

**Об утверждении правил оказания жилищной помощи на 2008 год**

***Утративший силу***

Решение маслихата Денисовского района Костанайской области от 19 декабря 2007 года № 23. Зарегистрировано Управлением юстиции Денисовского района Костанайской области 25 января 2008 года № 9-8-86. Утратило силу - Решением маслихата Денисовского района Костанайской области от 9 февраля 2010 года № 197

      Сноска.  Утратило силу - Решением маслихата Денисовского района Костанайской области от 09.02.2010 № 197.

      В соответствии с подпунктом 15) пунктом 1 статьи 6 Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении в Республике Казахстан", пунктом 2 статьи 97 Закона Республики Казахстан "О жилищных отношениях", рассмотрев постановление акимата Денисовского района № 424 от 10 декабря 2007 года "О внесении на утверждение сессии Денисовского районного маслихата проекта правил оказания жилищной помощи на 2008 год" маслихат **РЕШИЛ**:

      1. Утвердить "Правила оказания жилищной помощи на 2008 год".

      2. Контроль за исполнением настоящего решения возлагается на постоянную комиссию районного маслихата по социальной защите, развитию социальной сферы, вопросам правопорядка и законности.

      3. Данное решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

*Председатель очередной*

*третьей сессии районного*

*маслихата                                  Т. Чижевская*

*Секретарь Денисовского*

*районного маслихата                        Б. Тойбагоров*

Утверждены

решением маслихата

от 19 декабря 2007 года

№ 23

 **Правила**
**оказания жилищной помощи на 2008 год**

**1. Общие положения**

      1. Жилищная помощь оказывается семьям ( гражданам) на оплату содержания жилища (кроме индивидуального жилого дома) и потребления коммунальных услуг и услуг связи, где доля предельно допустимых расходов на оплату содержания жилья и потребление коммунальных услуг превышает 15 процентов совокупного дохода семьи (граждан).

      2. Жилищная помощь выплачивается через государственное учреждение "Отдел занятости и социальных программ Денисовского района".(далее уполномоченный орган)

**2. Получатели жилищной помощи**

      3. Получателями жилищной помощи являются семьи (граждане) из категории малообеспеченных, постоянно проживающие на административной территории Денисовского района и являющиеся собственниками или пользователями (нанимателями) жилища.

      4. Семьям (гражданам), имеющим в частной собственности более единицы жилья или сдающие жилые помещения в наем (аренду) жилищная помощь не назначается.

      5. Не имеют право на получение жилищной помощи семьи, в которых трудоспособные лица не работают, не учатся по дневной форме обучения, не служат в армии и не зарегистрированы в органах социальной защиты в качестве безработных.

      Исключение составляют:

      1) лица, осуществляющие уход за инвалидами (основание – медицинское заключение), лица, получающие государственное социальное пособие по инвалидности 3 группы;

      2) матери, имеющие детей в возрасте до трех лет, и женщины (мужчины), усыновившие или удочерившие новорожденных детей, оформившие в соответствии с Трудовым кодексом Республики Казахстан отпуск без сохранения заработной платы по уходу за ребенком, или лица их заменяющие, по уходу за детьми до трех лет;

      3) лица, длительное время находящиеся на стационарном или амбулаторном лечении в туберкулезном диспансере;

      4) лица, имеющие статус беженца, иностранцы, лица без гражданства, постоянно проживающие в Республике Казахстан.

**3. Условия назначения жилищной помощи**

      6. При получении жилищной помощи в расчет принимается норма площади:

      1) на одного члена семьи – 18 квадратных метров плюс 9 квадратных метров на семью, но не менее однокомнатной квартиры;

      2) одиноко проживающих пенсионеров и инвалидов в расчет принимается норма площади в пределах 30 квадратных метров независимо от занимаемой площади, но не более фактической.

      Объектом назначения жилищной помощи является находящиеся в пользовании семьи жилое помещение в пределах нормативной площади, фактические коммунальные расходы, представляемые коммунальными предприятиями за:

      квартплата;

      отопление;

      холодная вода, по нормам на одного человека;

      канализация, по нормам на одного человека;

      электроэнергия не более 50 киловатт на одного человека;

      абонентской платы за телефон;

      газ по нормам на одного человека при использовании природного газа и не более 6,7 килограмма на одного человека при использовании баллонного газа.

      Оплата содержания жилья и потребления коммунальных услуг и услуг связи сверх установленной данными правилами нормы производится на общих основаниях.

**4. Порядок обращения граждан**

**за назначением жилищной помощи**

**и формирования для этого банка данных**

      7. Претендент на получение жилищной помощи обязан предоставить в уполномоченный орган:

      заявление о назначении жилищной помощи;

      копия удостоверения личности;

      копия РНН;

      документально подтвержденные сведения о доходах за квартал предшествующий кварталу обращения;

      справку о наличии недвижимого имущества, один раз в год;

      копию книги регистрации граждан;

      копию пенсионного удостоверения;

      копия справки об инвалидности;

      копии документов по оплате коммунальных услуг;

      8. С заявлением о назначении жилищной помощи граждане обращаются в уполномоченный орган ежеквартально. Лица, не прошедшие в течение квартала перерегистрацию без уважительных причин, утрачивают право на получение жилищной помощи. Лицам, не сообщившим в 10 - дневный срок об изменении в составе семьи в период назначения жилищной помощи, ее выплата приостанавливается.

      9. Назначение жилищной помощи осуществляется уполномоченным органом в пределах сумм, предусмотренных районным бюджетом на эти цели.

**5. Порядок начисления жилищной помощи**

      10. При начислении жилищной помощи в расчет принимаются доходы и расходы на оплату коммунальных услуг за квартал предшествующий кварталу обращения.

      11. Жилищная помощь назначается с месяца обращения на текущий квартал. Заявления от граждан принимаются в течение квартала.

      12. Размер жилищной помощи определяется как разница между фактическим платежом и потребление коммунальных услуг в пределах норм, установленных в пункте 6 настоящих Правил, и предельно допустимым уровнем расходов данной семьи на эти цели.

      13. При начислении жилищной помощи в совокупный доход семьи (граждан) не включаются доходы от подсобного хозяйства.

      14. Решение о назначении или отказ принимается в течении 10 дней со дня поступления заявления о начислении жилищной помощи.

      15. Заявитель имеет право обжаловать действия и решения уполномоченного органа в вышестоящих организациях, а также в судебном порядке.

      16. В случае умышленного представления недостоверной информации о доходах, при начислении жилищной помощи, заявитель теряет право на получение помощи в течение календарного года.

      17. Излишне выплаченные суммы жилищной помощи подлежат возврату в добровольном порядке, а в случае отказа – в судебном порядке.

**6. Механизм выплаты жилищной помощи.**

      18. Уполномоченный орган перечисляет суммы начисленной жилищной помощи на лицевые счета получателей на основании письменного заявления через организации, имеющие лицензию Национального Банка Республики Казахстан на соответствующие виды банковских операций.

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан