

**О порядке проведения закрытых тендеров по продаже объектов приватизации**

***Утративший силу***

Постановление Правительства Республики Казахстан от 31 января 1996 г. N 126. Утратило силу - постановлением Правительства РК от 26.06.2000г. N 942 ~P000942

      Во исполнение Указа Президента Республики Казахстан, имеющего силу Закона, от 23 декабря 1995 г. N 2721  U952721\_ "О приватизации" Правительство Республики Казахстан постановляет:    
      1. Утвердить прилагаемое Временное положение о порядке проведения закрытых тендеров по продаже объектов приватизации.    
      2. Государственному комитету Республики Казахстан по приватизации:    
      в срок до 1 марта 1996 года представить для утверждения в Правительство перечень объектов приватизации, подлежащих продаже на закрытых тендерах в первом полугодии 1996 года;    
      Абзац третий - <\*>    
      Сноска. Действие абзаца третьего пункта 2 постановления Правительства Республики Казахстан N 126 от 31 января 1996 года отменено  U963059\_ Указом Президента Республики Казахстан от 15 июля 1996 г. N 3059; см. постановление Правительства РК от 13 августа 1996 г. N 1001  P961001\_ .

    Премьер-Министр

     Республики Казахстан

                                           УТВЕРЖДЕНО

                                   постановлением Правительства

                                      Республики Казахстан

                                   от 31 января 1996 г. N 126

                       ВРЕМЕННОЕ ПОЛОЖЕНИЕ    
            о порядке проведения закрытых тендеров    
               по продаже объектов приватизации 

                      I. Общие положения 

        1. Настоящее Положение разработано в соответствии с  Указом Президента Республики Казахстан, имеющим силу Закона, от 23 декабря 1995 г. N 2721 "О приватизации" и регулирует порядок проведения закрытых тендеров по продаже объектов приватизации.    
      2. Положение определяет общий порядок организации и проведения тендера, рассмотрения предложений участников, принятия решения и оформления прав собственности на объект приватизации.    
      3. В Положении используются следующие понятия:    
      тендер - закрытый тендер по продаже объектов приватизации, на котором принимают участие определенный тендерной комиссией круг юридических и физических лиц, получивших специальные приглашения к участию в торгах;    
      продавец - Государственный комитет Республики Казахстан по приватизации;    
      комиссия - тендерная комиссия, созданная продавцом для организации и проведения тендера;    
      участник - юридическое или физическое лицо, зарегистрированное в установленном порядке для участия в тендере;    
      объект приватизации - виды государственного имущества, указанные в статье 5 Указа Президента Республики Казахстан, имеющего силу Закона, "О приватизации";    
      начальная цена - стоимость объекта приватизации, рассчитанная в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами, регулирующими оценку стоимости объектов приватизации;    
      победитель тендера - участник, который признан по решению комиссии выигравшим тендер;    
      покупатель - победитель тендера, заключивший с продавцом договор купли-продажи объекта приватизации.    
      4. Решение о продаже на тендере объектов приватизации принимается Правительством Республики Казахстан лишь в исключительных случаях, затрагивающих государственную безопасность, охрану окружающей природной среды, внешнеэкономическое положение Республики Казахстан.    
      Перечни объектов приватизации, подлежащих продаже на тендерах, представляются для утверждения в Правительство Государственным комитетом Республики Казахстан по приватизации.   
     5. Организацию и проведение тендера осуществляет продавец.

                    II. Тендерная комиссия

     6. Для подготовки и проведения тендера продавец формирует комиссию, в состав которой включаются представители:   
     продавца;   
     Государственного комитета Республики Казахстан по управлению государственным имуществом;   
     Министерства финансов;   
     Министерства экономики;   
     других заинтересованных министерств и ведомств;   
     приватизируемого объекта.   
     7. Комиссия должна состоять не менее чем из пяти человек. Председатель комиссии назначается продавцом.   
     К работе комиссии могут привлекаться эксперты и специалисты.   
     8. Тендерная комиссия:   
     самостоятельно разрабатывает и утверждает регламент своей работы;   
     утверждает начальную цену объекта приватизации;   
     устанавливает условия тендера и критерии выбора победителя;   
     определяет состав участников тендера;   
     проводит тендер и определяет победителя тендера;   
     оформляет протокол о результатах проведения тендера.   
     9. Решения комиссии принимаются простым большинством голосов от общего числа членов комиссии. В случае равенства голосов председатель комиссии имеет право решающего голоса.

              III. Организация и проведение тендера

     10. Тендер может быть коммерческим или инвестиционным.

     11. Коммерческий тендер - торги, при которых победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект приватизации и согласившийся выполнить установленные условия тендера.

     12. Инвестиционный тендер - торги, при которых победителем признается участник, предложивший наиболее привлекательную инвестиционную программу и согласившийся выполнить установленные условия тендера.

     13. Условиями тендера могут быть:

     цена объекта приватизации;

     объемы и сроки инвестиций;

     экологические требования;

        ограничение на совершение сделок (перепродажа, залог, передача в управление и др.) и/или запрещение определенных действий в отношении объекта приватизации в течение определенного времени;    
      другие условия, установленные тендерной комиссией.    
      14. Продавец определяет начальную цену объекта приватизации и представляет на утверждение комиссии, назначает дату место проведения тендера, устанавливает размер гарантийного взноса и высылает письменные приглашения на участие в тендере лицам, определенным комиссией, принимает гарантийные взносы и осуществляет регистрацию заявок с предложениями участников и иную деятельность по организации проведения тендера.    
      Для предварительной оценки стоимости объекта приватизации продавец вправе привлечь независимые консалтинговые фирмы.    
      15. Регистрация участников тендера производится со дня рассылки письменных извещений и заканчивается за три дня до дня проведения тендера.    
      16. Для регистрации в качестве участника представляются:    
      заявка на участие в тендере;    
      платежный документ, подтверждающий внесение гарантийного взноса в размере, устанавливаемом продавцом;    
      предложения и согласие участника на выполнение условий тендера и заключение договора купли-продажи.    
      Юридические лица дополнительно представляют нотариально заверенные копии устава и свидетельства о регистрации юридического лица, а также справку о доле государства в уставном фонде.    
      Акционерные общества дополнительно представляют выписку из реестра акционеров, содержащую информацию об акционерных обществах, которые владеют их акциями (на момент получения приглашения для участия в тендере).    
      17. Комиссия рассматривает предложения участников, исходя из установленных условий тендера и критерия (критериев) выявления победителя.   
     Решения комиссии оформляются протоколом, который подписывается членами комиссии и председателем.

     Член комиссии имеет право письменно изложить свое особое мнение и приложить его к протоколу.

     18. Результаты тендера объявляются участникам не позднее дня, следующего за днем проведения тендера.

     19. Протокол комиссии является документом, фиксирующим результаты тендера, и служит основанием для заключения договора купли-продажи между продавцом и победителем тендера.

     20. Победитель имеет право заключить договор купли-продажи объекта приватизации в срок не более 10 дней со дня объявления результатов тендера, по истечении которых это право утрачивается.

               IV. Порядок расчета с покупателями   
                и оформление права собственности

        21. Расчеты по договору купли-продажи производятся между продавцом и покупателем следующим образом: сумма по договору за минусом оплаченной суммы гарантийного взноса вносится на счет продавца не позднее 30 календарных дней со дня подписания договора купли-продажи.    
      22. В случае просрочки окончательного платежа более чем на пять банковских дней, продавец вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке и потребовать от покупателя возмещения реальных убытков в части, не покрытой гарантийным взносом.    
      23. Право собственности на объект приватизации наступает у покупателя в порядке, предусмотренном договором купли-продажи и действующим законодательством Республики Казахстан. 

                    V. Средства, полученные от продажи    
                          объектов приватизации 

        24. Средства, полученные от продажи объектов приватизации, направляются в доход государственного бюджета, за исключением расходов на организацию и проведение тендеров.

                                           Приложение

                                   к постановлению Правительства

                                        Республики Казахстан

                                      от 31 января 1996 г. N 126

                            П Е Р Е Ч Е Н Ь    
              акционерных обществ, входящих в состав    
           Государственной акционерной компании "Береке",    
           государственные пакеты акций которых подлежат    
                   продаже на закрытых тендерах<\*> 

        Сноска. Действие приложения к постановлению Правительства Республики Казахстан N 126 от 31 января 1996 года отменено Указом Президента Республики Казахстан от 15 июля 1996 г. N 3059.

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан