

**Об утверждении положения о Департаменте государственного архитектурно-строительного контроля при Министерстве строительства, жилья и застройки территории Республики Казахстан**

***Утративший силу***

Постановление Кабинета Министров Республики Казахстан от 24 июня 1994 г. N 708. Утратило силу - постановлением Правительства РК от 24 января 1996 г. N 88 ~P960088.

      Сноска. Утратило силу постановлением Правительства РК от 24.01.1996 № 88.

      Кабинет Министров Республики Казахстан постановляет:

      Утвердить прилагаемое Положение о Департаменте государственного архитектурно-строительного контроля при Министерстве строительства, жилья и застройки территорий Республики Казахстан.

      Премьер-министр Республики Казахстан

|  |  |
| --- | --- |
|  | Утверждено |
|  |  |
|  |  |
|  | постановлением Кабинета Министров Республики Казахстан от 24 июня 1994 г. N 708 |
|  |  |
|  |  |

      Положение

      о Департаменте государственного архитектурно-строительного

      контроля при Министерстве строительства, жилья и

      застройки территорий Республики Казахстан

      1. Департамент государственного архитектурно-строительного контроля при Министерстве строительства, жилья и застройки территорий Республики Казахстан (в дальнейшем - Департамент) является центральным исполнительным органом власти, автономно осуществляющим в пределах полномочий Министерства функции по контролю за качеством строительства, а также координацию деятельности органов системы государственного архитектурно-строительного контроля республики.

      2. В состав Департамента входят его территориальные подразделения в областных центрах, городах Алматы и Ленинске. Департамент совместно с органами государственного архитектурно-строительного контроля городских и районных администраций составляет единую систему государственного архитектурно-строительного контроля.

      Органы государственного архитектурно-строительного контроля осуществляют свою деятельность за счет средств, включаемых в сметы строек.

      3. Департамент руководствуется в своей деятельности Конституцией Республики Казахстан, законами Республики Казахстан, постановлениями Верховного Совета республики, актами Президента Республики Казахстан, решениями Кабинета Министров Республики Казахстан, настоящим Положением, а также приказами и инструкциями Министерства строительства, жилья и застройки территорий Республики Казахстан.

      4. Департамент в осуществлении своей профессиональной деятельности независим от субъектов архитектурно-градостроительной деятельности.

      5. Департамент осуществляет контроль за качеством строительства в республике в соответствии с Порядком осуществления государственного архитектурно-строительного контроля, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Казахстан от 6 мая 1994 г. N 485.

      6. Основными задачами Департамента являются:

      осуществление выборочного контроля за качеством строительства, реконструкцией и капитальным ремонтом объектов, независимо от их ведомственной принадлежности, форм собственности и источников финансирования, включая иностранные инвестиции, а также за соблюдением правил приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов жилищно-гражданского назначения;

      проведение анализа фактического состояния качества строительной продукции в регионах и в целом по республике;

      разработка методологической документации для осуществления деятельности органов системы государственного архитектурно-строительного контроля;

      участие в подготовке проектов законодательных и нормативных актов в части архитектурно-градостроительного контроля;

      подготовка и представление по результатам выборочных проверок сообщений о необходимости временного приостановления или аннулирования действия лицензий, сертификатов соответственно в органы лицензирования архитектурно-градостроительной деятельности и сертификации строительных материалов и конструкций.

      7. Департамент в соответствии с возложенными на него задачами:

      проверяет наличие государственной лицензии на право осуществления архитектурно-градостроительной деятельности;

      принимает в установленном порядке участие в работе комиссии по расследованию причин аварий и обрушений на строящихся и реконструируемых объектах;

      оказывает методологическую помощь органам государственного архитектурно-строительного контроля городских и районных администраций;

      разрабатывает и представляет на утверждение Министерства строительства, жилья и застройки территорий Республики Казахстан проекты типовых положений об областных, Алматинском и Ленинском городских территориальных подразделениях Департамента и об органах государственного архитектурно-строительного контроля городских и районных администраций;

      утверждает согласованные с главами областных, Алматинской и Ленинской городских администраций положения о территориальных подразделениях Департамента;

      содействует организации обучения и проводит аттестацию инженерно-технических работников строительной отрасли по курсам "Антисейсмическое строительство" и "Геодезия в строительстве";

      созывает конференции и совещания, ведет переписку с министерствами, ведомствами, предприятиями, организациями и учреждениями по вопросам, входящим в его компетенцию;

      осуществляет свою деятельность во взаимодействии с правоохранительными, финансовыми и другими контролирующими органами республики.

      8. Для реализации возложенных на него полномочий и функций Департамент имеет право:

      беспрепятственного посещения строящихся объектов, ознакомления с проектно-сметной, технологической и исполнительной технической документацией для выполнения возложенных на него задач;

      получать от заказчиков и строительных организаций необходимые сведения, связанные с ходом строительно-монтажных работ, и отчетные данные по вводу в действие объектов и основных фондов;

      проверять у инженерно-технических работников строительных организаций наличие лицензий на право осуществления архитектурно-градостроительной деятельности, а также свидетельств по курсам "Антисейсмическое строительство" и "Геодезия в строительстве";

      проводить проверки эффективности работы собственных служб контроля строительно-монтажных организаций, технического надзора заказчиков и авторского надзора проектных организаций;

      выдавать строительным организациям и заказчикам предписания об устранении выявленных нарушений действующих строительных норм и правил в установленные сроки;

      приостанавливать строительство объектов и комплексов за грубые нарушения строительного законодательства и требований нормативных актов в области строительства и архитектуры;

      запрещать применение на строящихся объектах материалов, изделий и конструкций, изготовленных с нарушениями требований государственных стандартов и технических условий, а также потерявших свои качественные характеристики в результате неправильного монтажа, хранения или транспортировки, и направлять по этому вопросу сообщения для принятия мер согласно установленному порядку в территориальные центры стандартизации и метрологии;

      направлять сообщения в органы лицензирования архитектурно-градостроительной деятельности и сертификации строительных материалов, изделий и конструкций о необходимости временного приостановления или аннулирования действия лицензий на право осуществления видов архитектурно-градостроительной деятельности, действия сертификата соответствия на продукцию и права пользования знаком соответствия за грубые нарушения строительного законодательства, требований нормативных актов и правил сертификации;

      применять меры административного воздействия к должностным лицам, допустившим нарушения требований законодательных актов и государственных нормативов в сфере архитектурно-градостроительной деятельности, а также правил приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов;

      передавать в правоохранительные органы материалы для принятия мер в отношении должностных лиц, грубо нарушающих требования нормативных актов в строительстве.

      9. Начальник Департамента назначается на должность и освобождается от должности Кабинетом Министров Республики Казахстан по представлению Министра строительства, жилья и застройки территорий Республики Казахстан, а начальники областных, Алматинской и Ленинской городских территориальных подразделений - начальником Департамента по согласованию с главами администраций соответствующих областей и городов.

      10. Заместители начальника Департамента назначаются на должности и освобождаются от должностей Министром строительства, жилья и застройки территорий Республики Казахстан по представлению начальника Департамента.

      11. Начальник Департамента:

      планирует и организует работу Департамента и несет персональную ответственность за его деятельность по выполнению задач и функций, установленных настоящим Положением;

      распределяет обязанности между своими заместителями и структурными подразделениями Департамента;

      издает приказы и распоряжения, обязательные для исполнения всеми подразделениями Департамента;

      утверждает структуру, смету расходов и штатное расписание Департамента;

      решает вопросы поощрения и наказания работников Департамента, оказания им материальной помощи;

      представляет интересы Департамента в органах государственного управления, местных исполнительных органах, организациях по вопросам, относящимся к его компетенции;

      в соответствии в действующим законодательством распоряжается имуществом, финансовыми средствами и выдает доверенности, в том числе с правом передоверия, открывает в банках расчетные и другие счета, обеспечивает соблюдение финансовой дисциплины;

      рассматривает и утверждает отчеты о деятельности территориальных подразделений.

      12. Должностные лица и граждане, виновные в незаконном вмешательстве в деятельность Департамента, связанную с осуществлением архитектурно-строительного контроля, несут ответственность, установленную законодательством.

      Подача жалоб и исковых заявлений не приостанавливает исполнение предписаний, выданных представителями Департамента.

      13. Департамент является юридическим лицом, имеет печать с изображением Государственного герба Республики Казахстан и со своим наименованием на казахском и русском языках.

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан