

**Об утверждении Положения о порядке взимания платы за государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним и оказание информационных услуг**

***Утративший силу***

Постановление Правительства Республики Казахстан от 30 октября 1996 г. N 1316 . Утратило силу постановлением Правительства РК от 29 марта 2002 г. N 373 ~P020373

      Во исполнение Указа Президента Республики Казахстан, имеющего силу Закона, от 25 декабря 1995 г. N 2727 U952727\_ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" Правительство Республики Казахстан постановляет:

      Утвердить прилагаемое Положение о порядке взимания платы за государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним и оказание информационных услуг.

     Первый заместитель

      Премьер-Министра

    Республики Казахстан

                                             Утверждено

                                    постановлением Правительства

                                        Республики Казахстан

                                    от 30 октября 1996 г. N 1316

                               Положение

             о порядке взимания платы за государственную

              регистрацию прав на недвижимое имущество

                      и сделок с ним и оказание

                         информационных услуг

                           1. Общие положения

      1. Настоящее Положение разработано и вводится в действие в соответствии со статьей 32 Указа Президента Республики Казахстан, имеющего силу Закона, от 25 декабря 1995 г. N 2727 "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним".

      2. Настоящее Положение действует на территории Республики Казахстан, где регистрация прав на недвижимое имущество, сделок с ним, а также оказание информационных услуг осуществляются органами Министерства юстиции Республики Казахстан (далее - регистрирующий

орган).

                           2. Плательщики

     3. Плата за государственную регистрацию прав на недвижимое

имущество и сделок с ним, а также за оказание информационных услуг

вносится юридическими и физическими лицами.

     Сноска. Пункт 3 - с изменениями, внесенными постановлением

Правительства Республики Казахстан от 8 апреля 1997 года N 505

P970505\_

  .

                 3. Освобождение от внесения платы

                           за регистрацию

       4. От внесения платы за государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним освобождаются участники Великой Отечественной войны, приравненные к ним лица, инвалиды I и II групп и отдельно проживающие пенсионеры, а также иные лица, пользующиеся соответствующими льготами в соответствии с законодательными актами.

      Сноска. В пункт 4 внесены изменения - постановлением Правительства РК от 1 июля 1998 г. N 621 P980621\_ .

      5. Информацию по запросам органов прокуратуры, правоохранительных, судебных и исполнительных органов в соответствии с их компетенцией регистрирующий орган выдает на бесплатной основе. При этом истребующий орган должен указать основания предоставления запрашиваемой информации.

                    4. Размер платы за регистрацию

                    и оказание информационных услуг

      6. За государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также за оказание информационных услуг взимается плата, исчисляемая, исходя из месячного расчетного показателя, установленного в республике на день уплаты, в следующих размерах:

      за государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним:

      а) с физических лиц - в размере половины месячного расчетного показателя;

      б) с юридических лиц - в размере 10-ти месячных расчетных показателей;

      за оказание информационных услуг с физических и юридических лиц взимается плата в размере половины месячного расчетного показателя.

      Порядок оказания информационных услуг утверждается Министерством юстиции Республики Казахстан.

      Сноска. В пункт 6 внесены изменения - постановлением Правительства РК от 5 января 2000 г. N 12 P000012\_ . Действие подпунктов а) и б) пункта 6 приостановлено с 4 июля по 4 октября 2001 г. - постановлением Правительства РК от 1 июня 2001 г. N 751 P010751\_ .

                  5. Порядок и сроки внесения платы

      7. Плата за государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также за оказание информационных услуг вносится в учреждение банка до подачи заявления в регистрирующий орган.

      8. Зачисление платы за государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним производится в доход местных бюджетов.

      Плата за оказание информационных услуг зачисляется на счет регистрирующего органа.

      Сноска. Пункт 8 - в редакции постановления Правительства РК от 5 января 2000 г. N 12 P000012\_ .

      9. В регистрирующий орган представляется квитанция или копия платежного поручения о внесении платы за государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним или за оказание информационных услуг.

      10. Запрещается осуществление государственной регистрации прав

на недвижимое имущество и сделок с ним без внесения платы, за

исключением случаев, определенных пунктом 4 настоящего Положения.

     11. При отказе в государственной регистрации прав на недвижимое

имущество и сделок с ним внесенная плата возврату не подлежит, за

исключением случаев:

     внесения платы в больших размерах, чем это требуется по

настоящему Положению;

     отказа лиц, внесших плату, от совершения регистрационного

действия.

                6. Ответственность за внесение платы

     12. Ответственность за правильность и своевременность внесения

платы за государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и

сделок с ним, а также за оказание информационных услуг возлагается

на регистрирующий орган.

                 7. Контроль за перечислением платы

       13. Контроль за полнотой и своевременностью перечисления платы за государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним в доход местного бюджета осуществляется налоговыми органами.

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан