

## Об утверждении форм информационных услуг

### *Утративший силу*

Приказ Председателя Комитета регистрационной службы Министерства юстиции Республики Казахстан от 26 июля 2005 года № 288. Зарегистрирован Министерством юстиции Республики Казахстан 5 августа 2005 года № 3777. Утратил силу приказом Председателя Комитета регистрационной службы и оказания правовой помощи Министерства юстиции Республики Казахстан от 1 апреля 2010 года № 113

**Сноска. Утратил силу приказом Председателя Комитета регистрационной службы и оказания правовой помощи Министерства юстиции РК от 01.04.2010 № 113.**

Руководствуясь подпунктом 4) пункта 16 Положения о Комитете регистрационной службы Министерства юстиции Республики Казахстан, утвержденного постановлением Правительства Республики Казахстан от 28 октября 2004 года N 1120, **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить прилагаемые формы информационных услуг:

- 1) свидетельство о государственной регистрации прав (обременений) на недвижимое имущество и сделок с ним (приложение 1);
- 2) свидетельство о государственной регистрации объекта кондоминиума (приложение 2) ;
- 3) справку о зарегистрированных правах (обременениях) на недвижимое имущество и его технических характеристиках (приложение 3);
- 4) справку об отсутствии (наличии) недвижимого имущества (приложение 4).

2. Отменить приказ председателя Комитета регистрационной службы Министерства юстиции Республики Казахстан от 17 сентября 2004 года N 295 " Об утверждении форм информационных услуг и Инструкции о порядке выдачи и аннулирования свидетельств о государственной регистрации прав (обременений) на недвижимое имущество и сделок с ним".

3. Настоящий приказ вводится в действие со дня его официального опубликования.

*Председатель*

П р и л о ж е н и е      1  
к    п р и к а з у      П р е д с е д а т е л я  
К о м и т е т а      р е г и с т р а ц и о н н о й      с л у ж б ы  
М и н и с т е р с т в а      ю с т и ц и и



		н ы й орган	вен - ности, доля			мене - ния	ре - ги - стр.

Регистратор

(подпись)

(Ф.И.О.)

Начальник отдела

(подпись)

(Ф.И.О.)

Руководитель

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

**П р и м е ч а н и е :**

1. Сведения, содержащиеся в свидетельстве, являются действительными на момент выдачи.

2. Настоящее свидетельство удостоверяет регистрацию права (обременения права) на недвижимое имущество за правообладателем.

3. Изменение и прекращение зарегистрированного права (обременения права) на недвижимое имущество подлежат государственной регистрации с возвратом в регистрирующий орган ранее выданного свидетельства.

4. При утрате (повреждении) свидетельства правообладатель обязан подать заявление в регистрирующий орган с указанием причины утери (повреждения) свидетельства.

**П р и л о ж е н и е 2**

к приказу Председателя

Комитета регистрационной службы

Министерства юстиции

Республики Казахстан

от 26 июля 2005 г. N 288

**РГП "Центр по недвижимости**

**Комитета регистрационной службы**

**Министерства юстиции Республики Казахстан**

**по \_\_\_\_\_ "**

**(области, городу)**

**С в и д е т е л ь с т в о**

**о государственной регистрации объекта кондоминиума**

N \_\_\_\_\_

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_\_ г.

Выдано \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, дата рождения,

\_\_\_\_\_ данные документа, удостоверяющего личность

\_\_\_\_\_ уполномоченного представителя участников кондоминиума)

в подтверждение государственной регистрации объекта кондоминиума, включающего следующие объекты недвижимости:

Вид недвижим.	Кадастровый номер	Местоположение	Целевое назначение	Кол-во составл.	Этажность, этаж	Площадь общая	Площадь полезная

Регистрация произведена на основании:

\_\_\_\_\_ (наименование, дата и номер документа)

О с о б ы е о т м е т к и :

Регистратор \_\_\_\_\_

(подпись)

(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

Начальник отдела \_\_\_\_\_

(подпись)

(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

Руководитель \_\_\_\_\_

(подпись)

(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

М . П . \_\_\_\_\_

П р и м е ч а н и е :

1. Сведения, содержащиеся в свидетельстве, являются действительными на момент выдачи.

2. При перерегистрации объекта кондоминиума в случаях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан, настоящее свидетельство подлежит возврату в регистрирующий орган.

3. При утрате (повреждении) свидетельства правообладатель обязан подать заявление в регистрирующий орган с указанием причины утери (повреждения) свидетельства.

П р и л о ж е н и е     3  
к приказу Председателя  
Комитета регистрационной службы  
Министерства юстиции  
Республики Казахстан  
от 26 июля 2005 г. N 288

**РГП "Центр по недвижимости  
Комитета регистрационной службы  
Министерства юстиции Республики Казахстан  
по \_\_\_\_\_"  
(области, городу)**

**С п р а в к а  
о зарегистрированных правах (обременениях)  
на недвижимое имущество и его технических  
характеристиках**

N \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_\_ г.

Выдана \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, дата рождения,

\_\_\_\_\_ )  
данные документа, удостоверяющего личность получателя)

в подтверждение того, что на следующие объекты недвижимости:

Вид не-движ.	Ка-да-ст-ро-вый но-мер	Мес-то-по-ло-же-ние	Це-ле-вое на-зв-ание (ли-тер по-пла-ну)	Кол-во сос-тавл.	Этаж-ность, этаж	Пло-ща-дь об-щая	Пло-щадь жи-лая, по-лез-ная	Де-ли-мость (ЗУ)	При-ме-ча-ние

а) зарегистрировано право:

			Форма общей			
--	--	--	----------------	--	--	--

Вид права	Содержание	Право-обладатель	собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации

б) зарегистрировано обременение права:

Вид обремен.	Содержание	Право-обладатель или уполномоченный орган (заинтересованное лицо)	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения обременения	Дата, время регистр.

Исполнитель

(подпись)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

Начальник отдела

(подпись)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

Руководитель

(подпись)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

М.П.

**Примечание:**

Сведения, содержащиеся в справке, являются действительными на момент выдачи.

**Приложение 4**

к приказу Председателя

Комитета регистрационной службы

Министерства юстиции

Республики Казахстан

от 26 июля 2005 г. N 288

**РГП "Центр по недвижимости**

**Комитета регистрационной службы**

**Министерства юстиции Республики Казахстан**

**по \_\_\_\_\_ "**

**(области, городу)**

**С п р а в к а**

**об отсутствии (наличии) недвижимого имущества**

№ \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 200\_\_ г.

Выдана \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, дата рождения,

\_\_\_\_\_ данные документа, удостоверяющего личность -

\_\_\_\_\_ для физического лица и его представителя; наименование,

\_\_\_\_\_ регистрационный номер свидетельства о госрегистрации - \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ для юридического лица и Ф.И.О. его представителя)

в том, что за ней (ним) (не) зарегистрировано право собственности  
\_\_\_\_\_ не нужное зачеркнуть

на недвижимое имущество \_\_\_\_\_  
(целевое назначение недвижимости)

в населенном пункте \_\_\_\_\_  
(при наличии недвижимого имущества -

\_\_\_\_\_ его местоположение)

Исполнитель \_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

Начальник отдела \_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

М . П .

**П р и м е ч а н и е :**

Сведения, содержащиеся в справке, являются действительными на момент выдачи.