

О внесении изменений в решение маслихата города Астаны от 30 марта 2004 года N 28/6-III "О правилах благоустройства, санитарного содержания, организации уборки и обеспечения чистоты на территории города Астаны"

Утративший силу

Решение маслихата города Астаны от 24 мая 2007 года N 380/47-III. Зарегистрировано в Департаменте юстиции города Астаны от 26 июня 2007 года N 469. Утратило силу решением маслихата города Астаны от 20 июля 2017 года № 166/21-VI (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования)

Сноска. Утратило силу решением маслихата г. Астаны от 20.07.2017 № 166/21-VI (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

Рассмотрев предложение акимата города Астаны, руководствуясь статьей 6 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении в Республике Казахстан", маслихат города Астаны **РЕШИЛ:**

Сноска. Преамбула с изменением, внесенным решением маслихата города Астаны от 23.09.2015 № 413/57-V (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

1. Внести в решение маслихата города Астаны от 30 марта 2004 года N 28/6-III "О правилах благоустройства, санитарного содержания, организации уборки и обеспечения чистоты на территории города Астаны" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за N 326, опубликовано в газетах "Астана хабары" от 15 мая 2004 года и 17 июля 2004 года "Вечерняя Астана" от 22 мая 2004 года), в решение маслихата города Астаны от 23 декабря 2005 года N 214/28-III "О внесении изменений и дополнений в решение маслихата города Астаны от 30 марта 2004 года 28/6-III "О Правилах благоустройства, санитарного содержания, организации уборки и обеспечения чистоты на территории города Астаны (зарегистрировано Департаментом юстиции города Астаны 5 мая 2004 года за N 326)" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за N 430, опубликовано в газетах "Вечерняя Астана" от 16 февраля 2006 года, "Астана хабары" от 18 февраля 2006 года), следующие изменения:

в Правилах благоустройства, санитарного содержания, организации уборки и обеспечения чистоты на территории города Астаны (далее - Правила), утвержденных указанным решением:

1) в тексте Правил на государственном языке заголовков главы "2. Қала аумағын тазарту тәртібі" считать главой "3. Қала аумағын тазарту тәртібі";

2) в тексте Правил на государственном языке последующие главы 3-15 соответственно считать главами 4-16;

3) главу 9 изложить в новой редакции:

" 9. Содержание строительных площадок и участков

119. До начала строительной деятельности (новое строительство, реконструкция, ремонт, снос существующих построек) на отведенном участке застройщик (владелец объекта при ремонте, реконструкции) производит обустройство строительной площадки, участков работ в соответствии с проектом организации строительства, стройгенпланом;

при проведении работ по дегазации (сносу) объектов - в соответствии с необходимыми техническими решениями по сносу либо в соответствии с проектом сноса зданий или сооружений.

120. Для обустройства строительной площадки (участка сноса) застройщик, владелец объекта получает разрешение на проведение подготовительных работ в органе государственного архитектурно-строительного контроля.

Для получения разрешения на снос объектов застройщику необходимо представить в орган государственного архитектурно-строительного контроля решение об отводе данного участка, техническое решение по сносу или проект сноса, решения (договоры) по вывозу, утилизации строительного мусора, отходов, подтверждение об отключении инженерных сетей от объектов сноса, согласования с соответствующими государственными органами (органы архитектуры, жилья, санитарно-эпидемиологического надзора, аппарат акима района и другие по согласованию).

Строительную площадку (участок сноса) необходимо обустроить согласно требованиям соответствующих норм и правил с соблюдением следующих обязательных требований:

1) строительная площадка ограждается по всему периметру сплошным ограждением, исключающим доступ посторонних лиц и вынос загрязнений на прилегающую территорию;

в местах массового прохода людей ограждение необходимо оборудовать сплошным защитным козырьком;

- 2) ограждение необходимо изготовить из металлических профилированных листов либо из железобетонных панелей, предназначенных для ограждений;
- 3) конструкции ограждения необходимо жестко закрепить и выровнять в горизонтальном и вертикальном направлениях, покрасить, чтоб имел опрятный внешний вид: очищены от грязи, промыты, не иметь проемов, поврежденных участков, посторонних объявлений и надписей;
- 4) необходимо, чтобы высота ограждения была не менее трех метров от уровня рельефа местности, не иметь зазоров в нижней части;
при строительстве небольших пристроек к существующим строениям либо отдельных выходов допускается устройство ограждения высотой два метра;
- 5) со стройплощадки предусматривается минимальное количество выездов с выходом на второстепенные улицы с установкой ворот либо шлагбаума;
- 6) у выездов устанавливаются информационные щиты;
- 7) необходимо, чтобы освещение было по всему периметру ограждения, в местах массового прохода людей освещение необходимо сделать по всему периметру на две стороны;
- 8) внутривъездные дороги и подъездные пути к стройплощадкам необходимо обустроить и уложить покрытие в соответствии со стройгенпланом, обеспечить их примыкание к асфальтированным городским проездам;
- 9) на выездах оборудуются пункты мойки (очистки) колес транспортных средств;
- 10) на строительной площадке предусматриваются мероприятия по содержанию территории в чистоте и порядке, организации водоотвода поверхностных и грунтовых вод, недопущению отрицательного влияния на благоустройство города и близлежащие строения;
для сбора строительного и бытового мусора необходимо установить контейнеры, бункеры-накопители и организовать своевременный вывоз мусора;
прилегающая к строительной площадке (участку сноса) территорию также необходимо содержать в надлежащем состоянии и периодически убирать;
- 11) необходимо предусмотреть меры по исключению выноса за пределы стройплощадки строительных материалов, мусора (синтетические пленки, пологи, стружки, опилки, упаковочный материал и другие);
- 12) не допускается сбрасывание отходов и мусора с этажей объектов без применения закрытых лотков и бункеров-накопителей;
- 13) при работах на фасадах зданий, сооружений необходимо предусмотреть сетчатое ограждение, выполненное из сеток, специально предусмотренных для этих целей и соответствующих по своим качествам декоративным, прочностным и пожаробезопасным требованиям;

14) ограждения из сеток навешиваются на специально изготовленные для этих целей крепления по фасаду здания либо на конструкциях установленных лесов; сетки натягиваются и закрепляются по всей поверхности для придания им устойчивости;

не допускаются искривление и провисание сеток;

15) при необходимости обеспечиваются обустройство тротуаров, пешеходных галерей, настилов, перил, объездных и временных дорог и содержание их в исправном состоянии;

16) разборку строений на участках сноса начинать только после выполнения мероприятий по подготовке площадки;

17) разборку начинать с верхних конструкций в целях исключения внезапного обрушения элементов зданий.

121. Все материалы и грунт размещаются только в пределах огражденной территории;

вынутый грунт (за исключением плодородного), отходы сноса, мусор немедленно вывозятся на полигон твердых бытовых отходов, грунт может вывозиться на другие участки по согласованию с акимами районов "Алматы" и "Сарыарка";

не допускается складирование материалов, мусора, установка строительной техники и механизмов, парковка и загрузка транспорта за пределами огражденной территории.

122. Для организации своевременного вывоза бытового и строительного мусора, снега и льда на соответствующие полигоны, застройщик либо подрядчик при получении разрешения на обустройство стройплощадки заключает договоры со специализированными предприятиями, имеющими лицензии на данные виды работ.

123. Застройщиком обеспечивается своевременный вывоз строительного и бытового мусора.

124. После завершения строительства (сноса), застройщику необходимо восстановить нарушенное благоустройство на прилегающей к стройплощадке территории, а также на территориях, использованных для временного проезда, прохода пешеходов, под временные сооружения, для складирования материалов, прокладки инженерных сетей и прочих нужд.";

4) в пункте 135 главы 12 слова "Департамент коммунального хозяйства города Астаны" заменить словами "Департамент государственного архитектурно-строительного контроля города Астаны".

2. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после официального опубликования.

Председатель сессии

маслихата города Астаны
Секретарь маслихата
города Астаны

К. Анасова

В. Редкокашин

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»
Министерства юстиции Республики Казахстан