

О мерах по реализации Указа Президента Республики Казахстан от 5 марта 1993 года N 1135 "О Национальной программе разгосударствления и приватизации в Республике Казахстан на 1993-1995 годы (II этап)"

Утративший силу

Постановление Кабинета Министров Республики Казахстан от 20 июля 1993 года N 633. Утратило силу постановлением Правительства Республики Казахстан от 19 сентября 2009 года № 1411

Сноска. Утратило силу постановлением Правительства РК от 19.09.2009 № 1411.

В целях реализации Национальной программы разгосударствления и приватизации в Республике Казахстан на 1993-1995 годы (II этап) U931135_ Кабинет Министров Республики Казахстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые нормативные документы:

(Абзацы второй и третий пункта 1 утратили силу - постановлением Правительства РК от 25 апреля 1996 г. N 507)

- Порядок разгосударствления и приватизации предприятий агропромышленного комплекса (приложение N 3).

- Положение о порядке регистрации выпуска акций акционерных обществ и компаний (приложение N 4).

- Положение о порядке лицензирования деятельности инвестиционных приватизационных фондов, управляющих этих фондов и о приостановке действия и отзыве лицензии (приложение N 5).

- Перечень объектов и предприятий, не подлежащих приватизации в связи с их особой социальной и народнохозяйственной значимостью в 1993-1995 годах (приложение N 6);

- Положение об участии иностранных инвесторов в процессе приватизации государственной собственности в Республике Казахстан (приложение N 7).

2. Поручить Государственному комитету Республики Казахстан по государственному имуществу утвердить:

- Положение об организации аукционов, коммерческих конкурсов по приобретению государственной собственности в рамках малой приватизации.

- Положение о комиссии по приватизации объектов, отнесенных к малой приватизации.

- Положение об аукционах и конкурсах (коммерческих и инвестиционных) при приватизации по индивидуальным проектам.

- Положение об Информационно-учетном центре.

3. Министерству финансов Республики Казахстан совместно с Государственным комитетом Республики Казахстан по государственному имуществу утвердить :

- Методические указания по оценке стоимости объекта приватизации.

- Положение о Центральном бюро регистрации хозяйственных товариществ, акционерных обществ и компаний.

- Положение о регистрации хозяйственных товариществ, акционерных обществ и компаний.

- Образцы документов хозяйственных товариществ, акционерных обществ и компаний.

4. Государственному комитету Республики Казахстан по статистике и анализу, Министерству финансов Республики Казахстан, Национальному банку Республики Казахстан и Государственному комитету Республики Казахстан по государственному имуществу внести предложения по централизованному обеспечению бланковой продукцией по утвержденным образцам.

5. Обязать Министерство финансов Республики Казахстан в месячный срок внести предложения по созданию в системе Министерства Комиссии по ценным бумагам.

6. Государственному комитету Республики Казахстан по государственному имуществу :

- провести в первой декаде июля 1993 года в гг. Усть-Каменогорске, Караганде, Кустанае, Актюбинске, Жамбыле и Алматы зональные семинары по разъяснению Национальной программы разгосударствления и приватизации в Республике Казахстан на 1993-1995 годы (II этап) и нормативных документов по ее реализации ;

- осуществить в третьем квартале 1993 года выпуск сборника нормативных документов по реализации Национальной программы разгосударствления и приватизации в Республике Казахстан на 1993-1995 годы (II этап).

7. Министерству финансов и Министерству печати и массовой информации Республики Казахстан выделить средства и обеспечить выпуск сборника нормативных документов.

8. Главам областных, Алматинской и Ленинской городских администраций принять необходимые меры в осуществлении мероприятий по реализации Национальной программы разгосударствления и приватизации в Республике Казахстан на 1993-1995 годы (II этап).

9. Министерству труда Республики Казахстан совместно с заинтересованными министерствами, ведомствами и главами местных администраций в недельный срок разработать положение о социальной защите

работников, высвобождаемых в результате приватизации предприятий.

10. Министерству печати и массовой информации Республики Казахстан, Государственной телерадиовещательной компании "Казахстан" совместно с Государственным комитетом Республики Казахстан по государственному имуществу организовать проведение информационной кампании по разъяснению населению основных положений Национальной программы разгосударствления и приватизации в Республике Казахстан на 1993-1995 годы (II этап).

11. Министерством, государственным комитетам и ведомствам Республики Казахстан в месячный срок привести ведомственные нормативные акты в соответствие с настоящим постановлением.

Премьер-министр Республики Казахстан

П р и л о ж е н и е N 3

к постановлению Кабинета Министров Республики Казахстан от 20 июля 1993 г.

N 6 3 3

Порядок разгосударствления и приватизации предприятий агропромышленного комплекса

Сноска. Действие приложения N 3 продлено - постановлением Правительства РК от 14 мая 1996 г. N 602.

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Национальной программой разгосударствления и приватизации в Республике Казахстан на 1993-1995 годы (II этап), а также другими законодательными актами, регулирующими отношения собственности, с учетом изменений и дополнений, принятых на десятой и одиннадцатой сессии Верховного Совета Республики Казахстан. Он устанавливает пути и особенности преобразования государственных сельскохозяйственных, заготовительных, перерабатывающих и обслуживающих предприятий.

Сноска. Пункт 1 изменен постановлением от 10 января 1994 г. N 47.

2. Преобразование предприятий агропромышленного комплекса (далее-АПК) нацелено на изменение производственных отношений путем создания необходимых условий для перехода от централизованно-плановой к рыночной экономике посредством определения имущественного пая каждого работника.

3. Не допускается передача предприятий сельского хозяйства и их структурных подразделений промышленным предприятиям решением глав администраций и других органов управления.

4. Преобразование предприятий АПК начинается с составления Государственным комитетом Республики Казахстан по государственному имуществу и его органами на местах (далее - Комитет), согласованных с министерствами, ведомствами, организациями и руководителями административно-территориальных единиц перечней предприятий, подлежащих разгосударствлению и приватизации в рамках Национальной программы.

При этом хронически убыточные сельскохозяйственные предприятия (работающие бесприбыльно в течение последних пяти лет, имеющие неликвидный баланс, не имеющие возможности выплачивать работникам законодательно утвержденные минимальные размеры заработной платы) включаются в перечень объектов, подлежащих приватизации в первую очередь.

При составлении перечня объектов государственных сельскохозяйственных предприятий Комитет совместно с представителями административно-территориальных единиц в первую очередь решает вопросы, связанные с приватизацией и обеспечением функционирования производственной инфраструктуры. В случае отсутствия гарантий продолжения функциональной деятельности объектов производственной инфраструктуры государственное сельскохозяйственное предприятие из приватизационного перечня исключается. Составленный перечень рассматривается Комитетом и утверждается. После утверждения перечень вступает в силу и является обязательным для исполнения документом.

5. Разгосударствление и приватизация предприятий АПК осуществляют комиссии, создаваемые Государственным комитетом Республики Казахстан по государственному имуществу и его территориальными органами (далее - Комиссия). В состав Комиссии входят представители местных административно-территориальных единиц, администрации предприятия, трудового коллектива, Комитета, финансовых органов, банка, Госкомзема и иных заинтересованных органов. Председателем Комиссии назначается представитель собственника.

Комиссия в процессе подготовки объекта к приватизации разрабатывает предложения по преобразованию предприятия (организации), которые включают :

- сроки проведения приватизации. При определении сроков необходимо учитывать сезонность и цикличность сельскохозяйственного производства и устанавливать их в отраслях растениеводства до начала весенне-полевых работ, в отраслях животноводства, связанных с единовременным получением приплода, - до начала формирования стада на момент отбивки, получающих приплод в течение года, - до начала календарного года;
- определение стоимости и продажной цены приватизируемого имущества;

- условия и направления дальнейшего использования приватизируемого имущества;
- формы и сроки расчета;
- возможности предоставления покупателю дополнительных льгот, в том числе безвозмездной передачи части приватизируемого имущества;
- дальнейшее использование неприватизированного имущества;
- меры разъяснительной работы в трудовом коллективе приватизируемого государственного предприятия.

После рассмотрения и утверждения плана собственником Комиссия приступает к его реализации.

6. В период преобразования предприятий агропромышленного комплекса администрация предприятия несет ответственность за продолжение его функционирования, а также за сохранность имущества в соответствии с действующим законодательством.

II. Порядок разгосударствления и приватизации государственных сельскохозяйственных предприятий (совхозов и других госхозов)

1. Приватизация имущества совхозов и других государственных сельскохозяйственных предприятий осуществляется по инициативе Комитета путем продажи его членам трудовых коллективов с определением имущественных и земельных паев (долей) каждого. Владельцам имущественных паев выдается свидетельство о праве собственности (приложение N 1) при оформлении обязательств на имя собственника об оплате выкупаемой части имущества в срок не более 10 лет (приложение N 2).

Имущественные и земельные паи передаются по наследству в соответствии с действующим законодательством.

Сноска. В абзац первый внесены изменения - постановлением Правительства РК от 14 мая 1996 г. N 602.

2. Владельцы паев имеют право путем добровольного объединения земельных и имущественных паев создавать малые предприятия, сельскохозяйственные производственные кооперативы, крестьянские хозяйства и их объединения, основывающиеся на частной собственности с правами юридического лица. При создании малых предприятий, производственных кооперативов, крестьянских хозяйств на базе структурных подразделений сельскохозяйственных предприятий (отделений, бригад, ферм, цехов) имущество каждого такого подразделения подлежит оценке по той же методике, по которой оценивается имущество всего предприятия при разделе его на имущественные

паи. После оценки имущества данное подразделение предлагается для приобретения владельцам имущественных и земельных паев преобразуемого предприятия в обмен на эти паи. Преимуществом при получении объекта пользуются работники, ранее работавшие в этом подразделении. При этом одно подразделение может приобретаться несколькими лицами на паевых основах, если индивидуальных паев работающих на нем не хватает. В этих целях разрешается обмен между владельцами имущественных паев и выкуп паев друг у друга по ценам на условиях двусторонней договоренности. Примерный расчет прилагается (приложение N 3).

При выделении работникам имущественных паев в натуре средства производства (по видам) распределяются между работниками с учетом сложившейся обеспеченности в среднем по хозяйству, специализации производства, целесообразности сохранения отдельных участков производства и других условий. Конкретный порядок выделения паев в натуре устанавливают члены трудового коллектива приватизируемого хозяйства.

Для сохранения сложившихся производственных связей, рационального использования общей инфраструктуры, совместного выполнения некоторых хозяйственных функций малые предприятия, сельскохозяйственные кооперативы, крестьянские хозяйства на добровольной основе могут объединяться в ассоциации или объединения.

3. Приватизация государственной собственности крупных животноводческих комплексов, птицефабрик, тепличных хозяйств, учебно-опытных хозяйств ВУЗов и техникумов, опытных, селекционных станций, племенных заводов и племенных совхозов, опытно-экспериментальных хозяйств, научно-исследовательских институтов осуществляется посредством их преобразования в акционерные общества открытого типа.

4. При приватизации государственных сельскохозяйственных предприятий учреждения народного образования, здравоохранения и культуры, находящиеся на их балансе, как правило, приватизации не подлежат и передаются в собственность административно-территориальных единиц. Содержание их обеспечивается за счет собственника и новых хозяйствующих субъектов на условиях договора.

III. О порядке оценки имущества государственных сельскохозяйственных предприятий, подлежащих приватизации

1. Организация проведения оценки имущества

Оценка стоимости приватизируемого имущества производится Комиссией, сформированной Комитетом.

До проведения оценки должна быть произведена инвентаризация всех статей баланса приватизируемого предприятия в соответствии с действующим порядком. Контроль за проведением инвентаризации имущества, подлежащего приватизации, осуществляется комиссией по приватизации.

В состав оцениваемого имущества предприятия включаются основные и оборотные средства, финансовые активы, незавершенное строительство, неустановленное оборудование и другие ценности за исключением стоимости жилого фонда, который выкупается в порядке, определенном Положением "О купонном механизме приватизации государственной собственности в Казахской С С Р " .

Неприватизированный жилой фонд передается в установленном порядке местной администрации.

Оценка основных средств (кроме скота) производится на базе их первоначальной (балансовой) и остаточной стоимости с учетом переоценки, проведенной в соответствии с Указом Президента от 8 декабря 1992 г. N 1007, потребительских свойств, места расположения предприятий, перспективы его развития, транспортных связей и действующих цен на аналогичные виды основных средств и других факторов, определяющих реальную их стоимость на момент приватизации.

Первоначальная (балансовая) стоимость определяется по данным бухгалтерского учета, остаточная - исходя из балансовой стоимости и суммы износа.

При этом оценочная стоимость основных средств не должна быть ниже остаточной стоимости.

Полностью амортизированные основные средства, находящиеся в рабочем состоянии, оцениваются в размерах, определенных Комиссией, исходя из балансовой стоимости и их фактического состояния.

Оценка стоимости устаревшего, нестандартного специализированного, а также снятого с производства в настоящее время оборудования производится Комиссией.

Основные средства, не подлежащие восстановлению, оцениваются не ниже стоимости вторичного сырья.

Рабочий и продуктивный скот, числящийся в составе основных средств, оценивается по балансовой стоимости с учетом переоценки.

Оценка производственных запасов, товаров, готовой продукции и других товарно-материальных ценностей, относящихся к оборотным средствам, производится по ценам, сложившимся на предприятии на момент приватизации.

Затраты по незавершенному производству растениеводства, животноводства, вспомогательным производствам и расходы будущих периодов оцениваются по фактической себестоимости, сложившейся на предприятии на момент приватизации.

Затраты по незавершенному промышленному производству определяются Комиссией с учетом реально сложившихся на момент приватизации цен, но не ниже их фактической себестоимости.

Базой для оценки молодняка животных, животных на откорме, а также других видов скота, числящихся в составе оборотных средств, птицы, пчел, пушных зверей является их балансовая стоимость. По решению Комиссии оценка может быть произведена с учетом конъюнктуры рынка данного региона.

Оценка объектов, находящихся в строительстве, а также неустановленного оборудования производится по фактической стоимости.

Комиссия организует работу по проведению окончательных расчетов по выплате заработной платы, погашению дебиторской и кредиторской задолженности.

Денежные средства в кассе и на счетах банков (кроме средств на валютном счете), ценные бумаги (в номинальной стоимости), вклады и иные финансовые вложения принимаются по балансовой оценке.

Средства на валютном счете оцениваются по коммерческому курсу рубля на момент приватизации.

Реальная к погашению дебиторская и кредиторская задолженность, в т.ч. задолженность по ссудам банка, обеспеченная материальными запасами и производственными затратами, оформляется обязательствами на новых собственников имущества. В этом случае стоимость имущества, подлежащего приватизации, уменьшается на величину кредиторской задолженности и увеличивается на сумму дебиторской задолженности, оформленных в установленном порядке и принятых новыми собственниками.

Задолженность по краткосрочным, отсроченным, просроченным, среднесрочным и долгосрочным ссудам банков, не обеспеченная материальными запасами и производственными затратами, оставшаяся непогашенной на момент приватизации приватизируемого государственного сельскохозяйственного предприятия, зачисляется на специальные счета. Порядок и источники ее погашения по представлению Кабинета Министров Республики Казахстан определяет Верховный Совет Республики Казахстан при утверждении бюджета.

При выкупе промышленными или другими предприятиями имущества государственного сельскохозяйственного предприятия ссудная задолженность передается покупателю.

При выходе из сельскохозяйственного предприятия отдельных членов

трудового коллектива с целью организации крестьянских (фермерских) хозяйств, кооперативов, малых предприятий и иных хозяйствующих субъектов они принимают часть (пропорциональную выделяемому имуществу) непогашенной ссудной задолженности государственного сельскохозяйственного предприятия.

Денежные средства на счетах в банке, оставшиеся после завершения Комиссией расчетов с дебиторами и кредиторами приватизируемого предприятия, присоединяются к стоимости выкупаемого имущества.

Результаты оценки основных и оборотных средств, финансовых активов, незавершенного строительства и других ценностей оформляются актом, в котором отражаются балансовая, остаточная и оценочная стоимости и цена п р о д а ж и .

К указанному акту прилагаются бухгалтерский баланс, материалы о результатах инвентаризации и заключение Комиссии.

Акт оценки имущества утверждается Комитетом.

При преобразовании сельскохозяйственных предприятий (кроме крупных животноводческих комплексов, птицефабрик, тепличных хозяйств, учебно-опытных хозяйств ВУЗов и техникумов, опытных, селекционных станций, племенных заводов и племенных совхозов, опытно-экспериментальных хозяйств, научно-исследовательских институтов, подлежащих акционированию) трудовым коллективам предоставляются следующие льготы, предусмотренные Законом Республики Казахстан "Об особенностях приватизации имущества государственных сельскохозяйственных предприятий".

Передаются безвозмездно:

- стоимость производственных и непроизводственных фондов, созданных за счет прибыли предприятия;

- стоимость оборотных средств собственного производства (за исключением молодняка животных);

- стоимость имущества совхозов, созданных на базе колхозов в части равной стоимости имущества колхозов на момент их преобразования в государственную собственность;

- стоимость объектов производственной и социальной инфраструктуры, находящихся на балансе предприятия;

- стоимость фондов со степенью износа свыше 50 процентов;

- скот, животноводческие помещения и строения в хозяйствах, расположенных в отдаленных районах (по списку), и в отгонном животноводстве;

- имущество хронически убыточных хозяйств (по решению собственника).

Работникам предприятий предоставляется первоочередное право выкупа предприятия на условиях, предложенных приватизационной комиссией, и скидка

при оплате стоимости приобретаемого имущества - 50 процентов.

Для работников предприятий, расположенных в отдаленных районах и районах экологического бедствия, а также в отгонном животноводстве при оплате стоимости приобретаемого имущества предоставляется скидка в размере 70 процентов.

Сноска. В подраздел 1 раздела III внесены изменения постановлением от 10 января 1994 г. N 47.

2. Порядок передачи имущества, созданного за счет прибыли предприятий

Производственные и непроизводственные фонды, созданные за счет прибыли предприятия, а также собственного производства, корма, семена, местные строительные материалы и другие ценности, за исключением молодняка животных, передаются трудовым коллективам безвозмездно.

При определении стоимости основных средств, созданных за счет прибыли, учитывается:

- общая сумма средств, направленная на финансирование капитальных вложений, включая затраты по формированию основного стада животных, и погашение долгосрочных кредитов банка, полученных ранее на капвложения и затраты по формированию основного стада, по всем видам источников за последние 15 лет;

- удельный вес прибыли в общей сумме средств, направленных на эти цели.

Стоимость приватизируемых основных средств, созданных за счет прибыли, определяется путем умножения их оценочной стоимости на удельный вес прибыли в источниках финансирования.

3. Порядок оценки имущества, передаваемого безвозмездно членам трудового коллектива госсельхозпредприятия, образованного на базе колхоза (колхозов)

Стоимость имущества, передаваемого членам трудового коллектива в соответствии со статьей 12 Закона Республики Казахстан "Об особенностях приватизации имущества государственных сельскохозяйственных предприятий", определяется по данным ликвидационных балансов (материалов передачи) колхоза (колхозов), на базе которого было создано государственное сельскохозяйственное предприятие (с учетом изменения масштаба цен в 1961 году). При этом учитывается стоимость основных и оборотных средств за

минусом их износа, независимо от того, есть ли это имущество в настоящее время в наличии.

Стоимость основных фондов определяется с учетом коэффициентов, применявшихся при переоценке, осуществленной в соответствии с Указом Президента от 8 декабря 1992 г. N 1007.

Оборотные средства оцениваются по балансовой стоимости на момент преобразования колхоза (колхозов) в государственное предприятие.

Остальное имущество этого государственного сельскохозяйственного предприятия оценивается в установленном порядке.

4. Платежные средства и способы платежа при выкупе государственного имущества

При расчетах между покупателем и продавцом используются законные платежные средства Республики Казахстан, а также жилищные купоны.

Покупатель может использовать для приобретения объектов государственного имущества собственные и заемные средства, не являющиеся собственностью государства. Покупатель при этом обязан предъявить декларацию об источниках дохода.

Работники и пенсионеры приватизируемого хозяйства при выкупе имущества могут использовать начисленные им жилищные купоны как платежные средства. При этом до 75 процентов от цены продажи имущества сельскохозяйственного предприятия может быть оплачено этими купонами.

Оплата стоимости имущества приватизируемых предприятий и организаций АПК может осуществляться единовременно или в рассрочку. Период рассрочки не должен превышать 10 лет.

Сноска. Абзац четвертый - в редакции постановления Правительства РК от 14 мая 1996 г. N 602, этим же постановлением исключен абзац пятый.

IV. Порядок определения земельной и имущественной долей

С целью определения земельной и имущественной долей в образуемом сельскохозяйственном предприятии составляются списки лиц, имеющих право на их получение.

Определение земельной доли

Разделу на условные земельные доли подлежат сельскохозяйственные угодья за исключением земель:

- вошедших в черту сельских населенных пунктов;

- используемых сортоучастками для испытания новых сортов сельскохозяйственных культур;

- включенных в состав специального земельного фонда района участков сельскохозяйственных угодий и не переданных новым владельцам и землепользователям согласно ст.12 Закона "О земельной реформе в Казахской С С Р " .

Сельскохозяйственные угодья, предоставленные ранее, до выхода Закона "О земельной реформе в Казахской ССР", гражданам для ведения крестьянских хозяйств изъятию и перераспределению не подлежат.

По решению трудового коллектива при определении средней земельной доли наряду с работниками хозяйства могут быть учтены граждане, прекратившие трудовые отношения с хозяйством в связи с выходом на пенсию, и лица, занятые в производственной и социально-культурной сферах обслуживания данного хозяйства и проживающие на его территории при условии ведения ими сельскохозяйственного производства.

При определении размера предоставляемого земельного участка учитывается состав семьи .

Размер предоставляемого земельного участка определяется исходя из средней земельной доли. Эта доля устанавливается трудовым коллективом и утверждается главой районной администрации.

Земельный участок может быть выделен в натуре в порядке землеустройства лишь при выходе работников из предприятия для организации сельскохозяйственного производства с учетом средней земельной доли, определенной по хозяйству. Варианты условного раздела сельскохозяйственных угодий: Вариант 1. Подлежащие разделу сельскохозяйственные угодья хозяйства в зависимости от качества почв через баллы бонитета приводятся к условному виду угодий. Приведенные сельхозугодья, деленные на численность работников, представляют собой условный земельный пай каждого работника. Земельный пай вычисляется по следующей формуле:
$$\text{Пп} \times \text{Бп} + \text{Пмн} \times \text{Бмн} + \text{Пс} \times \text{Бс} + \text{Ппас} \times \text{Бпас} : \text{Зср} = \text{Р} \times \text{Бср}$$
 где: Зср - средний условный земельный пай одного работника; Пп, Пмн, Пс, Ппас - площадь пашни, многолетних насаждений, сенокосов, пастбищ; Бп, Бмн, Бс, Бпас - балл бонитета пашни, многолетних насаждений, сенокосов, пастбищ; Бср - средний балл бонитета почв по хозяйству; Р - численность граждан, получивших право на земельный пай, человек. Пример. В совхозе имеется 161,8 тыс.га сельхозугодий со средним бонитетом почв 11,7 балла. Их состав по видам и качеству характеризуется следующими показателями:

_____ Пашня Сенокосы Пастбища _____

площадь, ! балл ! площадь ! балл ! площадь, ! балл га ! бонитета ! га ! бонитета ! га ! бонитета

1250 5 700 17 5200 7 525 18 1200 19 10150 9 2720 30 525 21 50150
10 1300 32 425 32 6950 11 2215 35 15000 12 990 36 Итого по совхозу: 9000 29,4
2850 20,8 150000 10,5

Численность граждан, имеющих право на земельный пай, 1100 человек. Используя вышеприведенную формулу, определяем средний условный земельный пай одного гражданина: $9000 \times 29,4 + 2850 \times 20,8 + 150000 \times 10,5$ Зср = ----- : 1100 = 147,5 га 11,7 При выделении участка с плодородием выше или ниже среднего его уровня площадь уменьшается или увеличивается пропорционально уменьшению или увеличению балла бонитета, и расчет производится по следующей формуле: $B_{ср} P_{ву} = P_{ср} \times B_{ву}$ где: $P_{ву}$ - площадь выделяемого участка; $P_{ср}$ - средняя по хозяйству условная площадь земельного пая; $B_{ср}$ - средний по хозяйству балл бонитета почв; $B_{ву}$ - балл бонитета почв выделяемого участка. Пример: исходя из вышеприведенного расчета среднего земельного пая, вычисляем размер выделяемого участка, оцененного 36 баллами. $11,7 P_{ву} = 147,5 \times 36$ При балле бонитета выделяемого участка, равному 7, размер составит: $11,7 P_{ву} = 147,5 \times 7 = 246,5$ га 7

Вариант 2. Условному разделу на количественно определенные доли подлежит каждый вид имеющихся в сельхозпредприятии сельскохозяйственных угодий в отдельности (пашня, многолетние насаждения, сенокосы, пастбища и др .) .

Данный вариант приемлем в хозяйствах, где отдельные участки и виды сельхозугодий, исходя из качества почв, не сопоставимы по ценности и не влияют на использование остальных земель в хозяйстве. Например, в зоне орошаемого земледелия в сельхозпредприятиях с ограниченными источниками заготовки стойловых кормов, с резко выраженной сезонностью использования пастбищ и другими специфическими факторами.

При определении размера каждого вида угодий, приходящегося на земельный пай, учитываются также почвенное плодородие, их местоположение, сложившаяся организационно-хозяйственная структура сельхозпредприятий, специализация вновь создаваемых формирований и другие факторы.

Определение и использование имущественной доли

Порядок раздела имущества на доли в денежной или натуральной формах работников определяется трудовым коллективом в соответствии с законодательством .

Разделу в стоимостном выражении подлежат основные и оборотные фонды и другое имущество, передаваемое работникам приватизируемого предприятия как на безвозмездной основе, так и на основе выкупа.

Для расчета индивидуальной имущественной доли первоначально производится оценка стоимости всего имущества приватизируемого хозяйства: основных и оборотных средств, финансовых активов, незавершенного производства и строительства, неустановленного оборудования и других ценностей, за исключением стоимости жилого фонда. Общая сумма приватизируемого имущества определяется следующим образом: $P = \Phi + Д - С - З$, где: P - имущество на момент приватизации; Φ - стоимость основных фондов (за минусом износа), оборотных средств, незавершенного производства и строительства, денежных средств (остатки средств на счетах в банках и кассе); C - стоимость переданных в собственность местной администрации учреждений народного образования, культуры и здравоохранения; $З$ - кредиторская задолженность, кроме ссудной задолженности; $д$ - дебиторская задолженность. Имущество на момент приватизации делится на 2 части: безвозмездно передаваемое членам трудового коллектива и выкупаемое. Состав выкупаемой и безвозмездно передаваемой частей приведен на схеме. Состав приватизированного имущества

Имущество безвозмездно передаваемое	Имущество выкупаемое
Имущество выкупаемое работниками предприятия	Стоимость оборотных средств
Имущество, выкупаемое за счет собственного производства жилищных купонов	Стоимость объектов производственной и социальной инфраструктуры, находящихся на балансе предприятий
Имущество, амортизированное на 70 %	Имущество, выкупаемое за счет и выше, полученное безвозмездно личных вкладов
Стоимость производственных и жилищных фондов, созданных кредитами банка и других за счет прибыли предприятия	заемных средств
Имущество, передаваемое безвозмездно в счет льгот коллективного покупателя (30 %, 70 %)	Имущество колхозов, преобразованных в совхозы
Имущество, выкупаемое за счет в совхозы иных средств, не являющихся	Скот, животноводческие помещения собственностью государства и строения в хозяйствах, расположенных в отдаленных районах, и в отгонном животноводстве, другие льготы, предусмотренные законодательством.

Преимущественное право на приватизируемое имущество сельскохозяйственного предприятия имеют члены его трудового коллектива.

По решению трудового коллектива доли (паи) имущества, подлежащего выкупу, могут быть предоставлены для приобретения гражданам, прекратившим трудовые отношения в связи с выходом на пенсию, а также лицам, занятым в социально-культурной сфере обслуживания данного хозяйства и проживающим на его территории.

Граждане, прекратившие трудовые отношения с приватизируемым предприятием в связи с выходом на пенсию и проживающие на его территории, имеют право на долю (пай) имущества, созданного за счет прибыли предприятия. Порядок предоставления и размер этой доли (пая) определяются трудовым коллективом.

Распределение имущества, переданного безвозмездно или выкупаемого на льготных условиях, производится в следующем порядке.

Распределение имущества, созданного за счет прибыли, производится среди членов трудового коллектива и пенсионеров, проживающих на территории хозяйства, на основе следующих показателей трудового участия:

- среднегодовая заработная плата;
- трудовой стаж на данном предприятии;
- коэффициенты профессиональной сложности труда;
- другие показатели.

Показатели оценки трудового участия выбираются трудовым коллективом.

Трудовой вклад определяется в годо-рублях умножением среднегодовой заработной платы (в рублях) на стаж работы в данном хозяйстве в годах. При этом следует брать для расчетов заработную плату за последний год с учетом всех видов доплат и премий.

Гражданам, находящимся на пенсии, среднюю зарплату можно устанавливать по его бывшей специальности (должности) применительно к действующей оплате труда соответствующей категории работников.

Вместо среднегодовой заработной платы при определении трудового вклада можно использовать коэффициент профессиональной сложности труда, который определяется отношением месячной тарифной ставки (должностного оклада) конкретного работника к среднемесячной ставке работника основной специальности (механизатора, животновода). Умножением стажа работы на данный коэффициент определяется трудовой вклад в коэффициенти-годах. Стаж работы подтверждается записями в трудовой книжке или иными документами. Пример

Определение индивидуального трудового вклада по годо-рублям и коэффициенти-годам (таблица)

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
Ф.И.О.	Профессия, должность	Стаж работы в данном хозяйстве, лет	зарплата за последний год, рублей !	ПО	ГОДО-РУБЛЯМ	месячная тарифная ставка, рублей !	КОЭФФИЦИЕНТУ к ставке доярки ! ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ СЛОЖНОСТИ

Абдрахманов Т. водитель	26	3000	75	125	0,93	23,2	Искаков
М.С. пенсионер	15	2700	40,5	180	1,33	20	(агроном) Петров И.П. токарь V
	20	3500					

70 144 1,07 21,4 Кондратенко А. доярка 16 3300 52,8 135 1 16 Алиев Г.Н. тракторист 10 4200 42 192 1,42 14,2 машинист и т.д. -----

----- И т о г о х х х 48780,5 х х 13928,5 Определение имущественной доли, созданной за счет прибыли предприятия (имущество, созданное за счет прибыли предприятия, составляет 13000 тыс. рублей) -----

----- ! Имущество,! Трудовой ! Приходится ! Индивидуальная ! созданное !вклад, тыс. !на 1 годо-рубль,! доля в имуществе, ! за счет !годо-рублей ! рублей ! созданном за счет ! прибыли, !!! прибыли, рублей ! тыс.рублей! !! -----

----- Абдрахманов Т. - 75,0 0,2 15000 Искаков М.С. (пенсионер) - 40,5 0,2 8100 Петров И.П. - 70,0 0,2 14000 Кондратенко А.И. - 52,8 0,2 10500 Алиев Г.Н. и т.д. - 42,0 0,2 8400 ВСЕГО 13000 48780,5 0,2 13000000 Имущество, передаваемое трудовому коллективу безвозмездно и выкупаемое на льготных условиях (за минусом созданного за счет прибыли), делится в порядке, определяемом коллективом, между членами трудового коллектива в соответствии с одним из показателей трудового участия, выбираемого трудовым коллективом: - средняя заработная плата за последний год; - коэффициент профессиональной сложности труда; - другие. ПРИМЕР Определение имущественной доли в паевом фонде хозяйства, полученном безвозмездно и выкупаемом на льготных условиях в соответствии с их заработной платой за последний год -----

----- !Безвозмездно! Зарплата, !Приходится ! Индивидуальная !передаваемый! рублей, за !фондов на !доля в !и выкупаемый! последний ! рубль !безвозмездно !на льготных ! год ! зарплаты !передаваемом ! условиях фонд ! !фонде, рублей ! рублей !!! -----

----- Абдрахманов Т. - 3000 2,98 8940 Искаков М.С. - - - - Петров И.П. - 3500 2,98 10430 Кондратенко А.И. - 3300 2,98 9834 Алиев Г.Н. и т.д. - 4200 2,98 12516 ВСЕГО 17000000 5700000 2,98 17000000

По решению трудового коллектива часть указанного имущества может быть оставлена в резервном фонде. Порядок его использования определяется уставом п р е д п р и я т и я .

Паевой фонд за вычетом безвозмездно передаваемого и приобретаемого на льготных условиях имущества представляет собой выкупаемую часть.

Имущество, подлежащее выкупу, приобретается:

- работниками предприятия за счет личных сбережений, жилищных купонов, а также заемных средств и иных средств, не являющихся собственностью г о с у д а р с т в а ;

- гражданами, прекратившими трудовые отношения в связи с выходом на пенсию, а также работниками социальной сферы, обслуживающими данное хозяйство, за счет личных сбережений и жилищных купонов в порядке,

определенном уставом предприятия.

В случае отказов работников предприятия, пенсионеров и работников социальной сферы от выкупа отдельных видов имущества оно может быть продано другим сельскохозяйственным товаропроизводителям, проживающим на территории приватизируемого хозяйства по конкурсу или на аукционе.

Владелец имущества может использовать его следующими способами:

- получить при выходе из хозяйства с целью создания крестьянского (фермерского) хозяйства;
- внести в качестве вклада в создаваемое акционерное общество, хозяйственное товарищество, коллективное предприятие или в кооператив;
- продать и сдать в аренду другим владельцам паев;
- обменивать между владельцами паев.

V. Порядок приватизации птицефабрик, крупных животноводческих комплексов, тепличных хозяйств, учебно-опытных хозяйств ВУЗов и техникумов, опытных, селекционных станций, племенных заводов и племенных совхозов, опытно-экспериментальных хозяйств научно-исследовательских институтов

1. Приватизация государственной собственности птицефабрик, крупных животноводческих комплексов, тепличных хозяйств, учебно-опытных хозяйств ВУЗов и техникумов, опытных, селекционных станций, племенных заводов и племенных совхозов, опытно-экспериментальных хозяйств научно-исследовательских институтов осуществляется по инициативе собственника посредством преобразования их в акционерные общества открытого типа с полной государственной собственностью на все акции. Акции выпускаются на всю сумму стоимости имущества. Оценка стоимости приватизируемого имущества производится в соответствии с разделом III данного Порядка разгосударствления и приватизации предприятий агропромышленного комплекса.

2. Обязательным условием проведения всех преобразований является:

- сохранение на переходный период государственного регулирования деятельностью предприятий;
- сохранение неразрывности технологических процессов производства;
- предоставление технологически связанным с ними сельским и иным товаропроизводителям приоритетного права приобретения акций.

3. При размещении акций 10 процентов их безвозмездно передается членам

коллектива, а также лицам, вышедшим на пенсию с данного предприятия. Все эти акции являются именными и привилегированными.

4. Остальная сумма акций распределяется по усмотрению собственника в следующем порядке. По птицефабрикам и животноводческим комплексам: - до 20 процентов от общего количества акций продается работникам акционерного предприятия; - до 30 процентов акций реализуется смежным предприятиям, технологически связанным с производством; - остальные акции находятся в собственности государства и могут быть реализованы в свободной продаже. По тепличным комбинатам: - до 20 процентов от общего количества акций продается работникам акционируемого предприятия; - до 20 процентов акций реализуется смежным предприятиям, технологически связанным с производством; - остальная часть акций находится в собственности государства и может быть реализована в свободной продаже. По племенным заводам и племенным совхозам: - до 20 процентов от общего количества акций продается работникам акционируемого предприятия; - до 2 процентов акций продается селекционерам, занятым выведением новых пород; - до 10 процентов акций продается смежным предприятиям по номинальной стоимости; - до 20 процентов акций продается сельскохозяйственным товаропроизводителям; - остальные акции остаются в собственности государства и могут быть реализованы в свободной продаже.

По учебно-опытным хозяйствам ВУЗов и техникумов, опытных, селекционных станций, опытно-экспериментальных хозяйств научно-исследовательских институтов:

- до 20 процентов от общего количества акций продается работникам предприятий;

- до 10 процентов акций продается смежным предприятиям по номинальной стоимости;

- до 30 процентов от общего количества акций селекционных станций продается сельскохозяйственным товаропроизводителям, входящим в районную зону;

- остальные акции остаются в собственности государства и могут быть реализованы в свободной продаже.

5. Дивиденды, причитающиеся на акции, находящиеся в государственной собственности, при необходимости могут быть направлены по решению Государственного комитета Республики Казахстан по государственному имуществу на строительство, реконструкцию и техническое перевооружение акционированного предприятия.

6. Держателя государственного пакета акций определяет Государственный комитет Республики Казахстан по государственному имуществу.

VI. Разгосударствление и приватизация заготовительных, перерабатывающих и обслуживающих предприятий агропромышленного комплекса

I. Общие положения

Сноска. В соответствии с постановлением КМ РК от 26 сентября 1995 г. N 1285 из текста подраздела I "Общие положения" исключить слова "не имеющими договорных связей с сельскохозяйственными товаропроизводителями" и "имеющим договорные связи с сельскохозяйственными товаропроизводителями".

Преобразование предприятий Казагропромстроя, Казплодородия, Казхлебопродукта, Казпищепрома, Казагрореммаша, Казводмелиорации, Казагропромтехники, Казрыбкомитета, мясной, молочной, плодоконсервной промышленности, первичной обработки шерсти, хлопка осуществляется по инициативе собственника посредством создания на их базе акционерных обществ открытого типа с полной государственной собственностью на все акции.

Акции выпускаются на всю сумму стоимости имущества.

Оценка стоимости имущества этих предприятий производится в соответствии с Методическим указанием по оценке стоимости объекта приватизации, утвержденным Государственным комитетом Республики Казахстан по государственному имуществу и Министерством финансов Республики Казахстан .

Обязательным условием проведения всех преобразований является:

- сохранение на переходный период государственного регулирования деятельностью предприятия;

- (абзац шестой исключен - постановлением КМ РК от 26 сентября 1995 г. N 1 2 8 5)

- реализация акций инвестиционным приватизационным фондами .

Количество акций, продаваемых инвестиционным приватизационным фондами , во вновь создаваемых акционерных обществах зависит от отнесения заготовительных, перерабатывающих и обслуживающих предприятий к предприятиям-монополистам или предприятиям-немонополистам. При этом предприятиями-немонополистами инвестиционным приватизационным фондам продается не менее 51 процента от общего количества акций, а предприятиями-монополистами - не менее 40 процентов. Кроме того, для

предприятий-монополистов, устанавливается размер контрольного пакета акций, остающегося в собственности государства и составляющего не менее 35 процентов от их общего количества.

Держателя контрольного пакета акций определяет Государственный комитет Республики Казахстан по государственному имуществу.

При размещении акций и предприятий-монополистов и предприятий-немонополистов 10 процентов их передается безвозмездно членам коллектива, а также лицам, вышедшим на пенсию с данного предприятия. Все эти акции являются именными и привилегированными.

Отнесение предприятий к предприятиям-монополистам в агропромышленном комплексе производится на основе специального положения, утвержденного Государственным комитетом Республики Казахстан по антимонопольной политике от 8 апреля 1993 года N 7/2а.

Дивиденды, причитающиеся на акции, находящиеся в государственной собственности, при необходимости по решению Государственного комитета Республики Казахстан по государственному имуществу направляются на строительство, реконструкцию и техническое перевооружение предприятий.

(абзац тринадцатый исключен - постановлением КМ РК от 26 сентября 1995 г N 1 2 8 5)

При преобразовании заготовительных, перерабатывающих и обслуживающих предприятий агропромышленного комплекса, не менее 51 процента от общего количества акций 5 апреля 1993 года N 23 (приложение N 4).

Остальная часть акций по усмотрению собственника распределяется с учетом особенностей приватизации заготовительных, перерабатывающих и обслуживающих предприятий АПК в следующем порядке.

По предприятиям мясной, молочной, плодоконсервной промышленности, первичной обработки шерсти, хлопка.

Для предприятий-немонополистов:

- до 10 процентов от общего количества акций может быть продано смежным предприятиям по номинальной стоимости;

- остальные акции остаются в собственности государства и могут быть частично реализованы инвестиционным приватизационным фондам на аукционе в обмен на приватизационные инвестиционные купоны, а также в свободной продаже.

Для предприятий-монополистов:

- до 10 процентов от общего количества акций может быть продано смежным предприятиям и иностранным инвесторам;

- нераспределенные акции остаются в собственности государства.

Вырученные средства от продажи акций предприятий мясной и молочной промышленности направляются на развитие производства этих предприятий.

По элеваторам, хлебоприемным и зерноперерабатывающим предприятиям, кроме предприятий комбикормовой промышленности:

- 10 процентов продается смежникам, а по предприятиям-монополистам - смежникам и иностранным инвесторам;

- остальные акции остаются в собственности государства и могут быть реализованы в свободной продаже.

По предприятиям комбикормовой промышленности:

- до 10 процентов от общего количества акций продается смежным предприятиям и иностранным инвесторам;

- не менее 50 процентов от общего количества акций реализуется сельскохозяйственным предприятиям, являющимся потребителями выпускаемых комбикормов; - остальные акции остаются в собственности государства и могут быть реализованы в свободной продаже. По реализационным базам, зерноперерабатывающим и другим предприятиям: - до 10 процентов продается смежникам и иностранным инвесторам; - не менее 51 процента продается инвестиционным приватизационным фондам; - остальная часть акций остается в собственности государства. По хлебным базам, осуществляющим хранение государственных и страховых резервов: - до 10 процентов продается смежникам; - 29 процентов продается инвестиционным приватизационным фондам; - остальные акции (не менее 51 процента) остаются в собственности государства.

Хлебобулочные комбинаты, проектно-строительное объединение "Казхлебстроймонтаж", торгово-посредническая фирма "Казхлебкомплект" для сохранения неразрывности технологического и производственного процесса акционируются в целом с предприятиями и организациями, входящими в их состав.

П р и э т о м :

- не менее 50 процентов акций продается смежным предприятиям отрасли, находящимся в договорных отношениях с акционируемыми предприятиями и иностранными инвесторами; - 10 процентов продается инвестиционным приватизационным фондам; - 30 процентов остается у собственника. По предприятиям сахарной, солодовой и масложировой промышленности: - до 10 процентов - смежникам и иностранным инвесторам; - остальные акции остаются в собственности государства и могут быть реализованы в свободной продаже. По чаеразвесочным, пивобезалкогольным заводам, преобразуемым в государственно-акционерные общества: - 20 процентов продается смежникам и иностранным инвесторам; - 51 процент остается у собственника; - 19 процентов продается инвестиционным приватизационным фондам. Размещение акций табачной фабрики производится по решению Государственной комиссии по

индивидуальному проекту. По кондитерским фабрикам, соледобывающим и другим предприятиям: - до 20 процентов продается смежникам и иностранным инвесторам; - не менее 51 процента продается инвестиционным приватизационным фондам; - остальные акции остаются в собственности государства. По предприятиям, занимающимся производством машин и оборудования: - до 20 процентов продается смежникам и иностранным инвесторам; - не менее 51 процента продается инвестиционным приватизационным фондам; - остальные акции остаются в собственности государства.

По ремонтно-механическим заводам и предприятиям сервисного обслуживания техники сельскохозяйственных товаропроизводителей:

- до 10 процентов продается смежникам;
- остальные акции остаются в собственности государства.

По предприятиям по производству спирта, вторичного виноделия и ликеро-водочных изделий:

- не менее 51 процента акций остается в собственности государства.

Сноска. Внесены изменения в абзац двадцать четвертый, дополнены абзацами двадцать седьмым - тридцатым - постановлением КМ РК от 29 декабря 1993 г. N 1310; новым абзацем - постановлением Кабинета Министров Республики Казахстан от 25 января 1995 г. N 79; в абзац восьмой и пятьдесят девятый внесены изменения постановлением КМ РК от 26 сентября 1995 г. N 1285.

Особенности приватизации предприятий "Казагропромтехники"

Деятельность предприятий системы состоит из посреднических функций по материально-техническому обеспечению сельских товаропроизводителей и производственно-технического обслуживания по ремонту и техобслуживанию сельхозтехники и автомобильного парка, а также выполнения по их заказам механизированных работ, электрификации и механизации животноводческих ферм и др.

В ходе преобразования технологическое единство и сложившиеся связи не должны быть нарушены. Объектами преобразования являются межрайонные агросервисные предприятия, заводы по ремонту сельскохозяйственных машин и оборудования, транспортные предприятия и районные объединения агропромтехники, станции технического обслуживания.

По предприятиям "Казагропромтехники" устанавливается следующий порядок размещения акций:

- 10 процентов передается безвозмездно трудовому коллективу, а также лицам, вышедшим на пенсию с данного предприятия;

- до 20 процентов продается смежникам и иностранным инвесторам;
- не менее 51 процента продается инвестиционным приватизационным фондам ;
- остальные акции остаются в собственности государства и могут быть реализованы в свободной продаже.

Сноска. В подразделе "Особенности приватизации предприятий "Казагропромтехники" абзац третий - в редакции постановления КМ РК от 26 сентября 1995 г. N 1285, этим же постановлением исключены абзацы восьмой - двенадцатый .

Особенности приватизации предприятий "Казагропромстроя"

Предприятия и организации системы "Казагропромстроя" осуществляют капитальное строительство в сельской местности. Она сформирована на базе двух форм собственности - государственной и колхозной. При этом приватизации подлежит имущество государственной собственности.

При акционировании строительных организаций и предприятий со смешанной формой собственности на всю стоимость имущества выпускаются акции. Акции на долю кооперативно-колхозной собственности передаются безвозмездно колхозам-пайщикам с выделением части акций коллективам строительных организаций по решению собрания уполномоченных представителей колхозников.

Объектами приватизации являются объединения, тресты, предприятия стройиндустрии и другие .

В целях обеспечения неразрывности и единства процесса производства строительно-монтажных работ, недопущения отрыва от основных товаропроизводителей в строительстве (СМУ, ПМК) их обслуживающих и подсобных производств (стройиндустрии, автотранспорта и механизации), располагающих практически всем производственным потенциалом предприятия, признать целесообразным осуществлять приватизацию предприятий в целом (облагропромстроев, райагропромстроев, республиканских предприятий стройиндустрии и трестов, а не их структурных единиц.

Акционирование осуществляется с размещением акций в следующем порядке :

- 10 процентов передается безвозмездно трудовому коллективу, а также лицам, вышедшим на пенсию с данного предприятия;
- до 20 процентов продается смежникам;
- не менее 51 процента продается инвестиционным приватизационным фондам ;

- остальные акции остаются в собственности государства.

Особенности приватизации предприятий водохозяйственного комплекса (концерн "Казводмелиорация")

Предприятия водохозяйственного комплекса занимаются строительством ирригационных систем, а также других мелиоративных промышленных, гражданских объектов по заказу государства и предприятий.

Объектами приватизации являются областные объединения, строительные тресты и другие предприятия.

Преобразование предприятий в акционерные общества осуществляется со следующим размещением акций:

- 10 процентов передается безвозмездно трудовому коллективу;
- до 20 процентов продается смежникам и иностранным инвесторам;
- не менее 51 процента продается инвестиционным приватизационным фондам;
- остальные акции остаются в собственности государства.

Особенности приватизации предприятий "Казрыбкомитета"

Рыбная отрасль включает в себя воспроизводство рыбных запасов, поиск рыбы, промышленное рыболовство и рыбоводство, комплексную переработку рыбы, строительство береговых объектов, рыбопромысловый флот и реализацию готовой продукции.

Преобразованию в акционерные общества открытого типа подлежат производственные объединения, судоремонтный завод, рыбкомбинаты, рыбзаводы, прудовые хозяйства, ПМК, СМУ, НИИ.

Не подлежат приватизации предприятия рыбной промышленности, включенные в Перечень объектов и предприятий, не подлежащих приватизации в связи с их особой социальной и народнохозяйственной значимостью в 1993-1995 годах.

По предприятиям рыбной отрасли устанавливается следующий порядок размещения акций.

Для предприятий-немонополистов:

- не менее 51 процента от общего их количества продается инвестиционным приватизационным фондам;
- 10 процентов акций безвозмездно передается членам коллектива, а также лицам, вышедшим на пенсию с данного предприятия. Все эти акции являются привилегированными;

- до 10 процентов акций продается смежным предприятиям по номинальной стоимости ;

- остальные акции остаются в собственности государства.

Для предприятий-монополистов:

- не менее 40 процентов акций продается инвестиционным фондам ;

- 10 процентов акций безвозмездно передается членам трудового коллектива, а также лицам, вышедшим на пенсию с данного предприятия;

- до 10 процентов может быть продано смежным предприятиям и иностранным инвесторам ;

- остальные акции остаются в собственности государства.

Сноска. В подразделе "Особенности приватизации предприятий " Казрыбкомитета" абзацы четвертый, шестой и одиннадцатый - в редакции постановления КМ РК от 26 сентября 1995 г. N 1285, этим же постановлением абзацы пятнадцатый - девятнадцатый исключены.

VII. Порядок перерегистрации предприятий, ранее переданных в коллективную собственность

1. Предприятия агропромышленного комплекса, ранее переданные в коллективную собственность, подлежат преобразованию в малые предприятия, сельскохозяйственные производственные кооперативы, крестьянские (фермерские) хозяйства и их объединения, хозяйственные товарищества или акционерные общества согласно Национальной программе разгосударствления и приватизации на 1993-1995 годы (II этап) в случаях несоблюдения в период преобразования действующих законодательных актов, а именно:

- самостоятельного преобразования госпредприятий в малые предприятия, ассоциации предприятий и т.д. ;

- ненаделения или ненадлежащего надления каждого работника и пенсионера своей долей в приватизируемом государственном имуществе; - несоблюдения неразрывности сложившихся технологических связей, приведших к снижению производства; - ухудшения функциональной деятельности объектов производственной инфраструктуры; - невыполнения или ненадлежащего выполнения покупателем договора о купле-продаже, заключенного с продавцом, приведшего к изменению профиля и объема производства, растраниванию имущества и его нецелевого использования, а также при невыполнении других пунктов, оговоренных в договоре. Приложение N 1 СВИДЕТЕЛЬСТВО собственника имущественных паев приватизируемого сельскохозяйственного предприятия ----- (

наименование совхоза или госхоза) Настоящее свидетельство выдано гражданину _____ (фамилия, имя, отчество работника, пенсионера) проживающему в селе _____ (наименование населенного пункта) по улице _____ дом N _____ в том, что он (она) является владельцем имущественного пая на общую сумму _____ рублей. (прописью) Из них _____ рублей выдано безвозмездно в соответствии с действующими законодательными актами, а _____ рублей выкуплено за жилищные купоны и на наличные средства. Выделен условный земельный участок, определенный исходя из средней земельной доли, сложившейся в данном хозяйстве с учетом состава семьи с общей площадью _____ га. В том числе _____ га пашни, из них _____ га орошаемые. Настоящее свидетельство вступает в силу со дня подписания и составлено в трех экземплярах, из которых первый выдан владельцу _____ (фамилия, имя, отчество) второй хранится в Госкомимуществе, а третий - в финансовом отделе _____ района, _____ области. Председатель Комитета (подпись) _____ дата М.П. Приложение N 2 ОБЯЗАТЕЛЬСТВО Сноска. Внесены изменения - постановлением Правительства РК от 14 мая 1996 г. N 602. Село Аксай, шестнадцатого июня тысяча девятьсот девяносто _____ (наименование населенного пункта, число, месяц и год) второго года. Я, Балтабаев Аскар, _____ (фамилия, имя, отчество) _____ проживающий(ая) в селе Аксай, ул. имени Абая дом N 20, кв. 10 _____ (наименование населенного пункта) даю настоящее обязательство Алматинскому территориальному комитету по государственному имуществу _____ (наименование _____ территориального комитета по государственному имуществу) выплатить стоимость выкупаемого имущества в сумме 2664 рубля _____ (две тысячи шестьсот шестьдесят четыре) _____ (сумма прописью) в рассрочку в течение десяти лет ежемесячно по _____ рублей _____ коп. (сумма

прописью) начиная с января тысяча девятьсот девяносто четвертого года. В случае просрочки мною выплаты стоимости имущества я обязуюсь в соответствии со ст. _____ Гражданского кодекса Республики Казахстан уплатить за время просрочки процент годовых от просроченной суммы. Подпись Удостоверительная надпись государственной нотариальной конторы. Приложение N 3 Пример. Создание малого предприятия на базе производственного подразделения совхоза

Владельцы имущественных и земельных паев в количестве 15 человек, работающие в тракторно-полеводческой бригаде N 1 совхоза путем объединения своих паев решили создать на базе этой бригады малое предприятие.

В этом случае прежде всего необходимо произвести оценку имущества данной бригады и привести сельскохозяйственные угодья этой бригады к условному виду угодий.

Оценка имущества бригады должна производиться по той же методике, по которой оценивалось имущество всего хозяйства при разделе его на индивидуальные доли.

Приведение сельхозугодий к условному виду угодий производится в зависимости от качества почв через баллы бонитета в порядке, предлагаемом при разделе сельскохозяйственных угодий на условные земельные доли. Допустим, что за этой бригадой закреплено 5000 га сельскохозяйственных угодий, в том числе 4000 га пашни, каждый гектар которой оценен 36 баллами, 500 га сенокосов с баллом бонитета - 20 и 500 га пастбищ, оцениваемых 10 баллами. Средний балл бонитета почв по совхозу - 12. Используя формулу
$$\frac{Пп \times Бп + Пс \times Бс + Ппас \times Бпас}{Зусл} = Бср$$
 где: $Z_{усл}$ - условный вид угодий; Пп, Пс, Ппас - площадь пашни, сенокосов, пастбищ; Бп, Бс, Бпас - балл бонитета пашни, сенокосов, пастбищ; Бср - среднимй балл бонитета почв по совхозу. Приведем сельскохозяйственные угодья бригады к условному виду угодий.
$$\frac{4000 \times 36 + 500 \times 20 + 500 \times 10}{12} = 13250$$
 га

Средний условный земельный пай каждого работника совхоза равен 350 га. Следовательно, условная земельная доля, причитающаяся 15 работникам составит 5250 га (350 x 12). Земля в количестве 8000 условных га причитается на пай другим работникам совхоза. При создании малого предприятия на базе данной бригады члены бригады должны решить прежде всего вопрос с землей. Для этого они могут вступить в ходатайство перед районной администрацией о возможности зачисления причитающегося земельного пая других работников совхоза (при их согласии) в специальный земельный фонд района с последующей передачей этих земель малому предприятию на условиях аренды. При отсутствии такой возможности за малым предприятием закрепляется земля

только в пределах причитающегося условного земельного пая.

Оценочная стоимость имущества бригады определена суммой 10 млн.рублей. Индивидуальная имущественная доля каждого работника совхоза составила 500 тыс.рублей. Таким образом, имущественная доля 15 работников бригады составит 7,5 млн.рублей. Работникам бригады не хватает собственных паев для приобретения имущества этого подразделения в сумме 2,5 млн.рублей. В этом случае они могут вступить во взаимоотношение с другими владельцами и м у щ е с т в е н н ы х п а е в :

- приобрести паи в аренду по двустороннему договору;
- выкупить паи у других владельцев;
- произвести обмен с учетом специализации вновь создаваемых предприятий;
- привлечь других владельцев имущественных паев для создания малого предприятия на базе этой бригады;
- передать излишки имущества другим товаропроизводителям.

Работники, получившие имущество и землю в обмен на свои паи, становятся полноправными собственниками этого объекта: распоряжаются им по собственному усмотрению в рамках действующего законодательства, самостоятельно выбирают сферу производственной деятельности при условии сохранения и повышения плодородия всех сельскохозяйственных угодий, независимы в осуществлении своей производственной и хозяйственной деятельности, в выборе партнеров, в объединении с другими производителями.

П р и л о ж е н и е

N

4

Порядок предоставления льгот сельскохозяйственным товаропроизводителям при акционировании заготовительных, перерабатывающих и обслуживающих предприятий

1. Настоящий порядок разработан в соответствии с Указом Президента Республики Казахстан от 5 марта 1993 года "О дополнительных мерах по приватизации имущества государственных сельскохозяйственных, заготовительных, перерабатывающих и обслуживающих предприятий агропромышленного комплекса" и определяет порядок предоставления льгот сельскохозяйственным товаропроизводителям при акционировании заготовительных, перерабатывающих и обслуживающих предприятий.

2. При акционировании заготовительных, перерабатывающих и обслуживающих предприятий сельскохозяйственные товаропроизводители

закключают договор на приобретение акций и на поставку сельскохозяйственной продукции, а также получаемые услуги.

3. Правом на получение льготных акций пользуются сельскохозяйственные товаропроизводители (юридические и физические лица), независимо от форм собственности, вступившие в порядке учредительства в акционерное общество и выполняющие договорные обязательства.

4. При акционировании заготовительных, перерабатывающих и обслуживающих предприятий комиссия по оценке государственного имущества определяет причитающееся количество акций сельскохозяйственным товаропроизводителям в зависимости от объемов сдачи сельскохозяйственной продукции и объемов оказываемых услуг.

5. Госкомимуществом по представлению комиссии сельскохозяйственным товаропроизводителям, приобретающим акции заготовительных, перерабатывающих и обслуживающих предприятий, преобразуемых в акционерные общества, предоставляется скидка в размере 50 процентов номинальной стоимости, и продажа оставшейся части осуществляется в рассрочку до 10 лет. При этом сельскохозяйственные товаропроизводители вступают в права собственности после внесения первоначального взноса в размере не менее 10 процентов.

6. При выкупе акций преобразуемых в акционерное общество перерабатывающих, заготовительных и обслуживающих предприятий в рассрочку, сельским товаропроизводителям погашается оставшаяся невыплаченная часть его стоимости, если в течение пяти лет не снижаются объемы поставляемой сельскохозяйственной продукции и получаемых от обслуживающих предприятий услуг.

7. При условии невыполнения или ненадлежащего выполнения договорных обязательств сельскохозяйственные товаропроизводители несут имущественную ответственность перед акционерным обществом в соответствии с его Уставом. При этом может быть внесен вопрос о целесообразности оставления сельхозтоваропроизводителя в акционерном обществе, а также о возвращении им акций с возмещением его стоимости. Д О Г О В О Р между акционерным обществом и сельскохозяйственными товаропроизводителями (юридическими и физическими лицами) " _____ " _____ 199__ г. N _____ Акционерное общество _____ (наименование АО) в лице председателя правления _____ (фамилия, имя, отчество) действующее на основе Устава акционерного общества, именуемое в дальнейшем "Акционерное общество", и Сельскохозяйственный товаропроизводитель" (юридическое или физическое лицо) в лице руководителя _____, действующий на основе

законодательных (фамилия, имя, отчество) актов в Республике Казахстан, именуемый в дальнейшем "Владелец", заключили настоящий договор о нижеследующем: I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По решению Государственного комитета Республики Казахстан по государственному имуществу и его органов на местах (в дальнейшем - Комитет) "Акционерное общество" продает, а "Владелец" выкупает акции по состоянию на _____ в количестве _____ штук в целях осуществления на базе акционерного общества самостоятельной хозяйственной деятельности, отвечающей по обязательствам в зависимости от проданной и выкупленной акции. 1.2. "Владелец" производит и продает сельскохозяйственную продукцию в объеме, предусмотренном настоящим договором, а "Акционерное общество" выкупает ее по цене, установленной на общем собрании акционеров. 1.3. Произведенная продукция должна соответствовать _____

(эталонным образцам) II. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. По решению Комитета "Акционерное общество" предоставляет "Владельцу" скидку от причитающегося количества акций в размере 50 процентов номинальной стоимости с оплатой оставшейся части в рассрочку до 10 лет.

При этом "Владелец" вступает в права собственности после внесения первоначального взноса в размере не менее 10 процентов.

2.2. "Акционерное общество" по итогам года обеспечивает выплату дивиденда "Владельцу" пропорционально числу акций, находящихся в его собственности, в размере, определяемом на общем собрании акционеров.

2.3. "Владелец" ежегодно обеспечивает поставку произведенной сельскохозяйственной продукции _____

(наименование продукции) в количестве _____

_____ тонн в "Акционерное общество" согласно графику поставок.

2.4. При отгрузке продукции самовывозом "Владелец" и "Акционерное общество" оформляют двусторонний приемо-сдаточный акт с приложением к экземпляру "Владельца" доверенности представителя "Акционерного общества".

2.5. Расчеты за поставляемую продукцию осуществляются в соответствии с Временным положением о безналичных расчетах в Республике Казахстан, утвержденным Правлением Национального банка Республики Казахстан 19 н о я б р я 1 9 9 2 г .

2.6. Стоимость тары и провозной платы не включается в стоимость продукции и оплачивается отдельно, поскольку стоимость тары (наименование тары) может колебаться в зависимости от поставщика тары, а провозная плата от р а с с т о я н и я .

ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ, РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания.
 2. Договор не может быть расторгнут в одностороннем порядке.
 3. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору, связанные со сроками поставки, качеством продукции, расчетной дисциплиной, стороны обязуются руководствоваться пакетом документов акционерного общества, а также законодательными актами Республики Казахстан.
 4. Все споры по настоящему договору разрешаются в арбитражном и народном судах по месту нахождения ответной стороны в соответствии с действующим законодательством. Приложения, являющиеся неотъемлемой частью настоящего договора: Приложение N 1 - протокол согласования договорной цены. Приложение N 2 - график поставки. ПЛАТЕЖНЫЕ, ПОЧТОВЫЕ, БАНКОВСКИЕ, ОТГРУЗОЧНЫЕ РЕКВИЗИТЫ "АКЦИОНЕРНОЕ "ВЛАДЕЛЕЦ" ОБЩЕСТВО" _____ (почтовый адрес) _____ (служебные телефоны) _____ (телетайп) _____ (N P/c, МФО, код _____ и наименование банка) _____ "Акционерное общество" "Владелец" _____ подпись, ф.и.о. подпись, ф.и.о. М.П. М.П. " _____ " _____ 199__ г. " _____ " _____ 199__ г.
- Форма 1 А К Т оценки стоимости основных средств, подлежащих продаже коллективу хозяйства Комиссия в составе: председателя _____ (Ф.И.О., должность, место работы) и членов _____ (Ф.И.О., должность, место работы) произвели оценку и определили износ по состоянию на _____ 199__ г. (т а б л и ц а) 1. N п /п 2. Инвентарный номер объекта 3. Наименование объекта 4. Месяц и год ввода в эксплуатацию 5. Первоначальная (балансовая) стоимость с учетом переоценки Сноска. Итог данной графы (в рублях) должен соответствовать, как правило, данным бухгалтерского баланса за исключением стоимости жилого фонда. Разница может объясняться стоимостью неучтенных основных фондов, выявленных в ходе инвентаризации. 6. Сумма износа основных средств по данным переоценки, рублей 7. Продолжительность эксплуатации после переоценки, месяцев 8. Норма амортизации на полное восстановление в месяц Сноска. Месячная норма амортизации определяется отношением годовой нормы к 12. 9. Сумма износа после переоценки, рублей 10. Общая сумма износа основных средств 6+9, рублей 11. Остаточная стоимость основных средств 5-10,

рублей 12. Оценочная стоимость основных средств , рублей Сноска. По объектам со степенью износа свыше 70 процентов оценочная стоимость не определяется. 13. В т.ч. из гр. 11 основных средств с износом свыше 70 процентов 14. Справочно. Общий процент износа 10:5 _____

_____ 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 -----
----- Итого в том числе отгонное животноводство
Председатель комиссии Руководитель предприятия Члены
Главный бухгалтер Форма 2 А К Т оценки оборотных средств по состоянию на " _____ " _____ 199__ г. Комиссия в составе _____
_____ (Ф.И.О., должность, место работы) произвела
оценку стоимости оборотных средств по состоянию на " _____ " _____
_199__ г. (т а б л и ц а) 1. Наименование товарно-материальных ценностей 2. Единица учета 3. Количество 4. сложившаяся в хозяйстве! Цена (или себестоимость единицы 5. оценочная ! (рублей, копеек) 6. по ценам хозяйства! Стоимость фактических запасов 7. по оценочной ! товарно-материальных ценностей (рублей) _____

_____ 1 2 3 4 5 6 7 -----
----- I. Покупные Корма Комбикорм Сено и т.д. Семена по культурам Молодняк животных (по видам) Запчасти - всего Малоценные и быстроизнашивающиеся предметы - всего и т.д. Неустановленное оборудование Итого: в т.ч. в отгонном животноводстве II. Собственное производство Корма Семена и т.д. Молодняк животных и т.д. Итого: в т.ч. в отгонном животноводстве III. Незавершенное производство Растениеводства Животноводства Промышленного производства Вспомогательного производства Итого: в т.ч. в отгонном животноводстве ВСЕГО: в т.ч. в отгонном животноводстве
Руководитель предприятия Председатель комиссии Члены
Главный бухгалтер Форма 3 А К Т оценки стоимости незавершенного строительства Комиссия в составе _____
_____ (Ф.И.О., должность, место работы) _____
_____ произвела оценку сметной стоимости незавершенного строительства по состоянию на " _____ " _____
_____ 199__ г. _____
_____ (наименование предприятия) _____

_____ Наименование объекта !
Фактическая (оценочная) ! стоимость, рублей -----!-----
----- 1 ! 2 -----

Председатель комиссии Члены Руководитель предприятия Главный бухгалтер
Форма 4 С П Р А В К А о размерах прибыли, направленной на финансирование капитальных вложений, формирования основного стада и погашение

долгосрочных ссуд банков совхозов _____ района _____
_____ области _____ в 1978-1991
годах (тыс.рублей) (т а б л и ц а) 1. Годы 2. всего ! Направлено на 3. прибыли ! !
финансирование 4. фонда укрепления и расширения ! ! капитальных хозяйства и
единого фонда ! ! вложений и формирование производственного, социального ! в
том ! основного стада развития ! числе ! 5. других источников ! ! (амортизация,
бюджет, кредиты ! ! и пр.) ! ! 6. всего ! Направлено на погашение долгосрочных 7.
в т.ч. прибыли ! кредитов (капвложения и формирование ! основного стада 8.
Всего фондов, созданных за счет прибыли (3+4+7) 9. Удельный вес прибыли в
общей сумме финансирования (гр. 8, (гр. 2+6) x 100) 10. Оценочная стоимость (
приложение N 1) (гр. 12, итог) стр. 5 формы 6, стр. 7а формы 6 11. Стоимость
основных фондов, подлежащих оплате (гр.10 x гр.9): 100 _____

_____ 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11
----- 1978 1979 1980 1981 1982
1983 и т.д. по 1992 г. И т о г о : Примечание. В 1989-1992 годах доля прибыли в
едином фонде производственного и социального развития определяется
пропорционально сумме прибыли, направленной на его образование к общей
сумме отчислений в фонд. Форма 5 Р А С Ч Е Т Стоимости основных фондов
колхоза _____

района _____ области _____ переданных
госсельхозпредприятию, созданному на базе колхоза Год преобразования _____
_____ (т а б л и ц а) 1. Наименование объектов 2.
Первоначальная стоимость 3. сумма ! ИЗНОС 4. процент ! 5. Коэффициент,
применяемый при переоценке на 1 января 1993 г. 6. первоначальная 2x5!
Стоимость с учетом 7. износ (5x4)100 ! переоценки 8. остаточная 6-7 ! _____

_____ 1 2 3 4 5
6 7 8 ----- Комиссия: Форма 6
А К Т определения стоимости выкупаемого имущества совхоза _____

_____ района _____
_____ области по состоянию на _____ 199__ г. (тыс.рублей) _____

_____ N ! !
Оценочная ! Предоставленные ! Выкупная п/п ! ! стоимость ! льготы ! стоимость ----

----- 1. Основные фонды (гр.12
приложения N 1) в т.ч. отгонного животноводства 2. Оборотные средства (итог
гр.7 приложения N 2) в т.ч. отгонного животноводства 3. Стоимость
незавершенного строительства в т.ч. отгонного животноводства 4. Итого: (1+2+3
) в т.ч. отгонного животноводства Исключаются: 5. Стоимость учреждений
народного образования, культуры и здравоохранения, числящиеся на балансе
хозяйства и подлежащие передаче в собственность местных Советов народных

депутатов 6. Стоимость имущества, подлежащего выкупу (4-5) 7. Льготы работникам трудового коллектива по Закону Республики Казахстан "О разгосударствлении и приватизации" а) объекты производственной и социальной инфраструктуры, находящиеся на балансе предприятий б) оборотные средства собственного производства (за исключением молодняка животных) (данные приложения N 2, за исключением молодняка животных; в) стоимость производственных и непроизводственных фондов, созданных за счет прибыли предприятия г) стоимость имущества колхозов, переданных государственным сельскохозяйственным предприятиям, за исключением задолженности по ссудам банков, списанной за счет государства д) стоимость скота, животноводческих помещений и строений (по решению собственника) е) основные фонды, имеющие износ свыше 70% (статья 23) Итого по строке 7 8. Стоимость имущества, на которое применяются скидки (6-7) 9. Скидка 30% для хозрасчетных предприятий 10. Скидка 70% выкупаемого имущества для работников предприятий: а) расположенных в отдаленных районах и районах экологического бедствия б) в отгонном животноводстве 11. Стоимость имущества, подлежащего выкупу с учетом льгот и скидок (8-9) или 10. (8-10а или 10б) 12. Денежные средства (остатки средств на счетах в банках и в кассе) 13 . Дебиторская задолженность (невзысканная) 14. Кредиторская задолженность (непогашенная) 15. Подлежит оплате (11+12+13-14) Примечание. К пункту 7а под объектами производственной и социальной инфраструктуры понимается стоимость числящихся на балансе хозяйства плотин, мостов, дорог, водопроводов, ирригационных, мелиоративных, обводнительных сооружений, тепло- и электросетей, канализационных сетей, лесонасаждений, пожарных машин и оборудования, природоохранных объектов, средств связи. При определении стоимости имущества, подлежащего выкупу, следует иметь в виду, что стоимость конкретного объекта может льготироваться только по одному из

в и д о в

л ь г о т .

П р и л о ж е н и е N 4

к постановлению Кабинета Министров Республики Казахстан от 20 июля 1993 г.

N 6 3 3

Сноска. Приложение N 4 утратило силу постановлением КМ РК от 24 августа 1995 г . N 1177 .

П р и л о ж е н и е N 5

к постановлению Кабинета Министров Республики Казахстан от 20 июля 1993 г.

N 6 3 3

П О Л О Ж Е Н И Е

о порядке лицензирования деятельности инвестиционных
приватизационных фондов, управляющих этих фондов
и о приостановке действия и отзыве лицензии

І. Общие положения

1.1 Лицензирование деятельности инвестиционных приватизационных фондов, аккумулирующих приватизационные инвестиционные купоны населения (далее - Фонды), и управляющих этих фондов является одним из способов контроля государства за соблюдением фондами требований законодательства и нормативных актов, предъявляемых к их организационно-правовому статусу, взаимоотношениям Фонда с управляющим, депозитарием, учредителями и акционерами Фонда и преследует цель защиты интересов граждан, вложивших свои приватизационные инвестиционные купоны в э т и Ф о н д ы .

1.2. Фонды и управляющие (в дальнейшем именуемые заявителями, а после получения лицензии - лицензиатами) подлежат обязательному лицензированию.

1.3. Настоящее Положение определяет порядок лицензирования Фондов и их у п р а в л я ю щ и х .

1.4. Лицензирование Фондов и их управляющих осуществляет Межведомственная комиссия по выдаче лицензии инвестиционным приватизационным фондам и их управляющим (далее - Комиссия), создаваемая Кабинетом Министров Республики Казахстан. В состав Комиссии входят представители Государственного комитета Республики Казахстан по государственному имуществу, Министерства экономики, Министерства финансов, Антимонопольного комитета, Государственного комитета Республики Казахстан по статистике и анализу, Нацбанка и Государственного комитета финансового контроля при Кабинете Министров Республики Казахстан.

В работе Комиссии представители указанных министерств и ведомств руководствуются действующим законодательством, нормативными и иными актами Государственного комитета Республики Казахстан по государственному имуществу в части регулирования и контроля за деятельностью Фондов (далее - Комитет), а также настоящим Положением. Обеспечение деятельности Комиссии осуществляет аппарат Комитета. Комитет определяет в качестве рабочего органа Комиссии одно из своих структурных подразделений. По поручению Комиссии функции координации и регулирования деятельности Фондов осуществляет ее р а б о ч и й о р г а н .

Комиссия обеспечивает своевременное рассмотрение поступающих заявок на

лицензирование Фондов, их управляющих и принимает решение в соответствии с требованиями настоящего Положения.

Оформление решений Комиссии по лицензированию Фондов и их управляющих производится Комитетом.

Контроль за деятельностью Фондов и их управляющих осуществляет Комиссия.

Заседание Комиссии проводится по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

1.5. Лицензия на деятельность Фонда является документом, удостоверяющим право ее владельца на проведение деятельности, связанной с аккумулярованием приватизационных инвестиционных купонов населения для последующего их использования в процессе приватизации государственных предприятий на территории Республики Казахстан при соблюдении им условий и требований, оговоренных при выдаче лицензии.

1.6. За лицензирование с заявителя взимается единовременный сбор в размере 0,5 процента от величины Уставного капитала на момент учреждения и зачисляется на счет Государственного приватизационного фонда. II. Порядок

выдачи лицензий Фондов 2.1. Для получения лицензии Фонд должен представить в Комиссию следующие документы: 2.1.1. Заявку на лицензирование Фонда в установленной форме (приложение N 1); 2.1.2.

Прошитые и удостоверенные печатью и подписью руководства Фонда копии:

учредительных документов (устав Фонда - 2 экземпляра, учредительный договор, протокол учредительного собрания, заверенные органом, осуществившим государственную регистрацию);

договора с депозитарием и контракта с управляющим Фонда;

лицензии управляющего Фонда и его квалификационного аттестата на право работы в инвестиционном приватизационном фонде и совершения операций с приватизационными инвестиционными купонами и ценными бумагами,

выданные Государственным комитетом Республики Казахстан по государственному имуществу.

2.1.3. Копию платежного поручения об уплате единовременного сбора за выдачу лицензии.

2.2. Лицензия выдается при отсутствии претензий по представленным документам.

Документы рассматриваются в срок, не превышающий 30 дней с даты их получения.

При наличии претензий к документам рабочий орган Комиссии уведомляет об этом заявителя и требует внесения в письменной форме изменений и дополнений в представленные ранее документы в 10-дневный срок с указанием

При наличии претензий к документам рабочий орган Комиссии уведомляет об этом заявителя и требует внесения в письменной форме изменений и дополнений в представленные ранее документы в 10-дневный срок с указанием

тех изменений и дополнений, которые должны быть внесены и заверены соответствующим органом. В этом случае выдача лицензии приостанавливается.

В случае непредставления исправленных документов по истечении этого срока Комиссия доводит до сведения заявителя отказ в выдаче лицензии.

Отказ в выдаче лицензии лицам, представившим необходимые документы, по иным основаниям не допускается.

2.3. Комиссия не вправе отказать заявителю в выдаче лицензии, если представленные документы соответствуют предъявляемым к ним нормативным требованиям.

Лицензия оформляется по форме N 1 (приложение N 2).

2.4. На одном экземпляре представленных в Комиссию устава заявителя ставится печать Комитета и штамп "Лицензировано в качестве инвестиционного приватизационного фонда"; дата лицензирования; подпись должностного лица, уполномоченного Комиссией за лицензирование. Этот экземпляр возвращается заявителю.

Лицензия при отсутствии устава заявителя с печатью Комитета и вышеуказанного штампа является недействительной.

2.5. Каждый Фонд, получивший лицензию, обязан уведомить Комиссию в течение 10 дней со дня изменения любой информации, содержащейся в заявлении на получение лицензии или в других документах, определенных в пункте 2.1 настоящего Положения.

2.6. Внесение изменений в вышеперечисленные документы должно быть оформлено в установленном порядке и зарегистрировано. При этом дополнительная уплата единовременного сбора не производится.

III. Порядок выдачи лицензии управляющим

3.1. Управляющий имеет право управления Фондом только после получения лицензии и до момента ее отзыва (аннулирования).

3.2. Лицензии предоставляются Комитетом по решению Комиссии в порядке, установленном настоящим Положением. Комитет по мере необходимости или целесообразности использует содействие территориальных комитетов по государственному имуществу при выполнении своих обязанностей в соответствии с настоящим Положением.

3.3. За лицензирование с заявителя взимается единовременный сбор: с юридического лица в размере 50000 рублей, с физического лица - 5000 рублей на счет Государственного приватизационного фонда.

3.4. Для получения лицензии заявитель должен представить в Комиссию следующие документы:

3.4.1. Заявку на лицензирование управляющего в установленной форме (приложение N 3), подписанную не менее чем двумя третьими должностных лиц управляющего ;

3.4.2. Для управляющих - юридических лиц - копии учредительных документов, заверенные органом, осуществившим государственную регистрацию ;

3.4.3. Копию платежного поручения об уплате единовременного сбора за выдачу лицензи .

3.5. Дата представления вышеперечисленных документов далее именуется "дата заявки" .

3.6. Податель заявки на лицензирование, если это физическое лицо, помимо представления документов, указанных в пункте 3.4, должен представить в Комиссию один из следующих документов:

3.6.1. Квалификационный аттестат, выданный Госкомимуществом Республики Казахстан на право работы в инвестиционном приватизационном фонде и совершения операций с приватизационными инвестиционными купонами и ценными бумагами ;

3.6.2. Скрепленное подписью соглашение между Комитетом и подателем заявки, обязывающее заявителя пройти курс подготовки, проводимый в установленном порядке с целью определения квалификации управляющего ;

3.6.3. Податель заявки на лицензирование, если это юридическое лицо, представляет в Комиссию свидетельство того, что одно должностное лицо заявителя отвечает требованиям, установленным в пунктах 3.6.1, 3.6.2.

3.7. Лицензия выдается при отсутствии претензий по представленным документам .

Документы рассматриваются в срок, не превышающий 30 дней с даты заявки.

При наличии претензий к документам рабочий орган Комиссии уведомляет об этом заявителя и требует внесения в письменной форме изменений и дополнений в представленные ранее документы в 10-дневный срок с указанием тех изменений и дополнений, которые должны быть внесены и заверены соответствующим органом. В этом случае выдача лицензии приостанавливается.

В случае непредставления указанных изменений и дополнений по истечении этого срока Комиссия доводит до сведения заявителя отказ в выдаче лицензии.

Отказ в выдаче лицензии лицам, представившим необходимые документы, по иным основаниям не допускается .

Лицензия оформляется по форме N 2 (приложение N 4).

3.8. Для заявителя юридического лица на одном экземпляре, представленного в лицензирующий орган устава, ставится печать Комитета и штамп "Имеющий

лицензию управляющего инвестиционного приватизационного фонда"; дата лицензирования; подпись должностного лица, уполномоченного Комиссией. Этот экземпляр возвращается заявителю.

3.9. Каждый управляющий, получивший лицензию, обязан представлять в Комиссию не позднее 20 дней после окончания каждого календарного квартала, перечень названий и адресов всех фондов, управляющим которых он является на конец квартала, а также полные сведения о любых изменениях в части информации, содержащейся в первоначальной заявке на получение лицензии или в перечнях, представленных согласно пунктам 3.4 и 3.5.

IV. Контроль за использованием лицензии, порядок приостановки действия и отзыва лицензий

4.1. Для проверки соответствия операций фонда и управляющего действующему законодательству Комиссия имеет право затребовать документы, связанные с деятельностью лицензиантов, а также осуществлять проверки деятельности их на месте.

4.2. Лицензия может быть приостановлена или отозвана в следующих случаях :

выявления недостоверности информации, содержащейся в документах, представленных на лицензирование;

признания лицензиата неплатежеспособным в соответствии с законодательством Республики Казахстан;

отказа Фонда и управляющего представить необходимые, не составляющие коммерческую тайну, документы, затребованные Комиссией;

отказа или невыполнения требований по устранению недостатков, выявленных Комиссией;

изменения документов, перечисленных в пунктах 2.1., 3.4. и 3.5. настоящего Положения без последующей регистрации в Комитете;

внесения изменений в вышеперечисленные документы, противоречащие настоящему Положению;

лишения специалистов управляющего Фонда квалификационных аттестатов (сертификатов) или истечения срока действия квалификационных аттестатов (сертификатов);

нарушения налогового законодательства Республики Казахстан; совершения сделок, запрещенных законодательством Республики Казахстан, а также сделки с незаконным использованием сведений, составляющих коммерческую или иную конфиденциальную информацию клиента.

4.3. Отзыв лицензии либо приостановление ее действия производится по

решению Комиссии и доводится до сведения лицензиата в письменном виде. В случае приостановки действия или отзыва лицензии Комиссия письменно уведомляет об этом лицензиата. Всякая деятельность лицензиата в качестве Фонда или управляющего после получения уведомления считается незаконной.

4.4. Фонд или управляющий имеют право обжаловать действия Комиссии через суд. Приложение N 1 ЗАЯВКА НА ЛИЦЕНЗИРОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРИВАТИЗАЦИОННОГО ФОНДА 199 ___ г. _____

___ " ___ " Название фонда: _____

_____ Адрес: _____

_____ Номер телефона: _____ Номер факса: _____

_____ Кто делает заявку: _____

_____ (спонсирующая организация или частное лицо) Адрес: _____

_____ Номер

телефона: _____ Номер факса: _____

Аудитор фонда: _____

___ Банк (депозитарий), обслуживающий фонд: _____

___ Управляющий фонда: _____

___ ГОДОВЫЕ ОТЧИСЛЕНИЯ ФОНДА Отчисления управляющему по управлению фондом: _____

_____ Отчисления аудитору: _____

_____ Отчисления депозитарию: _____

_____ Другие: _____

_____ Ежегодные

отчисления за первый год: _____ На конец

первого финансового года: _____ Где будет

опубликована стоимость чистых активов: _____

_____ Частота

публикаций стоимости чистых активов: _____

РУКОВОДСТВО ФОНДОМ Ф.И.О. Адрес Степень Каким органом директора и квалификация квалифицирован _____

ПРИЛОЖЕНИЕ N 1 (продолжение) ПОДПИСКА НА ФОНД

Подробно описать, каким образом Фонд собирается привлекать приватизационные инвестиционные купоны (какие фирмы и компании будут привлекаться, какие методы будут использоваться, какие будут комиссионные, кто берет на себя расходы): _____

ДЕКЛАРАЦИЯ Мы, нижеподписавшиеся, со всей ответственностью заявляем, что приведенные в заявке факты правдивы и достоверны, что вся представленная финансовая отчетность составлена с должной тщательностью и старанием. Мы

заявляем также, что никто из руководителей Фонда за последние пять лет не привлекался к ответственности за подделку документов, денежных знаков или ценных бумаг, а также за кражу или взяточничество. Подписано не менее чем 2/3 Наблюдательного совета: _____

М.П. _____

Прилагаемые документы: _____

Приложение N 2 Форма N 1 На бланке Государственного комитета Республики Казахстан по государственному имуществу ЛИЦЕНЗИЯ N _____ Решением Межведомственной комиссии по выдаче лицензий от " _____ " 199__ года, протокол N _____ инвестиционному приватизационному Фонду _____

_____ (полное и сокращенное наименование Фонда) предоставляется право деятельности по аккумулярованию приватизационных инвестиционных купонов для последующего их использования на купонных аукционах с " _____ " 199__ года по " _____ " 199__ года. Юридический адрес: _____

Расчетный счет _____ в _____

банке МФО _____ Регистрационный N _____

Дата выдачи " _____ " _____ 199__ г.

Заместитель председателя _____ (подпись)

Приложение N 3 ЗАЯВКА НА ЛИЦЕНЗИРОВАНИЕ УПРАВЛЯЮЩЕГО ИНВЕСТИЦИОННЫМ ПРИВАТИЗАЦИОННЫМ ФОНДОМ 1. Наименование управляющего (физическое или юридическое лицо): - для юридического лица: наименование предприятия или организации -----

----- Адрес: _____

Номер телефона: _____ Номер факса: _____

_____ - для физического лица: _____

Фамилия, имя, отчество _____

Паспортные данные _____

Домашний адрес _____

2. Исполнительные лица компании: Фамилия и домашний Квалификация и опыт адрес Директор-распорядитель (управляющий): _____

_____ Финансовый и (или) административный директор: _____

_____ Ответственный сотрудник по инвестициям: _____

___ Директор по маркетингу: _____

_____ Общее количество
сотрудников: на день подачи заявки _____

планируемое на конец года _____ Аудитор

предприятия: _____

_____ Представьте подробный обзор
всех позиций в организационной схеме предприятия. 3. Капитал Оплаченная
часть акционерного капитала (в рублях на момент подачи заявки) _____

_____ Дата учреждения: _____ Номер

регистрации: _____ Дополнительные обязательства акционеров: _____

___ Структура капитала: Акционер Область Процент деятельности капитала _____

_____ 4. Руководство предприятием: Список
директоров Адреса Степень и квалификация
(кем , когда выдан
к в а л и ф и к а ц и о н н ы й а т т е с т а т)

_____ 5. Представьте организационную
схему предприятия: Цели инвестиционного приватизационного фонда и
программа маркетинга Коммерческий отдел (количество сотрудников, их
квалификация, способы привлечения приватизационных инвестиционных
купонов...) _____

_____ Отдел
инвестиций (количество сотрудников, их квалификация, прохождение
специальной подготовки, процедура отбора предприятий для инвестиций,
источники информации, программа посещения предприятий...) _____

_____ Финансовый,
административный отделы и бухгалтерия (количество сотрудников, их
квалификация, получение специальной подготовки,...) _____

_____ Д Е К Л А Р А Ц И Я
Мы, нижеподписавшиеся, со всей ответственностью заявляем, что все
приведенные в заявке факты правдивы и достоверны, что организационная

структура предприятия и ее цели, указанные в разделе _____ были определены с должной тщательностью и старанием. Мы заявляем также, что ни управляющий Фондом, ни его директора, ни сотрудники не привлекались за последние пять лет к ответственности за подделку документов, денежных знаков или ценных бумаг, а также за кражу или взяточничество. Мы обязуемся направить служащих, перечисленных в разделе _____ заявки, на курсы подготовки управляющих инвестиционными приватизационными фондами, утвержденные Госкомимуществом, сразу же после того, как эти курсы будут организованы. Подписано не менее чем 2/3 Наблюдательного совета: _____

М.П. _____
_____ Прилагаемые документы: _____

Приложение N 4 Форма N 2 На бланке Государственного комитета Республики Казахстан по государственному имуществу Л И Ц Е Н З И Я N _____ Решением Межведомственной комиссии по выдаче лицензий от " _____ " 199 _____ года протокол N _____ предоставляется _____ (наименование управляющего (физическое или юридическое лицо) право осуществления деятельности в качестве управляющего инвестиционного приватизационного фонда по аккумулярованию приватизационных инвестиционных купонов и последующему их использованию на купонных аукционах с " _____ " 199 _____ года по " _____ " 199 _____ года. Юридический адрес: _____

_____ Расчетный счет _____ в _____
_____ банке МФО _____ Регистрационный N _____
_____ Дата выдачи " _____ " 199 _____ год Заместитель Председателя _____
_____ (подпись)

П р и л о ж е н и е N 6
к постановлению Кабинета Министров Республики Казахстан от 20 июля 1993 г.
N 6 3 3

П Е Р Е Ч Е Н Ь
объектов и предприятий, не подлежащих приватизации
в связи с их особой социальной и народнохозяйственной
значимостью в 1993-1995 годах

1. Земля, недра, лесной фонд, водные ресурсы, воздушное пространство, растительный и животный мир, ресурсы Каспийского шельфа и

т е р р и т о р и а л ь н ы х

в о д .

2. Охраняемые или особым способом используемые природные территории.

3. Объекты исторического и культурного наследия народов Казахстана (уникальные культурные и природные памятники и объекты природы, истории, культуры, науки и техники, в том числе ценности, хранящиеся в государственных музеях, архивах, библиотеках, включая здания и помещения, где они расположены) в соответствии с перечнем, утвержденным Министерством культуры Республики Казахстан.

4. Средства республиканского бюджета Республики Казахстан, республиканского валютного резерва, пенсионного фонда, фонда государственного социального страхования и государственных внебюджетных фондов, запасы Г о х р а н а .

5. Учреждения Нацбанка Республики Казахстан, предприятия, организации и учреждения, обеспечивающие выпуск и хранение государственных ценных бумаг, монет, орденов, медалей, знаков почтовой оплаты.

6. Штатное и резервное имущество, находящееся в ведении Министерства обороны, Комитета национальной безопасности, Министерства внутренних дел Р е с п у б л и к и К а з а х с т а н .

7. Государственные учреждения, финансирование которых осуществляется полностью за счет бюджетов всех уровней.

8. Предприятия и учреждения картографо-геодезической, гидрометеорологической, сейсмологической и селезащитной служб, служб контроля за состоянием природной среды и охраны труда (в том числе горный надзор, горноспасательная и противодонная службы). Научно-исследовательские институты минерального сырья, объединения, экспедиции и партии, выполняющие: геологическую съемку, режимно-гидрогеологические наблюдения, территориальные и республиканские геологические фонды, подразделения, осуществляющие учет и регистрацию недропользователей при геологическом изучении, добыче и переработке м и н е р а л ь н о г о с ы р ь я .

Сноска. Из пункта 8 исключены слова - постановлением КМ РК от 22 июня 1 9 9 5 г . N 8 6 8 .

9. Научно-исследовательские институты, высшие и средние специальные учебные заведения в отраслях сельского и лесного хозяйства, лесосеменные и сортоиспытательные станции, экспедиции, связанные с ядохимикатами, токсикологические службы, селекционногибридные центры, Казахская республиканская база авиационной охраны лесов с авиаотделениями, предприятия и учреждения санитарно-эпидемиологической, карантинной, лесоохранной служб, службы защиты растений и ветеринарного надзора,

государственные заказники, национальные парки.

Сноска. Пункт 9 - в редакции постановления Правительства РК от 19 октября 1995 г. N 1346.

10. Учреждения патентной службы, стандартизации и метрологии.

Сноска. Из пункта 10 исключены слова - постановлением Правительства Республики Казахстан от 19 октября 1995 г. N 1346.

11. Пункт 11 - утратил силу постановлением Кабинета Министров Республики Казахстан от 6 сентября 1995 г. N 1237.

12. Магистральные железнодорожные, автомобильные дороги общего пользования, морские и речные пути, а также сооружения на них. Средства управления воздушным движением.

Военизированные автотранспортные предприятия и автоколонны войскового типа.

13. Объекты, предприятия и оборудование для переработки, уничтожения и захоронения твердых промышленных и бытовых отходов, твердых и жидких радиоактивных отходов, скотомогильники.

14. Пункт 14 - утратил силу постановлением Правительства Республики Казахстан от 19 октября 1995 г. N 1346.

15. Крематории и кладбища.

16. Организации и учреждения по оказанию ритуальных услуг.

17. Предприятия и объекты, обеспечивающие обслуживание, запуск и сопровождение космических аппаратов, осуществляющие научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы в указанных областях.

18. Организации и учреждения социальной защиты населения, детские дома, дома ребенка, дома для престарелых, интернаты, госпитали и санатории для инвалидов, детей и престарелых, а также организации и учреждения по профилактике и лечению психических, психоневрологических, инфекционных, онкологических, наркологических и кожно-венерологических больных, инфицированных ВИЧ и больных СПИДом.

19. Пункт 19 - утратил силу постановлением Правительства РК от 19 октября 1995 г. N 1346.

20. Тепловые и электрические сети, предприятия распределительных электрических сетей, предприятия энергоснабжения, оперативно-диспетчерские управления энергосистемы республики.

Сноска. Из пункта 20 исключены слова - постановлением КМ РК от 22 июня 1995 г. N 868 и постановлением Правительства РК от 19 октября 1995 г. N 1346.

21. Предприятия и организации почтовой, специальной и фельдъегерской связи.

22. Пункт 22 - утратил силу постановлением Правительства РК от 19 октября

1995 г. N 1346. 23. Пункт 23 исключен - постановлением Кабинета Министров Республики Казахстан от 25 января 1995 г. N 79. 24. Пункт 24 - утратил силу постановлением Правительства РК от 19 октября 1995 г. N 1346. 25. Театры, музеи, консерватории, филармонии, библиотеки, киностудии, республиканский цирк. 26. Пункт 26 - утратил силу постановлением Правительства РК от 19 октября 1995 г. N 1346. 27. Объекты, предприятия, организации и учреждения Хозяйственного управления Аппарата Президента и Кабинета Министров Республики Казахстан (по согласованию с Аппаратом Президента Республики Казахстан и Кабинетом Министров Республики Казахстан). Сноска. Пункт 27 дополнен постановлением от 8 сентября 1994 г. N 1012. Объекты и предприятия, которые не могут быть приобретены в собственность иностранными юридическими и физическими лицами

1. Предприятия оборонной промышленности, в том числе предприятия Национальной акционерной компании "Кортау", предприятия Национальной акционерной компании "КАТЭП", исключая производственные участки, цехи этих предприятий, переведенные на выпуск товаров народного потребления по программе конверсии.

Предприятия промышленности и строительных материалов, продукция которых является стратегическим сырьем для нужд оборонной промышленности.

2. Действующие на базе минерально-сырьевых ресурсов предприятия цветной и черной металлургии, урановой, редкометалльной, золотодобывающей, химической и нефтехимической промышленности и промышленности композиционных материалов, включенные в перечни, утвержденные постановлением Кабинета Министров Республики Казахстан от 27 августа 1993 г. N 744 - 28.

3. Объекты специализированных академий и научных учреждений национальных научных центров.

Сноска. Перечень дополнен новым разделом - постановлением от 6 апреля 1994 г. N 341.

П р и л о ж е н и е N 7

к постановлению Кабинета Министров Республики Казахстан от 20 июля 1993 г. N 633

П О Л О Ж Е Н И Е
об участии иностранных инвесторов в процессе
приватизации государственной собственности
в Республике Казахстан

Сноска. В тексте слова "Госкомимущество" и "Государственный комитет Республики Казахстан по государственному имуществу" заменить словами "Государственный комитет Республики Казахстан по управлению государственным имуществом" - постановлением КМ РК от 24 августа 1995 г. N 1 1 7 7 .

Иностранные инвесторы участвуют во всех видах приватизационных процессов. Их деятельность регламентируется действующим законодательством Республики Казахстан, межправительственными договорами и соглашениями, а также настоящим Положением.

1. Иностранные инвесторы

Иностранные инвесторы в Республике Казахстан могут быть:

- иностранные физические лица (не являющиеся гражданами или постоянными резидентами Республики Казахстан);
- иностранные юридические лица, за исключением юридических лиц, созданных и действующих за рубежом с участием физических лиц (граждан) Республики Казахстан и юридических лиц, созданных в соответствии с законодательством Республики Казахстан;
- юридические лица, зарегистрированные в соответствии с законодательством Республики Казахстан, 50 и более процентов акций или доли которых принадлежат или контролируются прямо или косвенно иностранными юридическими или физическими лицами;
- иностранные государства и их органы;
- международные организации.

2. Участие иностранных инвесторов в процессе приватизации

Иностранные инвесторы могут участвовать в процессе приватизации в Республике Казахстан как изложено ниже:

2.1. Приватизация по индивидуальным проектам.

Иностранный инвестор вправе участвовать в приватизации объекта государственной собственности по индивидуальному проекту посредством заключения контракта на управление, коммерческом или инвестиционном конкурсе, аукционе, а также приобретения акций при их продаже на оговоренных условиях. При этом на переговорах должны учитываться внешние и внутренние долги объекта приватизации. В исключительных случаях, в целях обеспечения экономических интересов республики, выбор иностранного инвестора может быть осуществлен без проведения конкурсов и аукционов

- гражданами и постоянными резидентами Республики Казахстан;
- юридическими лицами, созданными в соответствии с законодательством иностранного государства;
- гражданами и постоянными резидентами иностранных государств;
- международными организациями.

Как правило, такие консультанты или советники должны быть наняты на основе тендера, однако, если консультант или советник имеет надлежащий опыт и квалификацию для определенного проекта, он может быть нанят приватизационной комиссией без проведения тендера. При этом у приватизационной комиссии должны быть убедительные причины, представленные в письменном виде Председателю Госкомимущества, чтобы не проводить такой тендер.

При осуществлении аудиторской деятельности иностранным консультантом должны соблюдаться правила и условия, предусмотренные Законом Республики Казахстан "Об аудиторской деятельности в Республике Казахстан.

Сноска. В подпункт 2.1 внесены изменения - постановлениями Кабинета Министров Республики Казахстан от 5 декабря 1994 г. N 1370, от 24 августа 1995 г. N 1177.

2.2. Массовая приватизация.

Иностранный инвестор не может быть учредителем инвестиционного приватизационного фонда (ИПФ), однако иностранные инвесторы могут быть наняты в качестве менеджеров ИПФ. При этом они должны соблюдать все требования о лицензировании деятельности управляющих (менеджеров) ИПФ, которые установлены действующим законодательством Республики Казахстан.

Иностранный инвестор может покупать или иным образом приобретать:

- акции ИПФ у любых физических и юридических лиц;
- до 30 процентов активов ИПФ (акций предприятий) после завершения первой аукционной реализации акций приватизируемых предприятий;
- активы ИПФ после полного завершения акционной реализации акций приватизируемых предприятий.

При приобретении инвесторами акций и активов ИПФ ими должны соблюдаться все нормы действующего антимонопольного законодательства в части запрета на контроль над более чем 35 процентами рынка определенного товара.

2.3. Малая приватизация.

В рамках малой приватизации организуются специальные аукционы и конкурсы по продаже объектов с численностью работающих менее 200 человек за валютные средства, в которых могут участвовать иностранные инвесторы. Порядок проведения аукционов и конкурсов в рамках малой приватизации с

участием иностранных инвесторов разрабатывается и утверждается Государственным комитетом Республики Казахстан по управлению государственным имуществом.

Ежегодно перечень объектов малой приватизации, продажа которых будет проводиться за валютные средства через аукционы и конкурсы, подготавливаются Государственным комитетом Республики Казахстан по управлению государственным имуществом и утверждается Председателем Государственного комитета Республики Казахстан по управлению государственным имуществом. Этот перечень, который может быть возобновлен или дополнен, подлежит публикации в республиканских средствах массовой информации. В случае возобновления или дополнения к этому перечню в течение года возобновленный или дополненный перечень подлежит к опубликованию в соответствии с вышеуказанными требованиями. По усмотрению Государственного комитета Республики Казахстан по управлению государственным имуществом перечень объектов или информация из него могут быть опубликованы в зарубежных средствах массовой информации.

В части объектов, относящихся к сферам, для участия в которых требуется специальное разрешение для иностранных инвесторов, иностранные инвесторы проходят процедуру лицензирования в компетентном государственном органе.

Сноска. Подпункт 2.3 дополнен предложением - постановлением Кабинета Министров Республики Казахстан от 5 декабря 1994 г. N 1370.

3. Продажа иностранным инвесторам государственных акций акционерных обществ, образованных ранее

Приобретение неразмещенных акций частично приватизированных ранее предприятий, составляющих в данное время государственный пакет акций, осуществляется в соответствии с Национальной программой разгосударствления и приватизации в Республике Казахстан на 1993-1995 годы в основном в рамках индивидуальной и массовой приватизации.

Государственные пакеты акционерных обществ, относящихся к предприятиям и сферам с необходимостью централизованного государственного управления, передаются в соответствующие холдинговые и акционерные компании. Решение по продаже акций предприятий, входящих в холдинговые и акционерные компании, будет выноситься в соответствии с действующими положениями о холдинговых и акционерных компаниях.

