

**Об утверждении Порядка перевода орошаемых земель в неорошаемые**

***Утративший силу***

Постановление Кабинета Министров Республики Казахстан от 15 февраля 1994 года N 188. Утратило силу - постановлением Правительства РК от 14 октября 1996 г. N 1262 ~P961262

      Кабинет Министров Республики Казахстан постановляет:

      Утвердить внесенный Государственным комитетом Республики Казахстан по земельным отношениям и землеустройству Порядок перевода орошаемых земель в неорошаемые (прилагается).

      Премьер-министр Республики Казахстан

                                             Утвержден

                                  постановлением Кабинета Министров

                                        Республики Казахстан

                                   от 15 февраля 1994 г. N 188

                           **Порядок**

**перевода орошаемых земель в неорошаемые**

      1. Настоящий порядок разработан в соответствии со статьей 76 Земельного кодекса Республики Казахстан.

      2. Необходимость перевода орошаемых земель в неорошаемые обосновывается экологической и сельскохозяйственной целесообразностью их дальнейшего использования в составе других земельных угодий.

      3. Основанием проведения работ по переводу орошаемых земель в неорошаемые являются ходатайство землевладельца, землепользователя или арендатора, поданное главе районной (городской) администрации по месту расположения участка орошаемых земель.

      4. Выполнение работ по переводу орошаемых земель в неорошаемые проводится проектными организациями по землеустройству Государственного комитета Республики Казахстан по земельным отношениям и землеустройству по заявке главы районной (городской) администрации.

      В случае необходимости на основании договора к выполнению этих работ могут привлекаться специалисты областных подразделений проектных институтов Государственного комитета Республики Казахстан по водным ресурсам.

      5. К орошаемым землям относятся земли, пригодные для сельскохозяйственного использования и полива, имеющие постоянную или временную оросительную сеть, связанную с источником орошения, водные ресурсы которого обеспечивают полив этих земель стоком не ниже 75 процентов обеспеченности в оптимальные сроки по проектным или установленным по действующим нормативам оросительным нормам при существующем коэффициенте полезного действия систем.

      К землям лиманного орошения относятся участки, на которых имеются водоудерживающие валы, водорегулирующие дамбы и другие гидротехнические сооружения, обеспечивающие задержание и перераспределение на площади талых вод и весенних паводков, а также вод, подаваемых из оросительных или обводнительных каналов для влагозарядки почв.

      6. Переводятся из орошаемых земель в неорошаемые:

      водонеобеспеченные земли;

      земли, почвенно-мелиоративное состояние и плодородие которых не позволяет заниматься земледелием (болотные почвы, злостные солончаки, пески, малоразвитые и др.), а также почвы, загрязненные в сильной степени радионуклидами, токсическими веществами;

      земли лиманного орошения, затопление которых прекратилось вследствие перераспределения стока или отсутствия лимитов водных ресурсов.

      7. Перевод орошаемых земель в неорошаемые производится по массивам орошения, землевладениям или землепользованиям.

      Наличие орошаемых земель, мелиоративное состояние которых требует перевода их в неорошаемые, предварительно устанавливаются на основании изучения имеющихся планово-картографических материалов, проектов землеустройства, мелиоративного строительства, материалов почвенных, почвенно-мелиоративных изысканий, солевых съемок, данных земельного кадастра, инвентаризации орошаемых земель.

      В результате анализа указанных материалов намечаются участки по переводу орошаемых земель в неорошаемые.

      8. Выявление земель, подлежащих переводу из орошаемых в неорошаемые, осуществляется при полевом обследовании их в каждом хозяйстве специалистами проектных организаций по землеустройству (гидротехник, землеустроитель, почвовед) с участием представителей заинтересованных землевладельцев или землепользователей.

      9. В процессе полевого обследования уточняются месторасположение орошаемых земель, намеченных к переводу в неорошаемые, их площадь, вид использования, почвенно-мелиоративные условия, водообеспеченность, состояние оросительной сети, стоимость основных фондов, расположенных на обследуемых землях, с указанием суммы износа, причины перевода в неорошаемые земли.

      Результаты полевого обследования оформляются актом с приложением чертежа полевого обследования. Акт и чертеж полевого обследования земель подписываются специалистами проектной организации, проводившими обследование, а также представителями заинтересованного землевладельца или землепользователя.

      10. Материалы по переводу орошаемых земель в неорошаемые содержат:

      пояснительную записку с выводами и предложениями;

      экспликацию орошаемых земель, намечаемых к переводу в неорошаемые, по массивам и в целом по землевладению, землепользованию;

      акт полевого обследования;

      чертеж полевого обследования землевладения, землепользования с отображением размещения выявленных земельных участков;

      справку о стоимости основных фондов, подлежащих списанию в связи с переводом орошаемых земель в неорошаемые.

      11. Материалы по переводу орошаемых земель в неорошаемые передаются в районный комитет по земельным отношениям и землеустройству для обобщения по району, согласования их с районными органами сельского и водного хозяйства, охраны природы.

      12. Районный комитет по земельным отношениям и землеустройству указанные материалы со своим заключением, составленным с учетом замечаний организаций, перечисленных в пункте 11 настоящего Порядка, направляет главе районной (городской) администрации и после их рассмотрения с его решением представляет областному комитету по земельным отношениям и землеустройству.

      13. Областной комитет по земельным отношениям и землеустройству обобщает материалы в целом по области, согласовывает с областными органами сельского и водного хозяйства, охраны природы и со своим заключением направляет их Государственному комитету Республики Казахстан по земельным отношениям и землеустройству.

      14. Государственный комитет Республики Казахстан по земельным отношениям и землеустройству представленные материалы по переводу орошаемых земель в неорошаемые по соответствующей области согласовывает с Министерством сельского хозяйства, Министерством экологии и биоресурсов и Государственным комитетом Республики Казахстан по водным ресурсам и со своим обобщенным заключением направляет главе областной администрации для принятия окончательного решения по данному вопросу.

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан