

## О порядке проведения закрытых тендеров по продаже объектов приватизации

### *Утративший силу*

Постановление Правительства Республики Казахстан от 31 января 1996 г. N 126.

Утратило силу - постановлением Правительства РК от 26.06.2000г. N 942 ~ P000942

Во исполнение Указа Президента Республики Казахстан, имеющего силу Закона, от 23 декабря 1995 г. N 2721 U952721\_ "О приватизации" Правительство Республики Казахстан постановляет:

1. Утвердить прилагаемое Временное положение о порядке проведения закрытых тендеров по продаже объектов приватизации.

2. Государственному комитету Республики Казахстан по приватизации: в срок до 1 марта 1996 года представить для утверждения в Правительство перечень объектов приватизации, подлежащих продаже на закрытых тендерах в первом полугодии 1996 года;

А б з а ц    т р е т и й    -    < \* >

Сноска. Действие абзаца третьего пункта 2 постановления Правительства Республики Казахстан N 126 от 31 января 1996 года отменено U963059\_ Указом Президента Республики Казахстан от 15 июля 1996 г. N 3059; см. постановление Правительства РК от 13 августа 1996 г. N 1001 P961001\_.

Премьер-Министр  
Республики Казахстан

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением Правительства  
Республики Казахстан

от 31 января 1996 г. N 126

### ВРЕМЕННОЕ ПОЛОЖЕНИЕ о порядке проведения закрытых тендеров по продаже объектов приватизации

#### І. Общие положения

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Указом Президента Республики Казахстан, имеющим силу Закона, от 23 декабря 1995 г. N 2721 "О приватизации" и регулирует порядок проведения закрытых тендеров по продаже

объектов приватизации.

2. Положение определяет общий порядок организации и проведения тендера, рассмотрения предложений участников, принятия решения и оформления прав собственности на объект приватизации.

3. В Положении используются следующие понятия:

тендер - закрытый тендер по продаже объектов приватизации, на котором принимают участие определенный тендерной комиссией круг юридических и физических лиц, получивших специальные приглашения к участию в торгах;

продавец - Государственный комитет Республики Казахстан по приватизации ;

комиссия - тендерная комиссия, созданная продавцом для организации и проведения тендера ;

участник - юридическое или физическое лицо, зарегистрированное в установленном порядке для участия в тендере;

объект приватизации - виды государственного имущества, указанные в статье 5 Указа Президента Республики Казахстан, имеющего силу Закона, "О приватизации" ;

начальная цена - стоимость объекта приватизации, рассчитанная в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами, регулирующими оценку стоимости объектов приватизации;

победитель тендера - участник, который признан по решению комиссии выигравшим тендер ;

покупатель - победитель тендера, заключивший с продавцом договор купли-продажи объекта приватизации.

4. Решение о продаже на тендере объектов приватизации принимается Правительством Республики Казахстан лишь в исключительных случаях, затрагивающих государственную безопасность, охрану окружающей природной среды, внешнеэкономическое положение Республики Казахстан.

Перечни объектов приватизации, подлежащих продаже на тендерах, представляются для утверждения в Правительство Государственным комитетом Республики Казахстан по приватизации.

5. Организацию и проведение тендера осуществляет продавец.

## II. Тендерная комиссия

6. Для подготовки и проведения тендера продавец формирует комиссию, в состав которой включаются представители:

продавца ;

Государственного комитета Республики Казахстан по управлению государственным имуществом ;

Министерства финансов ;

Министерства экономики;  
других заинтересованных министерств и ведомств;  
приватизируемого объекта.

7. Комиссия должна состоять не менее чем из пяти человек. Председатель комиссии назначается продавцом.

К работе комиссии могут привлекаться эксперты и специалисты.

8. Тендерная комиссия:  
самостоятельно разрабатывает и утверждает регламент своей работы;  
утверждает начальную цену объекта приватизации;  
устанавливает условия тендера и критерии выбора победителя;  
определяет состав участников тендера;  
проводит тендер и определяет победителя тендера;  
оформляет протокол о результатах проведения тендера.

9. Решения комиссии принимаются простым большинством голосов от общего числа членов комиссии. В случае равенства голосов председатель комиссии имеет право решающего голоса.

### III. Организация и проведение тендера

10. Тендер может быть коммерческим или инвестиционным.

11. Коммерческий тендер - торги, при которых победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект приватизации и согласившийся выполнить установленные условия тендера.

12. Инвестиционный тендер - торги, при которых победителем признается участник, предложивший наиболее привлекательную инвестиционную программу и согласившийся выполнить установленные условия тендера.

13. Условиями тендера могут быть:

цена объекта приватизации;

объемы и сроки инвестиций;

экологические требования;

ограничение на совершение сделок (перепродажа, залог, передача в управление и др.) и/или запрещение определенных действий в отношении объекта приватизации в течение определенного времени;

другие условия, установленные тендерной комиссией.

14. Продавец определяет начальную цену объекта приватизации и представляет на утверждение комиссии, назначает дату место проведения тендера, устанавливает размер гарантийного вноса и высылает письменные приглашения на участие в тендере лицам, определенным комиссией, принимает гарантийные взносы и осуществляет регистрацию заявок с предложениями участников и иную деятельность по организации проведения тендера.

Для предварительной оценки стоимости объекта приватизации продавец вправе привлечь независимые консалтинговые фирмы.

15. Регистрация участников тендера производится со дня рассылки письменных извещений и заканчивается за три дня до дня проведения тендера.

16. Для регистрации в качестве участника представляются:  
заявка на участие в тендере;  
платежный документ, подтверждающий внесение гарантийного взноса в размере, устанавливаемом продавцом;  
предложения и согласие участника на выполнение условий тендера и заключение договора купли-продажи.

Юридические лица дополнительно представляют нотариально заверенные копии устава и свидетельства о регистрации юридического лица, а также справку о доле государства в уставном фонде.

Акционерные общества дополнительно представляют выписку из реестра акционеров, содержащую информацию об акционерных обществах, которые владеют их акциями (на момент получения приглашения для участия в тендере).

17. Комиссия рассматривает предложения участников, исходя из установленных условий тендера и критерия (критериев) выявления победителя.

Решения комиссии оформляются протоколом, который подписывается членами комиссии и председателем.

Член комиссии имеет право письменно изложить свое особое мнение и приложить его к протоколу.

18. Результаты тендера объявляются участникам не позднее дня, следующего за днем проведения тендера.

19. Протокол комиссии является документом, фиксирующим результаты тендера, и служит основанием для заключения договора купли-продажи между продавцом и победителем тендера.

20. Победитель имеет право заключить договор купли-продажи объекта приватизации в срок не более 10 дней со дня объявления результатов тендера, по истечении которых это право утрачивается.

#### IV. Порядок расчета с покупателями и оформление права собственности

21. Расчеты по договору купли-продажи производятся между продавцом и покупателем следующим образом: сумма по договору за минусом оплаченной суммы гарантийного взноса вносится на счет продавца не позднее 30 календарных дней со дня подписания договора купли-продажи.

22. В случае просрочки окончательного платежа более чем на пять банковских дней, продавец вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке

и потребовать от покупателя возмещения реальных убытков в части, не покрытой гарантийным взносом.

23. Право собственности на объект приватизации наступает у покупателя в порядке, предусмотренном договором купли-продажи и действующим законодательством Республики Казахстан.

#### V. Средства, полученные от продажи объектов приватизации

24. Средства, полученные от продажи объектов приватизации, направляются в доход государственного бюджета, за исключением расходов на организацию и проведение тендеров.

Приложение  
к постановлению Правительства  
Республики Казахстан

от 31 января 1996 г. N 126

П Е Р Е Ч Е Н Ь  
акционерных обществ, входящих в состав  
Государственной акционерной компании "Береке",  
государственные пакеты акций которых подлежат  
продаже на закрытых тендерах<\*>

Сноска. Действие приложения к постановлению Правительства Республики Казахстан N 126 от 31 января 1996 года отменено Указом Президента Республики Казахстан от 15 июля 1996 г. N 3059.