

**Об утверждении Положения об Агентстве по регистрации недвижимости и юридических лиц Министерства юстиции Республики Казахстан**

***Утративший силу***

Постановление Правительства Республики Казахстан от 18 декабря 1997 г. N 1790. Утратило силу - постановлением Правительства РК от 15.06.99г. N 771 ~P990771

      В соответствии с Указом Президента Республики Казахстан от 10
октября 1997 г. N 3655 "О мерах по дальнейшему повышению
эффективности государственного управления в Республике Казахстан"
(САПП Республики Казахстан, 1997 г., N 45, ст. 410) Правительство
Республики Казахстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

      1. Утвердить прилагаемые:

      Положение об Агентстве по регистрации недвижимости и
юридических лиц Министерства юстиции Республики Казахстан;

      структуру Агентства по регистрации недвижимости и юридических
лиц Министерства юстиции Республики Казахстан.

      2. Признать утратившим силу постановление Правительства
Республики Казахстан от 11 августа 1997 г. N 1247
 P971247\_
 "Об утверждении
Положения об Агентстве по регистрации недвижимости и юридических лиц
Министерства юстиции Республики Казахстан" (САПП Республики
Казахстан, 1997 г., N 37, ст. 350).

 Премьер-Министр
 Республики Казахстан

 Утверждено

 постановлением Правительства
 Республики Казахстан
 от 18 декабря 1997 г. N 1790

                          П О Л О Ж Е Н И Е

              об Агентстве по регистрации недвижимости

                    и юридических лиц Министерства

                     юстиции Республики Казахстан

                (Агентство по регистрации недвижимости

                      и юридических лиц Минюста)

                                МИССИЯ

      Реализация задач государственной стратегии в области
государственной регистрации юридических лиц и прав на недвижимое
имущество и сделок с ним.

                          I. Общие положения

      1. Агентство по регистрации недвижимости и юридических лиц
Министерства юстиции Республики Казахстан (далее - Агентство)
является органом государственного управления, ведомством Республики
Казахстан при Министерстве юстиции Республики Казахстан, который в
пределах компетенции Министерства юстиции Республики Казахстан и
предоставленных ему полномочий автономно осуществляет специальные
исполнительные и контрольно-надзорные функции, межотраслевую
координацию, а также руководство деятельностью по государственной
регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, юридических
лиц и эмиссии ценных бумаг, лицензирование деятельности по оценке
недвижимости и оказанию платных юридических услуг, не связанных с
адвокатской деятельностью.

      2. Содержание аппарата Агентства осуществляется за счет
ассигнований, предусмотренных в республиканском бюджете на
содержание Министерства юстиции Республики Казахстан.

      3. Агентство обладает правами юридического лица, имеет печать с
изображением Государственного герба Республики Казахстан со своим
наименованием на государственном языке, самостоятельный баланс,
расчетный и иные счета, соответствующие штампы.

      4. Агентство в своей деятельности руководствуется Конституцией,
законами, актами Президента и Правительства Республики Казахстан,
настоящим Положением, приказами Министра юстиции Республики Казахстан
и иными нормативными правовыми актами.

      5. Агентство осуществляет функции субъекта права

государственной собственности (органа государственного управления) в
отношении созданных по его предложению государственных предприятий и
иных организаций, действующих на основании утверждаемых им
учредительных документов.

 II. Приоритеты деятельности Агентства

 6. Основными приоритетами в деятельности Агентства являются:
 осуществление и координация работ в области государственной
регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним;
 формирование и ведение правового кадастра;
 учет созданных, реорганизованных и прекративших свою
деятельность юридических лиц на территории Республики Казахстан;
 ведение государственного регистра юридических лиц;
 обеспечение лицензирования деятельности по оценке недвижимости
и оказанию платных юридических услуг, не связанных с адвокатской
деятельностью.

 III. Задачи Агентства

 7. Основными задачами Агентства являются:

      обеспечение государственной регистрации прав на недвижимое
имущество и сделок с ним на территории Республики Казахстан;

      организация деятельности территориальных органов юстиции и
подведомственных организаций в сфере своей компетенции;

      ведение единого правового кадастра на территории Республики
Казахстан с описанием сведений об объектах недвижимости;

      разработка единой методологической базы в сфере регистрации
прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также оценки
недвижимого имущества;

      обеспечение государственной регистрации юридических лиц, их
филиалов и представительств на всей территории Республики Казахстан;

      регистрация и ведение государственного регистра юридических лиц
и реестра филиалов и представительств юридических лиц в
установленном законодательством порядке;

      методическое руководство деятельностью по государственной
регистрации юридических лиц, их филиалов и представительств;

      обеспечение регистрации ценных бумаг акционерных обществ с
заявленным уставным капиталом до 200 000 расчетных показателей;

      осуществление функций лицензиара по видам деятельности,
отнесенным к его компетенции Правительством Республики Казахстан в
соответствии с законодательством Республики Казахстан;

      иные задачи, возложенные на Агентство законодательством.

                        IV. Функции Агентства

      8. Агентство в соответствии с возложенными на него задачами
осуществляет организационные, методические, контрольно-надзорные и
другие управленческие функции.

      9. В сфере регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с
ним Агентством осуществляются следующие функции:

      руководство деятельностью по государственной регистрации прав
на недвижимое имущество и сделок с ним;

      координация, оказание методической помощи и проверка
деятельности территориальных органов юстиции и подведомственных
Агентству организаций в сфере регистрации прав на недвижимое
имущество и сделок с ним и внесение предложений по совершенствованию
этой деятельности;

      рассмотрение жалоб на действия территориальных органов юстиции
и подведомственных Агентству организаций по вопросам регистрации
прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

      ведение правового кадастра.

      10. В сфере государственной регистрации юридических лиц, их
филиалов и представительств основными функциями Агентства являются:

      руководство деятельностью по государственной регистрации
юридических лиц, их филиалов и представительств и внесение
предложений по совершенствованию этой деятельности;

      осуществление контроля за соблюдением юридическими лицами,
территориальными органами и подведомственными Агентству
организациями Указа Президента Республики Казахстан, имеющего силу
Закона, "О государственной регистрации юридических лиц";

      осуществление координации и методического руководства
деятельностью территориальных органов юстиции и подведомственных
Агентству организаций по регистрации юридических лиц, их филиалов и
представительств, проверка этой деятельности и внесение предложений
по ее совершенствованию;

      осуществление государственной регистрации юридических лиц, их
филиалов и представительств;

      ведение государственного регистра юридических лиц и реестра
филиалов и представительств юридических лиц;

      обеспечение представления территориальными органами юстиции и
подведомственными Агентству организациями информации о
зарегистрированных (перерегистрированных) и ликвидированных
юридических лицах, их филиалах и представительствах;

      осуществление формирования единого банка данных о юридических
лицах, их филиалах и представительствах, действующих на всей
территории Республики Казахстан;

      ежеквартальное представление в официальный орган печати
Министерства юстиции Республики Казахстан материалов для публикации
списка зарегистрированных и прекративших свою деятельность
юридических лиц, их филиалов и представительств на территории
Республики Казахстан;

      осуществление регистрации эмиссии ценных бумаг акционерных
обществ;

      рассмотрение жалоб на действия территориальных органов юстиции
и подведомственных Агентству организаций по вопросам государственной
регистрации юридических лиц и эмиссии ценных бумаг.

      11. Агентство и подведомственные ему организации осуществляют
иные, предусмотренные законодательством функции, в том числе:

      взаимодействие с регистрами (реестрами) других органов
государственного управления;

      участие в разработке проектов законов и иных нормативных
правовых актов по вопросам, отнесенным к компетенции Агентства;

      лицензирование по видам деятельности, отнесенным к его
компетенции Правительством Республики Казахстан.

                          V. Права Агентства

      12. В соответствии с возложенными задачами и выполняемыми
функциями Агентство имеет право:

      издавать в пределах своей компетенции ведомственные акты,
обязательные для исполнения всеми органами, организациями,
должностными лицами и гражданами;

      в пределах своей компетенции давать обязательные для исполнения
указания;

      запрашивать и получать в установленном порядке информацию от
государственных органов, организаций, должностных лиц и граждан;

      вносить предложения по созданию, реорганизации и ликвидации
государственных предприятий и иных организаций, осуществлять в
отношении них функции субъекта права государственной собственности;

      осуществлять лицензирование деятельности по оценке недвижимости
и оказанию платных услуг, не связанных с адвокатской деятельностью,
в порядке, установленном законодательством;

      в пределах своей компетенции контролировать деятельность
территориальных органов юстиции и подведомственных организаций;

      взимать плату в соответствии с законодательством за регистрацию
прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также за оказание
информационных услуг;

      осуществлять реализацию информации о юридических лицах, их
филиалах и представительствах (за исключением информации,
составляющей служебную или коммерческую тайну) заинтересованным
лицам на договорных условиях;

      владеть и пользоваться имуществом Агентства в соответствии со
статьей 206 Гражданского кодекса Республики Казахстан (общая часть);

      осуществлять издательскую деятельность;

      пользоваться другими полномочиями в соответствии с действующим
законодательством.

                VI. Организация деятельности Агентства

      13. Агентство возглавляет Директор. Директор Агентства
назначается на должность и освобождается от должности Правительством
Республики Казахстан по представлению Министра юстиции Республики
Казахстан.

      Директор Агентства имеет заместителя, который назначается на
должность и освобождается от должности Министром юстиции Республики
Казахстан по представлению Директора Агентства.

      14. Директор Агентства организует и осуществляет руководство
работой Агентства и несет персональную ответственность за выполнение
возложенных на Агентство задач и осуществление им своих функций.

      15. Директор Агентства:

      руководит деятельностью Агентства;

      определяет обязанности и степень ответственности работников
Агентства и подведомственных ему организаций;

      назначает на должность и освобождает от должности работников
Агентства и руководителей его структурных подразделений;

      с согласия Министра юстиции Республики Казахстан и местных
исполнительных органов назначает на должность и освобождает от
должности руководителей государственных предприятий, одновременно
являющихся главными регистраторами прав на недвижимое имущество и
сделок с ним, входящих в систему Агентства;

      назначает на должность и освобождает от должности заместителей

руководителей и главного бухгалтера Центров по недвижимости и
подведомственных организаций Агентства;
 налагает дисциплинарные взыскания на работников Агентства и
подведомственных ему организаций;
 в пределах своей компетенции издает приказы и дает указания по
входящим в его компетенцию вопросам;
 утверждает положения о структурных подразделениях Агентства, а
также учредительные документы подведомственных ему организаций;
 в пределах своей компетенции представляет Агентство в
государственных органах и организациях, заключает договоры,
соглашения, выдает доверенности, открывает в банках расчетные,
валютные и другие счета;
 принимает решения по другим вопросам, отнесенным к его
компетенции.

 VII. Прекращение деятельности Агентства

 16. Прекращение деятельности Агентства происходит путем
реорганизации или ликвидации в порядке, установленном действующим
законодательством Республики Казахстан.

 Утверждена

 постановлением Правительства
 Республики Казахстан
 от 18 декабря 1997 г. N 1790

                              СТРУКТУРА

 Агентства по регистрации недвижимости и юридических лиц
 Министерства юстиции Республики Казахстан

Руководство
Управление регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним
Управление регистрации юридических лиц
Отдел финансового и ресурсного обеспечения

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан