

**Об утверждении Положения о Комитете по управлению земельными ресурсами Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан**

***Утративший силу***

Постановление Правительства Республики Казахстан от 21 апреля 1998 г. N 369 . Утратило силу - постановлением Правительства РК от 29 апреля 1999 г. N 518 ~P990518

      В соответствии с Указом Президента Республики Казахстан от 10 октября
1997 г. № 3655
U973655\_
"О мерах по дальнейшему повышению эффективности
государственного управления в Республике Казахстан" и постановлением
Правительства Республики Казахстан от 12 ноября 1997 г. № 1551
P971551Bопросы
"Вопросы
реализации Указа Президента Республики Казахстан от 10 октября 1997 г.
№ 3655" Правительство Республики Казахстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:
  
      1. Утвердить прилагаемые:
  
      Положение о Комитете по управлению земельными ресурсами Министерства
сельского хозяйства Республики Казахстан;
  
      структуру Комитета по управлению земельными ресурсами Министерства
сельского хозяйства Республики Казахстан.
  
      2. Признать утратившим силу постановление Правительства Республики
Казахстан от 18 июля 1997 г. № 1135 "Об утверждении Положения о Комитете по
управлению земельными ресурсами Министерства сельского хозяйства Республики
Казахстан" (САПП Республики Казахстан, 1997 г., № 33, ст. 301).

Премьер-Министр
Республики Казахстан

Утверждено
  
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 21 апреля 1998 г. № 369

                                Положение
  
               о Комитете по управлению земельными ресурсами
  
                     Министерства сельского хозяйства
  
                           Республики Казахстан

Миссия

      Комитет по управлению земельными ресурсами Министерства сельского
хозяйства Республики Казахстан (далее - Комитет) обеспечивает проведение
единой государственной политики в области управления земельными ресурсами и
регулирования земельных отношений, управление топографо-геодезическими и
картографическими работами, осуществление государственного контроля за
рациональным использованием и охраной земельных ресурсов Республики
Казахстан.
  
  
                              I. Общие положения
  
  
      1. Комитет является государственным органом по управлению земельными
ресурсами, а также топографо-геодезическими и картографическими работами в
Республике Казахстан.
  
      2. Комитет в пределах компетенции Министерства сельского хозяйства
Республики Казахстан и предоставленных ему полномочий автономно
осуществляет специальные исполнительные и контрольно-надзорные функции в
области управления земельными ресурсами и регулирования земельных отношений.
  
      3. Комитет совместно с входящими в его структуру областными,
Акмолинским и Алматинским городскими и районными комитетами по управлению
земельными ресурсами, а также предприятиями геодезического и
землеустроительного профиля образуют единую государственную систему по
управлению земельными ресурсами в Республике Казахстан.
  
      Комитеты по управлению земельными ресурсами в областях, городах Акмоле
и Алматы, районах являются территориальными органами Комитета по управлению
земельными ресурсами Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан.
  
      4. Комитет в своей деятельности руководствуется Конституцией, законами,
актами Президента и Правительства Республики Казахстан, иными нормативными
правовыми актами, а также настоящим Положением.
  
      5. Финансирование расходов на содержание аппарата Комитета и его
территориальных органов осуществляется за счет ассигнований,
предусмотренных в республиканском бюджете на содержание Министерства
сельского хозяйства Республики Казахстан.
  
      6. Решения Комитета, принятые в пределах его компетенции, обязательны
для исполнения всеми органами, организациями, должностными лицами и гражданами.
  
      7. Комитет является юридическим лицом, имеет бюджетный и текущие счета
в банках Республики Казахстан, обособленное имущество, печать с
изображением Государственного герба Республики Казахстан и со своим
наименованием на государственном языке.
  
  
                              II. Приоритеты
  
  
      8. Основными приоритетными направлениями деятельности Комитета являются:
  
      проведение единой государственной политики в области управления
земельными ресурсами и регулирования земельных отношений;
  
      научно-техническое обеспечение в геодезических,
астрономо-геодезических, аэрофотокосмических, топографических и
картографических работах, стандартизации и инженерном оборудовании;
  
      углубление земельной реформы и организация работ по ее
непосредственному выполнению;
  
      осуществление государственного контроля за использованием и охраной
земель, проведение землеустройства, ведение мониторинга земель,
государственного земельного кадастра;
  
      содействие становлению и развитию рынка земли и прав землепользования;
  
      проведение топографо-геодезических и картографических работ;
  
      развитие государственной геодезической сети и осуществление
геодезического надзора в Республике Казахстан;
  
      координация работ по обеспечению потребностей государственных
организаций всеми видами съемок, карт, геодезическими и нивелирными данными,
картографическими, инженерно-геодезическими и маркшейдерскими работами,
контроль и надзор за соблюдением технологии их выполнения;
  
      разработка проектов законодательных и других нормативных правовых
актов по вопросам регулирования земельных отношений, управления земельными
ресурсами, землеустройства, а также топографо-геодезических,
картографических и иных, связанных с ними работ.
  
  
                            III. Основные задачи
  
  
      9. Комитет обеспечивает:
  
      взаимодействие с центральными и местными исполнительными органами
Республики Казахстан по вопросам регулирования земельных отношений,
использования и охраны земель, проведения земельной реформы;
  
      организацию и осуществление работ по проведению земельной реформы, ее
научное, кадровое и методическое обеспечение, разработку и реализацию
мероприятий по землеустройству;
  
      организацию и ведение мониторинга земель государственного земельного
кадастра;
  
      создание банка данных о состоянии земельных ресурсов Республики
Казахстан;
  
      разработку предложений по установлению платы за землю и мерам
экономического стимулирования за охраной и рациональным использованием
земель;
  
      определение стоимости конкретных земельных участков (права
землепользования) при продаже в частную собственность или предоставлении в
землепользование государством и при их залоге;
  
      проведение зонирования земель Республики Казахстан;
  
      определение делимости и неделимости земельных участков;
  
      выявление неиспользуемых и используемых с нарушением законодательства
земель;
  
      экспертизу республиканских, областных, районных программ, схем и
проектов в части рационального использования и охраны земель;
  
      функции заказчика научно-исследовательских, опытно-конструкторских,

проектно-изыскательских работ республиканского значения в целях проведения
земельной реформы;
силами производственных подразделений работы по землеустройству, а
также топографо-геодезические, инженерно-геодезические, маркшейдерские,
картографические, почвенные, агрохимические, геоботанические и другие
обследовательские и изыскательские работы;
изготовление и выдачу актов на право собственности на земельный
участок, право постоянного землепользования;
государственный контроль за использованием и охраной земель;
техническое оформление границ административно-территориальных единиц.
IV. Функции
10. Для реализации определенных настоящим Положением задач Комитет
осуществляет следующие функции:

      обобщает практику применения земельного законодательства,
разрабатывает предложения по его совершенствованию в установленном порядке;
  
      принимает меры к устранению нарушений земельного законодательства при
размещении, строительстве, реконструкции, расширении, консервации или
ликвидации объектов промышленного и иного назначения, в том числе при
внутрихозяйственном строительстве, проведении геологоразведочных,
изыскательских и других работ;
  
      составляет ежегодные республиканские отчеты о наличии земель и
распределении их по категориям, угодьям, собственникам земельных участков и
землепользователям, о государственном контроле за использованием и охраной
земель, о рекультивации нарушенных земель, снятии и использовании
плодородного слоя почвы;
  
      ведет и постоянно пополняет Государственный республиканский
картографо-геодезический фонд;
  
      создает геоинформационные системы и Государственный республиканский
картографо-геодезический фонд и картографический фонд земельных ресурсов
территории республики;
  
      поддерживает в современном состоянии геодезические сети и карты путем
их планомерного постоянного обновления;
  
      устанавливает порядок использования топографо-геодезических,
картографических и аэрофотосъемочных материалов и организует контроль за
учетом, размножением и хранением этих материалов в организациях, независимо
от их ведомственной принадлежности и форм собственности;
  
      разрабатывает и вносит на утверждение соответствующих государственных
органов размер платы за предоставление в установленном порядке
геодезической и топографической информации и других услуг, оказываемых
посторонним организациям и гражданам;
  
      представляет в установленном порядке интересы Республики Казахстан в
международных организациях по вопросам геодезии и картографии, поддерживает
отношения с геодезическими службами других стран.
  
      11. Комитет в установленном порядке организует и осуществляет:
  
      руководство государственными топографо-геодезическими и картографическими
работами;
  
      организацию производства геодезических и нивелирных работ в единой
системе координат и высот на всей территории Республики Казахстан;
  
      согласование аэрофотосъемочных работ с органами Комитета национальной
безопасности, Министерства обороны Республики Казахстан;
  
      внешнеэкономические связи и научно-техническое сотрудничество с
государственными органами, научными организациями и фирмами зарубежных
стран в сфере организации использования и охраны земель и по другим
вопросам, отнесенным к его компетенции;
  
      лицензирование топографо-геодезических и картографических работ, а
также реализации топографической и картографической продукции,
производимой различными организациями, независимо от форм собственности, на
территории Республики Казахстан и ведение государственного учета этих работ,
независимо от источника финансирования и ведомственной подчиненности их
исполнителей;
  
      государственный контроль за соблюдением организациями технологии и
качества выполняемых ими топографо-геодезических и картографических работ;
  
      обеспечение потребности государственных органов, организаций и
населения в информации о местности в различных формах: картографической,
фотографической, включая материалы дистанционного зондирования из космоса, и
цифровой;
  
      обеспечение в установленном порядке правильного графического
начертания на издаваемых картах государственной границы Республики
Казахстан, границ шельфа, а также границ областей и районов, других
политико-административных и географических элементов;
  
      участие в установлении, картографировании и демаркации государственной

границы Республики Казахстан;
участие при заключении двусторонних договоров с государствами,
имеющими с Республикой Казахстан общую государственную границу, в части
координации производства геодезических, топографических и картографических
работ на пограничных территориях.
12. Комитет является органом государственного управления
республиканскими государственными предприятиями и осуществляет по отношению
к ним функции субъекта права государственной собственности в соответствии с
законодательством.
V. Права
13. Комитет имеет право:

      запрашивать и получать в установленном порядке от государственных
органов, организаций, должностных лиц, собственников земельных участков и
землепользователей необходимую информацию по вопросам использования и охраны
земель;
  
      вносить на рассмотрение исполнительных органов предложения о
прекращении права землепользования по основаниям, предусмотренным
действующим законодательством, а также о приостановлении строительных работ,
проведении мероприятий по созданию особо охраняемых природных территорий,
освоению и улучшению земель и других мероприятий, связанных с организацией
территории, осуществляемых без соответствующих проектов или с отступлением
от них;
  
      представлять в установленном порядке предложения об отмене нормативных
правовых актов центрального и местных исполнительных органов по вопросам
регулирования земельных отношений, проведения землеустройства,
противоречащих действующему законодательству;
  
      выступать истцом и ответчиком в суде;
  
      применять определенные настоящим Положением меры воздействия, вплоть
до полной остановки топографо-геодезических и картографических работ.
  
  
                   VI. Организация деятельности Комитета
  
  
      14. Комитет возглавляет Председатель, назначаемый на должность и
освобождаемый от должности Правительством Республики Казахстан по
представлению Министра сельского хозяйства Республики Казахстан.
Председатель имеет заместителя, который назначается на должность и
освобождается от должности Министром сельского хозяйства Республики
Казахстан по представлению Председателя Комитета.
  
      15. Председатель организует и осуществляет руководство работой
Комитета и несет персональную ответственность за выполнение возложенных
задач и осуществление им своих функций.
  
      В этих целях Председатель Комитета:
  
      определяет обязанности и степень ответственности своего заместителя и
руководителей структурных подразделений Комитета;
  
      назначает на должность и освобождает от должности работников Комитета,
в пределах своей компетенции руководителей организаций, подведомственных
Комитету;
  
      налагает дисциплинарные взыскания;
  
      в пределах своей компетенции издает приказы;
  
      утверждает положения о структурных подразделениях и его
территориальных органах, уставы организаций, подведомственных Комитету;
  
      в пределах своей компетенции представляет Комитет в государственных
органах и организациях в соответствии с действующим законодательством;
  
      принимает решения по другим вопросам, отнесенным к его компетенции.
  
      16. Для рассмотрения научно-технических вопросов, относящихся к
компетенции Комитета, создается Научно-технический совет. Положение о
Научно-техническом совете и его состав утверждаются Председателем Комитета.
  
      17. Председатели областных и городов Акмолы и Алматы комитетов по
управлению земельными ресурсами назначаются на должность и освобождаются от
должности Председателем Комитета по согласованию с акимами областей,
акимами городов Акмолы и Алматы.
  
      18. Председатели районных комитетов по управлению земельными ресурсами
назначаются на должность и освобождаются от должности Председателем
Комитета по представлению председателей областных комитетов по управлению
земельными ресурсами и согласованию с акимами районов.
  
      19. Реорганизация и ликвидация Комитета производится в установленном
законодательством порядке.

Утверждена
  
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 21 апреля 1998 г. № 369

                               СТРУКТУРА

Комитета по управлению земельными ресурсами
Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан
Руководство
Отдел земельной реформы, землеустройства и экспертизы проектов
Госинспекция по контролю за использованием и охраной земель,
геодезическому надзору и режиму
Отдел земельных ресурсов, земельного кадастра и мониторинга земель
Отдел геодезии и картографии
Отдел финансового и организационно-технического обеспечения

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан