

**Об утверждении Правил выполнения землеустроительных работ в Республике Казахстан по составлению проектов межхозяйственного землеустройства по образованию и упорядочению существующих землепользований, отвода и установлению границ земельных участков на местности**

***Утративший силу***

Приказ Председателя Агентства Республики Казахстан по управлению земельными ресурсами от 7 сентября 2004 года № 72-П-а. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 12 октября 2004 года № 3148. Утратил силу приказом Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 20 апреля 2022 года № 119.

      Сноска. Утратил силу приказом Министра сельского хозяйства РК от 20.04.2022 № 119 (вводится в действие по истечении шестидесяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

      В соответствии с Земельным кодексом Республики Казахстан приказываю:

      1. Утвердить прилагаемые Правила выполнения землеустроительных работ в Республике Казахстан по составлению проектов межхозяйственного землеустройства по образованию и упорядочению существующих землепользований, отвода и установлению границ земельных участков на местности.

      2. Настоящий Приказ в установленном порядке направить в Министерство юстиции Республики Казахстан на государственную регистрацию.

      3. Контроль за исполнением настоящего Приказа возложить на заместителя Председателя Раймбекова К.У.

      4. Настоящий Приказ вступает в силу с момента государственной регистрации в Министерстве юстиции Республики Казахстан.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Утверждены приказом Председателя Агентства Республики Казахстан по управлению земельными ресурсами от 7 октября 2004 года № 72-П-а |

      Сноска. Правый верхний угол в редакции приказа Министра национальной экономики РК от 22.12.2015 № 782 (вводится в действие с 01.03.2016).

**Правила выполнения землеустроительных работ**  
**в Республике Казахстан по составлению проектов межхозяйственного землеустройства по образованию**  
**и упорядочению существующих землепользований,**  
**отвода и установлению границ земельных**  
**участков на местности**

      1. Настоящие Правила выполнения землеустроительных работ в Республике Казахстан по составлению проектов межхозяйственного землеустройства по образованию и упорядочению существующих землепользований, отвода и установлению границ земельных участков на местности (далее - Правила) разработаны в соответствии с Земельным кодексом Республики Казахстан и определяют порядок выполнения указанных видов землеустроительных работ.

      2. Землеустроительные работы, проводимые по решению исполнительных органов либо по ходатайству заинтересованных собственников земельных участков или землепользователей осуществляются на основании договора, заключаемого с гражданами или юридическими лицами, выполняющими землеустроительные работы (далее - Землеустроитель).

      Землеустроительные работы, проводимые по решению Правительства Республики Казахстан и местных исполнительных органов, осуществляются за счет средств республиканского и местного бюджета.

      Землеустроительные работы по заявлениям заинтересованных собственников земельных участков и землепользователей осуществляются за счет их средств.

      Сноска. Пункт 2 в редакции приказа и.о. Председателя Агентства РК по управлению земельными ресурсами от 20.01.2012 № 12-ОД (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

      3. Землеустроительные работы по составлению проектов межхозяйственного землеустройства по образованию и упорядочению существующих землепользований, отвода и установлению границ земельных участков на местности выполняются в следующей последовательности:

      подготовительные работы;

      составление проекта землеустройства;

      рассмотрение, согласование и утверждение землеустроительной документации;

      исполнение проекта землеустройства.

      4. После заключения договора на производство землеустроительных работ Землеустроитель изучает и анализирует сведения о земельном участке и о территории, на которой он расположен, на основе сведений государственного земельного кадастра, землеустроительной, градостроительной документации, картографических и других материалов и документов, связанных с использованием земель.

      В случае необходимости Землеустроитель в установленном порядке запрашивает в организациях, обладающих информацией о земельном участке или о территории, на которой он расположен, материалы и документы, содержащие сведения для проведения землеустроительных работ.

      В целях уточнения и (или) установления недостающей информации и их дополнения могут производиться полевые работы.

      5. Содержание работ по составлению проекта землеустройства определяется заданием на проведение этих работ (договором) и может включать:

      анализ существующего состояния и использования земель;

      организацию и устройство территории и использования угодий;

      разработку природоохранных мероприятий;

      план реализации проекта;

      разработку других документов, связанных с использованием земель.

      6. Рассмотрение, согласование и утверждение землеустроительной документации осуществляется в порядке, установленном пунктом 4 статьи 150 Земельного Кодекса Республики Казахстан.

      7. Исполнение проекта землеустройства включает: перенесение проекта на местность; освоение всех элементов проекта, оформление и выдачу землеустроительных материалов и документов.

      8. Полученные и составленные в результате землеустроительных работ документы и материалы составляют землеустроительную документацию.

      Один экземпляр землеустроительной документации, необходимой для изготовления идентификационного документа, после окончания землеустроительных работ передается Государственной корпорации "Правительство для граждан", ведущей государственный земельный кадастр. Достоверность сведений о земельных участках, содержащихся в землеустроительной документации, обеспечивают уполномоченные органы, утвердившие землеустроительную документацию в соответствии с пунктом 4 статьи 150 Земельного кодекса Республики Казахстан. Достоверность сведений о земельных участках, включаемых в земельно-кадастровую документацию из утвержденной землеустроительной документации, обеспечивает в соответствии с пунктом 5 статьи 158 Земельного кодекса Республики Казахстан Государственная корпорация "Правительство для граждан".

      Сноска. Пункт 8 в редакции приказа Министра национальной экономики РК от 22.12.2015 № 782 (вводится в действие с 01.03.2016).

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан