

О внесении изменений и дополнений в некоторые постановления акимата Акмолинской области по вопросам имущественного найма (аренды)

Утративший силу

Постановление Акимата Акмолинской области от 15 апреля 2003 года N а-4/124. Зарегистрировано Управлением юстиции Акмолинской области 23 апреля 2003 года за N 1739. Утратило силу постановлением Акимата Акмолинской области от 02 апреля 2009 года № А-4/164

Сноска. Утратило силу постановлением Акимата Акмолинской области от 02 апреля 2009 года № А-4/164.

В соответствии с пунктом 1 статьи 27 Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении в Республике Казахстан" в целях эффективного управления коммунальной собственностью акимат Акмолинской области постановляет:

1. Внести в постановление акимата Акмолинской области от 25 декабря 2001 года N а-8/49 "Об утверждении Правил предоставления в имущественный наем (аренду)", зарегистрированное в органах юстиции 4 февраля 2002 года N 957, следующие изменения и дополнения:

в Правилах предоставления в имущественный наем (аренду) объектов без права последующего выкупа, находящихся на балансе государственных учреждений, финансируемых из местного бюджета и находящихся в хозяйственном ведении или оперативном управлении коммунальных государственных предприятий, в том числе объектов государственной собственности, не подлежащих приватизации (далее - Правила), утвержденных указанным постановлением:

в пункте 2 слова "Методике", "Методика" заменить словами "Инструкции", "Инструкция" соответственно;

в пункте 3 слово "Методике" заменить словом "Инструкции";

пункт 6 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

"Передача в имущественный наем Объектов, находящихся в хозяйственном ведении или оперативном управлении коммунальных государственных предприятий, на срок свыше трех лет может осуществляться предприятием только после согласования с органом государственного управления и письменного согласия акимата соответствующей административно-территориальной единицы.";

пункт 11 дополнить подпунктом 3) следующего содержания:

"3) о сдаче Объекта в имущественный наем (аренду) по целевому назначению при условии предоставления помещений площадью до 100 кв.м., оборудования балансовой стоимостью не более 150-кратного минимального расчетного показателя и помещений учебных заведений и научных организаций на срок не более одного месяца для проведения курсовых занятий, конференций, семинаров, концертов и спортивных мероприятий, осуществляемого с письменного согласия органа государственного управления.";

подпункт 3) пункта 19 дополнить словами и размер стартовой ставки арендной платы (которая не может быть ниже расчетной ставки, определяемой в соответствии с пунктом 3 настоящих Правил).;

2. Внести в постановление акимата Акмолинской области от 19 марта 2002 года N а-4/35 "Вопросы имущественного найма (аренды) нежилого государственного фонда", зарегистрированное в органах юстиции 26 марта 2002 года N 1023, следующие изменения и дополнения:

абзац первый пункта 2 изложить в следующей редакции: "Акиматам районов и городов, Акмолинскому областному управлению коммунальной собственности (далее управление) и органам государственного управления коммунальными государственными предприятиями (далее предприятия) обеспечить:";

пункт 2 дополнить подпунктом 3) следующего содержания:

"3) при предоставлении предприятиями нежилого государственного фонда в имущественный наем (аренду) определять ставку арендной платы согласно Инструкции, указанной в пункте 1 настоящего постановления.;

подпункт 2) пункта 3 исключить;

пункт 3 изложить в следующей редакции: «

"3. Органам государственного управления коммунальными государственными предприятиями рекомендовать этим предприятиям заключать договора имущественного найма (аренды) по форме согласно приложению 5.";

приложение 4 к указанному постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению;

в приложении 5 к указанному постановлению пункт 1.1. после слов "Право на заключение данного договора Наниматель получил, став победителем тендера, проведенного Наймодателем _____ 200_г."» дополнить словами "(в случае определения Нанимателя путем проведения тендерного отбора.)".

3. Постановление вступает в силу с момента регистрации в Управлении юстиции Акмолинской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя акима области Адильбекова Д.З.

Аким области

