

**О мерах по реализации законов Республики Казахстан от 7 апреля 2016 года "О долевом участии в жилищном строительстве" и "О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам долевого участия в жилищном строительстве"**

Распоряжение Премьер-Министра Республики Казахстан от 26 апреля 2016 года № 26-р

      1. Утвердить прилагаемый перечень нормативных правовых и правовых актов, принятие которых необходимо в целях реализации законов Республики Казахстан от 7 апреля 2016 года "О долевом участии в жилищном строительстве" и "О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам долевого участия в жилищном строительстве" (далее - перечень).

      2. Государственным органам:

      1) разработать и в установленном порядке внести на утверждение в Правительство Республики Казахстан проекты нормативных правовых актов согласно перечню;

      2) принять ведомственные нормативные правовые и правовые акты согласно перечню и проинформировать Правительство Республики Казахстан о принятых мерах.

|  |  |
| --- | --- |
| *Премьер-Министp* | *К. Масимов* |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Утвержден распоряжением Премьер-Министра Республики Казахстан от 26 апреля 2016 года № 26-р |

**Перечень**  
**нормативных правовых и правовых актов, принятие которых необходимо в целях реализации законов Республики Казахстан от 7 апреля 2016 года "О долевом участии в жилищном строительстве" и "О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам долевого участия в жилищном строительстве"**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование нормативного правового или правового акта | Форма акта | Государственный орган, ответственный за исполнение | Срок  исполнения | Лицо, ответственное за качество, своевременность разработки и внесения нормативных правовых и правовых актов |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | О некоторых вопросах Фонда гарантирования жилищного строительства | постановление  Правительства Республики Казахстан | МИР, МНЭ, МФ | июль 2016 года | Касымбек Ж.М. |
| 2. | О внесении изменений и дополнений в постановление Правительства Республики Казахстан от 15 июня 2009 года № 906 "Об утверждении Правил определения лимита правительственного долга и долга местного исполнительного органа, лимитов предоставления государственных гарантий и поручительств государства" | постановление  Правительства Республики Казахстан | МНЭ, МФ | июнь 2016 года | Арифханов А.А. |
| 3. | О внесении изменений и дополнений в постановление Правительства Республики Казахстан от 2 октября 2009 года № 1520 "Об утверждении Правил выпуска ценных бумаг для обращения на внутреннем рынке местным исполнительным органом города республиканского значения, столицы" | постановление  Правительства Республики Казахстан | МФ, МНЭ | июнь 2016 года | Бекетаев Р.Б. |
| 4. | О внесении изменений и дополнений в постановление Правительства Республики Казахстан от 24 сентября 2014 года № 1011 "Вопросы Министерства национальной экономики Республики Казахстан" | постановление  Правительства Республики Казахстан | МНЭ | июль 2016 года | Ускенбаев К.А. |
| 5. | О внесении изменений и дополнений в постановление Правительства Республики Казахстан от 25 апреля 2015 года № 325 "Об утверждении Правил использования резервов Правительства Республики Казахстан и местных исполнительных органов и признании утратившими силу некоторых решений Правительства Республики Казахстан" | постановление  Правительства Республики Казахстан | МФ, МНЭ | июнь 2016 года | Даленов Р.Е. |
| 6. | Об утверждении типовой формы договора о долевом участии в жилищном строительстве | приказ  Министра национальной экономики Республики Казахстан | МНЭ | июль 2016 года | Ускенбаев К.А. |
| 7. | Об утверждении типовой формы договора о предоставлении гарантии | приказ  Министра национальной экономики Республики Казахстан | МНЭ | июль 2016 года | Ускенбаев К.А. |
| 8. | Об утверждении Правил ведения учета местными исполнительными органами договоров о долевом участии в жилищном строительстве, а также переуступке прав требований по ним | приказ  Министра национальной экономики Республики Казахстан | МНЭ, МИО | июль 2016 года | Ускенбаев К.А. |
| 9. | Об утверждении типовой формы договора залога земельного участка вместе с объектом незавершенного строительства | приказ  Министра национальной экономики Республики Казахстан | МНЭ | июль 2016 года | Ускенбаев К.А. |
| 10. | Об утверждении типовой формы договора залога голосующих акций (долей участия в уставном капитале) уполномоченной компании | приказ  Министра национальной экономики Республики Казахстан | МНЭ | июль 2016 года | Ускенбаев К.А. |
| 11. | Об утверждении типовой формы договора доверительного управления голосующими акциями (долями участия в уставном капитале) уполномоченной компании | приказ  Министра национальной экономики Республики Казахстан | МНЭ | июль 2016 года | Ускенбаев К.А. |
| 12. | Об утверждении методики определения размера гарантийного взноса | приказ  Министра национальной экономики Республики Казахстан | МНЭ | июль 2016 года | Ускенбаев К.А. |
| 13. | Об утверждении методики определения норматива достаточности капитала | приказ  Министра национальной экономики Республики Казахстан | МНЭ | июль 2016 года | Ускенбаев К.А. |
| 14. | Об утверждении методики расчета и формирования резерва на урегулирование гарантийных случаев | приказ  Министра национальной экономики Республики Казахстан | МНЭ | июль 2016 года | Ускенбаев К.А. |
| 15. | Об утверждении Правил выдачи разрешения на привлечение денег дольщиков | приказ  Министра национальной экономики Республики Казахстан | МНЭ, МИО | июль 2016 года | Ускенбаев К.А. |
| 16. | Об утверждении формы отчета инжиниринговой компании в сфере долевого участия в жилищном строительстве о результатах мониторинга за ходом строительства жилого дома (жилого здания) | приказ  Министра национальной экономики Республики Казахстан | МНЭ, МИО | июль 2016 года | Ускенбаев К.А. |
| 17 | Об утверждении Правил проведения проверки документов по проекту строительства жилого дома (жилого здания) при организации долевого участия в жилищном строительстве способом получения гарантии Фонда гарантирования жилищного строительства | приказ  Министра национальной экономики Республики Казахстан | МНЭ | июль 2016 года | Ускенбаев К.А. |
| 18. | О внесении изменений и дополнений в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 29 сентября 2014 года № 30 "Об утверждении Положения о Комитете по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан" | приказ  Министра национальной экономики Республики Казахстан | МНЭ | июль 2016 года | Ускенбаев К.А. |
| 19. | О внесении изменений и дополнений в приказ Министра финансов Республики Казахстан от 4 декабря 2014 года № 540 "Об утверждении Правил исполнения бюджета и его кассового обслуживания" | приказ  Министра финансов Республики Казахстан | МФ, МНЭ | июнь 2016 года | Даленов Р.Е. |
| 20. | О внесении изменений и дополнений в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 3 февраля 2015 года № 71 "Об утверждении Правил оказания инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности" | приказ  Министра национальной экономики Республики Казахстан | МНЭ | июнь 2016 года | Ускенбаев К.А. |
| 21. | О внесении изменений и дополнений в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 1 апреля 2015 года № 299 "Об утверждении Правил проведения комплексной вневедомственной экспертизы технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации, предназначенных для строительства новых, а также изменения (реконструкции, расширения, технического перевооружения, модернизации и капитального ремонта) существующих зданий и сооружений, их комплексов, инженерных и транспортных коммуникаций независимо от источников финансирования" | приказ  Министра национальной экономики Республики Казахстан | МНЭ | июнь 2016 года | Ускенбаев К.А. |
| 22. | О внесении изменений и дополнений в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 30 ноября 2015 года № 750 "Об утверждении Правил организации застройки и прохождения разрешительных процедур в сфере строительства" | приказ  Министра национальной экономики Республики Казахстан | МНЭ | июнь 2016 года | Ускенбаев К.А. |

      Примечание: расшифровка аббревиатур:

      МИО - местные исполнительные органы

      МИР - Министерство по инвестициям и развитию Республики Казахстан

      МФ - Министерство финансов Республики Казахстан

      МНЭ - Министерство национальной экономики Республики Казахстан

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан