

О внесении изменений и дополнений в приказ и.о. Министра юстиции Республики Казахстан от 24 августа 2007 года № 244 "Об утверждении Правил выдачи дубликата и аннулирования подлинника (удостоверенной копии) утраченного или поврежденного правоустанавливающего документа"

Приказ Министра юстиции Республики Казахстан от 1 октября 2008 года № 258. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 13 октября 2008 года № 5337

Руководствуясь подпунктом 3) пункта 2 статьи 7 Закона Республики Казахстан "Об органах юстиции", **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в приказ и.о. Министра юстиции Республики Казахстан от 24 августа 2007 года № 244 "Об утверждении Правил выдачи дубликата и аннулирования подлинника (удостоверенной копии) утраченного или поврежденного правоустанавливающего документа" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 4939, опубликован в Бюллетене нормативных правовых актов центральных исполнительных и иных государственных органов Республики Казахстан, 2007 год, № 10, статья 284), следующие изменения и дополнения:

в Правилах выдачи дубликата и аннулирования подлинника (удостоверенной копии) утраченного или поврежденного правоустанавливающего документа, утвержденных указанным приказом:

абзац первый пункта 1 изложить в следующей редакции:

"1. Настоящие правила устанавливают порядок выдачи Департаментами (Управлениями) юстиции Министерства юстиции Республики Казахстан (далее - регистрирующий орган) дубликата и аннулирования следующих видов документов, которые хранятся в регистрационных делах:";

дополнить пунктом 4-1 следующего содержания:

"4-1. Дубликат правоустанавливающего документа или Свидетельства выдается только правообладателю или его уполномоченному представителю (далее - заявитель)."

в пункте 5:

в абзаце первом после слов "правоустанавливающего документа" дополнить словами "или Свидетельства";

подпункты 1) и 2) изложить в следующей редакции:

"1) заявление о выдаче дубликата правоустанавливающего документа или Свидетельства согласно приложению 1 к настоящим Правилам с указанием

обстоятельств, повлекших утрату, повреждение (порчу) правоустанавливающего документа или Свидетельства;

2) экземпляр республиканской или местной газеты по месту регистрации недвижимого имущества с опубликованным объявлением о признании подлинника правоустанавливающего документа или Свидетельства недействительными.";

пункт 6 дополнить подпунктом 3) следующего содержания:

"3) документ, подтверждающий оплату сбора за государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним при выдаче физическим и юридическим лицам дубликата документа, удостоверяющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.";

пункт 7 изложить в следующей редакции:

"7. Дубликат правоустанавливающего документа или Свидетельства должен содержать весь текст правоустанавливающего документа или Свидетельства с проставлением отметки "дубликат" и штампа регистрирующего органа согласно приложению 2 к настоящим Правилам.";

в пункте 8 слово "трех" заменить словом "пяти";

пункт 9 исключить;

дополнить приложениями 1, 2 согласно приложениям 1, 2 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней со дня его первого официального опубликования.

М и н и с т р ю с т и ц и и

Республики Казахстан

З. Балиева

П р и л о ж е н и е 1
к приказу Министра юстиции

Р е с п у б л и к и К а з а х с т а н

от 1 октября 2008 года № 258

П р и л о ж е н и е 1
к Правилам выдачи дубликата

и аннулирования подлинника

(удостоверенной копии)

утраченного или поврежденного
правоустанавливающего документа

(территориальный орган Министерства
юстиции Республики Казахстан)

З а я в л е н и е

№

**о выдаче дубликата правоустанавливающего документа
или свидетельства о праве собственности**

Фамилия, Имя, Отчество _____

РНН _____

Место жительства _____

Документ, удостоверяющий личность: вид _____, серия _____, № _____

Выдан _____, дата выдачи _____

(повторение информации если заявителей больше одного)

От имени, которого действует _____

(заполняется уполномоченным представителем)

на основании _____

(реквизиты документа, удостоверяющего полномочия)

Прошу (просим) выдать дубликат _____

(наименование документа)

на объект недвижимости, расположенный по адресу: _____

Обстоятельства, повлекшие утрату, повреждение (порчу)

правоустанавливающего документа или Свидетельства _____

К заявлению прилагаю (ем) следующие документы:

1. Документ об оплате: вид _____ № _____ на сумму _____ тенге

2. _____

3. _____

(Ф.И.О. и подпись специалиста, принявшего заявление)

Дата подачи заявления: _____ 200_ г. Время ____ час ____ мин

Плановая дата исполнения _____

Результат выполнения/ рассмотрения/ заявления _____

Проверено: дата _____ 200 ____ г.

(Ф.И.О. и подпись исполнителя)

П р и л о ж е н и е 2
к приказу М и н и с т р а ю с т и ц и и
Р е с п у б л и к и К а з а х с т а н
от 1 октября 2008 года № 258

П р и л о ж е н и е 2
к Правилам выдачи дубликата
и аннулирования подлинника
(у до ст о в е р е н н о й к о п и и)
у т р а ч е н н о г о и л и п о в р е ж д е н н о г о
п р а в о у с т а н а в л и в а ю щ е г о д о к у м е н т а

Право	(обременение)	_____	на	_____
		(вид права, обременения)		(адрес и кадастровый номер объекта)
зарегистрировано	_____	(дата регистрации)	_____	(наименование регистрирующего органа)
Дубликат	_____	выдан по заявлению № _____		
		(наименование, дата и номер правоустанавливающего документа)		
от	"__"	_____	200_	г.
				(Ф.И.О. правообладателя, подавшего заявление на получение дубликата)

				(наименование регистрирующего органа, выдавшего дубликат)
Исполнитель	_____	подпись	_____	
Начальник отдела	_____	подпись	_____	
Руководитель	_____	подпись	_____	