИЯ РЫНКА ПРОЕКТОВ И УЧИТЫВАЮЩИЕ СОВРЕМЕННЫЕ ТРЕБОВАНИЯ, РЕГИОНАЛЬНЫЕ ОСОБЕННОСТИ И ВОЗРОСШИЕ ЗАПРОСЫ ЗАСТРОЙЩИКОВ.

8. СБЕРЕГАТЕЛЬНОМУ БАНКУ КАЗАХСКОЙ ССР ОБЕСПЕЧИТЬ В ПОЛНОМ ОБЪЕМЕ ПОТРЕБНОСТИ ГРАЖДАН В КРЕДИТАХ НА ИНДИВИДУАЛЬНОЕ, А КАЗАХСКОМУ АКЦИОНЕРНОМУ КОММЕРЧЕСКОМУ БАНКУ КРЕДИТОВАНИЯ СОЦИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ - НА КООПЕРАТИВНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, ПРИНИМАТЬ СВОЕВРЕМЕННЫЕ МЕРЫ ПО ПОПОЛНЕНИЮ КРЕДИТНЫХ РЕСУРСОВ ИЛИ ИХ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЮ МЕЖДУ РЕГИОНАМИ РЕСПУБЛИКИ.

9. ПРЕДОСТАВИТЬ СБЕРЕГАТЕЛЬНОМУ БАНКУ КАЗАХСКОЙ ССР ПРАВО НАРЯДУ С ДРУГИМИ БАНКАМИ ВЫДАВАТЬ ДОЛГОСРОЧНЫЕ КРЕДИТЫ МАЛЫМ ПРЕДПРИЯТИЯМ И ОРГАНИЗАЦИЯМ НА ПРОВЕДЕНИЕ РАБОТ ПО СОЗДАНИЮ И РАСШИРЕНИЮ СОБСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ И ИЗДЕЛИЙ (ПРИ УСЛОВИИ СОБЛЮДЕНИЯ НОРМАТИВНЫХ СРОКОВ ОКУПАЕМОСТИ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ) ПОД ГАРАНТИЮ ПЕРВООЧЕРЕДНОЙ ПРОДАЖИ ИХ ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ЗАСТРОЙЩИКАМ, ПОЛУЧИВШИМ КРЕДИТЫ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЫХ ДОМОВ ИЛИ ЯВЛЯЮЩИМСЯ ВКЛАДЧИКАМИ ЭТОГО БАНКА.

10. РЕКОМЕНДОВАТЬ БАНКАМ КАЗАХСКОЙ ССР ИСПОЛЬЗОВАТЬ ОПЫТ КАЗАХСКОГО РЕСПУБЛИКАНСКОГО КОММЕРЧЕСКОГО ПРОМЫШЛЕННО-СТРОИТЕЛЬНОГО БАНКА "ТУРАНБАНК" ПО ВЫДЕЛЕНИЮ ПОДРЯДНЫМ СТРОИТЕЛЬНЫМ ОРГАНИЗАЦИЯМ КРЕДИТОВ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ С ПОСЛЕДУЮЩЕЙ ИХ ПРОДАЖЕЙ НАСЕЛЕНИЮ.

11. С ЦЕЛЬЮ ПОПОЛНЕНИЯ ПАРКА СТРОИТЕЛЬНОЙ ТЕХНИКИ НАПРОКАТ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ НАРАСТАЮЩЕГО ТЕМПА СТРОИТЕЛЬСТВА ИНДИВИДУАЛЬНОГО И КООПЕРАТИВНОГО ЖИЛЬЯ ГОСЭКОНОМКМИТЕТУ КАЗАХСКОЙ ССР ЕЖЕГОДНО ПРЕДУСМАТРИВАТЬ ПЕРЕДАЧУ ГОССНАБУ КАЗАХСКОЙ ССР ЧАСТИ ЦЕНТРАЛИЗОВАННО ПОЛУЧАЕМОЙ ТЕХНИКИ, МАШИН И МЕХАНИЗМОВ ЦЕЛЕВЫМ НАЗНАЧЕНИЕМ ДЛЯ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ ПУНКТОВ ПРОКАТА.

МИНИСТЕРСТВУ ТОРГОВЛИ КАЗАХСКОЙ ССР ЧЕРЕЗ ТОРГОВУЮ СЕТЬ НА МЕСТАХ ПЕРЕДАВАТЬ ЭТИМ ПУНКТАМ НЕОБХОДИМОЕ КОЛИЧЕСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО ИНСТРУМЕНТА И ИНВЕНТАРЯ.

12. МИНИСТЕРСТВУ ЮСТИЦИИ КАЗАХСКОЙ ССР В МЕСЯЧНЫХ СРОК

ПОДГОТОВИТЬ И ВНЕСТИ В КАБИНЕТ МИНИСТРОВ КАЗАХСКОЙ ССР  
ПРЕДЛОЖЕНИЯ О ПЕРЕСМОТРЕ И ОТМЕНЕ РАНЕЕ ПРИНЯТЫХ АКТОВ И  
РЕШЕНИЙ ПРАВИТЕЛЬСТВА КАЗАХСКОЙ ССР, ПРОТИВОРЕЧАЩИХ  
НАСТОЯЩЕМУ ПОСТАНОВЛЕНИЮ.

ОБЛИСПОЛКОМАМ, АЛМА-АТИНСКОМУ И ЛЕНИНСКОМУ  
ГОРИСПОЛКОМАМ, МИНИСТЕРСТВАМ И ВЕДОМСТВАМ КАЗАХСКОЙ  
ССР ОБЕСПЕЧИТЬ СВОЕВРЕМЕННЫЙ ПЕРЕСМОТР СОБСТВЕННЫХ  
РЕШЕНИЙ, ПРОТИВОРЕЧАЩИХ НАСТОЯЩЕМУ ПОСТАНОВЛЕНИЮ.

13. ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОМИТЕТУ КАЗАХСКОЙ ССР ПО  
ТЕЛЕВИДЕНИЮ И РАДИОВЕЩАНИЮ, ДРУГИМ ГОСУДАРСТВЕННЫМ  
СРЕДСТВАМ МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ УСИЛИТЬ ОСВЕЩЕНИЕ  
ПЕРЕДОВОГО ОПЫТА И ПРОБЛЕМ ИНДИВИДУАЛЬНОГО И  
КООПЕРАТИВНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА КАК КЛЮЧЕВОГО  
НАПРАВЛЕНИЯ УСКОРЕНИЯ РЕШЕНИЯ ЖИЛИШНОЙ ПРОБЛЕМЫ В  
Р Е С П У Б Л И К Е .

ПРЕМЬЕР МИНИСТР