



Об утверждении положения о Департаменте государственного архитектурно-строительного контроля при Министерстве строительства, жилья и застройки территории Республики Казахстан

Утративший силу

Постановление Кабинета Министров Республики Казахстан от 24 июня 1994 г. N 708. Утратило силу - постановлением Правительства РК от 24 января 1996 г. N 88 ~P960088.

Сноска. Утратило силу постановлением Правительства РК от 24.01.1996 № 88

Кабинет Министров Республики Казахстан постановляет:

Утвердить прилагаемое Положение о Департаменте государственного архитектурно-строительного контроля при Министерстве строительства, жилья и застройки территорий Республики Казахстан.

Премьер-министр Республики Казахстан

Утверждено

постановлением Кабинета Министров
Республики Казахстан
от 24 июня 1994 г. N 708

Положение

о Департаменте государственного архитектурно-строительного контроля при Министерстве строительства, жилья и застройки территорий Республики Казахстан

1. Департамент государственного архитектурно-строительного контроля при Министерстве строительства, жилья и застройки территорий Республики Казахстан (в дальнейшем - Департамент) является центральным исполнительным органом власти, автономно осуществляющим в пределах полномочий Министерства функции по контролю за качеством строительства, а также координацию деятельности органов системы государственного архитектурно-строительного контроля республики.

2. В состав Департамента входят его территориальные подразделения в областных центрах, городах Алматы и Ленинске. Департамент совместно с органами государственного архитектурно-строительного контроля городских и

районных администраций составляет единую систему государственного архитектурно-строительного контроля.

Органы государственного архитектурно-строительного контроля осуществляют свою деятельность за счет средств, включаемых в сметы строек.

3. Департамент руководствуется в своей деятельности Конституцией Республики Казахстан, законами Республики Казахстан, постановлениями Верховного Совета республики, актами Президента Республики Казахстан, решениями Кабинета Министров Республики Казахстан, настоящим Положением, а также приказами и инструкциями Министерства строительства, жилья и застройки территорий Республики Казахстан.

4. Департамент в осуществлении своей профессиональной деятельности независим от субъектов архитектурно-градостроительной деятельности.

5. Департамент осуществляет контроль за качеством строительства в республике в соответствии с Порядком осуществления государственного архитектурно-строительного контроля, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Казахстан от 6 мая 1994 г. N 485.

6. Основными задачами Департамента являются:

осуществление выборочного контроля за качеством строительства, реконструкцией и капитальным ремонтом объектов, независимо от их ведомственной принадлежности, форм собственности и источников финансирования, включая иностранные инвестиции, а также за соблюдением правил приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов жилищно-гражданского назначения;

проведение анализа фактического состояния качества строительной продукции в регионах и в целом по республике;

разработка методологической документации для осуществления деятельности органов системы государственного архитектурно-строительного контроля;

участие в подготовке проектов законодательных и нормативных актов в части архитектурно-градостроительного контроля;

подготовка и представление по результатам выборочных проверок сообщений о необходимости временного приостановления или аннулирования действия лицензий, сертификатов соответственно в органы лицензирования архитектурно-градостроительной деятельности и сертификации строительных материалов и конструкций.

7. Департамент в соответствии с возложенными на него задачами:

проверяет наличие государственной лицензии на право осуществления архитектурно-градостроительной деятельности;

принимает в установленном порядке участие в работе комиссии по расследованию причин аварий и обрушений на строящихся и реконструируемых объектах;

оказывает методологическую помощь органам государственного архитектурно-строительного контроля городских и районных администраций;

разрабатывает и представляет на утверждение Министерства строительства, жилья и застройки территорий Республики Казахстан проекты типовых положений об областных, Алматинском и Ленинском городских территориальных подразделениях Департамента и об органах государственного архитектурно-строительного контроля городских и районных администраций;

утверждает согласованные с главами областных, Алматинской и Ленинской городских администраций положения о территориальных подразделениях Департамента;

содействует организации обучения и проводит аттестацию инженерно-технических работников строительной отрасли по курсам "Антисейсмическое строительство" и "Геодезия в строительстве";

созывает конференции и совещания, ведет переписку с министерствами, ведомствами, предприятиями, организациями и учреждениями по вопросам, входящим в его компетенцию;

осуществляет свою деятельность во взаимодействии с правоохранительными, финансовыми и другими контролирующими органами республики.

8. Для реализации возложенных на него полномочий и функций Департамент имеет право:

беспрепятственного посещения строящихся объектов, ознакомления с проектно-сметной, технологической и исполнительной технической документацией для выполнения возложенных на него задач;

получать от заказчиков и строительных организаций необходимые сведения, связанные с ходом строительного-монтажных работ, и отчетные данные по вводу в действие объектов и основных фондов;

проверять у инженерно-технических работников строительных организаций наличие лицензий на право осуществления архитектурно-градостроительной деятельности, а также свидетельств по курсам "Антисейсмическое строительство" и "Геодезия в строительстве";

проводить проверки эффективности работы собственных служб контроля строительного-монтажных организаций, технического надзора заказчиков и авторского надзора проектных организаций;

выдавать строительным организациям и заказчикам предписания об устранении выявленных нарушений действующих строительных норм и правил в установленные сроки;

приостанавливать строительство объектов и комплексов за грубые нарушения строительного законодательства и требований нормативных актов в области строительства и архитектуры;

запрещать применение на строящихся объектах материалов, изделий и конструкций, изготовленных с нарушениями требований государственных стандартов и технических условий, а также потерявших свои качественные характеристики в результате неправильного монтажа, хранения или транспортировки, и направлять по этому вопросу сообщения для принятия мер согласно установленному порядку в территориальные центры стандартизации и метрологии;

направлять сообщения в органы лицензирования архитектурно-градостроительной деятельности и сертификации строительных материалов, изделий и конструкций о необходимости временного приостановления или аннулирования действия лицензий на право осуществления видов архитектурно-градостроительной деятельности, действия сертификата соответствия на продукцию и права пользования знаком соответствия за грубые нарушения строительного законодательства, требований нормативных актов и правил сертификации;

применять меры административного воздействия к должностным лицам, допустившим нарушения требований законодательных актов и государственных нормативов в сфере архитектурно-градостроительной деятельности, а также правил приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов;

передавать в правоохранительные органы материалы для принятия мер в отношении должностных лиц, грубо нарушающих требования нормативных актов в строительстве.

9. Начальник Департамента назначается на должность и освобождается от должности Кабинетом Министров Республики Казахстан по представлению Министра строительства, жилья и застройки территорий Республики Казахстан, а начальники областных, Алматинской и Ленинской городских территориальных подразделений - начальником Департамента по согласованию с главами администраций соответствующих областей и городов.

10. Заместители начальника Департамента назначаются на должности и освобождаются от должностей Министром строительства, жилья и застройки территорий Республики Казахстан по представлению начальника Департамента.

11. Начальник Департамента:

планирует и организует работу Департамента и несет персональную ответственность за его деятельность по выполнению задач и функций, установленных настоящим Положением;

распределяет обязанности между своими заместителями и структурными подразделениями Департамента;

издает приказы и распоряжения, обязательные для исполнения всеми подразделениями Департамента;

утверждает структуру, смету расходов и штатное расписание Департамента;

решает вопросы поощрения и наказания работников Департамента, оказания им материальной помощи;

представляет интересы Департамента в органах государственного управления, местных исполнительных органах, организациях по вопросам, относящимся к его компетенции;

в соответствии с действующим законодательством распоряжается имуществом, финансовыми средствами и выдает доверенности, в том числе с правом передоверия, открывает в банках расчетные и другие счета, обеспечивает соблюдение финансовой дисциплины;

рассматривает и утверждает отчеты о деятельности территориальных подразделений.

12. Должностные лица и граждане, виновные в незаконном вмешательстве в деятельность Департамента, связанную с осуществлением архитектурно-строительного контроля, несут ответственность, установленную законодательством.

Подача жалоб и исковых заявлений не приостанавливает исполнение предписаний, выданных представителями Департамента.

13. Департамент является юридическим лицом, имеет печать с изображением Государственного герба Республики Казахстан и со своим наименованием на казахском и русском языках.