

**О внесении изменений и дополнений в решение городского маслихата от 29 ноября 2006 года N 37/352 "Об утверждении Правил предоставления малообеспеченным гражданам жилищных пособий на содержание жилья, оплату коммунальных услуг и компенсацию повышения тарифов абонентской платы за телефон абонентам городских сетей и телекоммуникаций"**

***Утративший силу***

Решение Балхашского городского маслихата Карагандинской области от 25 декабря 2007 года N 4/40. Зарегистрировано управлением юстиции города Балхаша Карагандинской области 16 января 2008 года N 8-4-94. Утратило силу - решением Балхашского городского маслихата Карагандинской области от 30 июля 2010 года N 32/259

      Сноска. Утратило силу - решением Балхашского городского маслихата Карагандинской области от 30.07.2010 N 32/259.

      В соответствии с пунктом 2 статьи 97 Закона Республики Казахстан от 16 апреля 1997 года "О жилищных отношениях" городской маслихат **РЕШИЛ:**

      1. Внести в решение городского маслихата от 29 ноября 2006 года N 37/352 "Об утверждении Правил предоставления малообеспеченным гражданам жилищных пособий на содержание жилья, оплату коммунальных услуг и компенсацию повышения тарифов абонентской платы за телефон абонентам городских сетей и телекоммуникаций" (регистрационный номер в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов – 8-4-52, опубликовано в газетах "Балқаш өңірі" от 22 декабря 2006 года N 104, "Северное Прибалхашье" от 22 декабря 2006 года N 90-91), внесено изменение решением городского маслихата от 27 июня 2007 года N 44/430 "О внесении изменения в решение городского маслихата от 29 ноября 2006 года N 37/352 "Об утверждении Правил предоставления малообеспеченным гражданам жилищных пособий на содержание жилья, оплату коммунальных услуг и компенсацию повышения тарифов абонентской платы за телефон абонентам городских сетей и телекоммуникаций" (регистрационный номер в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов – 8-4-79, опубликовано в газетах "Балқаш өңірі" от 20 июля 2007 года N 60, "Северное Прибалхашье" от 20 июля 2007 года N 79-80) следующие изменения и дополнения:

      1) заголовок решения изложить в следующей редакции:

      "Об утверждении Правил предоставления малообеспеченным гражданам жилищных пособий на содержание жилища, оплату коммунальных услуг и компенсацию повышения тарифов абонентской платы за телефон абонентам городских сетей телекоммуникаций";

      2) пункт 1 изложить в следующей редакции:

      "1. Утвердить Правила предоставления малообеспеченным гражданам жилищных пособий на содержание жилища, оплату коммунальных услуг и компенсацию повышения тарифов абонентской платы за телефон абонентам городских сетей телекоммуникаций (приложение).";

      3) в Правилах предоставления малообеспеченным гражданам жилищных пособий на содержание жилья, оплату коммунальных услуг и компенсацию повышения тарифов абонентской платы за телефон абонентам городских сетей телекоммуникаций, утвержденных указанным решением:

      заголовок изложить в следующей редакции:

      "Правила предоставления малообеспеченным гражданам жилищных пособий на содержание жилища, оплату коммунальных услуг и компенсацию повышения тарифов абонентской платы за телефон абонентам городских сетей телекоммуникаций";

      в преамбуле после слов "от 9 сентября 2004 года N 949" дополнить словами ", постановлением Правительства Республики Казахстан "Об утверждении Программы развития жилищно-коммунальной сферы в Республике Казахстан на 2006-2008 годы" от 15 июня 2006 года N 553";

      в подпункте 5 пункта 1 слово "жилья" заменить словами "жилища, расходов на капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума,";

      пункт 2 изложить в новой редакции следующего содержания:

      "2. Жилищные пособия предоставляются лицам, постоянно проживающим в данном населенном пункте, в том случае, если расходы на оплату содержания жилья, капитального ремонта общего имущества объекта кондоминиума, потребление коммунальных услуг в пределах нормы площади жилья, обеспечиваемой компенсационными мерами, но не более фактически занимаемой общей площади, нормативов расходов на содержание жилища и потребление коммунальных услуг, а также повышения тарифов абонентской платы за телефон абонентам городских сетей телекоммуникаций в бюджете семьи превышают долю предельно допустимых расходов на эти цели.

      Доля предельно допустимых расходов на оплату содержания жилища и потребления коммунальных услуг устанавливается к совокупному доходу семьи в размере 11 процентов.";

      в абзаце шестом подпункта 2 пункта 3 слова "применяются цены на уголь, сложившиеся в городах и районах области" заменить словами "применяется цена на уголь, сложившаяся в городе Балхаш";

      подпункт 3 пункта 3 изложить в новой редакции следующего содержания:

      "3) нормы потребления холодной, горячей и фекальных вод, мусороудаления, эксплуатационных расходов и расходы на капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума независимо от формы управления (кооператив собственников квартир, комитет самоуправления, домовые комитеты и так далее) устанавливаются органом, утверждающим тариф.";

      пункт 4 изложить в новой редакции следующего содержания:

      "4. Оплата содержания жилища и потребления коммунальных услуг сверх установленной нормы производится на общих основаниях.";

      в пункте 5 слова "через механизм жилищного пособия в порядке, установленном вышеуказанным постановлением Правительства Республики Казахстан" заменить словами "в порядке, установленном Правительством Республики Казахстан";

      дополнить пунктом 5-1 следующего содержания:

      "5-1. Компенсация расходов на капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума осуществляется через механизм жилищного пособия в порядке, установленном Правительством Республики Казахстан.";

      пункт 7 изложить в новой редакции следующего содержания:

      "7. Семьи, имеющие в частной собственности более одной единицы жилища (квартиры, дома) или сдающие жилые помещения в наем (аренду) или поднаем, утрачивают право на получение жилищного пособия.";

      пункт 8 изложить в новой редакции следующего содержания:

      "8. Не имеют право на получение жилищного пособия семьи, если в них имеются трудоспособные лица, которые не работают, не учатся по дневной форме обучения, не служат в армии, не зарегистрированы в качестве безработного в органах занятости и не являются получателями государственного социального пособия, за исключением лиц, осуществляющих уход за инвалидами и лицами старше восьмидесяти лет, признанными нуждающимися в уходе, или занятых воспитанием ребенка (одного и более) в возрасте до трех лет, а также воспитанием четырех и более детей до окончания младшим ребенком первого класса (но не старше девяти лет), получателей государственного социального пособия по случаю потери кормильца на себя и на детей, до исполнения младшему ребенку восьми лет.";

      пункт 10 изложить в новой редакции следующего содержания:

      "10. Размер жилищных пособий не может превышать суммы фактически начисленной платы за содержание жилища, коммунальные услуги, повышения тарифов абонентской платы за телефон абонентам городских сетей телекоммуникаций и суммы расходов на капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума.";

      дополнить пунктом 10-1 следующего содержания:

      "10-1. Сведения о фактически начисленной сумме за содержание жилища, коммунальные услуги предоставляются по запросу уполномоченного органа услугодателями на бумажных или электронных носителях, либо физическими лицами на бумажных носителях.";

      абзац первый пункта 11 изложить в новой редакции следующего содержания:

      "Жилищные пособия предоставляются в наличной и безналичной форме.

      Безналичная форма – это уменьшение платежа за содержание жилища и коммунальные услуги на сумму равную сумме жилищного пособия. Сумма жилищного пособия перечисляется поставщикам коммунальных услуг.";

      пункт 15 изложить в новой редакции следующего содержания:

      "15. При изменении доли предельно допустимых расходов семьи на оплату содержания жилища и коммунальных услуг, ставок и тарифов на коммунальные услуги, производится перерасчет ранее назначенных пособий с момента наступления соответствующих изменений.";

      подпункт 3 пункта 17 изложить в новой редакции следующего содержания:

      "3) копия правоустанавливающего документа на жилище (ордер, договор о приватизации, договор купли-продажи, договор дарения, свидетельство о праве на наследство, договор найма (аренды), решение суда о признании права собственности на жилище и другие);";

      подпункт 7 пункта 17 изложить в новой редакции следующего содержания:

      "7) сведения (квитанция) о расходах по оплате за содержание жилища, коммунальных услуг;";

      в пункте 20 исключить предложение второе следующего содержания:

      "Договор составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у получателя жилищного пособия";

      после слова "который" дополнить словами "прилагается к договору и";

      в пункте 22 слова "содержание жилья, потребление коммунальных услуг" заменить словами "содержание жилья и потребление коммунальных услуг, расходов на капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума";

      в абзаце десятом подпункта 1 пункта 32 слова "кредита, выплаченные" заменить словами "погашенных ссуд, кредитов, выплаченных";

      слова "погашения кредита" заменить словами "погашения ссуды, кредита";

      абзац десятый подпункта 2 пункта 32 дополнить предложением следующего содержания:

      "Студентам, обучающимся в системе среднего образования, а также на платной основе очной формы обучения высшего и среднего специального образования без получения стипендии, в совокупном доходе учитывается доход, добровольно заявленный студентом.";

      подпункт 4 пункта 35 дополнить абзацем следующего содержания:

      "Доходы самостоятельно занятых лиц, зарегистрированных в налоговом комитете, подтверждается гражданами письменным заявлением и справкой налогового комитета.";

      пункт 37 исключить;

      пункт 42 дополнить абзацем пятым следующего содержания:

      "уклоняется от уплаты алиментов на детей, над которыми оформлено опекунство (при предоставлении документа об опекунстве);";

      в подпункте 13 пункта 54 исключить абзац следующего содержания:

      "Студентам, обучающимся в системе среднего образования, а также на платной основе очной формы обучения высшего и среднего специального образования без получения стипендии в совокупный доход учитывается добровольно заявленный доход";

      в приложениях 1, 2, 3 слова "к Правилам предоставления малообеспеченным гражданам жилищных пособий на содержание жилья, оплату коммунальных услуг и компенсацию повышения тарифов абонентской платы за телефон абонентам городских сетей телекоммуникаций" заменить словами "к Правилам предоставления малообеспеченным гражданам жилищных пособий на содержание жилища, оплату коммунальных услуг и компенсацию повышения тарифов абонентской платы за телефон абонентам городских сетей телекоммуникаций".

      2. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию городского маслихата по бюджету, экономике, законности и правам граждан, по социально-культурному развитию и социальной защите населения (Баймаганбетов Е.К).

      3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

*Председатель сессии                        Г. Ахрименя*

*Секретарь городского маслихата             И. Сторожко*

      "СОГЛАСОВАНО"

*Аким города                                Тейлянов К.Г.*

      12 декабря 2007 года

*Начальник*

*отдела занятости и*

*социальных программ                        Адамова К.К.*

      12 декабря 2007 года

*Заведующая*

*отделом финансов                           Томпиева Ж.К.*

      12 декабря 2007 года

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан