

**Об утверждении минимальных размеров тарифных ставок по имущественному найму помещений, находящихся в коммунальной собственности города Алматы**

***Утративший силу***

Решение VIII сессии Алматинского городского Маслихата II созыва от 19 января 2001 года. Зарегистрировано управлением юстиции г. Алматы 21 февраля 2001 г. за № 289. Утратило силу решением Маслихата города Алматы от 13 декабря 2005 года N 207

      В соответствии с Законами Республики Казахстан
 "О местных
представительных и исполнительных органах Республики Казахстан", "
 Об особом
 статусе города Алматы" и представлением акима города Алматы Алматинский городской Маслихат II-го созыва

                            Р Е Ш И Л :

      1. Утвердить минимальные размеры тарифных ставок по имущественному найму помещений, находящихся в коммунальной собственности города Алматы с применением коэффициентов в пределах установленных границ, прилагается.

      2. Оплату за имущественный найм объектов коммунальной собственности производить в тенге по курсу Национального Банка Республики Казахстан.

      3. Департаменту по управлению коммунальной собственностью города Алматы обеспечить контроль за рациональным использованием, правильным начислением и своевременным поступлением денежных средств в местный бюджет от сдачи в аренду помещений коммунальной собственности города Алматы.

      4. Считать утратившим силу решение IV-й сессии Алматинского городского Маслихата II-го созыва от 10 марта 2000 года "Об утверждении размеров тарифных ставок по имущественному найму нежилых помещений, находящихся в коммунальной собственности города Алматы".

      5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на ревизионную комиссию Алматинского городского Маслихата II-го созыва (Киселев В.А.) и директора департамента по управлению коммунальной собственностью города Алматы Касымова А.К.

*Председатель*

*VIII-й сессии Алматинского*

*городского Маслихата*

*II-го созыва                          М. Кочкаров*

*Секретарь*

*Алматинского городского*

*Маслихата II-го созыва                Ж. Турегельдинов*

Приложение

к решению VIII-ой сессии

Алматинского городского

Маслихата II-го созыва

19 января 2001 года

**Минимальные размеры тарифных ставок по**

**имущественному найму помещений, находящихся**

**в коммунальной собственности города Алматы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|
N
 |
Наименование арендатора, вид деятельности
 |
Размеры тарифных ставок за 1 кв.м.в у.е.в год ($ США)
 |

1. Производство товарной продукции,

  (независимо от форм собственности)                    6,0

2. Производство и переработка

   сельскохозяйственной продукции                       3,0

3. Станции технического и сервисного обслуживания

   транспорта                                           15,0

4. Негосударственное платное образование

   школьное и дошкольное обучение                       2,0

   высшее и среднее гуманитарное обучение               4,0

   высшее и среднее техническое обучение                2,0

   учебные курсы                                        2,0

   спортивные секции                                    2,0

5. Предприятия торговли, в т.ч.                         25,0

   торговые дома                                        25,0

   кожгалантерейные магазины                            25,0

   вино - водочные                                      25,0

   сельскохозяйственная продукция                       5,0

   хлебные                                              5,0

   книжные                                              10,0

6. Здравоохранение частное                              6,0

7. Фармация, в т.ч.

   торговля лекарствами                                 10,0

   рецептурно-производственный отдел                    3,0

8. Предприятия сферы услуг в.т.ч.

   кооперативы собственников квартир и домов            6,0

   салоны красоты                                       12,0

   парикмахерские                                       6,0

   швейные мастерские                                   6,0

   ремонт бытовой техники                               6,0

   химчистки                                            6,0

   ремонт обуви                                         6,0

   видео и фото услуги                                  6,0

9. Банно-прачечные комбинаты                            7,0

10. Общественные бани                                   6,0

11. Сауны, бани частные                                 35,0

12. Специальные ритуальные услуги                       10,0

13. Объекты культуры в т.ч.:

    музеи                                               1,0

    театры                                              1,0

    выставочные залы                                    4,0

    художественные мастерские                           1,0

14. Научно-исследовательские институты и

    проектные организации:

    бюджетные                                           2,5

    хозрасчетные                                        3,5

15. Гостиничные комплексы                               15,0

16. Предприятия общественного питания:

    рестораны                                           35,0

    кафе                                                30,0

    буфеты с реализацией вино-водочных изделий          30,0

    школьно-студенческие столовые                       1,0

    общепит при больницах города и поликлиниках         1,0

17. Общественные организации:                           3,0

    в том числе национальные культурные центры          0,0

18. Финансовые институты:                               30,0

    банки                                               35,0

    биржи                                               35,0

    различные коммерческие фонды и союзы                30,0

    страховые и инвестиционные компании                 30,0

    обменные пункты                                     30,0

    ломбарды                                            35,0

19. Развлекательные комплексы:

    казино                                              75,0

    игорные дома                                        75,0

    бильярдные                                          75,0

    кинотеатры частные                                  40,0

20. Предприятия материально-технического снабжения      22,0

21. Складские помещения:

    специализированные                                  5,0

    неспециализированные                                3,5

22. Прочие организации не указанные выше                20,0

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Для государственных учреждений финансируемых из республиканского бюджета и государственных казенных предприятий, размер тарифа установлен в размере 0,25 $ долларов США за 1 кв. м. в год.

      От арендной платы ОСВОБОЖДАЮТСЯ государственные учреждения, коммунальные государственные казенные предприятия здравоохранения и образования, финансируемые из местного бюджета.<\*>

      Сноска. Внесены изменения -
 решением
 Х сессии Алматинского городского Маслихата II созыва от 4 июля 2001 года.

      Примечание: коэффициенты, учитывающие место расположения и благоустроенность:

      - для помещений находящихся в границах проспект Аль-Фараби (северная сторона)- улица Кожамкулова (восточная сторона)- проспект Райымбека (южная сторона)- ул.Калдаякова (западная сторона)- коэффициент - 2;

      - для помещений находящихся в границах улицы Тимирязева (северная сторона)- улица Ауэзова (восточная сторона)- проспекта Райымбека (южная сторона)- улицы Ауэзова (западная сторона) коэффициент - 1,4.;

      - для помещений находящихся в границах улицы Тимирязева (северная сторона)- улицы Розыбакиева (восточная сторона)- проспекта Райымбека (южная сторона)- улицы Ауэзова (западная сторона)- коэффициент - 1,2.;

     - для помещений находящихся в Турксибском районе коэффициент - 0,8.;

     - полуподвальные, подвальные и цокольные помещения коэффициент - 0,9;

     - помещения без холодного, горячего водоснабжения, канализации (или при отсутствии одного из них) коэффициент - 0,5.;

     - на неблагоустроенные и подвальные помещения коэффициенты "2", "1,4", "1,2" не применяются.

*Председатель*

*VIII-й сессии Алматинского*

*городского Маслихата*

*II-го созыва                          М. Кочкаров*

*Секретарь*

*Алматинского городского*

*Маслихата II-го созыва                Ж. Турегельдинов*

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан