

**Об утверждении Положения о Комитете по управлению земельными ресурсами Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан**

***Утративший силу***

Постановление Правительства Республики Казахстан от 21 апреля 1998 г. N 369 . Утратило силу - постановлением Правительства РК от 29 апреля 1999 г. N 518 ~P990518

      В соответствии с Указом Президента Республики Казахстан от 10 октября
1997 г. № 3655
 U973655\_
 "О мерах по дальнейшему повышению эффективности
государственного управления в Республике Казахстан" и постановлением
Правительства Республики Казахстан от 12 ноября 1997 г. № 1551
 P971551Bопросы
 "Вопросы
реализации Указа Президента Республики Казахстан от 10 октября 1997 г.
№ 3655" Правительство Республики Казахстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

      1. Утвердить прилагаемые:

      Положение о Комитете по управлению земельными ресурсами Министерства
сельского хозяйства Республики Казахстан;

      структуру Комитета по управлению земельными ресурсами Министерства
сельского хозяйства Республики Казахстан.

      2. Признать утратившим силу постановление Правительства Республики
Казахстан от 18 июля 1997 г. № 1135 "Об утверждении Положения о Комитете по
управлению земельными ресурсами Министерства сельского хозяйства Республики
Казахстан" (САПП Республики Казахстан, 1997 г., № 33, ст. 301).

 Премьер-Министр
 Республики Казахстан

 Утверждено

 постановлением Правительства
 Республики Казахстан
 от 21 апреля 1998 г. № 369

                                Положение

               о Комитете по управлению земельными ресурсами

                     Министерства сельского хозяйства

                           Республики Казахстан

 Миссия

      Комитет по управлению земельными ресурсами Министерства сельского
хозяйства Республики Казахстан (далее - Комитет) обеспечивает проведение
единой государственной политики в области управления земельными ресурсами и
регулирования земельных отношений, управление топографо-геодезическими и
картографическими работами, осуществление государственного контроля за
рациональным использованием и охраной земельных ресурсов Республики
Казахстан.

                              I. Общие положения

      1. Комитет является государственным органом по управлению земельными
ресурсами, а также топографо-геодезическими и картографическими работами в
Республике Казахстан.

      2. Комитет в пределах компетенции Министерства сельского хозяйства
Республики Казахстан и предоставленных ему полномочий автономно
осуществляет специальные исполнительные и контрольно-надзорные функции в
области управления земельными ресурсами и регулирования земельных отношений.

      3. Комитет совместно с входящими в его структуру областными,
Акмолинским и Алматинским городскими и районными комитетами по управлению
земельными ресурсами, а также предприятиями геодезического и
землеустроительного профиля образуют единую государственную систему по
управлению земельными ресурсами в Республике Казахстан.

      Комитеты по управлению земельными ресурсами в областях, городах Акмоле
и Алматы, районах являются территориальными органами Комитета по управлению
земельными ресурсами Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан.

      4. Комитет в своей деятельности руководствуется Конституцией, законами,
актами Президента и Правительства Республики Казахстан, иными нормативными
правовыми актами, а также настоящим Положением.

      5. Финансирование расходов на содержание аппарата Комитета и его
территориальных органов осуществляется за счет ассигнований,
предусмотренных в республиканском бюджете на содержание Министерства
сельского хозяйства Республики Казахстан.

      6. Решения Комитета, принятые в пределах его компетенции, обязательны
для исполнения всеми органами, организациями, должностными лицами и гражданами.

      7. Комитет является юридическим лицом, имеет бюджетный и текущие счета
в банках Республики Казахстан, обособленное имущество, печать с
изображением Государственного герба Республики Казахстан и со своим
наименованием на государственном языке.

                              II. Приоритеты

      8. Основными приоритетными направлениями деятельности Комитета являются:

      проведение единой государственной политики в области управления
земельными ресурсами и регулирования земельных отношений;

      научно-техническое обеспечение в геодезических,
астрономо-геодезических, аэрофотокосмических, топографических и
картографических работах, стандартизации и инженерном оборудовании;

      углубление земельной реформы и организация работ по ее
непосредственному выполнению;

      осуществление государственного контроля за использованием и охраной
земель, проведение землеустройства, ведение мониторинга земель,
государственного земельного кадастра;

      содействие становлению и развитию рынка земли и прав землепользования;

      проведение топографо-геодезических и картографических работ;

      развитие государственной геодезической сети и осуществление
геодезического надзора в Республике Казахстан;

      координация работ по обеспечению потребностей государственных
организаций всеми видами съемок, карт, геодезическими и нивелирными данными,
картографическими, инженерно-геодезическими и маркшейдерскими работами,
контроль и надзор за соблюдением технологии их выполнения;

      разработка проектов законодательных и других нормативных правовых
актов по вопросам регулирования земельных отношений, управления земельными
ресурсами, землеустройства, а также топографо-геодезических,
картографических и иных, связанных с ними работ.

                            III. Основные задачи

      9. Комитет обеспечивает:

      взаимодействие с центральными и местными исполнительными органами
Республики Казахстан по вопросам регулирования земельных отношений,
использования и охраны земель, проведения земельной реформы;

      организацию и осуществление работ по проведению земельной реформы, ее
научное, кадровое и методическое обеспечение, разработку и реализацию
мероприятий по землеустройству;

      организацию и ведение мониторинга земель государственного земельного
кадастра;

      создание банка данных о состоянии земельных ресурсов Республики
Казахстан;

      разработку предложений по установлению платы за землю и мерам
экономического стимулирования за охраной и рациональным использованием
земель;

      определение стоимости конкретных земельных участков (права
землепользования) при продаже в частную собственность или предоставлении в
землепользование государством и при их залоге;

      проведение зонирования земель Республики Казахстан;

      определение делимости и неделимости земельных участков;

      выявление неиспользуемых и используемых с нарушением законодательства
земель;

      экспертизу республиканских, областных, районных программ, схем и
проектов в части рационального использования и охраны земель;

      функции заказчика научно-исследовательских, опытно-конструкторских,

проектно-изыскательских работ республиканского значения в целях проведения
земельной реформы;
 силами производственных подразделений работы по землеустройству, а
также топографо-геодезические, инженерно-геодезические, маркшейдерские,
картографические, почвенные, агрохимические, геоботанические и другие
обследовательские и изыскательские работы;
 изготовление и выдачу актов на право собственности на земельный
участок, право постоянного землепользования;
 государственный контроль за использованием и охраной земель;
 техническое оформление границ административно-территориальных единиц.

 IV. Функции

 10. Для реализации определенных настоящим Положением задач Комитет
осуществляет следующие функции:

      обобщает практику применения земельного законодательства,
разрабатывает предложения по его совершенствованию в установленном порядке;

      принимает меры к устранению нарушений земельного законодательства при
размещении, строительстве, реконструкции, расширении, консервации или
ликвидации объектов промышленного и иного назначения, в том числе при
внутрихозяйственном строительстве, проведении геологоразведочных,
изыскательских и других работ;

      составляет ежегодные республиканские отчеты о наличии земель и
распределении их по категориям, угодьям, собственникам земельных участков и
землепользователям, о государственном контроле за использованием и охраной
земель, о рекультивации нарушенных земель, снятии и использовании
плодородного слоя почвы;

      ведет и постоянно пополняет Государственный республиканский
картографо-геодезический фонд;

      создает геоинформационные системы и Государственный республиканский
картографо-геодезический фонд и картографический фонд земельных ресурсов
территории республики;

      поддерживает в современном состоянии геодезические сети и карты путем
их планомерного постоянного обновления;

      устанавливает порядок использования топографо-геодезических,
картографических и аэрофотосъемочных материалов и организует контроль за
учетом, размножением и хранением этих материалов в организациях, независимо
от их ведомственной принадлежности и форм собственности;

      разрабатывает и вносит на утверждение соответствующих государственных
органов размер платы за предоставление в установленном порядке
геодезической и топографической информации и других услуг, оказываемых
посторонним организациям и гражданам;

      представляет в установленном порядке интересы Республики Казахстан в
международных организациях по вопросам геодезии и картографии, поддерживает
отношения с геодезическими службами других стран.

      11. Комитет в установленном порядке организует и осуществляет:

      руководство государственными топографо-геодезическими и картографическими
работами;

      организацию производства геодезических и нивелирных работ в единой
системе координат и высот на всей территории Республики Казахстан;

      согласование аэрофотосъемочных работ с органами Комитета национальной
безопасности, Министерства обороны Республики Казахстан;

      внешнеэкономические связи и научно-техническое сотрудничество с
государственными органами, научными организациями и фирмами зарубежных
стран в сфере организации использования и охраны земель и по другим
вопросам, отнесенным к его компетенции;

      лицензирование топографо-геодезических и картографических работ, а
также реализации топографической и картографической продукции,
производимой различными организациями, независимо от форм собственности, на
территории Республики Казахстан и ведение государственного учета этих работ,
независимо от источника финансирования и ведомственной подчиненности их
исполнителей;

      государственный контроль за соблюдением организациями технологии и
качества выполняемых ими топографо-геодезических и картографических работ;

      обеспечение потребности государственных органов, организаций и
населения в информации о местности в различных формах: картографической,
фотографической, включая материалы дистанционного зондирования из космоса, и
цифровой;

      обеспечение в установленном порядке правильного графического
начертания на издаваемых картах государственной границы Республики
Казахстан, границ шельфа, а также границ областей и районов, других
политико-административных и географических элементов;

      участие в установлении, картографировании и демаркации государственной

границы Республики Казахстан;
 участие при заключении двусторонних договоров с государствами,
имеющими с Республикой Казахстан общую государственную границу, в части
координации производства геодезических, топографических и картографических
работ на пограничных территориях.
 12. Комитет является органом государственного управления
республиканскими государственными предприятиями и осуществляет по отношению
к ним функции субъекта права государственной собственности в соответствии с
законодательством.

 V. Права

 13. Комитет имеет право:

      запрашивать и получать в установленном порядке от государственных
органов, организаций, должностных лиц, собственников земельных участков и
землепользователей необходимую информацию по вопросам использования и охраны
земель;

      вносить на рассмотрение исполнительных органов предложения о
прекращении права землепользования по основаниям, предусмотренным
действующим законодательством, а также о приостановлении строительных работ,
проведении мероприятий по созданию особо охраняемых природных территорий,
освоению и улучшению земель и других мероприятий, связанных с организацией
территории, осуществляемых без соответствующих проектов или с отступлением
от них;

      представлять в установленном порядке предложения об отмене нормативных
правовых актов центрального и местных исполнительных органов по вопросам
регулирования земельных отношений, проведения землеустройства,
противоречащих действующему законодательству;

      выступать истцом и ответчиком в суде;

      применять определенные настоящим Положением меры воздействия, вплоть
до полной остановки топографо-геодезических и картографических работ.

                   VI. Организация деятельности Комитета

      14. Комитет возглавляет Председатель, назначаемый на должность и
освобождаемый от должности Правительством Республики Казахстан по
представлению Министра сельского хозяйства Республики Казахстан.
Председатель имеет заместителя, который назначается на должность и
освобождается от должности Министром сельского хозяйства Республики
Казахстан по представлению Председателя Комитета.

      15. Председатель организует и осуществляет руководство работой
Комитета и несет персональную ответственность за выполнение возложенных
задач и осуществление им своих функций.

      В этих целях Председатель Комитета:

      определяет обязанности и степень ответственности своего заместителя и
руководителей структурных подразделений Комитета;

      назначает на должность и освобождает от должности работников Комитета,
в пределах своей компетенции руководителей организаций, подведомственных
Комитету;

      налагает дисциплинарные взыскания;

      в пределах своей компетенции издает приказы;

      утверждает положения о структурных подразделениях и его
территориальных органах, уставы организаций, подведомственных Комитету;

      в пределах своей компетенции представляет Комитет в государственных
органах и организациях в соответствии с действующим законодательством;

      принимает решения по другим вопросам, отнесенным к его компетенции.

      16. Для рассмотрения научно-технических вопросов, относящихся к
компетенции Комитета, создается Научно-технический совет. Положение о
Научно-техническом совете и его состав утверждаются Председателем Комитета.

      17. Председатели областных и городов Акмолы и Алматы комитетов по
управлению земельными ресурсами назначаются на должность и освобождаются от
должности Председателем Комитета по согласованию с акимами областей,
акимами городов Акмолы и Алматы.

      18. Председатели районных комитетов по управлению земельными ресурсами
назначаются на должность и освобождаются от должности Председателем
Комитета по представлению председателей областных комитетов по управлению
земельными ресурсами и согласованию с акимами районов.

      19. Реорганизация и ликвидация Комитета производится в установленном
законодательством порядке.

 Утверждена

 постановлением Правительства
 Республики Казахстан
 от 21 апреля 1998 г. № 369

                               СТРУКТУРА

 Комитета по управлению земельными ресурсами
 Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан

 Руководство

 Отдел земельной реформы, землеустройства и экспертизы проектов

 Госинспекция по контролю за использованием и охраной земель,
 геодезическому надзору и режиму

 Отдел земельных ресурсов, земельного кадастра и мониторинга земель

 Отдел геодезии и картографии

 Отдел финансового и организационно-технического обеспечения

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан