

**Об утверждении Положения о порядке изъятия, охраны, использования и консервации деградированных, загрязненных и нарушенных земель**

*Утративший силу*

Постановление Правительства Республики Казахстан от 16 июня 1997 г. N 976.  
Утратил силу - постановлением Правительства РК от 29 сентября 2003 г. N 993

**Сноска. В названии и преамбуле заменены слова - постановлением Правительства РК от 29 августа 2001 г. N 1123 P011123\_ .**

В соответствии с Законом Республики Казахстан от 24 января 2001 года Z010152\_ "О земле" Правительство Республики Казахстан постановляет:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке изъятия, охраны, использования и консервации деградированных, загрязненных и нарушенных **з е м е л ь .**

**Сноска. В пункт 1 внесены изменения - постановлением Правительства РК от 29 августа 2001 г. N 1123 P011123\_ .**

2. Министерству экологии и биоресурсов совместно с Министерством науки - Академией наук, Министерством здравоохранения, Министерством сельского хозяйства Республики Казахстан в трехмесячный срок утвердить нормативы предельно допустимых концентраций вредных веществ, вредных микроорганизмов и других биологических веществ, загрязняющих почву.

3. Настоящее постановление вводится в действие со дня опубликования.

*Премьер - Министр*

*Республики Казахстан*

**У Т В Е Р Ж Д Е Н О**  
постановлением Правительства  
Республики Казахстан

от 16 июня 1997 г. N 976

**П О Л О Ж Е Н И Е**

**о порядке изъятия, охраны, использования и консервации деградированных, загрязненных и нарушенных земель**

**Сноска. Название - в редакции постановления Правительства РК от 29 августа 2001 г. N 1123 P011123\_ .**

**1. Общие положения**

1. Применяемые в настоящем Положении понятия:  
загрязнение земель - накопление в земле в результате антропогенной деятельности различных веществ и организмов в количествах, превышающих

нормативные уровни и понижающих ресурсно-экономическую и санитарно-гигиеническую ценность земель, ухудшающих качество сельскохозяйственной продукции, других объектов окружающей среды, условий проживания населения ;

радиоактивное загрязнение - загрязнение земель радионуклидами, в том числе в результате добычи и переработки полезных ископаемых, ядерных взрывов, работы ядерных установок, использования источников ионизирующего излучения, пунктов хранения и захоронения радиоактивных веществ, ядерных радиационных аварий, а также иной деятельности, связанных с радиоактивными веществами ;

химическое загрязнение - изменение химического состава почв, вызывающее снижение их плодородия и качества под воздействием промышленной, сельскохозяйственной, бытовой или иной деятельности человека;

биологическое загрязнение - бактериологическое, гельминтологическое, энтомологическое и сорнорастительное карантинное загрязнение земель;

хозяйственно-бытовое загрязнение - загрязнение земель производственными отходами и сточными водами, вызывающими негативное изменение физических и химических свойств почв ;

нарушенные земли - земельные участки, на которых в результате хозяйственной деятельности уничтожены растительность, разрушен почвенный покров, изменены гидрологический режим и рельеф местности;

консервация земель - временное исключение земель из хозяйственного оборота ;

деградация земель - совокупность процессов, приводящих к изменению функций земли как элемента природной среды, количественному и качественному ухудшению ее состояния, снижению природно-хозяйственной значимости .

**Сноска. В пункт 1 внесены изменения - постановлением Правительства РК от 29 августа 2001 г. N 1123 P011123\_ .**

2. Действие настоящего Положения не распространяется на нарушенные (нарушаемые) земельные участки, предоставленные в установленном порядке для разработки месторождений полезных ископаемых, выполнения геологоразведочных, изыскательских, строительных и иных работ, использование которых, связано с их нарушением. В соответствии с земельным законодательством Республики Казахстан своевременное приведение этих земель в состояние, пригодное для использования по назначению, производится по мере их отработки и рекультивации.

## **II. Выявление и обследование деградированных загрязненных и нарушенных земель**

Сноска. Название - в редакции постановления Правительства РК от 29 августа 2001 г. N 1123 P011123\_ .

3. Основанием для проведения работ по выявлению загрязненных и нарушенных земель может являться ходатайство собственника земельного участка или землепользователя, инициатива местного исполнительного или иного компетентного органа, требование общественности.

4. Выявление загрязненных и нарушенных земель в порядке установленных полномочий производится местными исполнительными органами, органами по управлению земельными ресурсами, охраны природы и другими уполномоченными органами в порядке осуществления ими государственного контроля за использованием и охраной земель.

5. Если в результате осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель, ведения мониторинга земель, проведения землеустройства, а также иных работ, связанных с землепользованием, обнаружится, что выявленные загрязненные и нарушенные земли представляют угрозу здоровью и жизни населения, то с целью установления уровня загрязненности земель, определения причиненного ущерба, ликвидации последствий от загрязнения и нарушения земель областным (городов Астаны и Алматы) исполнительным органом образуется специальная комиссия.

В состав комиссии включаются специалисты органов по управлению земельными ресурсами, охраны природы, здравоохранения, сельского хозяйства и других компетентных органов.

Сноска. В пункт 5 внесены изменения - постановлением Правительства РК от 29 августа 2001 г. N 1123 P011123\_ .

6. Комиссией производится комплексное обследование загрязненных и нарушенных земель в соответствии с нормативно-инструктивными документами и методическими указаниями органов по управлению земельными ресурсами, охраны природы и других уполномоченных органов.

7. Уровень загрязненности земель устанавливается в соответствии с нормативами предельно допустимых концентраций вредных веществ, вредных микроорганизмов и других биологических веществ, загрязняющих почву, совместно утверждаемыми Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды, Министерством образования и науки, Агентством по делам здравоохранения и Министерством сельского хозяйства Республики Казахстан.

Сноска. В пункт 7 внесены изменения - постановлением Правительства РК от 29 августа 2001 г. N 1123 P011123\_ .

8. Материалы обследования специальной комиссии должны быть обобщены в заключении, подписанном всеми членами комиссии.

В заключении указываются:

данные лица, в собственности или пользование которого находится загрязненный или нарушенный земельный участок;  
объекты, вызвавшие загрязнение земли;  
данные лица, загрязнившего или нарушившего земли, если он установлен;  
вид и площадь загрязненных и нарушенных земель;  
оценка ущерба, причиненного земельным ресурсам;  
рекомендуемые мероприятия, по восстановлению загрязненных земель, а также по дальнейшему хозяйственному использованию загрязненных земель, с выделением земельных участков, целевое назначение использования которых предлагается изменить или установить специальный режим использования, осуществить консервацию либо исключить из хозяйственного оборота.

9. На основании материалов комплексного обследования земель и заключения специальной комиссии областной (городов Астаны и Алматы) исполнительный орган по управлению земельными ресурсами готовит согласованный с органами охраны природы, здравоохранения, сельского хозяйства и другими уполномоченными органами проект решения и вносит его на утверждение в областной (городов Астаны и Алматы) исполнительный орган.

**Сноска. В пункт 9 внесены изменения - постановлением Правительства РК от 29 августа 2001 г. N 1123 P011123\_ .**

10. Материалы обследования земельных участков, предоставленных для нужд обороны, а также на которых проводились ядерные испытания, вместе с решением областного (городов Астаны и Алматы) исполнительного органа направляются для рассмотрения в Правительство Республики Казахстан в соответствии с пунктом 18 настоящего Положения.

**Сноска. В пункт 10 внесены изменения - постановлением Правительства РК от 29 августа 2001 г. N 1123 P011123\_ .**

11. После утверждения областным (городов Астаны и Алматы) исполнительным органом видов дальнейшего использования загрязненных земель территориальный орган по управлению земельными ресурсами с использованием материалов обследования загрязненных и нарушенных земель готовит землеустроительный проект по изъятию таких земель у собственников земельных участков и землепользователей в порядке, определенном разделами III и IV настоящего Положения.

**Сноска. В пункт 11 внесены изменения - постановлением Правительства РК от 29 августа 2001 г. N 1123 P011123\_ .**

### **III. Изъятие, охрана и хозяйственное использование загрязненных и нарушенных земель**

12. В соответствии с Законом Республики Казахстан, "О земле" земельные участки, подвергшиеся радиоактивному загрязнению и на которых не

обеспечивается получение продукции, соответствующей установленным законодательством санитарным требованиям и нормативам, подлежат исключению из сельскохозяйственного оборота и консервации. Производство сельскохозяйственной продукции на этих землях и ее реализация запрещаются.

Изъятие указанных земель у собственников земельных участков и негосударственных землепользователей производится в судебном порядке по иску уполномоченного государственного органа, а у государственных землепользователей - на основании решения компетентного органа в соответствии с действующим законодательством.

В случаях добровольного отказа собственников земельных участков и землепользователей от загрязненных и нарушенных земельных участков решения по данному вопросу принимает областной (городов Астаны и Алматы) исполнительный орган.

Сноска. В пункт 12 внесены изменения - постановлением Правительства РК от 29 августа 2001 г. N 1123 P011123\_ .

13. Изменение целевого назначения земельных участков, подверженных деградации или загрязнению в пределах, не представляющих угрозу жизни и здоровью населения, производится по ходатайству заинтересованных собственников земельных участков и землепользователей в соответствии с порядком, установленным Правительством.

Сноска. Пункт 13 - в редакции постановления Правительства РК от 29 августа 2001 г. N 1123 P011123\_ .

14. В случаях, когда невозможно восстановить плодородие почв деградированных сельскохозяйственных угодий, земель, загрязненных химическими, биологическими, радиоактивными и другими вредными веществами сверх установленных нормативов их предельно допустимых концентраций и предельно допустимого уровня радиационного воздействия отходами производства и потребления, сточными водами, а также земель, зараженных карантинными вредителями и болезнями растений, производится консервация земель.

Решение о консервации земель принимается областным исполнительным органом.

Сноска. В пункт 14 внесены изменения - постановлением Правительства РК от 29 августа 2001 г. N 1123 P011123\_ .

15. Земельные участки, подлежащие консервации, изымаются у собственников земельных участков или землепользователей на период их консервации по правилам гражданского законодательства и переводятся в состав земель запаса области.

16. Границы земельных участков, находящихся в состоянии консервации, на

местности обозначаются специальными значками. По этим землям областным исполнительным органом устанавливается режим, обеспечивающий их охрану с целью недопущения хозяйственной деятельности.

#### **IV. Особенности изъятия, охраны и предоставления земельных участков, на которых проводились испытания ядерного оружия**

17. Под земельными участками, на которых проводились испытания ядерного оружия, понимается территория бывшего Семипалатинского испытательного ядерного полигона, а также другие земельные участки, где проводились испытания ядерного оружия.

18. Материалы о переводе земель, на которых проводились испытания ядерного оружия, в состав земель запаса готовятся центральным уполномоченным органом по управлению земельными ресурсами совместно с Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды, Национальным ядерным центром Министерства энергетики и минеральных ресурсов по ходатайству областных исполнительных органов.

По решению Правительства Республики Казахстан указанные земельные участки переводятся в состав земель запаса и находятся в его ведении.

**Сноска. В пункт 18 внесены изменения - постановлением Правительства РК от 29 августа 2001 г. N 1123 P011123\_ .**

19. Мероприятия по ликвидации последствий испытаний ядерного оружия на указанных территориях предусматриваются в республиканской и областных программах по охране окружающей среды, по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и других специальных программах.

19-1. Земельные участки, подвергшиеся сверхнормативному радиоактивному загрязнению или иным образом представляющие угрозу жизни и здоровью населения, не могут предоставляться в собственность, постоянное или временное землепользование.

**Сноска. Дополнено пунктом 19-1 - постановлением Правительства РК от 29 августа 2001 г. N 1123 P011123\_ .**

20. Земельные участки, на которых проводились испытания ядерного оружия, могут быть предоставлены в землепользование или переданы в собственность только после завершения всех мероприятий по ликвидации последствий испытания ядерного оружия и комплексного экологического обследования территории.

Состав и методики проведения комплексного экологического обследования, а также исполнитель работ определяются Национальным ядерным центром Министерства энергетики и минеральных ресурсов по согласованию с

Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды и Комитетом по атомной энергетике Министерства энергетики и минеральных ресурсов Республики Казахстан.

Сноска. В пункт 20 внесены изменения - постановлением Правительства РК от 29 августа 2001 г. N 1123 P011123\_ .

21. Материалы комплексного экологического обследования при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы являются основанием для принятия Правительством Республики Казахстан решения о предоставлении права землепользования и права собственности на земельные участки, на которых проводились испытания ядерного оружия.

Сноска. В пункт 21 внесены изменения - постановлением Правительства РК от 29 августа 2001 г. N 1123 P011123\_ .