

**О внесении изменений и дополнений в решение городского маслихата от 29 ноября 2006 года N 37/352 "Об утверждении Правил предоставления малообеспеченным гражданам жилищных пособий на содержание жилья, оплату коммунальных услуг и компенсацию повышения тарифов абонентской платы за телефон абонентам городских сетей и телекоммуникаций"**

*Утративший силу*

Решение Балхашского городского маслихата Карагандинской области от 25 декабря 2007 года N 4/40. Зарегистрировано управлением юстиции города Балхаша Карагандинской области 16 января 2008 года N 8-4-94. Утратило силу - решением Балхашского городского маслихата Карагандинской области от 30 июля 2010 года N 32/259

**Сноска. Утратило силу - решением Балхашского городского маслихата Карагандинской области от 30.07.2010 N 32/259.**

В соответствии с пунктом 2 статьи 97 Закона Республики Казахстан от 16 апреля 1997 года "О жилищных отношениях" городской маслихат **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение городского маслихата от 29 ноября 2006 года N 37/352 "Об утверждении Правил предоставления малообеспеченным гражданам жилищных пособий на содержание жилья, оплату коммунальных услуг и компенсацию повышения тарифов абонентской платы за телефон абонентам городских сетей и телекоммуникаций" (регистрационный номер в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов – 8-4-52, опубликовано в газетах "Балқаш өңірі" от 22 декабря 2006 года N 104, "Северное Прибалхашье" от 22 декабря 2006 года N 90-91), внесено изменение решением городского маслихата от 27 июня 2007 года N 44/430 "О внесении изменения в решение городского маслихата от 29 ноября 2006 года N 37/352 "Об утверждении Правил предоставления малообеспеченным гражданам жилищных пособий на содержание жилья, оплату коммунальных услуг и компенсацию повышения тарифов абонентской платы за телефон абонентам городских сетей и телекоммуникаций" (регистрационный номер в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов – 8-4-79, опубликовано в газетах "Балқаш өңірі" от 20 июля 2007 года N 60, "Северное Прибалхашье" от 20 июля 2007 года N 79-80) следующие изменения и дополнения:

1) заголовок решения изложить в следующей редакции:

"Об утверждении Правил предоставления малообеспеченным гражданам жилищных пособий на содержание жилища, оплату коммунальных услуг и

компенсацию повышения тарифов абонентской платы за телефон абонентам городских сетей телекоммуникаций";

2) пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1. Утвердить Правила предоставления малообеспеченным гражданам жилищных пособий на содержание жилища, оплату коммунальных услуг и компенсацию повышения тарифов абонентской платы за телефон абонентам городских сетей телекоммуникаций (приложение).";

3) в Правилах предоставления малообеспеченным гражданам жилищных пособий на содержание жилья, оплату коммунальных услуг и компенсацию повышения тарифов абонентской платы за телефон абонентам городских сетей телекоммуникаций, утвержденных указанным решением: заголовок изложить в следующей редакции:

"Правила предоставления малообеспеченным гражданам жилищных пособий на содержание жилища, оплату коммунальных услуг и компенсацию повышения тарифов абонентской платы за телефон абонентам городских сетей телекоммуникаций";

в преамбуле после слов "от 9 сентября 2004 года N 949" дополнить словами ", постановлением Правительства Республики Казахстан "Об утверждении Программы развития жилищно-коммунальной сферы в Республике Казахстан на 2006-2008 годы" от 15 июня 2006 года N 553";

в подпункте 5 пункта 1 слово "жилья" заменить словами "жилища, расходов на капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума,";

пункт 2 изложить в новой редакции следующего содержания:

"2. Жилищные пособия предоставляются лицам, постоянно проживающим в данном населенном пункте, в том случае, если расходы на оплату содержания жилья, капитального ремонта общего имущества объекта кондоминиума, потребление коммунальных услуг в пределах нормы площади жилья, обеспечиваемой компенсационными мерами, но не более фактически занимаемой общей площади, нормативов расходов на содержание жилища и потребление коммунальных услуг, а также повышения тарифов абонентской платы за телефон абонентам городских сетей телекоммуникаций в бюджете семьи превышают долю предельно допустимых расходов на эти цели.

Доля предельно допустимых расходов на оплату содержания жилища и потребления коммунальных услуг устанавливается к совокупному доходу семьи в размере 11 процентов. ";

в абзаце шестом подпункта 2 пункта 3 слова "применяются цены на уголь, сложившиеся в городах и районах области" заменить словами "применяется цена на уголь, сложившаяся в городе Балхаш";

подпункт 3 пункта 3 изложить в новой редакции следующего содержания:

"3) нормы потребления холодной, горячей и фекальных вод, мусороудаления, эксплуатационных расходов и расходы на капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума независимо от формы управления (кооператив собственников квартир, комитет самоуправления, домовые комитеты и так далее) устанавливаются органом, утверждающим тариф.";

пункт 4 изложить в новой редакции следующего содержания:

"4. Оплата содержания жилища и потребления коммунальных услуг сверх установленной нормы производится на общих основаниях.";

в пункте 5 слова "через механизм жилищного пособия в порядке, установленном вышеуказанным постановлением Правительства Республики Казахстан" заменить словами "в порядке, установленном Правительством Республики

Казахстан";

дополнить пунктом 5-1 следующего содержания:

"5-1. Компенсация расходов на капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума осуществляется через механизм жилищного пособия в порядке, установленном Правительством Республики Казахстан.";

пункт 7 изложить в новой редакции следующего содержания:

"7. Семьи, имеющие в частной собственности более одной единицы жилища (квартиры, дома) или сдающие жилые помещения в наем (аренду) или поднаем, утрачивают право на получение жилищного пособия.";

пункт 8 изложить в новой редакции следующего содержания:

"8. Не имеют право на получение жилищного пособия семьи, если в них имеются трудоспособные лица, которые не работают, не учатся по дневной форме обучения, не служат в армии, не зарегистрированы в качестве безработного в органах занятости и не являются получателями государственного социального пособия, за исключением лиц, осуществляющих уход за инвалидами и лицами старше восьмидесяти лет, признанными нуждающимися в уходе, или занятых воспитанием ребенка (одного и более) в возрасте до трех лет, а также воспитанием четырех и более детей до окончания младшим ребенком первого класса (но не старше девяти лет), получателей государственного социального пособия по случаю потери кормильца на себя и на детей, до исполнения младшему ребенку восьми лет.";

пункт 10 изложить в новой редакции следующего содержания:

"10. Размер жилищных пособий не может превышать суммы фактически начисленной платы за содержание жилища, коммунальные услуги, повышения тарифов абонентской платы за телефон абонентам городских сетей телекоммуникаций и суммы расходов на капитальный ремонт общего имущества

кондоминиума.";

дополнить пунктом 10-1 следующего содержания:

"10-1. Сведения о фактически начисленной сумме за содержание жилища, коммунальные услуги предоставляются по запросу уполномоченного органа услугодателями на бумажных или электронных носителях, либо физическими лицами на бумажных носителях.";

абзац первый пункта 11 изложить в новой редакции следующего содержания:

"Жилищные пособия предоставляются в наличной и безналичной форме.

Безналичная форма – это уменьшение платежа за содержание жилища и коммунальные услуги на сумму равную сумме жилищного пособия. Сумма жилищного пособия перечисляется поставщикам коммунальных услуг.";

пункт 15 изложить в новой редакции следующего содержания:

"15. При изменении доли предельно допустимых расходов семьи на оплату содержания жилища и коммунальных услуг, ставок и тарифов на коммунальные услуги, производится перерасчет ранее назначенных пособий с момента наступления соответствующих изменений.";

подпункт 3 пункта 17 изложить в новой редакции следующего содержания:

"3) копия правоустанавливающего документа на жилище (ордер, договор о приватизации, договор купли-продажи, договор дарения, свидетельство о праве на наследство, договор найма (аренды), решение суда о признании права собственности на жилище и другие);"

подпункт 7 пункта 17 изложить в новой редакции следующего содержания:

"7) сведения (квитанция) о расходах по оплате за содержание жилища, коммунальных услуг;"

в пункте 20 исключить предложение второе следующего содержания:

"Договор составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у получателя жилищного пособия";

после слова "который" дополнить словами "прилагается к договору и";

в пункте 22 слова "содержание жилья, потребление коммунальных услуг" заменить словами "содержание жилья и потребление коммунальных услуг, расходов на капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума";

в абзаце десятом подпункта 1 пункта 32 слова "кредита, выплаченные" заменить словами "погашенных ссуд, кредитов, выплаченных";

слова "погашения кредита" заменить словами "погашения ссуды, кредита";

абзац десятый подпункта 2 пункта 32 дополнить предложением следующего содержания:

"Студентам, обучающимся в системе среднего образования, а также на платной основе очной формы обучения высшего и среднего специального образования без получения стипендии, в совокупном доходе учитывается доход, добровольно заявленный студентом.";

подпункт 4 пункта 35 дополнить абзацем следующего содержания:

"Доходы самостоятельно занятых лиц, зарегистрированных в налоговом комитете, подтверждается гражданами письменным заявлением и справкой налогового комитета." ;

пункт 37 исключить ;

пункт 42 дополнить абзацем пятым следующего содержания:

"уклоняется от уплаты алиментов на детей, над которыми оформлено опекуновство (при предоставлении документа об опекуновстве);";

в подпункте 13 пункта 54 исключить абзац следующего содержания:

"Студентам, обучающимся в системе среднего образования, а также на платной основе очной формы обучения высшего и среднего специального образования без получения стипендии в совокупный доход учитывается добровольно заявленный доход";

в приложениях 1, 2, 3 слова "к Правилам предоставления малообеспеченным гражданам жилищных пособий на содержание жилья, оплату коммунальных услуг и компенсацию повышения тарифов абонентской платы за телефон абонентам городских сетей телекоммуникаций" заменить словами "к Правилам предоставления малообеспеченным гражданам жилищных пособий на содержание жилища, оплату коммунальных услуг и компенсацию повышения тарифов абонентской платы за телефон абонентам городских сетей телекоммуникаций" .

2. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию городского маслихата по бюджету, экономике, законности и правам граждан, по социально-культурному развитию и социальной защите населения (Баймаганбетов Е.К).

3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

*Председатель сессии Г. Ахрименя*

*Секретарь городского маслихата И. Сторожко*

"СОГЛАСОВАНО"

*Аким города*

12 декабря 2007 года

*Тейлянов К.Г.*

*Н а ч а л ь н и к*

*о т д е л а*

*з а н я т о с т и и*

*социальных программ*

*Адамова К.К.*

12 декабря 2007 года

*З а в е д у ю щ а я*

*отделом финансов*

*Томпиева Ж.К.*

12 декабря 2007 года

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»  
Министерства юстиции Республики Казахстан