

**О правилах благоустройства, санитарной очистки, соблюдения чистоты, организации уборки территории населенных пунктов района**

***Утративший силу***

Решение маслихата Успенского района Павлодарской области от 6 марта 2008 года N 25/5. Зарегистрировано Управлением юстиции Успенского района Павлодарской области 1 апреля 2008 года N 50. Утратило силу решением маслихата Успенского района Павлодарской области от 27 марта 2009 года N 67

*Сноска. Утратило силу решением маслихата Успенского района Павлодарской области от 27 марта 2009 года N 67.*

      В соответствии с Кодексом Республики Казахстан "Об административных правонарушениях" от 30 января 2001 года, Экологическим кодексом Республики Казахстан от 9 января 2007 года, Законами Республики Казахстан: "О местном государственном управлении в Республике Казахстан" от 23 января 2001 года, "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" от 4 декабря 2002 года и в целях регулирования отношений физических и юридических лиц в сфере благоустройства, санитарной очистки и организации уборки территорий в районе районный маслихат **РЕШИЛ**:

      1. Утвердить прилагаемые правила благоустройства, санитарной очистки, соблюдения чистоты, организации уборки территорий в районе (далее-правила).

      2. Признать утратившими силу решение Успенского районного маслихата (ХVІ сессия ІІІ созыва) от 19 мая 2005 года N 102/16 "О правилах благоустройства, санитарной очистки, соблюдения чистоты, организации уборки территорий и содержания домашних животных в районе" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за N 12-12-4, опубликовано в газете "Сельские будни" N 26 от 2 июля 2005 года), решение Успенского районного маслихата (ХХ сессия ІІІ созыва) от 14 ноября 2005 года N 121/20 "О внесении изменений в решение Успенского районного маслихата (ХVІ сессия ІІІ созыва) от 19 мая 2005 года N 102/16 "О правилах благоустройства, санитарной очистки, организации уборки территорий и содержания домашних животных в районе",(зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за N 12-12-12,) опубликовано в газете "Сельские будни" N 50 от 17 декабря 2005 года.

      3. Настоящее решение вводится в действие по истечении 10 календарных дней после дня их первого официального опубликования.

      4. Контроль за реализацией данного решения возложить на постоянную комиссию районного маслихата по социальным вопросам.

*Председатель V сессии, IV созыва*

*районного маслихата                        Ф. Малаева*

*Секретарь районного маслихата              Т. Байгужинов*

Утверждено

решением Успенского

районного маслихата

V сессия IV созыва

от 6 марта 2008 года

N 25/5

**Правила благоустройства, санитарной очистки,**

**соблюдения чистоты, организации уборки территории**

**населенных пунктов района**

      1. Настоящие Правила разработаны в соответствии с Кодексом Республики Казахстан "Об административных правонарушениях" от 30 января 2001 года, Экологическим кодексом Республики Казахстан от 9 января 2007 года, Законами Республики Казахстан: "О местном государственном управлении в Республике Казахстан" от 23 января 2001 года "О санитарно - эпидемиологическом благополучии населения" от 4 декабря 2002 года и регулируют отношения физических и юридических лиц в сфере благоустройства, санитарной очистки и организации уборки территорий в районе.

      2. Исходя из того, что природа и ее богатство являются естественной основой жизни и деятельности народов Республики Казахстан, их устойчивого социально-экономического развития и повышения благосостояния, задачами настоящих Правил являются:

      1) реализация конституционного права граждан на экологическое, санитарно-эпидемиологическое благополучие и радиационную безопасность;

      2) реализация принципов обеспечения государством санитарно-эпидемиологического благополучия населения и сохранения благоприятной окружающей среды, которая не оказывает отрицательного влияния на состояние здоровья настоящего и будущего поколений;

      3) защита здоровья и санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

      4) обеспечение прав граждан на получение достоверной информации о санитарно-эпидемиологической ситуации в районе участие в разработке, обсуждении и контроле за выполнением решений, принимаемых органами государственного управления, должностными лицами, если реализация этих решений связана с воздействием на санитарно-эпидемиологическое благополучие и здоровье населения.

      3. Целью настоящих Правил является определение порядка уборки сельских территорий в зимний и летний периоды, установление требований при выполнении уборочных работ, обеспечивающих чистоту и необходимые условия для безопасного движения транспорта, пешеходов, ответственность за нарушения санитарного содержания и благоустройства  территорий, состояние объектов наружного освещения, рекламы, зеленых насаждений, зданий и других объектов сельской инфраструктуры.

      4. Правила обязательны для всех ведомств, предприятий и организаций, являющихся арендаторами, застройщиками, владельцами зданий, строений и сооружений, расположенных на территории Успенского района.

**1. Общие положения**

      5. Понятия, используемые в настоящих Правилах:

      отходы - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий и продуктов, которые образовались в процессе производства и потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства;

      твердые бытовые отходы (ТБО) - отходы, образующиеся в жилых и общественных зданиях (включая отходы от текущего ремонта жилых домов), отходы от отопительных устройств мест отопления,cмет, опавшие листья и крупные предметы домашнего обихода;

      санитарная очистка - система сбора, удаления, обезвреживания, утилизации и захоронения отходов;

      вывоз (удаление) отходов - транспортировка отходов в определенные места;

      благоустройство территории – комплекс работ и элементов, обеспечивающих удобную, комфортную жизнедеятельность человека на административной территории района;

      инженерные сети и сооружения, связь – важнейшие элементы инженерного благоустройства, предназначенные для обеспечения населения и предприятий теплом, водой, электроэнергией, связью, а также для сбора и отвода поверхностных вод с территории района;

      зеленые насаждения - элементы планировочного решения, обеспечивающие санитарно-гигиенические условия и повышение уровня благоустройства и архитектурно-ландшафтного оформления (газоны, цветники, деревья, кустарники);

      земляные работы - работы, связанные с разрытием территорий, отсыпной насыпей, обратной засыпкой, разработкой котлованов;

      землепользователь – юридическое или физическое лицо, обладающее земельным участком на территории района на праве землепользования либо частной собственности;

      отведение территории – земельный участок, предоставленный землепользователю в собственность или пользование в соответствии с решением местного исполнительного органа для размещения объектов (зданий, сооружений, транспортных магистралей и других);

      обезвреживание отходов - обработка отходов, в том числе их сжигание и обеззараживание на специальных участках в целях предотвращения вредного воздействия отходов на здоровье человека и окружающую природную среду;

      мусороудаление - коммунальная услуга, включающая в себя сбор, вывоз, обезвреживание, утилизацию и захоронение отходов, оказываемая специализированной организацией;

      специализированная организация - юридические и физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью в области мусороудаления и имеющие специальный транспорт;

      тариф на мусороудаление - стоимость услуги, установленная уполномоченным органом и включающая в себя полное возмещение понесенных затрат, необходимых для оказания услуг и учитывающая возможность получения прибыли, обеспечивающей эффективное функционирование специализированной организации;

      свалка - специальное место общего пользования, предназначенное для складирования и захоронения отходов;

      домовладения - жилые (дома, квартиры) и нежилые (административного, торгового, промышленного, культурно-бытового и т.п. назначения) здания;

      уполномоченный орган – государственный орган, наделенный полномочиями в определенной области правоотношений.

      6. Система санитарной очистки и уборки территорий района предусматривает рациональный сбор, быстрое удаление, надежное обезвреживание и экономически целесообразную утилизацию бытовых отходов (хозяйственно-бытовых, в том числе пищевых отходов из жилых и общественных зданий, предприятий торговли, общественного питания и культурно-бытового назначения) уличного мусора, смҰта и других бытовых отходов, скапливающихся на территории района, и включают в себя организацию содержания и уборки в летнее и зимнее время территорий мест общего пользования и домовладений.

      7. Для обеспечения должного уровня санитарного состояния территорий сел организация всех работ по их санитарной очистке и уборке должна осуществляться по планово-регулярному и заявочному режимам, специальным транспортом, как государственного коммунального хозяйства, так и частного сектора.

      8. Организация планово-регулярной системы и режим удаления отходов определяется уполномоченным органом по согласованию с санитарно-эпидемиологической службой.

      9. Уборка мест общего пользования возлагается на специальные предприятия  на договорной основе. Закрепление за субъектами для уборки определенных участков территории производится в границах, фактического землепользования либо договором с исполнительным органом.

      10. Уборка подъездных дорожек к дому, дворовых территорий возлагается на владельцев индивидуальных жилых домов, улиц, внутриквартальных проездов, зон зеленых насаждений, тротуаров на специализированные эксплуатационные организации, территорий и тротуаров, на организации, предприятия, управления, которые находятся в непосредственной близости (граничащих) с ними.

      11. Уборка и поддержание чистоты на территориях, прилегающих к автозаправочным станциям (далее - АЗС) в радиусе 15 м, осуществляется персоналом АЗС.

      12. Работу по очистке и уборке территорий, прилегающих к киоскам, ларькам и другим торговым точкам в радиусе 5 м, обеспечивают руководители данных торговых организаций.

      13. Территории предприятий, строительных площадок, складов, баз, подъезды к ним убираются силами и средствами этих организаций или по договорам со специализированными организациями.

      14. Содержание в чистоте других участков сельских территорий (стадионы, рынки, места проведения ярмарок, открытые стоянки автомобилей, сельскохозяйственные угодья и т.д.) возлагается на соответствующих землепользователей.

      15. Уборка и содержание в чистоте территорий, прилегающих к объектам строительства, капитального, текущего ремонта, возлагается на ремонтно-строительную организацию, выполняющую эти работы.

      16. В целях предупреждения возможного затопления пониженных участков территорий ливневыми или паводковыми водами очистка водосточной сети производится не менее двух раз за сезон соответствующими эксплуатационными службами, у которых эти сооружения находятся на балансе.

      17. Обезвреживание, складирование и захоронение твердых и жидких бытовых отходов производится на специально отведенных участках.

      18. Запрещается вывозить отходы на другие, не предназначенные для этого места, а также закапывать их на сельскохозяйственных полях.

      19. Работы по благоустройству и уборке территорий подразделяются на зимние и летние, которые проводятся систематически, периодически и в аварийном порядке.

      20. К систематическим относятся: подметание, мойка, поливка, сгребание, удаление снега, скалывание льда и удаление снежно-ледяных накатов.

      21. К периодическим - уборка грунтовых наносов, опавших листьев, очистка водосточной сети, скос травы на обочинах.

      22. К аварийным - (во время снегопада, гололеда, метелей) - обработка дорожных покрытий песко-соляной смесью, хлоридами и др. химическими реагентами, сгребание и подметание снега, раздвигание снежного вала на перекрестках, и т.д.

**2. Уборка и содержание мест общего пользования**

      23. Территории парков, мест массовых гуляний и других мест общего пользования содержатся в соответствии с требованиями, установленными разделом 1 настоящих Правил.

      24. На всех площадях и улицах, и других местах должны быть выставлены в достаточном количестве урны.

      25. Очистка урн должна производиться систематически по мере их наполнения.

      26. Содержание урн в чистоте возлагается на организации, предприятия и учреждения, осуществляющие уборку закрепленных за ними территорий.

      27. Владельцами устанавливаются урны с фасадной части - у входов и выходов из зданий.

      28. Урны должны содержаться в исправном и опрятном состоянии, очищаться от мусора по мере накопления его, окрашиваться не реже двух раз в год.

      29. Запрещается складировать тару и запасы товаров у киосков, и магазинов, а также использовать для складирования прилегающие к ним территории.

      30. Зеленые насаждения независимо от ведомственной принадлежности составляют неприкосновенный государственный фонд и строго охраняются законом.

      31. Рекомендовать юридическим и физическим лицам на закрепленной территории:

      1) обеспечение сохранности зеленых насаждений, для чего проводить полный комплекс агротехнических мероприятий, а именно: полив, обрезку, вырезку сушняка, уборку аварийных, фаутных и сухостойных деревьев, очистку стволов, удаление стволовой и прикорневой поросли, внесение удобрений, устройство приствольных лунок у молодых деревьев, дезинфекцию и замазку ран, заделку дупел, а также механическую обработку по уничтожению сорняков;

      2) систематическое проведение борьбы с сельскохозяйственными вредителями и болезнями, карантинными сорняками своими силами;

      3) в период листопада своевременно убирать опавшие листья. Собранные листья вывозить на специально отведенные участки, сжигать листья на территории жилой застройки и парках запрещается;

      4) обеспечение сохранения зеленого фонда в соответствии с Экологическим кодексом Республики Казахстан.

      32. Строительные и другие организации независимо от форм собственности, осуществляющие промышленное или иное строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, снимают и хранят плодородный слой почвы для использования его в зеленом строительстве, а также восстанавливают за свой счет земляные участки и зеленые насаждения, нарушенные при производстве работ, немедленно после окончания строительства.

**3. Порядок содержания улиц и дорожных сооружений**

      33. Улицы, дороги и дорожные сооружения являются государственной собственностью и предназначены для общего пользования.

      34. Грузы, перевозимые транспортными средствами, загрязняющие улицы, должны быть тщательно укрыты, для исключения возможности загрязнения улиц.

      35. Все пользователи улиц и дорог обеспечивают беспрепятственное движение транспортных средств.

      36. Запрещается:

      1) повреждение улиц, дорог и дорожных сооружений, знаков, средств регулирования дорожного движения, зеленных насаждений;

      2) заграждение или загромождение улиц, дорог, проездов и подъездов к зданиям и сооружениям, а также к пожарным водоисточникам;

      37. Юридические и физические лица могут производить земляные работы, либо другие работы, связанные с разрушением дорожных покрытий только при наличии письменного разрешения (ордера), выданного государственным учреждением "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Успенского района (далее отдел ЖКХ).

**4. Уборка и содержание домовладений**

      38. Уборка домовладений, от бытовых отходов должна производиться регулярно по плану.

      39. Твердые бытовые отходы вывозятся мусоровозным транспортом, жидкие отходы из не канализационных домовладений - ассенизационным вакуумным транспортом.

      40. При наличии у собственника заключенного договора на оказание услуг по вывозу мусора и бытовых отходов, графика его вывоза, оплаты за выполняемую работу со специализированной организацией ответственность за несвоевременный вывоз мусора несет специализированная организация, с которой заключен договор.

**5. Благоустройство территории и оформление фасада**

      41. Для сохранения и улучшения архитектурного облика зданий и прилегающей к ним территории, при размещении в них организаций торговли, пунктов по оказанию услуг населению, офисов и прочих объектов, владельцы и пользователи этих объектов должны выполнить комплекс мероприятий по оформлению фасада здания и благоустройства прилегающей территории, согласно разработанному проекту и согласованному с органами архитектуры и строительства.

      42. В комплекс мероприятий в объемах, предусмотренных проектом, включается выполнение следующих работ:

      1) отделка фасада (окраска, облицовка);

      2) устройство крылец с козырьками, соответствующих общему стилю здания;

      3) выполнение работ по благоустройству территории, включающих устройство тротуаров, площадок для подъезда и стоянок автомашин, отмостки, газонов, зеленых насаждений;

      4) установка элементов благоустройства – скамеек, урн, ограждений, установка детских игровых площадок на территории многоквартирных жилых домов;

      5) устройство наружного освещения (световой рекламы), достаточного для освещения прилегающей к зданию территории;

      6) установка вывесок, выполненных с соблюдением единого архитектурного стиля.

      43. Рекомендовать предприятиям, учреждениям, владельцам домостроений:

      1) содержать в технической исправности здания, хозяйственные и бытовые строения и сооружения, своевременно производить ремонт и поддерживать в надлежащем состоянии их внешний вид;

      2) установить на здании указатель с номером строения и наименованием улицы;

      3) производить посадку зеленых насаждений по проектам, согласованным с органами архитектуры и строительства, в летний период  систематически уничтожать сорную растительность.

**6. Порядок содержания и очистки**

**инженерных сооружений и коммуникаций**

      44. При разработке проектов строительства сооружений и коммуникаций проектные организации обязаны:

      1) разрабатывать порядок организации работ, обеспечивающих максимальное сохранение деревьев и кустарников, находящихся на участках строительства;

      2) предусматривать в сметах строительных работ оплату восстановительной стоимости, а в случае пересадки - дополнительно стоимость работ по пересадке зеленых насаждений.

      45. На период строительства за строительной организацией закрепляется участок дороги основной магистрали по длине 600 метров в ту и другую стороны от строящегося объекта - для ежедневной чистки от грязи.

      46. Строительные площадки на месте сноса существующих строений должны быть огорожены по всему периметру плотным забором до начала сноса строений.

      47. В ограждениях должно быть минимальное количество проездов.

      48. Начало производства земляных и строительных работ на улицах, магистралях, внутриквартальных территориях сел района осуществляется юридическими и физическими лицами в соответствии с установленным порядком с согласия уполномоченного органа, выдающего ордер разрешения на право производства таких работ.

      49. Сыпучие и другие грузы, могущие загрязнять улицы, должны быть тщательно укрыты, чтобы исключить возможность загрязнения улиц.

**7. Компетенция уполномоченных органов и служб по**

**санитарному содержанию территорий населенных мест**

      50. В соответствии с нормативными правовыми актами Республики Казахстан в области здравоохранения, надзор за соблюдением санитарных правил содержания улиц, дворов и других территорий населенных пунктов, а также мест общественного пользования осуществляется органами внутренних дел (по согласованию) совместно с органами санитарного надзора (по согласованию).

      51. Местными исполнительными органами утверждаются:

      1) титульный список улиц, площадей и проездов, подлежащих механизированной уборке, а также очередность их уборки в летний и зимний периоды года;

      2) мероприятия по охране и защите окружающей среды от загрязнения, сохранению природных богатств;

      3) организации, ответственные за санитарное состояние парков, скверов, служебно-технических зданий и сооружений, строительных площадок, торговых учреждений и др;

      4) Генеральная схема санитарной очистки и уборки;

      5) места складирования и захоронения отходов.

      52. Собственники (пользователи) домовладений, должны своевременно удалять или заключать договора на удаление бытовых отходов.

      53. Предприятия по уборке должны:

      1) своевременно осуществлять (в соответствии с договором) мусороудаление с территорий домов, организаций, учреждений и предприятий;

      2) осуществлять планово-регулярную систему очистки от твердых бытовых отходов не реже двух раз в неделю.

      54. Не рекомендуется:

      1) складировать на улицах, тротуарах, газонах у фасадов домов стройматериалы, дрова, уголь, сено, солому, ядохимикаты, металлолом, минеральные удобрения и другие материалы;

      2) расклеивать объявления, афиши, листовки, извещения и т.п. вне установленных местах, засорять проезжую и пешеходную части улиц, территорий земельных насаждений, а также общего пользования любыми видами мусора и бытовыми отходами;

      3) оставлять на проезжей части дорог и тротуарах неогражденные открытые канализационные, водопроводные, дождевые и другие колодцы;

      4) прогонять и пасти скот в не установленных местах;

      5) перевозка сыпучих и жидких грузов в автомашинах с неисправными кузовами и в необорудованных повозках;

      6) повреждать существующие сооружения (дорожное покрытие, бордюры, люки колодцев, и т.п.), зеленые насаждения при производстве дорожных и земляных работ, а также покрывать их землей;

      7) производить аварийные работы по устранению повреждений системы водоснабжения и канализации с выбросом воды непосредственно на тротуары, газоны и проезжую часть улиц;

      8) сжигать мусор, листву на территориях предприятий, организаций, на улицах и газонах в жилых кварталах, на частных участках;

      9) использовать деревья для крепления электропроводов, проволоки, качелей и пр.

**8. Снос и разборка строений на**

**территориях населенных пунктов**

      55. К работам по расчистке территорий от ветхих и изношенных строений приступают после юридического обеспечения законности выполнения данной процедуры в соответствии с действующим законодательством.

      56. Выполнение указанных работ производится рабочими соответствующей квалификации, с привлечением требуемых машин и механизмов.

      57.Траншеи и котлованы из-под подземных частей зданий и коммуникаций, имеющие ширину более трех метров, должны засыпаться с послойным уплотнением.

      58. После произведенного демонтажа или сноса участок подлежит рекультивации.

      59. Несоблюдение физическими и юридическими лицами настоящих правил, влечет ответственность, предусмотренную действующим законодательством.

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан