

О внесении изменений и дополнений в приказ Министра юстиции Республики Казахстан от 28 июля 1998 года № 539 "Об утверждении Инструкции о порядке совершения нотариальных действий в Республике Казахстан", зарегистрированный за № 564

Утративший силу

Приказ Министра юстиции Республики Казахстан от 7 июля 2004 года № 206. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 14 июля 2004 года № 2949. Утратил силу приказом Министра юстиции Республики Казахстан от 31 января 2012 года № 31

Сноска. Утратил силу приказом Министра юстиции РК от 31.01.2012 № 31 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

В целях совершенствования порядка совершения нотариальных действий и приведения в соответствие с действующим законодательством, **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в Приказ Министра юстиции Республики Казахстан от 28 июля 1998 года N 539 "Об утверждении Инструкции о порядке совершения нотариальных действий в Республике Казахстан" (зарегистрированный в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за N 564, опубликованный 30 ноября 1998 года в Бюллетене нормативных правовых актов центральных исполнительных и иных государственных органов Республики Казахстан N 8, внесены изменения и дополнения приказом Министра юстиции Республики Казахстан от 20 ноября 2000 года N 527-К "О внесении изменений и дополнений в приказ Министра юстиции Республики Казахстан от 28 июля 1998 года N 539", внесены изменения и дополнения приказом Министра юстиции Республики Казахстан от 22 ноября 2002 года N 175 "О внесении изменений и дополнений в Приказ Министра юстиции Республики Казахстан от 28 июля 1998 года N 539 "Об утверждении Инструкции о порядке совершения нотариальных действий в Республике Казахстан", внесены изменения и дополнения приказом Министра юстиции Республики Казахстан от 17 мая 2004 года N 136 "О внесении изменений и дополнений в некоторые приказы Министра юстиции Республики Казахстан) следующие изменения и дополнения:

в Инструкции о порядке совершения нотариальных действий в Республике Казахстан, утвержденной указанным Приказом:

- 1) подпункт 3) пункта 2 изложить в следующей редакции:
"3) назначает доверительного управляющего наследством";

2) в пункте 8 подпункт 1) изложить в следующей редакции:

"назначение доверительного управляющего наследством;"

подпункт 5) исключить;

3) в пункте 35:

после слова "за" дополнить словом "личной";

дополнить предложением следующего содержания:

"При этом использование факсимиле подписи нотариуса не допускается.";

4) пункт 46 после слов "они наследуют" дополнить словами ", а также документов, подтверждающих родственные либо иные отношения, являющиеся основанием для принятия наследства";

5) пункт 49 изложить в следующей редакции:

"49. Нотариус, работающий в государственной нотариальной конторе, и должностное лицо местного исполнительного органа за совершение нотариальных действий взимают государственную пошлину по ставкам, установленным налоговым законодательством Республики Казахстан.

Оплата нотариальных действий, совершаемых частным нотариусом, осуществляется по ставкам, соответствующим размерам государственной пошлины, установленной налоговым законодательством Республики Казахстан.

Должностное лицо консульского учреждения Республики Казахстан за совершение нотариальных действий взимает сбор, определяемый тарифом консульских сборов.";

6) пункты 52, 54 исключить;

7) в пункте 69 слова ", а также оплаченный тариф (дополнительные услуги частного нотариуса)" исключить;

8) абзацы второй и третий пункта 78 исключить;

9) пункт 80 изложить в следующей редакции:

"80. В соответствии с земельным законодательством нотариус не вправе удостоверить отчуждение:

1) земельного участка, предназначенного для ведения товарного сельскохозяйственного производства и лесоразведения, иностранным гражданам, лицам без гражданства и негосударственным иностранным юридическим лицам (статья 23 Земельного кодекса Республики Казахстан);

2) земельного участка, предназначенного для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, личного подсобного хозяйства, садоводства, индивидуального и дачного строительства, негосударственным юридическим лицам, иностранным гражданам и лицам без гражданства (статья 23 Земельного кодекса Республики Казахстан);

3) земельные участки сельскохозяйственного назначения для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства иностранным гражданам, лицам без

гражданства (статья 24 Земельного кодекса Республики Казахстан);

4) права, предоставленного в постоянное землепользование иностранным землепользователям (статья 34 Земельного кодекса Республики Казахстан);

5) права землепользования, принадлежащего государственным землепользователям, за исключением случаев, когда это связано с отчуждением в установленном порядке расположенного на земельном участке недвижимого имущества либо его залога (статья 39 Земельного кодекса Республики Казахстан) . " ;

10) в пункте 97 слова "Центра по недвижимости" заменить словами " уполномоченных регистрирующих органов";

11) в абзаце четвертом пункта 152 слова "основной доверенности" заменить словами ", реестровый номер, фамилия, имя и отчество нотариуса, удостоверившего основную доверенность";

12) наименование главы 5 изложить в следующей редакции:

"5. Назначение доверительного управляющего наследством";

13) пункты 157, 160-163, 169-178, 183 исключить;

14) абзац первый пункта 164 исключить;

15) в пункте 179 слова "(статья 66 Закона Республики Казахстан "О нотариате ") " и с к л ю ч и т ь ;

16) пункт 187 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

"Нотариус, засвидетельствовавший подлинность подписи на заявлении об отказе от наследства, извещает о данном факте нотариуса по месту открытия н а с л е д с т в а . " ;

17) пункт 246 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

"Нотариус не вправе свидетельствовать верность копии нормативных правовых актов, а также газетных изданий, книг, статей, монографий, частных писем и других документов, не имеющих юридического значения";

18) в пункте 260 слова "родителей (усыновителей, попечителей)" заменить словами "одного из родителей (усыновителя, попечителя)";

19) в абзац второй пункта 296 после слов "юридического лица" дополнить словами ", внесшего деньги на депозит нотариуса,";

20) абзацы второй, третий и четвертый пункта 360 исключить.

2. Приказ вводится в действие с момента государственной регистрации и подлежит опубликованию.

Министр

