

Об утверждении Положения о порядке и размерах предоставления малообеспеченным гражданам жилищных пособий на содержание жилья и оплату коммунальных услуг

Утративший силу

Решение Бурлинского районного маслихата Западно-Казахстанской области от 30 октября 2002 года № 25-7. Зарегистрировано Управлением юстиции Западно-Казахстанской области 14 ноября 2002 года за № 1844. Утратило силу - решением Бурлинского районного маслихата Западно-Казахстанской области от 5 июня 2007 года № 36-4

Сноска. Утратило силу решением районного маслихата от 05.06.2007 № 36-4.

Рассмотрев представление районного отдела труда, занятости и социальной защиты населения о порядке и размерах предоставления малообеспеченным гражданам жилищных пособий на содержание жилья и оплату коммунальных услуг и в соответствии со ст. 97 п. 2 Закона Республики Казахстан "О жилищных отношениях" Бурлинский районный маслихат **РЕШИЛ:**

1. Утвердить Положение о порядке и размерах предоставления малообеспеченным гражданам жилищных пособий на содержание жилья и оплату коммунальных услуг (приложение).

2. Доля предельно допустимых расходов на оплату содержания жилья и потребления коммунальных услуг устанавливается к бюджету семьи в размере 3 0 % .

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на районный отдел труда, занятости и социальной защиты населения.

*Председатель XXV сессии
районного маслихата*

Секретарь районного маслихата

П р и л о ж е н и е
к решению районного маслихата
№ 25-7 от 30 октября 2002 года

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке и размерах предоставления малообеспеченным гражданам жилищных пособий на содержание жилья и оплату коммунальных услуг

1. Жилищные пособия

1. Жилищное пособие - компенсация предоставляемая малообеспеченным слоям населения для возмещения затрат по оплате содержания жилья и потребления коммунальных услуг.

2. Жилищное пособие предоставляется постоянно проживающим в Республике Казахстан, в том случае, если расходы на оплату содержания жилья и потребления коммунальных услуг в пределах фактически занимаемой площади и нормативов расходов за содержание жилища и потребления коммунальных услуг в бюджете семьи превышают долю предельно допустимых расходов на эти цели.

3. Доля предельно допустимых расходов на оплату содержания жилья и потребления коммунальных услуг устанавливается к бюджету семьи в размере 30 % .

Пособие рассчитывается как разница между фактическим платежом пользователя или собственника за содержание жилья и потребления коммунальных услуг в пределах норм обеспечиваемых компенсационными мерами и предельно допустимых уровнем расходов данной семьи на эти цели.

4. В состав суммы на оплату содержания жилья и потребления коммунальных услуг входят: эксплуатационные расходы, электроснабжение, водоснабжение, канализация, газ, тепловая энергия, вывоз мусора.

5. Нормы площади жилья, обеспечиваемой компенсационными мерами устанавливаются равной фактически занимаемой площади одной единицы жилья, но не более 18 м² .

6. Жилищное пособие предоставляется отделом труда, занятости и социальной защиты населения.

7. Жилищное пособие назначается физическим лицам, постоянно проживающим на территории города Аксай, являющимся пользователями или нанимателями (не имеющие собственного жилья).

Лицам, проживающим в жилом фонде ведомственной принадлежности, назначение жилищных пособий производится на общих основаниях, установленных настоящим Положением.

8. Лица, имеющие в частной собственности более одной единицы жилья (две и более) или сдающие жилые помещения в наем (аренду) или поднаем, утрачивают право на получение жилищного пособия.

Не имеют права на получение жилищного пособия семьи, если в них имеются трудоспособные лица, которые не работают, не учатся, не служат в армии и не зарегистрированы в службе занятости в качестве безработных, за исключением лиц, осуществляющих уход за инвалидами, признанными нуждающимися в уходе, или занятых воспитанием ребенка (одного и более) в возрасте до 1,5 года.

9. Все спорные вопросы или нестандартные ситуации при назначении жилищных пособий рассматриваются постоянной комиссией по жилищно-коммунальным вопросам Бурлинского районного маслихата и решаются в соответствии с действующим законодательством.

10. Жилищные пособия устанавливаются в виде денежных выплат и предоставляются в безналичной форме как уменьшение платежа за содержание жилья и коммунальные услуги по сравнению с суммой, начисленной собственнику или пользователю жилья, и пользователю жилья и перечисляются на расчетные счета услугодателей (согласно лицевого счета по установленной форме).

Размер жилищного пособия не может превышать суммы фактически начисленной платы за содержание жилища и потребленных коммунальных услуг в соответствии с установленными нормативами.

Установить, что выплата жилищных пособий осуществляется через банки второго уровня, список которых утверждается Министерством финансов по согласованию с Народным Банком Казахстана путем зачисления на счета по вкладам граждан за счет средств, выделенных на эти цели из местного бюджета отделом труда, занятости и социальной защиты населения.

Порядок и условия выплаты жилищных пособий определяются трехсторонним соглашением, заключенным отделом труда, занятости и социальной защиты населения, соответствующими банками и получателем.

11. Жилищное пособие назначается сроком на шесть месяцев со дня подачи заявления (в течении всего полугодия), выплата пособий ежемесячно. Оформление пособия на новый срок аналогично первоначальной процедуре оформления.

При изменении доли предельно допустимых расходов семьи на оплату содержания жилья и коммунальных услуг, доходов семьи, а также ставок и тарифов на жилищно-коммунальные услуги, отделом труда занятости и социальной защиты населения производится перерасчет ранее назначенных пособий.

12. Получатели жилищных пособий должны в течение 10 дней информировать отдел труда, занятости и социальной защиты населения о любых изменениях состава семьи, ее бюджета, а также о случаях неправильного начисления пособия.

За предоставление заведомо недостоверных сведений, повлекших за собой назначение завышенной или незаконной компенсаций пользователь или собственник лишается права на получение пособия в течение года, а незаконно полученные в виде жилищных пособий суммы подлежат возврату в установленном законодательством порядке.

II. Начисление жилищных пособий

13. Решение о назначении жилищного пособия принимается на основании заявления пользователя или собственника жилья и прилагаемых к нему документов о составе семьи, размере фактически занимаемой площади (жилища), расходов по оплате содержания жилья и коммунальных услуг, бюджете семьи, справка подтверждающая законность ухода за инвалидом.

14. По результатам рассмотрения представленных документов составляется договор на семью, куда вносится расчет начисления пособия. Один экземпляр договора хранится у пользователя (собственника) жилья.

Договор является основанием для предоставления жилищного пособия.

15. В случае возникновения сомнения в достоверности информации отдел труда управления труда, занятости и социальной защиты населения вправе запрашивать информацию о доходах лица, претендующего на получение жилищного пособия.

16. В бюджет семьи (доходы) входят доходы всех членов семьи фактически получаемые в виде: оплаты труда, предпринимательской деятельности, имущественного дохода, государственных и негосударственных пенсий и иных видов социальной помощи или пособий, полученных алиментов на детей и других иждивенцев, выигрышей в денежной и натуральной форме, фактически полученного дохода от личного подсобного хозяйства.

17. Суммы жилищных пособий, не начисленных своевременно получателю по вине органа производящего их начисление, выплачиваются в соответствии с действующим законодательством.

III. Источники финансирования жилищных пособий

18. Финансирование выплат жилищных пособий жителям, проживающим в домах всех форм собственности, осуществляется за счет средств местного бюджета.

19. Районный отдел труда и социальной защиты населения формирует списки пользователей и собственников квартир (жилищ) с указанием сумм предоставленных пособий и ежеквартально предоставляют сводные ведомости в районный финансовый отдел для возмещения.

20. Порядок возмещение расходов, связанных с предоставлением жилищных пособий малообеспеченным гражданам, определяется Законом Республики Казахстан "О жилищных отношениях" и настоящим Положением.

21. Районный финансовый отдел не реже одного раза в год обязан проводить по первичным документам проверку правильности расходования бюджетных

средств на выплату жилищных пособий.

22. За неправильное оформление документов, по которым незаконно были назначены жилищные пособия, должностные лица, по вине которых произошло искажение в оформлении документов, несут ответственность в установленном порядке.

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»
Министерства юстиции Республики Казахстан