

О правилах благоустройства, санитарной очистки, соблюдения чистоты, организации уборки территории населенных пунктов района

Утративший силу

Решение маслихата Успенского района Павлодарской области от 6 марта 2008 года N 25/5. Зарегистрировано Управлением юстиции Успенского района Павлодарской области 1 апреля 2008 года N 50. Утратило силу решением маслихата Успенского района Павлодарской области от 27 марта 2009 года N 67

Сноска. Утратило силу решением маслихата Успенского района Павлодарской области от 27 марта 2009 года N 67.

В соответствии с Кодексом Республики Казахстан "Об административных правонарушениях" от 30 января 2001 года, Экологическим кодексом Республики Казахстан от 9 января 2007 года, Законами Республики Казахстан: "О местном государственном управлении в Республике Казахстан" от 23 января 2001 года, "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" от 4 декабря 2002 года и в целях регулирования отношений физических и юридических лиц в сфере благоустройства, санитарной очистки и организации уборки территорий в районе

р а й о н н ы й

м а с л и х а т

Р Е Ш И Л :

1. Утвердить прилагаемые правила благоустройства, санитарной очистки, соблюдения чистоты, организации уборки территорий в районе (далее-правила).
2. Признать утратившими силу решение Успенского районного маслихата (XVI сессия III созыва) от 19 мая 2005 года N 102/16 "О правилах благоустройства , санитарной очистки, соблюдения чистоты, организации уборки территорий и содержания домашних животных в районе" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за N 12-12-4, опубликовано в газете "Сельские будни" N 26 от 2 июля 2005 года), решение Успенского районного маслихата (XX сессия III созыва) от 14 ноября 2005 года N 121/20 "О внесении изменений в решение Успенского районного маслихата (XVI сессия III созыва) от 19 мая 2005 года N 102/16 "О правилах благоустройства , санитарной очистки, организации уборки территорий и содержания домашних животных в районе",(зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за N 12-12-12,) опубликовано в газете "Сельские будни" N 50 от 17 декабря 2005 года.
3. Настоящее решение вводится в действие по истечении 10 календарных

дней после дня их первого официального опубликования.

4. Контроль за реализацией данного решения возложить на постоянную комиссию районного маслихата по социальным вопросам.

Председатель V сессии, IV созыва
районного маслихата *Ф. Малаева*

Секретарь районного маслихата *Т. Байгужинов*

У т в е р ж д е н о

р е ш е н и е м

р а й о н н о г о

V с е с с и я

I V

с о з ы в а

о т

6

м а р т а

2 0 0 8

г о д а

N 25/5

Правила благоустройства, санитарной очистки, соблюдения чистоты, организации уборки территории населенных пунктов района

1. Настоящие Правила разработаны в соответствии с Кодексом Республики Казахстан "Об административных правонарушениях" от 30 января 2001 года, Экологическим кодексом Республики Казахстан от 9 января 2007 года, Законами Республики Казахстан: "О местном государственном управлении в Республике Казахстан" от 23 января 2001 года "О санитарно - эпидемиологическом благополучии населения" от 4 декабря 2002 года и регулируют отношения физических и юридических лиц в сфере благоустройства, санитарной очистки и организации уборки территорий в районе.

2. Исходя из того, что природа и ее богатство являются естественной основой жизни и деятельности народов Республики Казахстан, их устойчивого социально-экономического развития и повышения благосостояния, задачами настоящих Правил являются:

1) реализация конституционного права граждан на экологическое, санитарно-эпидемиологическое благополучие и радиационную безопасность;

2) реализация принципов обеспечения государством санитарно-эпидемиологического благополучия населения и сохранения благоприятной окружающей среды, которая не оказывает отрицательного влияния на состояние здоровья настоящего и будущего поколений;

3) защита здоровья и санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

4) обеспечение прав граждан на получение достоверной информации о санитарно-эпидемиологической ситуации в районе участие в разработке, обсуждении и контроле за выполнением решений, принимаемых органами государственного управления, должностными лицами, если реализация этих

решений связана с воздействием на санитарно-эпидемиологическое благополучие и здоровье населения.

3. Целью настоящих Правил является определение порядка уборки сельских территорий в зимний и летний периоды, установление требований при выполнении уборочных работ, обеспечивающих чистоту и необходимые условия для безопасного движения транспорта, пешеходов, ответственность за нарушения санитарного содержания и благоустройства территорий, состояние объектов наружного освещения, рекламы, зеленых насаждений, зданий и других объектов сельской инфраструктуры.

4. Правила обязательны для всех ведомств, предприятий и организаций, являющихся арендаторами, застройщиками, владельцами зданий, строений и сооружений, расположенных на территории Успенского района.

1. Общие положения

5. Понятия, используемые в настоящих Правилах:
отходы - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий и продуктов, которые образовались в процессе производства и потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства;

твердые бытовые отходы (ТБО) - отходы, образующиеся в жилых и общественных зданиях (включая отходы от текущего ремонта жилых домов), отходы от отопительных устройств мест отопления, смет, опавшие листья и крупные предметы домашнего обихода;

санитарная очистка - система сбора, удаления, обезвреживания, утилизации и захоронения отходов;

вывоз (удаление) отходов - транспортировка отходов в определенные места;

благоустройство территории – комплекс работ и элементов, обеспечивающих удобную, комфортную жизнедеятельность человека на административной территории района;

инженерные сети и сооружения, связь – важнейшие элементы инженерного благоустройства, предназначенные для обеспечения населения и предприятий теплом, водой, электроэнергией, связью, а также для сбора и отвода поверхностных вод с территории района;

зеленые насаждения - элементы планировочного решения, обеспечивающие санитарно-гигиенические условия и повышение уровня благоустройства и архитектурно-ландшафтного оформления (газоны, цветники, деревья, кустарники);

земляные работы - работы, связанные с разрытием территорий, отсыпной насыпей, обратной засыпкой, разработкой котлованов;

землепользователь – юридическое или физическое лицо, обладающее земельным участком на территории района на праве землепользования либо

частной собственности ;
отведение территории – земельный участок, предоставленный землепользователю в собственность или пользование в соответствии с решением местного исполнительного органа для размещения объектов (зданий, сооружений, транспортных магистралей и других);
обезвреживание отходов - обработка отходов, в том числе их сжигание и обеззараживание на специальных участках в целях предотвращения вредного воздействия отходов на здоровье человека и окружающую природную среду;
мусороудаление - коммунальная услуга, включающая в себя сбор, вывоз, обезвреживание, утилизацию и захоронение отходов, оказываемая специализированной организацией;
специализированная организация - юридические и физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью в области мусороудаления и имеющие специальный транспорт;
тариф на мусороудаление - стоимость услуги, установленная уполномоченным органом и включающая в себя полное возмещение понесенных затрат, необходимых для оказания услуг и учитывающая возможность получения прибыли, обеспечивающей эффективное функционирование специализированной организации;
свалка - специальное место общего пользования, предназначенное для складирования и захоронения отходов;
домовладения - жилые (дома, квартиры) и нежилые (административного, торгового, промышленного, культурно-бытового и т.п. назначения) здания;
уполномоченный орган – государственный орган, наделенный полномочиями в определенной области правоотношений.

6. Система санитарной очистки и уборки территорий района предусматривает рациональный сбор, быстрое удаление, надежное обезвреживание и экономически целесообразную утилизацию бытовых отходов (хозяйственно-бытовых, в том числе пищевых отходов из жилых и общественных зданий, предприятий торговли, общественного питания и культурно-бытового назначения) уличного мусора, смѣта и других бытовых отходов, скапливающихся на территории района, и включают в себя организацию содержания и уборки в летнее и зимнее время территорий мест общего пользования и домовладений.

7. Для обеспечения должного уровня санитарного состояния территорий сел организация всех работ по их санитарной очистке и уборке должна осуществляться по планово-регулярному и заявочному режимам, специальным транспортом, как государственного коммунального хозяйства, так и частного сектора.

8. Организация планово-регулярной системы и режим удаления отходов определяется уполномоченным органом по согласованию с санитарно-эпидемиологической службой.

9. Уборка мест общего пользования возлагается на специальные предприятия на договорной основе. Закрепление за субъектами для уборки определенных участков территории производится в границах, фактического землепользования либо договором с исполнительным органом.

10. Уборка подъездных дорожек к дому, дворовых территорий возлагается на владельцев индивидуальных жилых домов, улиц, внутриквартальных проездов, зон зеленых насаждений, тротуаров на специализированные эксплуатационные организации, территорий и тротуаров, на организации, предприятия, управления, которые находятся в непосредственной близости (граничащих) с ними.

11. Уборка и поддержание чистоты на территориях, прилегающих к автозаправочным станциям (далее - АЗС) в радиусе 15 м, осуществляется персоналом АЗС.

12. Работу по очистке и уборке территорий, прилегающих к киоскам, ларькам и другим торговым точкам в радиусе 5 м, обеспечивают руководители данных торговых организаций.

13. Территории предприятий, строительных площадок, складов, баз, подъезды к ним убираются силами и средствами этих организаций или по договорам со специализированными организациями.

14. Содержание в чистоте других участков сельских территорий (стадионы, рынки, места проведения ярмарок, открытые стоянки автомобилей, сельскохозяйственные угодья и т.д.) возлагается на соответствующих землепользователей.

15. Уборка и содержание в чистоте территорий, прилегающих к объектам строительства, капитального, текущего ремонта, возлагается на ремонтно-строительную организацию, выполняющую эти работы.

16. В целях предупреждения возможного затопления пониженных участков территорий ливневыми или паводковыми водами очистка водосточной сети производится не менее двух раз за сезон соответствующими эксплуатационными службами, у которых эти сооружения находятся на балансе.

17. Обезвреживание, складирование и захоронение твердых и жидких бытовых отходов производится на специально отведенных участках.

18. Запрещается вывозить отходы на другие, не предназначенные для этого места, а также закапывать их на сельскохозяйственных полях.

19. Работы по благоустройству и уборке территорий подразделяются на зимние и летние, которые проводятся систематически, периодически и в аварийном порядке.

20. К систематическим относятся: подметание, мойка, поливка, сгребание, удаление снега, скалывание льда и удаление снежно-ледяных накатов.

21. К периодическим - уборка грунтовых наносов, опавших листьев, очистка водосточной сети, скос травы на обочинах.

22. К аварийным - (во время снегопада, гололеда, метелей) - обработка дорожных покрытий песко-соляной смесью, хлоридами и др. химическими реагентами, сгребание и подметание снега, раздвигание снежного вала на перекрестках, и т.д.

2. Уборка и содержание мест общего пользования

23. Территории парков, мест массовых гуляний и других мест общего пользования содержатся в соответствии с требованиями, установленными разделом 1 настоящих Правил.

24. На всех площадях и улицах, и других местах должны быть выставлены в достаточном количестве урны.

25. Очистка урн должна производиться систематически по мере их наполнения.

26. Содержание урн в чистоте возлагается на организации, предприятия и учреждения, осуществляющие уборку закрепленных за ними территорий.

27. Владельцами устанавливаются урны с фасадной части - у входов и выходов из зданий.

28. Урны должны содержаться в исправном и опрятном состоянии, очищаться от мусора по мере накопления его, окрашиваться не реже двух раз в год.

29. Запрещается складировать тару и запасы товаров у киосков, и магазинов, а также использовать для складирования прилегающие к ним территории.

30. Зеленые насаждения независимо от ведомственной принадлежности составляют неприкосновенный государственный фонд и строго охраняются законом.

31. Рекомендовать юридическим и физическим лицам на закрепленной территории:

1) обеспечение сохранности зеленых насаждений, для чего проводить полный комплекс агротехнических мероприятий, а именно: полив, обрезку, вырезку сушняка, уборку аварийных, фаутовых и сухостойных деревьев, очистку стволов, удаление стволовой и прикорневой поросли, внесение удобрений, устройство приствольных лунок у молодых деревьев, дезинфекцию и замазку ран, заделку дупел, а также механическую обработку по уничтожению сорняков;

2) систематическое проведение борьбы с сельскохозяйственными вредителями и болезнями, карантинными сорняками своими силами;

3) в период листопада своевременно убирать опавшие листья. Собранные листья вывозить на специально отведенные участки, сжигать листья на

территории жилой застройки и парках запрещается;

4) обеспечение сохранения зеленого фонда в соответствии с Экологическим кодексом Республики Казахстан.

32. Строительные и другие организации независимо от форм собственности, осуществляющие промышленное или иное строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, снимают и хранят плодородный слой почвы для использования его в зеленом строительстве, а также восстанавливают за свой счет земляные участки и зеленые насаждения, нарушенные при производстве работ, немедленно после окончания строительства.

3. Порядок содержания улиц и дорожных сооружений

33. Улицы, дороги и дорожные сооружения являются государственной собственностью и предназначены для общего пользования.

34. Грузы, перевозимые транспортными средствами, загрязняющие улицы, должны быть тщательно укрыты, для исключения возможности загрязнения улиц

35. Все пользователи улиц и дорог обеспечивают беспрепятственное движение транспортных средств.

З а п р е щ а е т с я :

1) повреждение улиц, дорог и дорожных сооружений, знаков, средств регулирования дорожного движения, зеленых насаждений;

2) заграждение или загромождение улиц, дорог, проездов и подъездов к зданиям и сооружениям, а также к пожарным водосточникам;

37. Юридические и физические лица могут производить земляные работы, либо другие работы, связанные с разрушением дорожных покрытий только при наличии письменного разрешения (ордера), выданного государственным учреждением "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Успенского района (далее отдел ЖКХ).

4. Уборка и содержание домовладений

38. Уборка домовладений, от бытовых отходов должна производиться регулярно по плану.

39. Твердые бытовые отходы вывозятся мусоровозным транспортом, жидкие отходы из не канализационных домовладений - ассенизационным вакуумным транспортом.

40. При наличии у собственника заключенного договора на оказание услуг по вывозу мусора и бытовых отходов, графика его вывоза, оплаты за выполняемую работу со специализированной организацией ответственность за несвоевременный вывоз мусора несет специализированная организация, с которой заключен договор.

5. Благоустройство территории и оформление фасада

41. Для сохранения и улучшения архитектурного облика зданий и прилегающей к ним территории, при размещении в них организаций торговли, пунктов по оказанию услуг населению, офисов и прочих объектов, владельцы и пользователи этих объектов должны выполнить комплекс мероприятий по оформлению фасада здания и благоустройства прилегающей территории, согласно разработанному проекту и согласованному с органами архитектуры и строительства.

42. В комплекс мероприятий в объемах, предусмотренных проектом, включается выполнение следующих работ:

- 1) отделка фасада (окраска, облицовка);
- 2) устройство крылец с козырьками, соответствующих общему стилю здания;
- 3) выполнение работ по благоустройству территории, включающих устройство тротуаров, площадок для подъезда и стоянок автомашин, отмостки, газонов, зеленых насаждений;
- 4) установка элементов благоустройства – скамеек, урн, ограждений, установка детских игровых площадок на территории многоквартирных жилых домов;
- 5) устройство наружного освещения (световой рекламы), достаточного для освещения прилегающей к зданию территории;
- 6) установка вывесок, выполненных с соблюдением единого архитектурного стиля.

43. Рекомендовать предприятиям, учреждениям, владельцам домостроений:

- 1) содержать в технической исправности здания, хозяйственные и бытовые строения и сооружения, своевременно производить ремонт и поддерживать в надлежащем состоянии их внешний вид;
- 2) установить на здании указатель с номером строения и наименованием улицы;
- 3) производить посадку зеленых насаждений по проектам, согласованным с органами архитектуры и строительства, в летний период систематически уничтожать сорную растительность.

6. Порядок содержания и очистки инженерных сооружений и коммуникаций

44. При разработке проектов строительства сооружений и коммуникаций проектные организации обязаны:

- 1) разрабатывать порядок организации работ, обеспечивающих максимальное сохранение деревьев и кустарников, находящихся на участках строительства;
- 2) предусматривать в сметах строительных работ оплату восстановительной стоимости, а в случае пересадки - дополнительно стоимость работ по пересадке зеленых насаждений.

45. На период строительства за строительной организацией закрепляется участок дороги основной магистрали по длине 600 метров в ту и другую стороны от строящегося объекта - для ежедневной чистки от грязи.

46. Строительные площадки на месте сноса существующих строений должны быть огорожены по всему периметру плотным забором до начала сноса строений

47. В ограждениях должно быть минимальное количество проездов.

48. Начало производства земляных и строительных работ на улицах, магистралях, внутриквартальных территориях сел района осуществляется юридическими и физическими лицами в соответствии с установленным порядком с согласия уполномоченного органа, выдающего ордер разрешения на право производства таких работ.

49. Сыпучие и другие грузы, могущие загрязнять улицы, должны быть тщательно укрыты, чтобы исключить возможность загрязнения улиц.

7. Компетенция уполномоченных органов и служб по санитарному содержанию территорий населенных мест

50. В соответствии с нормативными правовыми актами Республики Казахстан в области здравоохранения, надзор за соблюдением санитарных правил содержания улиц, дворов и других территорий населенных пунктов, а также мест общественного пользования осуществляется органами внутренних дел (по согласованию) совместно с органами санитарного надзора (по согласованию).

51. Местными исполнительными органами утверждаются:

1) титульный список улиц, площадей и проездов, подлежащих механизированной уборке, а также очередность их уборки в летний и зимний периоды года;

2) мероприятия по охране и защите окружающей среды от загрязнения, сохранению природных богатств;

3) организации, ответственные за санитарное состояние парков, скверов, служебно-технических зданий и сооружений, строительных площадок, торговых учреждений и др;

4) Генеральная схема санитарной очистки и уборки;

5) места складирования и захоронения отходов.

52. Собственники (пользователи) домовладений, должны своевременно удалять или заключать договора на удаление бытовых отходов.

53. Предприятия по уборке должны:

1) своевременно осуществлять (в соответствии с договором) мусороудаление с территорий домов, организаций, учреждений и предприятий;

2) осуществлять планомерно-регулярную систему очистки от твердых бытовых отходов не реже двух раз в неделю.

54. Не рекомендуется:

- 1) складировать на улицах, тротуарах, газонах у фасадов домов стройматериалы, дрова, уголь, сено, солому, ядохимикаты, металлолом, минеральные удобрения и другие материалы;
- 2) расклеивать объявления, афиши, листовки, извещения и т.п. вне установленных мест, засорять проезжую и пешеходную части улиц, территорий земельных насаждений, а также общего пользования любыми видами мусора и бытовыми отходами;
- 3) оставлять на проезжей части дорог и тротуарах неогражденные открытые канализационные, водопроводные, дождевые и другие колодцы;
- 4) прогонять и пасти скот в не установленных местах;
- 5) перевозка сыпучих и жидких грузов в автомашинах с неисправными кузовами и в необорудованных повозках;
- 6) повреждать существующие сооружения (дорожное покрытие, бордюры, люки колодцев, и т.п.), зеленые насаждения при производстве дорожных и земляных работ, а также покрывать их землей;
- 7) производить аварийные работы по устранению повреждений системы водоснабжения и канализации с выбросом воды непосредственно на тротуары, газоны и проезжую часть улиц;
- 8) сжигать мусор, листву на территориях предприятий, организаций, на улицах и газонах в жилых кварталах, на частных участках;
- 9) использовать деревья для крепления электропроводов, проволоки, качелей и пр.

8. Снос и разборка строений на территориях населенных пунктов

55. К работам по расчистке территорий от ветхих и изношенных строений приступают после юридического обеспечения законности выполнения данной процедуры в соответствии с действующим законодательством.

56. Выполнение указанных работ производится рабочими соответствующей квалификации, с привлечением требуемых машин и механизмов.

57. Траншеи и котлованы из-под подземных частей зданий и коммуникаций, имеющие ширину более трех метров, должны засыпаться с послойным уплотнением.

58. После произведенного демонтажа или сноса участок подлежит рекультивации.

59. Несоблюдение физическими и юридическими лицами настоящих правил, влечет ответственность, предусмотренную действующим законодательством.

