

Об утверждении правил оказания жилищной помощи на 2008 год

Утративший силу

Решение маслихата Денисовского района Костанайской области от 19 декабря 2007 года № 23. Зарегистрировано Управлением юстиции Денисовского района Костанайской области 25 января 2008 года № 9-8-86. Утратило силу - Решением маслихата Денисовского района Костанайской области от 9 февраля 2010 года № 197

Сноска. Утратило силу - Решением маслихата Денисовского района Костанайской области от 09.02.2010 № 197.

В соответствии с подпунктом 15) пунктом 1 статьи 6 Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении в Республике Казахстан", пунктом 2 статьи 97 Закона Республики Казахстан "О жилищных отношениях", рассмотрев постановление акимата Денисовского района № 424 от 10 декабря 2007 года "О внесении на утверждение сессии Денисовского районного маслихата проекта правил оказания жилищной помощи на 2008 год" маслихат **РЕШИЛ:**

1. Утвердить "Правила оказания жилищной помощи на 2008 год".
2. Контроль за исполнением настоящего решения возлагается на постоянную комиссию районного маслихата по социальной защите, развитию социальной сферы, вопросам правопорядка и законности.
3. Данное решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Председатель *очередной*
третьей сессии *районного*
маслихата *Т. Чижевская*
Секретарь *Денисовского*
районного маслихата *Б. Тойбагоров*

У т в е р ж д е н ы
р е ш е н и е м м а с л и х а т а
о т 1 9 д е к а б р я 2 0 0 7 г о д а
№ 23

Правила оказания жилищной помощи на 2008 год

1. Общие положения

1. Жилищная помощь оказывается семьям (гражданам) на оплату содержания жилища (кроме индивидуального жилого дома) и потребления коммунальных услуг и услуг связи, где доля предельно допустимых расходов на оплату содержания жилья и потребление коммунальных услуг превышает 15 процентов совокупного дохода семьи (граждан).

2. Жилищная помощь выплачивается через государственное учреждение "Отдел занятости и социальных программ Денисовского района".(далее уполномоченный орган)

2. Получатели жилищной помощи

3. Получателями жилищной помощи являются семьи (граждане) из категории малообеспеченных, постоянно проживающие на административной территории Денисовского района и являющиеся собственниками или пользователями (нанимателями) жилища.

4. Семьям (гражданам), имеющим в частной собственности более единицы жилья или сдающие жилые помещения в наем (аренду) жилищная помощь не назначается.

5. Не имеют право на получение жилищной помощи семьи, в которых трудоспособные лица не работают, не учатся по дневной форме обучения, не служат в армии и не зарегистрированы в органах социальной защиты в качестве безработных.

Исключение составляют:

1) лица, осуществляющие уход за инвалидами (основание – медицинское заключение), лица, получающие государственное социальное пособие по инвалидности 3 группы;

2) матери, имеющие детей в возрасте до трех лет, и женщины (мужчины), усыновившие или удочерившие новорожденных детей, оформившие в соответствии с Трудовым кодексом Республики Казахстан отпуск без сохранения заработной платы по уходу за ребенком, или лица их заменяющие, по уходу за детьми до трех лет;

3) лица, длительное время находящиеся на стационарном или амбулаторном лечении в туберкулезном диспансере;

4) лица, имеющие статус беженца, иностранцы, лица без гражданства, постоянно проживающие в Республике Казахстан.

3. Условия назначения жилищной помощи

6. При получении жилищной помощи в расчет принимается норма площади:

1) на одного члена семьи – 18 квадратных метров плюс 9 квадратных метров на семью, но не менее однокомнатной квартиры;

2) одиноко проживающих пенсионеров и инвалидов в расчет принимается норма площади в пределах 30 квадратных метров независимо от занимаемой

площади, но не более фактической.

Объектом назначения жилищной помощи является находящиеся в пользовании семьи жилое помещение в пределах нормативной площади, фактические коммунальные расходы, представляемые коммунальными предприятиями за :

квартплата ;
отопление ;
холодная вода, по нормам на одного человека;
канализация, по нормам на одного человека;
электроэнергия не более 50 киловатт на одного человека;
абонентской платы за телефон;
газ по нормам на одного человека при использовании природного газа и не более 6,7 килограмма на одного человека при использовании баллонного газа.

Оплата содержания жилья и потребления коммунальных услуг и услуг связи сверх установленной данными правилами нормы производится на общих основаниях.

4. Порядок обращения граждан за назначением жилищной помощи и формирования для этого банка данных

7. Претендент на получение жилищной помощи обязан предоставить в уполномоченный орган :

заявление о назначении жилищной помощи;
копия удостоверения личности;
копия РНН ;
документально подтвержденные сведения о доходах за квартал предшествующий кварталу обращения;
справку о наличии недвижимого имущества, один раз в год;
копию книги регистрации граждан;
копию пенсионного удостоверения;
копия справки об инвалидности;
копии документов по оплате коммунальных услуг;

8. С заявлением о назначении жилищной помощи граждане обращаются в уполномоченный орган ежеквартально. Лица, не прошедшие в течение квартала перерегистрацию без уважительных причин, утрачивают право на получение жилищной помощи. Лицам, не сообщившим в 10 - дневный срок об изменении в составе семьи в период назначения жилищной помощи, ее выплата приостанавливается .

9. Назначение жилищной помощи осуществляется уполномоченным органом в пределах сумм, предусмотренных районным бюджетом на эти цели.

5. Порядок начисления жилищной помощи

10. При начислении жилищной помощи в расчет принимаются доходы и расходы на оплату коммунальных услуг за квартал предшествующий кварталу обращения .

11. Жилищная помощь назначается с месяца обращения на текущий квартал. Заявления от граждан принимаются в течение квартала.

12. Размер жилищной помощи определяется как разница между фактическим платежом и потреблением коммунальных услуг в пределах норм, установленных в пункте 6 настоящих Правил, и предельно допустимым уровнем расходов данной семьи на эти цели .

13. При начислении жилищной помощи в совокупный доход семьи (граждан) не включаются доходы от подсобного хозяйства.

14. Решение о назначении или отказ принимается в течении 10 дней со дня поступления заявления о начислении жилищной помощи.

15. Заявитель имеет право обжаловать действия и решения уполномоченного органа в вышестоящих организациях, а также в судебном порядке.

16. В случае умышленного представления недостоверной информации о доходах, при начислении жилищной помощи, заявитель теряет право на получение помощи в течение календарного года.

17. Излишне выплаченные суммы жилищной помощи подлежат возврату в добровольном порядке, а в случае отказа – в судебном порядке.

6. Механизм выплаты жилищной помощи.

18. Уполномоченный орган перечисляет суммы начисленной жилищной помощи на лицевые счета получателей на основании письменного заявления через организации, имеющие лицензию Национального Банка Республики Казахстан на соответствующие виды банковских операций.