

**Об утверждении Порядка перевода орошаемых земель в неорошаемые**

***Утративший силу***

Постановление Кабинета Министров Республики Казахстан от 15 февраля 1994 года N 188. Утратило силу - постановлением Правительства РК от 14 октября 1996 г. N 1262 ~P961262

      Кабинет Министров Республики Казахстан постановляет:   
      Утвердить внесенный Государственным комитетом Республики Казахстан по земельным отношениям и землеустройству Порядок перевода орошаемых земель в неорошаемые (прилагается).   
      Премьер-министр Республики Казахстан

                                             Утвержден  
                                  постановлением Кабинета Министров    
                                        Республики Казахстан  
                                   от 15 февраля 1994 г. N 188

                           **Порядок**   
**перевода орошаемых земель в неорошаемые**   
   
      1. Настоящий порядок разработан в соответствии со статьей 76 Земельного кодекса Республики Казахстан.   
      2. Необходимость перевода орошаемых земель в неорошаемые обосновывается экологической и сельскохозяйственной целесообразностью их дальнейшего использования в составе других земельных угодий.   
      3. Основанием проведения работ по переводу орошаемых земель в неорошаемые являются ходатайство землевладельца, землепользователя или арендатора, поданное главе районной (городской) администрации по месту расположения участка орошаемых земель.   
      4. Выполнение работ по переводу орошаемых земель в неорошаемые проводится проектными организациями по землеустройству Государственного комитета Республики Казахстан по земельным отношениям и землеустройству по заявке главы районной (городской) администрации.   
      В случае необходимости на основании договора к выполнению этих работ могут привлекаться специалисты областных подразделений проектных институтов Государственного комитета Республики Казахстан по водным ресурсам.   
      5. К орошаемым землям относятся земли, пригодные для сельскохозяйственного использования и полива, имеющие постоянную или временную оросительную сеть, связанную с источником орошения, водные ресурсы которого обеспечивают полив этих земель стоком не ниже 75 процентов обеспеченности в оптимальные сроки по проектным или установленным по действующим нормативам оросительным нормам при существующем коэффициенте полезного действия систем.   
      К землям лиманного орошения относятся участки, на которых имеются водоудерживающие валы, водорегулирующие дамбы и другие гидротехнические сооружения, обеспечивающие задержание и перераспределение на площади талых вод и весенних паводков, а также вод, подаваемых из оросительных или обводнительных каналов для влагозарядки почв.   
      6. Переводятся из орошаемых земель в неорошаемые:   
      водонеобеспеченные земли;   
      земли, почвенно-мелиоративное состояние и плодородие которых не позволяет заниматься земледелием (болотные почвы, злостные солончаки, пески, малоразвитые и др.), а также почвы, загрязненные в сильной степени радионуклидами, токсическими веществами;   
      земли лиманного орошения, затопление которых прекратилось вследствие перераспределения стока или отсутствия лимитов водных ресурсов.   
      7. Перевод орошаемых земель в неорошаемые производится по массивам орошения, землевладениям или землепользованиям.   
      Наличие орошаемых земель, мелиоративное состояние которых требует перевода их в неорошаемые, предварительно устанавливаются на основании изучения имеющихся планово-картографических материалов, проектов землеустройства, мелиоративного строительства, материалов почвенных, почвенно-мелиоративных изысканий, солевых съемок, данных земельного кадастра, инвентаризации орошаемых земель.   
      В результате анализа указанных материалов намечаются участки по переводу орошаемых земель в неорошаемые.   
      8. Выявление земель, подлежащих переводу из орошаемых в неорошаемые, осуществляется при полевом обследовании их в каждом хозяйстве специалистами проектных организаций по землеустройству (гидротехник, землеустроитель, почвовед) с участием представителей заинтересованных землевладельцев или землепользователей.   
      9. В процессе полевого обследования уточняются месторасположение орошаемых земель, намеченных к переводу в неорошаемые, их площадь, вид использования, почвенно-мелиоративные условия, водообеспеченность, состояние оросительной сети, стоимость основных фондов, расположенных на обследуемых землях, с указанием суммы износа, причины перевода в неорошаемые земли.   
      Результаты полевого обследования оформляются актом с приложением чертежа полевого обследования. Акт и чертеж полевого обследования земель подписываются специалистами проектной организации, проводившими обследование, а также представителями заинтересованного землевладельца или землепользователя.   
      10. Материалы по переводу орошаемых земель в неорошаемые содержат:   
      пояснительную записку с выводами и предложениями;   
      экспликацию орошаемых земель, намечаемых к переводу в неорошаемые, по массивам и в целом по землевладению, землепользованию;   
      акт полевого обследования;   
      чертеж полевого обследования землевладения, землепользования с отображением размещения выявленных земельных участков;   
      справку о стоимости основных фондов, подлежащих списанию в связи с переводом орошаемых земель в неорошаемые.   
      11. Материалы по переводу орошаемых земель в неорошаемые передаются в районный комитет по земельным отношениям и землеустройству для обобщения по району, согласования их с районными органами сельского и водного хозяйства, охраны природы.   
      12. Районный комитет по земельным отношениям и землеустройству указанные материалы со своим заключением, составленным с учетом замечаний организаций, перечисленных в пункте 11 настоящего Порядка, направляет главе районной (городской) администрации и после их рассмотрения с его решением представляет областному комитету по земельным отношениям и землеустройству.   
      13. Областной комитет по земельным отношениям и землеустройству обобщает материалы в целом по области, согласовывает с областными органами сельского и водного хозяйства, охраны природы и со своим заключением направляет их Государственному комитету Республики Казахстан по земельным отношениям и землеустройству.   
      14. Государственный комитет Республики Казахстан по земельным отношениям и землеустройству представленные материалы по переводу орошаемых земель в неорошаемые по соответствующей области согласовывает с Министерством сельского хозяйства, Министерством экологии и биоресурсов и Государственным комитетом Республики Казахстан по водным ресурсам и со своим обобщенным заключением направляет главе областной администрации для принятия окончательного решения по данному вопросу.

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан