

О дальнейшем совершенствовании земельных отношений и практической реализации норм и положений Земельного кодекса Республики Казахстан

Утративший силу

Постановление Акимата Ерейментауского района Акмолинской области от 30 апреля 2004 года N а-5/85. Зарегистрировано Департаментом юстиции Акмолинской области 4 июня 2004 года N 2585. Утратило силу - постановлением акимата Ерейментауского района Акмолинской области от 8 апреля 2009 года № а-4/106

Утратило силу - постановлением акимата Ерейментауского района Акмолинской области от 08.04.2009 № а-4/106

В соответствии с Земельным кодексом Республики Казахстан от 20 июня 2003 года 442, Законом Республики Казахстан от 23 января 2001 года N 148 "О местном государственном управлении в Республике Казахстан" и постановлением акимата Акмолинской области от 26 марта 2004 года N А-3/86 "О дальнейшем совершенствовании земельных отношений и практической реализации норм и положений Земельного кодекса Республики Казахстан", в целях оказания методической помощи по передаче в частную собственность земель сельскохозяйственного назначения, акимат района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать районную рабочую группу. (приложение 1)
2. Утвердить положение о районной рабочей группе. (приложение 2).
 - 1) по согласованию с областной рабочей группой провести весь комплекс организационно-подготовительных работ к ведению инструктажа частной собственности на земли сельскохозяйственного назначения.
 - 2) в срок до 1 мая 2004 г. представить информацию по земельным участкам выставленным на торги (конкурсы, аукционы).
 - 3) провести среди землепользователей разъяснительную работу по определению ими своих намерений в отношении каждого земельного участка.
 - 4) ежеквартально представлять результаты мониторинга о намерениях землепользователей (субарендаторов) по распоряжению своими правами на землепользовании.
 - 5) Обеспечить создание в районе информационной базы данных сельскохозяйственного производства, включая данные по каждому земельному участку.
3. Рекомендовать районному комитету по управлению земельными ресурсами , районной земельной инспекции:

1) оказать практическую помощь в реализации своих прав обладателями условных земельных долей на совершенствование ими определенных законодательством действий.

2) продолжить планомерную работу по расторжению договоров о вторичном землепользовании и отмене субаренды сельскохозяйственных земель до 1 января 2005 года.

3) вести мониторинг за реализацией обладателями условных земельных долей своих прав и о расторжении договоров субаренды на землях сельскохозяйственного назначения.

4) для привлечения инвестиций в земледелие и увеличения поступления средств в соответствующие бюджеты за счет земельных участков, пользующихся коммерческим интересом, шире практиковать в районе проведение земельных аукционов и конкурсов.

5) активизировать работу по усилению государственного контроля над охраной и использованием земель.

4. О ходе проводимой земельной реформе шире освещать в средствах массовой информации.

5. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя акима района Захарова А.И.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня регистрации в Департаменте юстиции.

Аким района

П р и л о ж е н и е 1
к постановлению акимата
Ерейментауского района
от 30.04. 2004 года № а-5/85
"О дальнейшем совершенствовании
земельных отношений и практической
реализации норм и положений
Земельного Кодекса
Республики Казахстан"

Состав районной рабочей группы

Захаров Алексей заместитель акима района,
Иванович председатель рабочей группы
Сейтканов Сайлау начальник отдела сельского хозяйства,
Катаевич заместитель председателя рабочей группы
Жумабеков Серик исполняющий обязанности начальника
Шакарович Ерейментауского районного
территориального управления сельского

2. Основные задачи рабочей группы

1. Разработка предложений по рациональному и эффективному использованию земель, повышению плодородия почв, охране земельных ресурсов в комплексе с другими природоохранными мероприятиями;

2. Оказание методической помощи по реализации основных переходных положений и норм Земельного кодекса Республики Казахстан и подзаконных актов к нему;

3. Разъяснение порядка и необходимости расторжения договоров вторичного землепользования гражданами и негосударственными юридическими лицами и реализация прав обладателей условных земельных долей на совершение ими, определенных законодательством, действий до 01.01.2005г;

4. Дача разъяснений о мерах по использованию земельных участков, находящихся в государственной собственности и не предоставленных в землепользование, выставляемых на продажу в районе и городе Ерейментау методом проведения торгов (конкурсы, аукционы);

5. Вносить предложения по отнесению и переводу земель в категории особо охраняемых природных территорий и резервирование земель под особо охраняемые природные территории;

6. Внесение предложений по предоставлению земельных участков в собственность или землепользование в зоне особо градостроительного регулирования г.Астаны.

3. Организация работы рабочей группы

1. Районную рабочую группу возглавляет председатель, заместитель акима района.

2. Председатель организует и руководит работой рабочей группы.

3. Заседание рабочей группы проводится по мере необходимости и в зависимости от поступающих заявок по вопросам земельных правоотношений в соответствии с задачами районной рабочей группы.

4. Председатель рабочей группы имеет право: приглашать на заседания рабочей группы должностных лиц, причастных к решению рассматриваемых вопросов для отчета о проделанной работе; запрашивать у членов рабочей группы необходимую информацию по реализации Земельного кодекса;

вносить предложение акиму района о положении дисциплинарного взыскания на должностных лиц за неудовлетворительную работу по выполнению Плана мероприятий "Об основных направлениях земельной реформы в Ерейментауском районе и о дальнейшем совершенствовании земельных отношений".

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»
Министерства юстиции Республики Казахстан