

**Об утверждении Положения о Комитете по управлению земельными ресурсами Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан**

***Утративший силу***

Постановление Правительства Республики Казахстан от 18 июля 1997 г. N 1135. Утратило силу - постановлением Правительства РК от 21 апреля 1998 г. N 369 ~P980369

      Правительство Республики Казахстан постановляет:

      Утвердить прилагаемое Положение о Комитете по управлению земельными ресурсами Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан.

     Первый заместитель

      Премьер-Министра

    Республики Казахстан

                                            УТВЕРЖДЕНО

                                   постановлением Правительства

                                       Республики Казахстан

                                     от 18 июля 1997 г. N 1135

                               ПОЛОЖЕНИЕ

            о Комитете по управлению земельными ресурсами

        Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан

                     ( Комземресурсы Минсельхоза)

                          I. Общие положения

      1. Комитет по управлению земельными ресурсами Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан (далее - Комитет) является государственным органом по управлению земельными ресурсами, а также топографо-геодезическими и картографическими работами в Республике Казахстан.

      2. Комитет совместно с входящими в его структуру областными, Алматинским городским и районными комитетами по управлению земельными ресурсами, а также предприятиями геодезического и землеустроительного профиля образуют единую государственную систему по управлению земельными ресурсами в Республике Казахстан.

      Комитеты по управлению земельными ресурсами в областях, районах, городе Алматы являются территориальными органами Комитета по управлению земельными ресурсами Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан.

      3. Штатная численность Комитета определяется Министром сельского хозяйства Республики Казахстан.

      4. Финансирование расходов на содержание аппарата Комитета и его территориальных органов осуществляется за счет ассигнований, предусмотренных в республиканском бюджете на содержание Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан.

      5. Комитет в своей деятельности руководствуется Конституцией, законами, актами Президента и Правительства Республики Казахстан, иными нормативными правовыми актами, а также настоящим Положением.

      6. Решения Комитета, принятые в пределах его компетенции, обязательны для исполнения всеми органами, организациями, должностными лицами и гражданами.

      7. Комитет является юридическим лицом, имеет бюджетный и текущие счета в государственном Бюджетном банке Республики Казахстан, обособленное имущество, печать с изображением Государственного герба Республики Казахстан и со своим наименованием на казахском и русском языках.

                 II. Основные задачи, функции, права

      8. Основными задачами Комитета в сфере его деятельности являются:

      проведение единой государственной политики в области управления земельными ресурсами и регулирования земельных отношений;

      осуществление единой научно-технической политики в геодезических, астрономо-геодезических, аэрокосмических, топографических и картографических работах, стандартизации и инженерном оборудовании;

      организация непосредственного выполнения работ по земельной реформе;

      осуществление государственного контроля за использованием и охраной земель;

      создание социально-экономических и организационно-хозяйственных условий для рационального использования земель, сохранения и воспроизводства плодородия почв;

      проведение землеустройства, ведение государственного земельного кадастра и мониторинга земель;

      защита интересов государства в области земельных отношений;

      организация зонирования земель, установление границ земельных участков и оформление соответствующих документов;

      содействие становлению и развитию рынка земли и прав землепользования, а также предпринимательской деятельности, связанной с реализацией земельной реформы;

      управление топографо-геодезическими и картографическими работами;

      осуществление геодезического надзора в Республике Казахстан;

      координация работ по обеспечению потребности страны всеми видами съемок, карт, геодезическими и нивелирными данными, картографическими, инженерно-геодезическими и маркшейдерскими работами, контроль и надзор за соблюдением технологии их выполнения;

      развитие государственной геодезической сети;

      разработка законодательных и других нормативных правовых актов по вопросам регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами, землеустройства, а также топографо-геодезических, картографических и иных связанных с ними работ.

      6. Комитет в соответствии с возложенными на него задачами:

      1) взаимодействует с центральными и местными исполнительными органами Республики Казахстан по вопросам регулирования земельных отношений, использования и охраны земель, проведения земельной реформы;

      2) координирует работу по проведению земельной реформы, осуществляет научное, кадровое и методическое ее обеспечение, разрабатывает и обеспечивает реализацию мероприятий по землеустройству и земельной реформе;

      3) организует и обеспечивает ведение мониторинга земель, государственного земельного кадастра;

      4) создает банк данных о состоянии земельных ресурсов Республики Казахстан;

      5) принимает меры к устранению нарушений земельного законодательства при строительстве, реконструкции, расширении, консервации или ликвидации объектов промышленного и иного назначения, в том числе при внутрихозяйственном строительстве, проведении геологоразведочных, изыскательских и других работ;

      6) составляет ежегодные республиканские отчеты о наличии земель и распределении их по категориям, угодьям, собственникам земельных участков и землепользователям, о государственном контроле за использованием и охраной земель, о рекультивации нарушенных земель, снятии и использовании плодородного слоя почвы;

      7) разрабатывает предложения по установлению платы за землю и мерам экономического стимулирования рационального использования земель;

      8) обеспечивает в пределах своей компетенции:

      определение стоимости конкретных земельных участков (права землепользования) при их продаже в частную собственность или предоставлении в землепользование государством и при их залоге;

      проведение зонирования земель Республики Казахстан;

      определение делимости и неделимости земельных участков;

      9) организует и осуществляет:

      выявление неиспользуемых и используемых с нарушением законодательства земель;

      экспертизу республиканских, областных, районных программ, схем и проектов в части рационального использования и охраны земель;

      функции заказчика научно-исследовательских, опытно-конструкторских, проектно-изыскательских работ республиканского значения в целях проведения земельной реформы;

      силами производственных подразделений работы по землеустройству, а также топографо-геодезические, инженерно-геодезические, маркшейдерские, картографические, почвенные, агрохимические, геоботанические и другие обследовательские и изыскательские работы;

      изготовление и выдачу актов на право собственности на земельный участок, право постоянного землепользования;

      государственный контроль за использованием и охраной земель;

      техническое оформление границ административно-территориальных единиц.

      10. Для реализации возложенных задач Комитет:

      1) обобщает практику применения земельного законодательства, разрабатывает предложения по его совершенствованию в установленном порядке;

      2) проводит единую научно-техническую политику в геодезических, астрономо-геодезических, аэрокосмических, топографических и картографических работах, их стандартизации и инженерном оборудовании;

      3) ведет и постоянно пополняет государственный республиканский картографический фонд;

      4) создает геоинформационные системы и государственный республиканский картографо-геодезический фонд и картографический фонд земельных ресурсов территории республики;

      5) поддерживает в современном состоянии геодезические сети и карты путем их планомерного постоянного обновления;

      6) устанавливает порядок использования топографо-геодезических, картографических и аэросъемочных материалов и организует контроль за учетом, размножением и хранением этих материалов в организациях независимо от их ведомственной принадлежности и форм собственности;

      7) разрабатывает и вносит на утверждение соответствующих государственных органов размер платы за предоставление в установленном порядке геодезической и топографической информации и других услуг, оказываемых сторонним организациям и гражданам;

      в) представляет в установленном порядке интересы Республики Казахстан в международных организациях по вопросам геодезии и картографии, поддерживает отношения с геодезическими службами других стран;

      9) в установленном порядке организует и осуществляет:

      руководство государственными топографо-геодезическими и картографическими работами;

      организацию производства геодезических и нивелирных работ в единой системе координат и высот на всей территории Республики Казахстан;

      согласование аэрофотосъемочных работ с органами Комитета национальной безопасности, Министерства обороны Республики Казахстан;

      внешнеэкономические связи и научно-техническое сотрудничество с государственными органами, научными организациями и фирмами зарубежных стран в сфере организации использования и охраны земель и по другим вопросам, отнесенным к его компетенции;

      лицензирование топографо-геодезических и картографических работ, а также реализации топографической и картографической продукции, производимых различными организациями, независимо от форм собственности, на территории Республики Казахстан и ведение государственного учета этих работ независимо от источника финансирования и ведомственной подчиненности их исполнителей;

      государственный контроль за соблюдением организациями технологии и качества выполняемых ими топографо-геодезических и картографических работ;

      10) обеспечивает:

      потребность государственных органов, организаций и населения в информации о местности в различных формах: картографической, фотографической, включая материалы дистанционного зондирования из космоса, и цифровой;

      в установленном порядке правильное графическое начертание на издаваемых картах государственной границы Республики Казахстан, границ шельфа, а также границ областей и районов, других политико-административных и географических элементов;

      11) участвует:

      в установлении, картографировании и демаркации государственной границы Республики Казахстан;

      при заключении двусторонних договоров с государствами, имеющими с Республикой Казахстан общую государственную границу, в части координации производства геодезических, топографических и картографических работ на пограничных территориях.

      11. Комитет по отношению к государственным предприятиям осуществляет функции субъекта права государственной собственности и государственного управления в соответствии с законодательством.

      12. Комитет в пределах своей компетенции имеет право:

      запрашивать и получать в установленном порядке от государственных органов, организаций, должностных лиц, собственников земельных участков и землепользователей необходимую информацию по вопросам использования и охраны земель;

      вносить в соответствующие органы предложения о прекращении права землепользования по основаниям, предусмотренным действующим законодательством, а также о приостановлении строительных работ, проведении мероприятий, связанных с освоением и улучшением земель, если они осуществляются с нарушением земельного законодательства;

      представлять в установленном порядке предложения об отмене нормативных актов центральных и местных исполнительных органов по вопросам регулирования земельных отношений, проведения землеустройства, противоречащих действующему законодательству;

      выступать истцом в судебных органах;

      применять определенные настоящим Положением меры воздействия, вплоть до полной остановки топографо-геодезических и картографических работ.

                III. Организация деятельности Комитета

      13. Комитет возглавляет Председатель, назначаемый на должность и освобождаемый от должности Правительством Республики Казахстан по представлению Министра сельского хозяйства Республики Казахстан. Председатель имеет заместителя, который назначается на должность и освобождается от должности Министром сельского хозяйства Республики Казахстан по представлению Председателя Комитета.

      14. Председатель организует и осуществляет руководство работой Комитета и несет персональную ответственность за выполнение возложенных задач и осуществление им своих функций.

      15. В этих целях Председатель Комитета:

      определяет обязанности и степень ответственности своего заместителя и руководителей структурных подразделений Комитета;

      назначает на должность и освобождает от должности работников Комитета, а также представляет на утверждение Министру сельского хозяйства Республики Казахстан кандидатуры руководителей областных и города Алматы комитетов по управлению земельными ресурсами и руководителей организаций республиканского подчинения;

      налагает дисциплинарные взыскания;

      в пределах своей компетенции издает приказы;

      утверждает положения о структурных подразделениях и его территориальных органах;

      в пределах своей компетенции представляет Комитет в государственных органах и организациях в соответствии с действующим законодательством;

      принимает решения по другим вопросам, отнесенным к его компетенции.

      16. Для рассмотрения научно-технических вопросов, относящихся к компетенции Комитета, создается Научно-технический совет. Положение о Научно-техническом совете и его состав утверждаются Председателем Комитета.

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан