

**Об утверждении схемы зонирования земель города Кокшетау и поправочных коэффициентов**

***Утративший силу***

Решение Акмолинского областного маслихата от 19 декабря 2002 г. N С-22-6 Зарегистрировано управлением юстиции Акмолинской области 20 января 2003 г. N 1508. Утратило силу решением Акмолинского областного маслихата от 26 сентября 2014 года № 5С-30-6

      Сноска. Утратило силу решением Акмолинского областного маслихата от 26.09.2014 № 5С-30-6 (вводится в действие со дня официального опубликования).

      В соответствии со статьей 6 Закона Республики Казахстан  "О местном государственном управлении в Республике Казахстан", пунктом 1 статьи 11 Земельного Кодекса Республики Казахстан, Постановлением Правительства Республики Казахстан от 10 октября 1997 года N 1435 "Об утверждении основных положений и принципов зонирования земель Республики Казахстан", на основании материалов по зонированию земель города Кокшетау, представленных городским комитетом по управлению земельными ресурсами, рассмотренных  и одобренных решением N№С-29/6 29-ой внеочередной сессии Кокшетауского городского маслихата от 20 августа 2002 года и согласно представления акимата Акмолинской области N 1-46-6/1576 от 14 декабря 2002 года областной маслихат РЕШИЛ:

     1. Утвердить схему зонирования земель города Кокшетау и поправочные коэффициенты для расчета стоимости земельных участков и земельного налога (приложения 1, 2, 3).

     2. Контроль за выполнение настоящего решения возложить на постоянную комиссию областного маслихата по аграрным вопросам, развитию промышленности, транспорта, связи, строительства, предпринимательства, продовольствию и экологии.

     3. Настоящее решение вступает в силу после государственной регистрации в управлении юстиции Акмолинской области. <\*>

     Сноска. В вступительную часть внесены изменения - Решением Акмолинского областного маслихата от 30 мая 2005 года N 3С-12-27

      *Председатель сессии областного маслихата*

*И.о. секретаря областного маслихата*

     Приложение 1

УТВЕРЖДЕНО решением

областного маслихата

N С-22-6 от 19 декабря

2002 года

 **Зонирование земель для определения стоимости земельных**
**участков по г.Кокшетау**
**Схема г.Кокшетау**
**(См.бумажный носитель)**

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНО решением

областного маслихата

N С-22-6 от 19 декабря

2002 года

 **Поправочные коэффициенты расчета стоимости земельных участков.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N зон п/п  | Тран- спорт-ная дос- туп- ность  | Об- щест- вен- ный тран- спорт  | Уда- лен- ность от цен- тра  | Функ-цио- наль- ное зони- рова- ние  | Бла- го- уст- рой- ство  | Ин- женер- ные сети и ком- муни- кации  | Ре-ль- еф  | Озе-ле- не- ние  | Грунто- вые воды  | Средний коэффициент  |
| I-1  | 2.0  | 2.0  | 2.0  | 2.0  | 2.0  | 2.0  | 2.0  | 2.0  | 2.0  | 2.0  |
| I-2  | 2.0  | 2.0  | 1.7  | 2.0  | 1.7  | 2.0  | 2.0  | 1.6  | 2.0  | 1.88  |
| II- 1  | 1.9  | 1.9  | 1.6  | 1.5  | 1.6  | 1.8  | 2.0  | 1.7  | 2.0  | 1.77  |
| II-2  | 1.8  | 1.8  | 1.5  | 1.5  | 1.6  | 1.8  | 1.8  | 1.5  | 1.9  | 1.69  |
| III-1  | 1.8  | 1.8  | 1.5  | 1.5  | 1.4  | 1.5  | 1.5  | 1.5  | 1.8  | 1.58  |
| III-2  | 1.7  | 1.7  | 1.5  | 1.6  | 1.3  | 1.2  | 1.6  | 1.3  | 1.7  | 1.51  |
| III-3  | 1.4  | 1.4  | 1.3  | 1.1  | 1.1  | 1.1  | 1.5  | 1.3  | 1.7  | 1.32  |
| III-4  | 1.2  | 1.2  | 1.1  | 1.1  | 1.1  | 1.2  | 1.1  | 1.1  | 1.6  | 1.18  |
| IV-1  | 1.2  | 1.1  | 1.1  | 1.1  | 1.0  | 1.1  | 1.0  | 1.0  | 1.6  | 1.13  |
| IV-2  | 1.1  | 1.0  | 1.4  | 0.5  | 0.8  | 1.0  | 1.4  | 1.0  | 0.6  | 0.97  |
| V-1  | 1.1  | 1.0  | 1.0  | 0.6  | 0.8  | 0.8  | 1.4  | 1.0  | 1.0  | 0.96  |
| V-2  | 0.9  | 0.9  | 0.9  | 0.5  | 0.7  | 0.5  | 1.0  | 1.0  | 1.5  | 0.87  |
| V-3  | 1.0  | 1.0  | 1.0  | 0.5  | 0.6  | 0.8  | 1.4  | 0.9  | 0.6  | 0.86  |
| VI  | 0.9  | 0.7  | 0.9  | 0.9  | 0.7  | 0.6  | 1.4  | 0.8  | 0.9  | 0.92  |
| Кок- шетау-2  | 1.0  | 0.9  | 0.5  | 1.0  | 0.9  | 1.0  | 1.4  | 0.8  | 1.3  | 0.98  |
| Крас-ный Яр  | 1.0  | 0.9  | 0.5  | 1.0  | 1.0  | 1.0  | 1.4  | 0.8  | 1.3  | 0.99  |
| Крас-ное  | 0.8  | 0.5  | 0.5  | 0.5  | 0.5  | 0.5  | 1.2  | 0.5  | 0.5  | 0.61  |
| Чай- кино  | 1.0  | 1.0  | 0.5  | 0.6  | 0.7  | 0.7  | 1.0  | 0.8  | 1.0  | 0.81  |
| I-п  | 2.0  | 2.0  | 1.8  | 2.0  | 1.9  | 2.0  | 1.8  | 1.8  | 1.8  | 1.90  |
| II-п  | 2.0  | 1.9  | 1.4  | 2.0  | 1.4  | 1.6  | 1.6  | 1.1  | 1.5  | 1.50  |
| III-п  | 1.8  | 1.5  | 1.0  | 2.0  | 0.9  | 1.4  | 1.5  | 0.8  | 1.4  | 1.36  |
| IV-п  | 1.0  | 0.7  | 1.0  | 1.5  | 0.6  | 1.0  | 1.3  | 0.5  | 1.3  | 0.98  |
| V-п  | 1.0  | 0.6  | 0.9  | 1.5  | 0.6  | 1.0  | 1.3  | 0.5  | 1.1  | 0.94  |

Приложение 3

УТВЕРЖДЕНО решением

областного маслихата

N С-22-6 от 19 декабря

2002 г.

 **Поправочные коэффициенты для расчета земельного налога**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N зон п/п  | Тран-
спорт-
ная дос-
туп-
ность  | Об-
щест-
вен-
ный
тран-
спорт  | Уда-
лен-
но-
сть
от
цен-
тра  | Фун-
кцио- наль-ное
зони-
рова-
ние  | Бла- го-
уст-рой-  ство  | Инже-нер-
ныесети и ком-  му-
ни-
ка-
ции  | Рель-
еф  | Озе- ле-
не-
ние  | Грун-товыеводы  | Сред-ний
ко-эф- фици- ент  |
| I-1  | 1.5  | 1.5  | 1.5  | 1.5  | 1.5  | 1.5  | 1.5  | 1.5  | 1.5  | 1.5  |
| I-2  | 1.5  | 1.5  | 1.4  | 1.5  | 1.4  | 1.5  | 1.5  | 1.5  | 1.5  | 1.47  |
| II-1  | 1.4  | 1.4  | 1.4  | 1.3  | 1.3  | 1.4  | 1.5  | 1.5  | 1.5  | 1.41  |
| II-2  | 1.4  | 1.4  | 1.3  | 1.3  | 1.3  | 1.4  | 1.4  | 1.4  | 1.4  | 1.36  |
| III-1  | 1.4  | 1.4  | 1.3  | 1.3  | 1.2  | 1.2  | 1.2  | 1.4  | 1.3  | 1.30  |
| III-2  | 1.3  | 1.3  | 1.3  | 1.3  | 1.2  | 1.1  | 1.2  | 1.3  | 1.2  | 1.24  |
| III-3  | 1.2  | 1.2  | 1.2  | 1.1  | 1.0  | 1.0  | 1.1  | 1.3  | 1.2  | 1.14  |
| III-4  | 1.0  | 1.0  | 1.0  | 1.1  | 1.0  | 1.1  | 1.0  | 1.2  | 1.2  | 1.06  |
| IV-1  | 1.0  | 1.0  | 1.0  | 1.1  | 1.0  | 1.0  | 1.0  | 1.1  | 1.2  | 1.04  |
| IV-2  | 1.0  | 1.0  | 1.2  | 0.6  | 0.7  | 0.9  | 1.1  | 1.1  | 0.6  | 0.91  |
| V-1  | 1.0  | 1.0  | 0.8  | 0.6  | 0.7  | 0.8  | 1.1  | 1.1  | 0.7  | 0.86  |
| V-2  | 0.8  | 0.9  | 0.8  | 0.6  | 0.6  | 0.5  | 0.9  | 1.1  | 1.2  | 0.82  |
| V-3  | 0.8  | 0.9  | 0.9  | 0.6  | 0.5  | 0.6  | 1.1  | 1.0  | 0.6  | 0.77  |
| VI  | 0.8  | 0.7  | 0.8  | 0.8  | 0.6  | 0.6  | 1.1  | 0.9  | 0.9  | 0.8  |
| Кок- ше-тау -2  | 1.0  | 0.9  | 0.5  | 0.7  | 0.6  | 0.7  | 1.1  | 0.9  | 1.1  | 0.83  |
| Крас-ный Яр  | 0.9  | 0.9  | 0.5  | 0.6  | 0.6  | 0.6  | 0.9  | 0.8  | 1.0  | 0.75  |
| Крас-ное  | 0.6  | 0.5  | 0.5  | 0.5  | 0.5  | 0.5  | 0.8  | 0.6  | 0.5  | 0.55  |
| Чай- кино  | 0.8  | 0.7  | 0.5  | 0.6  | 0.6  | 0.6  | 0.6  | 0.8  | 0.9  | 0.67  |
| 1-п  | 1.5  | 1.5  | 1.4  | 1.5  | 1.4  | 1.5  | 1.5  | 1.3  | 1.4  | 1.44  |
| II-п  | 1.4  | 1.4  | 1.3  | 1.5  | 1.3  | 1.5  | 1.5  | 1.2  | 1.4  | 1.38  |
| III-п  | 1.3  | 1.3  | 1.0  | 1.4  | 1.2  | 1.4  | 1.5  | 1.2  | 1.4  | 1.30  |
| IV-п  | 1.2  | 1.1  | 0.9  | 1.3  | 1.0  | 1.2  | 1.4  | 1.0  | 1.3  | 1.15  |
| V-п  | 1.0  | 1.1  | 0.8  | 1.2  | 0.9  | 1.0  | 1.4  | 0.9  | 1.3  | 1.06  |

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан